

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osühing Arme Turvas

registrikood: 10035790

tänava/talu nimi, Piibe mnt.16

alevik: Aravete alevik

vald: Ambla vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 73501

telefon: +372 3832387

faks: +372 3832106

e-posti aadress: anu@araveteagro.ee, info@araveteagro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Arme Turvas on ettevõtte, mis tegeleb teravilja, õlikultuuride ja rohusöödade kasvatamise ning turustamisega.

Põhitegevusaladeks EMTAK-i järgi on:

EMTAK-i kood	Tegevusala	
01501	Segapõllumajandus	99,98%
01611	Taimekasvatuse abitegevused	0,02%

2014.aastal pole kavas tegevusalades muudatusi.

Tegevuse eesmärk on kasumi saamine ühendatud taime- ja loomakasvatussaaduste tootmise ning toodangu realiseerimise kaudu. 2013.aastal jätkas OÜ Arme Turvas traditsioonilise välja kujunenud äritegevusega.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Juhtkonna hinnangul on intressimäärad stabiliseerunud, mis annab teatud kindlustunde ettevõtte intressikulude arvestamisel ja planeerimisel.

Majandusruumi mõju.

2013. aastat iseloomustab majanduse stabiliseerumine, väike majanduskasv, kuid endiselt püsib oht uue majanduskriisi puhkemiseks, mis jätkaks vaieldamatult oma jälje finantsarvestuse arengusse.

Ettevõtte majandustegevust mõjutasid 2013.aastal endiselt üldine kütuse, mineraalväetiste hindade tõus maailmaturul, seadustik ja kohaliku turu areng. Head ilmastiku tingimused maailma eri piirkondades soosisid rohket taimekasvatustoodangu saagikust, mis omakorda on peamiseks teguriks taimekasvatussaaduste kokkuostu hinna kujunemisel. 2013.aasta kujunes rahuldavaks saagikuse poolest, kuid taimekasvatustoodangu eest saadav hind jäi tunduvalt kahvatumaks võrreldes 2012.aastaga. Vaatamata madalamale hinnale taimekasvatussaaduste müügi eest, suutis Arme Turvas OÜ toota kasumlikult.

Tulud, kulud ja kasum

2013.aastal oli OÜ Arme Turvas müügitulu 360 700 eurot. Müügitulu suurenes 150 544 eurot ehk 71,6 %. Müügitulu suurenemise tingis taimekasvatuses rendimaade osatähtsuse märgatav kasv. Müügitulust moodustas 99,98 % toodangu ja 0,02% teenuste müük.

2013.aasta toodang turustati Eesti territooriumil ja turustatava toodangu sortiment võrreldes 2012.aastaga ei muutunud.

2013.aasta finantstulemust mõjutas endiselt üldine sisseostetava kauba, materjalide ja teenuste jätkuv hinnatõus ning taimekasvatussaaduste realiseerimishind.

OÜ Arme Turvas 2013.aasta majandustegevuse kasumiks kujunes 177 374 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu	360 700	210 156
Tulu kasv	71,6	-57,3

Puhaskasum	177 374	143 946
Kasumi kasv	23,2	556,4
Puhasrentaablus	32,5	68,5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	10,1	6,9
ROA	33,6	40,1
ROE	43,1	61,6

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2013} - \text{müügitulu 2012}) / \text{müügitulu 2012} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2013} - \text{puhaskasum 2012}) / \text{puhaskasum 2012} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Personal

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikme brutotöötasu oli 1 666 (2012: 1 534) eurot.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitust ei maksta. Osaühingul Arme Turvas ei ole bilansi koostamise kuupäeva seisuga tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetega seotud potentsiaalseid kohustusi.

Personal, kui selline puudub. Ettevõtte kasutab majandustegevuseks ostuteenuseid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühingu põhieesmärgiks on jätkata segapõllumajandusega. Tootmise efektiivsuse tõstmine ja omahinna alandamine. Turupositsiooni säilitamine ja soov laiendada turuosa teistesse Euroopa Liidu riikidesse. Lõpetada 2014. aasta kasumlikult ning tagada jätkusuutlik tootmise kasv.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	100 441	38 429	2
Nõuded ja ettemaksed	5 619	2 260	3
Varud	170 754	93 650	4
Bioloogilised varad	71 912	40 604	7
Kokku käibevara	348 726	174 943	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	177 970	183 634	6
Kokku põhivara	177 970	183 634	
Kokku varad	526 696	358 577	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	18 351	17 710	8
Võlad ja ettemaksed	16 071	7 544	9
Kokku lühiajalised kohustused	34 422	25 254	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	81 242	99 665	8
Kokku pikaajalised kohustused	81 242	99 665	
Kokku kohustused	115 664	124 919	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13 422	13 422	12
Kohustuslik reservkapital	1 342	1 342	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	218 894	74 948	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 374	143 946	
Kokku omakapital	411 032	233 658	
Kokku kohustused ja omakapital	526 696	358 577	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	360 700	210 156	13
Muud äritulud	152 697	148 049	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	44 203	-30 685	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	31 308	23 633	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	29 566	-4 557	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-426 294	-177 976	15
Mitmesugused tegevuskulud	-4 776	-4 193	16
Tööjõukulud	-2 258	-2 040	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 664	-9 318	6
Muud ärikulud	-18	-3 060	18
Kokku ärikasum (-kahjum)	179 464	150 009	
Intressikulud	-2 094	-6 067	
Muud finantstulud ja -kulud	4	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	177 374	143 946	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 374	143 946	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	179 464	150 009	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 664	9 318	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-11 478	6
Kokku korrigeerimised	5 664	-2 160	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 359	-970	
Varude muutus	-108 412	12 565	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 527	-63 626	
Makstud intressid	-2 094	-6 067	
Kokku rahavood äritegevusest	79 790	89 751	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-490	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	15 000	
Laekunud intressid	4	4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	14 514	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-17 782	-17 086	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-3 356	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	-56 783	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 782	-77 225	
Kokku rahavood	62 012	27 040	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 429	11 389	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	62 012	27 040	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	100 441	38 429	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	13 422	1 342	74 948	89 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)			143 946	143 946
31.12.2012	13 422	1 342	218 894	233 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)			177 374	177 374
31.12.2013	13 422	1 342	396 268	411 032

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Arme Turvas 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Osaühing Arme Turvas 2013. aasta bilanss on koostatud raamatupidamiseseaduses toodud skeemi järgi. Bilansikirjete alaliigendused on toodud lisades.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamiseseaduses toodud skeem 1 järgi. Kasumiaruande kirjete liigendused on toodud lisades.

Rahavoogude aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamiseseadusest. Rahavoogude kirjete liigendused on toodud lisades.

Raha

Raha ja pangakontol kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti kroon). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga valuutakursid). Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimseid organisme, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- äriühing saab vara kontrollida;
- on tõenäoline, et äriühing saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- vara õiglast väärtust või soetusmaksumust saab usaldusväärselt hinnata.

Tarbitavate varade koosseisus kajastatakse ettevõtte juhtkonna hinnangul sügiskünni ja mahakülvatud talvilja kulusid.

Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Põllumajandusliku toodangu all kajastatakse

bilansis "Omatoodetud sööta ja seemet". Põllumajandusliku toodangu hilisemal kajastamisel lähtutakse juhendist RTJ 4 „Varud”.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügilulutused v.a. sellised bioloogilised varad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Sellisteks vardeks on bilansis kajastatavad järgmise aasta taliteravilja, sügiskünni kulud.

Tarbitavaid bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis käibevarana ja tootvaid bioloogilisi varasid põhivarana.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 598 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt osetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatav komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantava maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnanguliselt kulumit.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt

juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenude intressikuludid põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Varade väärtuse langus

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügilulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a. firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1598**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	piiramatu kasutuseaga
Hooned, rajatised	3-67
Masinad ja seadmed	3-10
Muu inventar	5-10

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte, pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused**Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 (21/79: 2012.aastal) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Sihtfinantseerimistoetus kuulub täies ulatuses tagastamisele, juhul kui ettevõtte ei täida järgneva 5 aasta jooksul toetusega kaasnevaid kriteeriumeid. Saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse selle laekumisel bilansis kohustusena, kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna alles pärast seda, kui kõik sellega kaasnevad tingimused on täidetud (s.o mitte enne 5 aasta möödumist).

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summast kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade ning toodangu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- a) Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- b) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- c) Tegev ja kõrgemat juhtkonda;
- d) Eespool mainitud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- e) Sidusettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	100 441	38 429

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	100	100			
Ostjatelt laekumata arved	100	100			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 519	5 519			5
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 619	5 619			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	0	0			
Ostjatelt laekumata arved	0	0			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 260	2 260			5
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 260	2 260			

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	3 413	78
Lõpetamata toodang	29 566	0
Valmistoodang	137 775	93 572
Kokku varud	170 754	93 650

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 519		2 260	
Üksikisiku tulumaks		287		366
Sotsiaalmaks		170		85
Kohustuslik kogumispension		8		5
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 519	465	2 260	456

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2011								
Soetusmaksumus	95 339	85 795	72 971	180 842	253 813	56 170	56 170	491 117
Akumuleeritud kulum	0	-44 380	-72 971	-177 783	-250 754	0	0	-295 134
Jääkmaksumus	95 339	41 415	0	3 059	3 059	56 170	56 170	195 983
Ostud ja parendused	490							490
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	490							490
Amortisatsioonikulu		-6 259		-3 059	-3 059			-9 318
Müügid	-490	-3 031						-3 521
31.12.2012								
Soetusmaksumus	95 339	77 806	72 971	180 842	253 813	56 170	56 170	483 128
Akumuleeritud kulum	0	-45 681	-72 971	-180 842	-253 813	0	0	-299 494
Jääkmaksumus	95 339	32 125	0	0	0	56 170	56 170	183 634
Amortisatsioonikulu		-5 664						-5 664
31.12.2013								
Soetusmaksumus	95 339	77 806	72 971	180 842	253 813	56 170	56 170	483 128
Akumuleeritud kulum		-51 345	-72 971	-180 842	-253 813			-305 158
Jääkmaksumus	95 339	26 461	0	0	0	56 170	56 170	177 970

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa	0	490
Ehitised	0	14 510
Kokku	0	15 000

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Vili	
31.12.2011	16 971	16 971
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-16 971	-16 971
Muud muutused	40 604	40 604
31.12.2012	40 604	40 604
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-40 604	-40 604
Muud muutused	71 912	71 912
31.12.2013	71 912	71 912

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	25 797	7 244	18 553		3,3%+6 kuu euribor	EUR	25.02.2017
NEFCO	19 328	9 497	9 831		3,5	EUR	15.11.2015
Pikaajalised laenud kokku	45 125	16 741	28 384				
Muud laenukohustused							
Järva Maavalitsus	54 468	1 610	8 048	44 810	5	EUR	10.07.2055
Muud laenukohustused kokku	54 468	1 610	8 048	44 810			
Laenukohustused kokku	99 593	18 351	36 432	44 810			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	32 793	6 924	25 869		3,3%+6 kuu euribor	EUR	25.02.2017
NEFCO	28 504	9 176	19 328		3,5	EUR	15.11.2015
Pikaajalised laenud kokku	61 297	16 100	45 197				
Muud laenukohustused							
Järva Maavalitsus	56 078	1 610	8 048	46 420	5	EUR	10.07.2055
Muud laenukohustused kokku	56 078	1 610	8 048	46 420			
Laenukohustused kokku	117 375	17 710	53 245	46 420			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	79 988	79 988
Kokku	79 988	79 988

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	328	328			
Võlad töövõtjatele	150	150			
Maksuvõlad	465	465			5
Muud võlad	15 128	15 128			19
Kokku võlad ja ettemaksed	16 071	16 071			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 555	6 555			
Võlad töövõtjatele	99	99			
Maksuvõlad	456	456			5
Muud võlad	434	434			19
Kokku võlad ja ettemaksed	7 544	7 544			

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	313 052	172 926
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	83 216	45 968
Kokku tingimuslikud kohustused	396 268	218 894

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Sõnnikulaotur PTU	11 159		-11 159	0	
Sõnniku eemaldamise seade	13 489		-13 489	0	
Farmi seadmed ja rekonstrueerimine	32 135		-32 135	0	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	56 783		-56 783	0	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Piimalehma toetus		24 426	-24 426	0	
Üldpindala toetus		41 931	-41 931	0	
Loomade karjatamise toetus		5 010	-5 010	0	
Põllukultuuride toetus		8 421	-8 421	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		79 788	-79 788	0	
Kokku sihtfinantseerimine	56 783	79 788	-136 571	0	14
	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Piimalehma toetus		21 230	-21 230	0	
Üldpindala toetus		116 699	-116 699	0	
Keskkonnatoetus		8 310	-8 310	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		146 239	-146 239	0	
Kokku sihtfinantseerimine		146 239	-146 239	0	14

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	13 422	13 422
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	360 700	210 156
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	360 700	210 156
Kokku müügitulu	360 700	210 156
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus;õlitaimseemnete kasvatus	360 617	209 676
Taimakasvatuse abitegevused	83	480
Kokku müügitulu	360 700	210 156

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	11 478	6
Tulu sihtfinantseerimisest	146 239	79 788	11
Eelmiste perioodide tulud	6 458	56 783	11
Kokku muud äritulud	152 697	148 049	

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-186 301	-77 496
Energia	-1 493	-1 628
Elektrienergia	-1 493	-1 443
Kütus	0	-185
Alltöövõtutööd	-210 062	-97 416
Maarent	-28 438	-1 436
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-426 294	-177 976

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	-499	-121
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 319	-950
Kindlustuskulud	-1 317	-1 098
Majanduskulud	-1 641	-1 769
Muud	0	-255
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 776	-4 193

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-1 666	-1 534
Sotsiaalmaksud	-592	-506
Kokku tööjõukulud	-2 258	-2 040

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-696
Riigilõivud, lepingutasud, annetused	-18	-10
Muud	0	-2 354
Kokku muud ärikulud	-18	-3 060

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Aravete Agro OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Friestein OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	15 128	434

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	505 849	388 268
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	193 119	193 393

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	1 666	1 534

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2014

osaühing Arme Turvas (registrikood: 10035790) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU ALLAS	Juhatuse liige	31.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	218 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 374
Kokku	396 268

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	218 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 374
Kokku	396 268
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	396 268
Kokku	396 268

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	360617	99.98%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	83	0.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aravete Agro OÜ	10073224	Aravete alevik, Ambla vald, Järva maakond, Eesti	11185 EUR
Turvinvesteeringud OÜ	12268647	J.Kunderi 8a, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2237 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3832387
Faks	+372 3832106
E-posti aadress	info@araveteagro.ee
E-posti aadress	anu@araveteagro.ee