

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Finmax

registrikood: 11307612

tänava/talu nimi, Kuusiku 16a

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 5094585, +372 6032383

e-posti aadress: erkki.laving@finmax.ee

veebilehe aadress: www.finmax.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Finmax on asutatud 16.10.2006.aastal. Finmax OÜ põhitegevuseks on teehooldustehnika, materjalide ja tarvikute müük. Põhilised müügiartiklid on Soome kontserni Arctic Machine Oy erinevad soolapuisturid, lumesahad, harjaseadmed, tänavapesurid, sahakade terad jaapid. Klientide soovil oleme müünud ka erinevalt komplekteeritud teehooldusautosid ja traktoreid. Lisaks on Finmax OÜ ka Inglise firma Loadmaster laaduri kaalude ametlik edasimüüja Eestis. 2014.aastal arendatakse välja ja rakendatakse töösse teehooldusmasinatele mõeldud tehnilise hoolduse süsteem, mis põhineb nii statsionaarsel kui ka mobiilsetel lahendustel.

2013.aastal tegeles ettevõtte sarnaselt eelmistele majandusaastatele teehooldusmasinate ja nende tarvikute müügist ning see moodustas 100% ettevõtte müügitulust. Võrreldes 2012.aasta majandusaastaga tõusis müügitulu 23%. Majandusaasta lõppes kasumiga 10926 eurot. 2014.aastal on ettevõtte plaanis jätkata senist tegevust ning suurendada majutusteenuste osakaalu.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 1. Tööjõukulud moodustasid 3840 eurot.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	118 769	111 537	2
Nõuded ja ettemaksed	10 933	44 011	3,4
Kokku käibevara	129 702	155 548	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	97 535	100 997	5
Kokku põhivara	97 535	100 997	
Kokku varad	227 237	256 545	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8 756	48 990	6,4
Kokku lühiajalised kohustused	8 756	48 990	
Kokku kohustused	8 756	48 990	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	204 743	189 574	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 926	15 169	
Kokku omakapital	218 481	207 555	
Kokku kohustused ja omakapital	227 237	256 545	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	664 836	542 142	8
Muud äritulud	0	9 071	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-592 732	-472 618	
Mitmesugused tegevuskulud	-35 874	-40 687	
Tööjõukulud	-5 146	-4 676	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 198	-17 741	5
Muud ärikulud	-968	-490	
Kokku ärikasum (-kahjum)	10 918	15 001	
Muud finantstulud ja -kulud	8	168	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 926	15 169	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 926	15 169	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 918	15 001	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 198	17 741	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-8 967	
Kokku korrigeerimised	19 198	8 774	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	33 078	269 056	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-40 234	-468 159	
Laekunud intressid	8	168	
Kokku rahavood äritegevusest	22 968	-175 160	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 736	-55 952	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	16 144	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 736	-39 808	
Kokku rahavood	7 232	-214 968	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	111 537	326 505	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 232	-214 968	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	118 769	111 537	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	189 574	192 386
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 169	15 169
31.12.2012	2 556	256	204 743	207 555
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 926	10 926
31.12.2013	2 556	256	215 669	218 481

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Finmax 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ Finmax kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	6
Sõidukid	5
Inventar	3

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele jms) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 dividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	14 289	14 810
Arvelduskontod	104 480	96 727
Kokku raha	118 769	111 537

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 841	10 841	
Ostjatelt laekumata arved	10 841	10 841	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	92	92	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 933	10 933	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	42 851	42 851	
Ostjatelt laekumata arved	42 851	42 851	
Ettemaksed	1 160	1 160	
Tulevaste perioodide kulud	1 160	1 160	
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 011	44 011	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		994		14 268
Üksikisiku tulumaks		34		27
Sotsiaalmaks		106		96
Kohustuslik kogumispension		6		6
Töötuskindlustusmaksed		9		12
Ettemaksukonto jääk	92		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	92	1 149	0	14 409

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	55 501	31 718	5 324	92 543
Akumuleeritud kulum	-6 471	-12 650	-3 459	-22 580
Jääkmaksumus	49 030	19 068	1 865	69 963
Ostud ja parendused		55 952		55 952
Amortisatsioonikulu	-1 848	-14 452	-1 441	-17 741
Muud muutused		-7 177		-7 177
31.12.2012				
Soetusmaksumus	55 501	82 644	5 324	143 469
Akumuleeritud kulum	-8 319	-29 253	-4 900	-42 472
Jääkmaksumus	47 182	53 391	424	100 997
Ostud ja parendused		15 016	720	15 736
Amortisatsioonikulu	-1 848	-16 594	-756	-19 198
31.12.2013				
Soetusmaksumus	55 501	77 270	3 221	135 992
Akumuleeritud kulum	-10 167	-25 457	-2 833	-38 457
Jääkmaksumus	45 334	51 813	388	97 535

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	0	16 144
Kokku	0	16 144

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 178	7 178			
Võlad töövõtjatele	429	429			
Maksuvõlad	1 149	1 149			4
Kokku võlad ja ettemaksed	8 756	8 756			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	34 192	34 192			
Võlad töövõtjatele	389	389			
Maksuvõlad	14 409	14 409			4
Kokku võlad ja ettemaksed	48 990	48 990			

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2013 on 215 669 eurot (2012.a. 205 043 eurot).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 170 379 eurot (2012.a. 161 984 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, ehk 45 290 eurot (2012.a. 43 059 eurot). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2014.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksukulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	664 836	542 142
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	664 836	542 142
Kokku müügitulu	664 836	542 142
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teehooldusmasinate ja tarvikute müük	664 836	537 187
Teehooldusmasinate remont	0	497
Transportteenuste vahendamine	0	678
Seadmete rent	0	3 780
Kokku müügitulu	664 836	542 142

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 840	3 480
Sotsiaalmaksud	1 306	1 196
Kokku tööjõukulud	5 146	4 676
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 840	3 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2014

Osaühing Finmax (registrikood: 11307612) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI LAVING	Juhatuse liige	11.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	204 743
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 926
Kokku	215 669
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	215 669
Kokku	215 669

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Masinate, tööstusseadmete, laevade ja õhusõidukite vahendamine	46141	664836	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erkki Laving	36505070289		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6032383
Mobiiltelefon	+372 5094585
E-posti aadress	erkki.laving@finmax.ee
Veebilehe aadress	www.finmax.ee