

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Balti Autoosad Aktsiaselts

**registrikood:** 10279055

**tänava/talu nimi,** Põrguvälja tee 4F  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Lehmja küla

**vald:** Rae vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 75306

**telefon:** +372 6200600

**faks:** +372 6200699

**e-posti aadress:** [stenp@autoparts.ee](mailto:stenp@autoparts.ee), [airit@autoparts.ee](mailto:airit@autoparts.ee), [info@autoparts.ee](mailto:info@autoparts.ee)

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 13 |
| Lisa 5 Varud                                | 13 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 13 |
| Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad     | 14 |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara                 | 15 |
| Lisa 9 Kasutusrent                          | 16 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 16 |
| Lisa 11 Eraldised                           | 17 |
| Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 17 |
| Lisa 13 Aktsiakapital                       | 17 |
| Lisa 14 Müügitulu                           | 18 |
| Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 18 |
| Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud           | 19 |
| Lisa 17 Tööjõukulud                         | 19 |
| Lisa 18 Seotud osapooled                    | 19 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatust

2013. aasta oli Eesti autokaupade turul stabiilne. Kasvanud konkurentsi tingimustes pööras Balti Autoosad AS rohkem rõhku toodete kättesaadavusele ja hinnakujundusele.

### Tulud ja kasum

2013. aastal moodustas Balti Autoosad AS müügitulu 18,5 mln eurot, kahanedes aastaga 3 %. Balti Autoosad AS müügitulust moodustas kohalik müük 95,6 % ja müük väljapoole Eestit 4,4 %, mis on võrreldav eelmise aastaga.

Balti Autoosad AS puhaskasumiks kujunes 1,9 mln eurot, mis on 20 % vähem kui eelmisel aastal. Puhaskasumit vähendas osaluse omandamine kahjumlikus sidusettevõttes.

### Peamised finantssuhtarvud

|                        | 2012   | 2012   |
|------------------------|--------|--------|
| Müügitulu (tuh eurot)  | 18 473 | 19 037 |
| Puhaskasum (tuh eurot) | 1 925  | 2 424  |
| Puhasrentaablus        | 10,4 % | 12,7 % |
| ROA                    | 7,3 %  | 9,7 %  |
| ROE                    | 7,7 %  | 10,4 % |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- ROA (%) = puhaskasum / keskmised varad \* 100
- ROE (%) = puhaskasum / keskmine omakapital \* 100

### Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijatega toimuvad põhiliselt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte ei ole võetud laene. Seetõttu puuduvad intressimäärade muutumisest tulenevad riskid. Ettevõtte poolt antud laenud on eurodes ja seega puudub ka valuutarisk.

### Investeeringud

Aruandeperioodil tehti põhivarasse investeeringuid kokku 1,1 mln eurot. Investeeringute põhiosa moodustasid kinnisvara, sõiduaudod ja garaažiseadmed.

### Tütar- ja sidusettevõtted

Balti Autoosad AS-il on tütaretevõtted Lätis, Leedus ja Eestis.

Läti tütaretevõtte Baltic Auto Parts SIA tegeleb autovaruosade ja tööriistade hulgimüügiga. Baltic Auto Parts SIA puhaskasum oli 2013. aastal 771 tuhat eurot.

Alates 2004. aastast tegutseb Lätis ka tütaretevõtte SIA Properties BAP. Ettevõtte kuulub 100 % Balti Autoosad AS-ile ja tegeleb kinnisvara haldamisega. Aastal 2005 valmis Riias lao- ja kontorihoone, kus põhiliseks rentnikuks on teine tütaretevõtte Baltic Auto Parts SIA. Ettevõtte

kasum 2013. aastal oli 59 tuh eurot.

Leedus 2004. aastal asutatud tütarettevõtte Baltic Auto Parts UAB tegeleb autovaruosade, tööriistade ja riulisüsteemide hulgimüügiga. 2013. aasta kasumiks kujunes 55 tuh eurot.

Eestis laoriilulite ja -tõstukite müügiga tegeleva tütarettevõtte Laoekspert OÜ kasum oli 2013. aastal 317 tuh eurot.

Alates 2008. aastast tegutseva ettevõtte Fixus Mustamäe OÜ kasum oli 44 tuh eurot.

Alates 2011. aasta lõpust tegutseb autovaruosade jaemüügiga tegelev tütarettevõtte Fixus Lasnamäe OÜ. Käesoleval aruandeperioodil kogunes kahjumit 16 tuh eurot.

## ***Eesmärgid järgmiseks tegevusaastaks***

Balti Autoosad AS-i põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal kaubavaliku jätkuv laiendamine ja turuosa suurendamine.

Sten Pertens

*juhataja*

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013        | 31.12.2012        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevara                                    |                   |                   |         |
| Raha                                         | 5 235 876         | 5 261 578         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 653 416         | 4 582 983         | 3       |
| Varud                                        | 6 958 990         | 6 411 949         | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>15 848 282</b> | <b>16 256 510</b> |         |
| Põhivara                                     |                   |                   |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 4 492 482         | 3 677 029         | 7       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 355 011         | 1 522 649         | 3       |
| Materiaalne põhivara                         | 5 073 350         | 4 349 056         | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>10 920 843</b> | <b>9 548 734</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>26 769 125</b> | <b>25 805 244</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustused                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 110 337         | 1 451 941         | 10      |
| Eraldised                                    | 28 760            | 28 760            | 11      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 139 097</b>  | <b>1 480 701</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 139 097</b>  | <b>1 480 701</b>  |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 25 600            | 25 600            | 13      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 560             | 2 557             |         |
| Muud reservid                                | -136 958          | -117 808          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 23 814 191        | 21 989 746        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 924 635         | 2 424 448         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>25 630 028</b> | <b>24 324 543</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>26 769 125</b> | <b>25 805 244</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013             | 2012             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 18 472 949       | 19 036 604       | 14      |
| Muud äritulud                               | 52 559           | 21 556           |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -14 655 702      | -14 913 843      | 15      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -623 141         | -642 875         | 16      |
| Tööjõukulud                                 | -1 529 468       | -1 420 708       | 17      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -363 978         | -469 490         | 8       |
| Muud ärikulud                               | -22 453          | -15 714          |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>1 330 766</b> | <b>1 595 530</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt | 491 605          | 713 165          | 7       |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 102 264          | 115 753          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 924 635</b> | <b>2 424 448</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 924 635</b> | <b>2 424 448</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013              | 2012             | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-------------------|------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                   |                  |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 1 330 766         | 1 595 530        |         |
| Korrigeerimised                                          |                   |                  |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 363 978           | 469 490          | 8       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -18 937           | -9 678           |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>345 041</b>    | <b>459 812</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 1 297 311         | 56 477           |         |
| Varude muutus                                            | -547 041          | -393 127         |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -341 604          | -28 383          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>2 084 473</b>  | <b>1 690 309</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                   |                  |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -1 104 835        | -136 794         | 8       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 35 500            | 20 010           | 8       |
| Tasutud tütarettevõtjate soetamisel                      | -1 109 549        | 0                |         |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 342 599           | 334 126          |         |
| Laekunud intressid                                       | 101 503           | 118 162          |         |
| Laekunud dividendid                                      | 225 000           | 191 000          | 7       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-1 509 782</b> | <b>526 504</b>   |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                   |                  |         |
| Makstud dividendid                                       | -600 000          | -500 000         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-600 000</b>   | <b>-500 000</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-25 309</b>    | <b>1 716 813</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 5 261 578         | 3 544 909        |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-25 309</b>    | <b>1 716 813</b> |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | -393              | -144             |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 5 235 876         | 5 261 578        |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                               |                              |               |                             | Kokku      |
|-----------------------------|-------------------------------|------------------------------|---------------|-----------------------------|------------|
|                             | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Muud reservid | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |            |
| <b>31.12.2011</b>           | 25 600                        | 2 557                        | -122 763      | 22 489 746                  | 22 395 140 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                             | 0                            | 0             | 2 424 448                   | 2 424 448  |
| Makstud dividendid          | 0                             | 0                            | 0             | -500 000                    | -500 000   |
| Muutused reservides         | 0                             | 0                            | 4 955         | 0                           | 4 955      |
| <b>31.12.2012</b>           | 25 600                        | 2 557                        | -117 808      | 24 414 194                  | 24 324 543 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                             | 0                            | 0             | 1 924 635                   | 1 924 635  |
| Makstud dividendid          | 0                             | 0                            | 0             | -600 000                    | -600 000   |
| Muutused reservides         | 0                             | 3                            | -19 150       | -3                          | -19 150    |
| <b>31.12.2013</b>           | 25 600                        | 2 560                        | -136 958      | 25 738 826                  | 25 630 028 |

Muud reservid moodustab kursivahe, mis on tekkinud Lätis ja Leedus asuvate tütarettevõtete vara ja kohustuste ümberhindamisest bilansipäeval kehtinud valuutakursi järgi.



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Balti Autoosad AS-i 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Balti Autoosad AS-i kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Vastavalt Raamatupidamise seaduse § 29-le ei ole Balti Autoosad AS koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest 80% kuulub Soome Vabariigis registreeritud emaettevõttele Koivunen OY, kes on asukohamaa seaduste kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama kontserni auditeeritud majandusaasta aruande, ning 20% kuulub ettevõtte juhatajale.

Balti Autoosad AS kasutas raamatupidamise aastaaruande koostamisel esmakordselt uusi Raamatupidamise Toimkonna juheneid, mille rakendamine on kohustuslik 01.01.2013 või hiljem alanud arvestusperioode hõlmavate finantsaruannete koostamisel. Muudetud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kasutuselevõtu tulemusena ettevõttes rakendatavad arvestuspõhimõtted ei muutunud.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud vara ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütar-ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettvõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on aastaaruandes kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitalis toimunud muutustes ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimise või amortisatsiooniga. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse.

Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui investeerija osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui investeerija on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis vastavat kohustust. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et

investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Üldjuhul tunnistatakse ebatõenäoliselt laekuvaks nõuded, mille makseaega on ületatud üle ühe aasta ja lootusetuks nõuded vanusega üle kahe aasta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindluse kulu kajastatakse tegevuskuludes. Varem ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Kaubad, materjal, teenused".

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle arvestust ei peeta.

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt ja kasutatakse lineaarset arvutusmeetodit, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvutamist alustatakse põhivara arvelevõtmise kuust.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Ehitised            | 20             |
| Seadmed, sõidukid   | 5              |
| Arvutustehnika      | 3              |
| Muu inventar        | 5              |
| Mobiiltelefonid     | 2              |

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 21%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 21/79 netoväljamaksetest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekiks, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 12.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

\* emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud)

\* tütarettevõtted

\* sidusettevõtte

\* teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted

\* aktsiaseltsi juhataja ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2013 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
|----------------------|------------------|------------------|
| Sularaha kassas      | 14 665           | 14 413           |
| Arvelduskontod       | 4 221 211        | 4 247 165        |
| Tähtajalised hoiused | 1 000 000        | 1 000 000        |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>5 235 876</b> | <b>5 261 578</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |                | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta    |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 282 702        | 1 282 702                         |                     |                | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 349 717        | 1 349 717                         |                     |                |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -67 015          | -67 015                           |                     |                |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 215              | 215                               |                     |                | 6       |
| Ettemaksed                         | 6 628            | 6 628                             |                     |                |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 6 628            | 6 628                             |                     |                |         |
| Muud lühiajalised nõuded           | 48 358           | 48 358                            |                     |                |         |
| Nõuded tütarettevõtetele           | 3 655 909        | 2 300 898                         | 770 602             | 584 409        | 18      |
| Nõuded emaettevõttele              | 14 615           | 14 615                            |                     |                | 18      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>5 008 427</b> | <b>3 653 416</b>                  | <b>770 602</b>      | <b>584 409</b> |         |

  

|                                    | 31.12.2012       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |                | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta    |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 468 738        | 1 468 738                         |                     |                | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 523 123        | 1 523 123                         |                     |                |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -54 385          | -54 385                           |                     |                |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 133              | 133                               |                     |                | 6       |
| Ettemaksed                         | 6 373            | 6 373                             |                     |                |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 6 373            | 6 373                             |                     |                |         |
| Muud lühiajalised nõuded           | 46 223           | 46 223                            |                     |                |         |
| Nõuded tütarettevõtetele           | 2 820 200        | 1 297 551                         | 729 455             | 793 194        | 18      |
| Nõuded sidusettevõttele            | 1 763 519        | 1 763 519                         |                     |                | 18      |
| Nõuded emaettevõttele              | 446              | 446                               |                     |                | 18      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>6 105 632</b> | <b>4 582 983</b>                  | <b>729 455</b>      | <b>793 194</b> |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                        | 31.12.2013       | 31.12.2012       | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>                       | <b>1 349 717</b> | <b>1 523 123</b> | 3       |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        | -67 015          | -54 385          |         |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                      | <b>1 282 702</b> | <b>1 468 738</b> |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        |                  |                  |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses       | -54 385          | -73 604          |         |
| Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded  | 28 243           | 50 940           |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded           | -58 200          | -39 022          |         |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                         | 17 327           | 7 301            |         |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks</b> | <b>-67 015</b>   | <b>-54 385</b>   |         |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügiks ostetud kaubad             | 6 694 843        | 6 034 420        |
| Ettemaksed varude eest             | 246 470          | 156 177          |
| Kaubad teel                        | 17 677           | 221 352          |
| <b>Kokku varud</b>                 | <b>6 958 990</b> | <b>6 411 949</b> |
|                                    | <b>2013</b>      | <b>2012</b>      |
| Varude allahindlus ja mahakandmine | 207 238          | 111 722          |

Vaata ka lisa 15.

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013 |                | 31.12.2012 |                |
|-----------------------------------------------|------------|----------------|------------|----------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg      | Ettemaks   | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     |            | 164 932        |            | 166 208        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 39 375         |            | 34 692         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |            | 2 521          |            | 2 722          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 74 028         |            | 66 851         |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 3 788          |            | 3 154          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 6 219          |            | 6 993          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 215        |                | 133        |                |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>215</b> | <b>290 863</b> | <b>133</b> | <b>280 620</b> |

## Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                      |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|--------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                       | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                      | 31.12.2012       | 31.12.2013 |
| 40003385421                                            | Baltic Auto Parts SIA  | Läti       | Autovaruosade ja tarvikute hulgimüük | 90               | 90         |
| 300019345                                              | Baltic Auto Parts UAB  | Leedu      | Autovaruosade ja tarvikute hulgimüük | 100              | 100        |
| 40003689407                                            | SIA Properties BAP     | Läti       | Kinnisvara ehitus ja haldamine       | 100              | 100        |
| 10841723                                               | Laoekspert OÜ          | Eesti      | Laotarvikute müük                    | 80               | 80         |
| 12162481                                               | Fixus Lasnamäe OÜ      | Eesti      | Autovaruosade ja tarvikute jaemüük   | 75               | 75         |
| 11474942                                               | Fixus Mustamäe OÜ      | Eesti      | Autovaruosade ja tarvikute jaemüük   | 50               | 100        |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon: |                  |                 |                                        |                |                  |
|-----------------------------------------------------------|------------------|-----------------|----------------------------------------|----------------|------------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                    | 31.12.2012       | Dividendid      | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | Muud muutused  | 31.12.2013       |
| Baltic Auto Parts SIA                                     | 2 444 079        | -225 000        | 705 788                                | -17 882        | 2 906 985        |
| Baltic Auto Parts UAB                                     | 0                | 0               | 59 896                                 | -19 055        | 40 841           |
| SIA Properties BAP                                        | 172 675          | 0               | 59 074                                 | -1 254         | 230 495          |
| Laoekspert OÜ                                             | 1 060 275        | 0               | 253 886                                | 0              | 1 314 161        |
| Fixus Lasnamäe OÜ                                         | 0                | 0               | -26 635                                | 26 635         | 0                |
| Fixus Mustamäe OÜ                                         | 0                | 0               | -560 404                               | 560 404        | 0                |
| <b>Kokku</b>                                              | <b>3 677 029</b> | <b>-225 000</b> | <b>491 605</b>                         | <b>548 848</b> | <b>4 492 482</b> |

| Omandatud osalused:    |                     |                    |                                  |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Tütarettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Fixus Mustamäe OÜ      | 50                  | 15.08.2013         | 2                                |

Tütarettevõtete aktsiate ja osade turuväärtus ei ole usaldusväärselt määratav.

Fixus Lasnamäe OÜ kapitaliosaluse meetodil arvestatud tulemus oli 31.12.2012 seisuga negatiivne (-42 879 eurot). 2013. majandusaasta on tütarettevõtte kahjumit suurendanud, mille tulemusel on investeering tütarettevõttesse hinnatud nulli ja alla hinnatud 50 000 euro võrra pika- ning 19 514 euro võrra lühiajalist nõuet.

2013. aastal tegi Balti Autoosad AS rahalise sissemakse summas 1 109 547 eurot Fixus Mustamäe OÜ omakapitali, et viia see vastavusse äriseadustiku nõuetega. "Muud muutused" sisaldab täiendavat sissemakset Fixus Mustamäe OÜ omakapitali ning varasematel perioodidel kajastatud nõuete allahindluse osalist tühistamist (vt lisa 18) selliselt, et Balti Autoosad AS-i investeering (sh pikaajalised laenud) oleks võrdne investeerimisobjekti netovaraga.

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                      |           |            |                         |                               |                               |                       |                                | Kokku      |
|--------------------------------------|-----------|------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------|
|                                      | Maa       | Ehitised   | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |            |
| <b>31.12.2011</b>                    |           |            |                         |                               |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus                       | 447 382   | 4 859 202  | 252 206                 | 107 733                       | 265 163                       | 625 102               | 1 157 389                      | 7 089 075  |
| Akumuleeritud kulum                  | 0         | -992 087   | -106 846                | -80 568                       | -187 399                      | -374 813              | -1 030 091                     | -2 396 991 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 447 382   | 3 867 115  | 145 360                 | 27 165                        | 77 764                        | 250 289               | 127 298                        | 4 692 084  |
|                                      |           |            |                         |                               |                               |                       |                                |            |
| Ostud ja parendused                  | 0         | 0          | 76 714                  | 30 486                        | 24 141                        | 131 341               | 5 453                          | 136 794    |
| Amortisatsioonikulu                  | 0         | -242 961   | -50 502                 | -19 966                       | -35 748                       | -106 216              | -120 313                       | -469 490   |
| Müügid                               | 0         | 0          | -10 323                 | 0                             | 0                             | -10 323               | -9                             | -10 332    |
|                                      |           |            |                         |                               |                               |                       |                                |            |
| <b>31.12.2012</b>                    |           |            |                         |                               |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus                       | 447 382   | 4 859 202  | 296 614                 | 132 387                       | 283 614                       | 712 615               | 1 147 771                      | 7 166 970  |
| Akumuleeritud kulum                  | 0         | -1 235 048 | -135 365                | -94 702                       | -217 457                      | -447 524              | -1 135 342                     | -2 817 914 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 447 382   | 3 624 154  | 161 249                 | 37 685                        | 66 157                        | 265 091               | 12 429                         | 4 349 056  |
|                                      |           |            |                         |                               |                               |                       |                                |            |
| Ostud ja parendused                  | 725 000   | 180 000    | 85 202                  | 19 747                        | 63 934                        | 168 883               | 30 953                         | 1 104 836  |
| Amortisatsioonikulu                  | 0         | -248 210   | -56 525                 | -23 023                       | -29 969                       | -109 517              | -6 251                         | -363 978   |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu | 0         | 0          | 0                       | 0                             | 0                             |                       | -10                            | -10        |
| Müügid                               | 0         | 0          | -16 554                 | 0                             | 0                             | -16 554               | 0                              | -16 554    |
|                                      |           |            |                         |                               |                               |                       |                                |            |
| <b>31.12.2013</b>                    |           |            |                         |                               |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus                       | 1 172 382 | 5 039 202  | 314 895                 | 129 151                       | 347 548                       | 791 594               | 1 176 691                      | 8 179 869  |
| Akumuleeritud kulum                  | 0         | -1 483 258 | -141 523                | -94 742                       | -247 426                      | -483 691              | -1 139 570                     | -3 106 519 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 1 172 382 | 3 555 944  | 173 372                 | 34 409                        | 100 122                       | 307 903               | 37 121                         | 5 073 350  |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                          | 2013          | 2012          |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Masinad ja seadmed       | 35 500        | 19 875        |
| Transpordivahendid       | 35 500        | 19 875        |
| Muu materiaalne põhivara | 0             | 135           |
| <b>Kokku</b>             | <b>35 500</b> | <b>20 010</b> |

Täielikult amortiseerunud kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2013 oli 1 384 956 eurot (2012. aastal 1 373 570 eurot).

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2013   | 2012   |
|------------------|--------|--------|
| Kasutusrendikulu | 32 938 | 34 613 |

Balti Autoosad AS rendib kasutusrendi tingimustel laoruume. Rendimaksete eeldatav summa 2014. aastal on 33 000 eurot.

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 688 102          | 688 102                           |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 67 245           | 67 245                            |                     |             |         |
| Maksuvõlad                       | 290 863          | 290 863                           |                     |             | 6       |
| Muud võlad                       | 292              | 292                               |                     |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 292              | 292                               |                     |             |         |
| Saadud ettemaksed                | 1 918            | 1 918                             |                     |             |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 1 918            | 1 918                             |                     |             |         |
| Puhkusetasude reserv             | 10 424           | 10 424                            |                     |             |         |
| Võlad emaaettevõttele            | 49 374           | 49 374                            |                     |             | 18      |
| Võlad tütarettvõttele            | 2 119            | 2 119                             |                     |             | 18      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 110 337</b> | <b>1 110 337</b>                  |                     |             |         |

  

|                                  | 31.12.2012       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 946 101          | 946 101                           |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 60 284           | 60 284                            |                     |             |         |
| Maksuvõlad                       | 280 620          | 280 620                           |                     |             | 6       |
| Muud võlad                       | 296              | 296                               |                     |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 296              | 296                               |                     |             |         |
| Saadud ettemaksed                | 1 794            | 1 794                             |                     |             |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 1 794            | 1 794                             |                     |             |         |
| Puhkusetasude reserv             | 6 813            | 6 813                             |                     |             |         |
| Võlad emaaettevõttele            | 144 417          | 144 417                           |                     |             | 18      |
| Võlad tütarettvõttele            | 4 529            | 4 529                             |                     |             | 18      |
| Võlad sidusettevõttele           | 7 087            | 7 087                             |                     |             | 18      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 451 941</b> | <b>1 451 941</b>                  |                     |             |         |



## Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

|                        | 31.12.2012    | 31.12.2013    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Garantiieraldis        | 28 760        | 28 760        |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>28 760</b> | <b>28 760</b> |

Vastavalt sõlmitud müügilepingutele on ettevõtte kohustus tagada defektidega toodete tasuta väljavahetamine aasta jooksul alates müügihetkest. Tuginedes varasematele kogemustele on juhatus hinnanud garantiieraldise suuruse. Bilansis on kajastatud garantiieraldis lühiajalise kohustusena.

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                  |                  |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 5 405 153        | 5 126 981        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>5 405 153</b> | <b>5 126 981</b> |

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 25 738 826 eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2014. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013.

Kui aktsionäride üldkoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta dividendidena välja 600 000 eurot, kaasneks sellega tulumaksukohustus 159 494 eurot.

2013. aastal välja makstud dividendidelt ei ole tulumaksu tasutud, kuna ettevõtte kasutas maksuvabastust varasemate aastate dividendilaekumiste arvelt.

## Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 25 600     | 25 600     |
| Aktsiate arv (tk)    | 400        | 400        |
| Aktsiate nimiväärtus | 64         | 64         |

Põhikirja kohaselt on Balti Autoosad AS miinimumkapital 25 600 eurot ja maksimumkapital 102 400 eurot.

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2013              | 2012              |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                   |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                   |                   |
| Läti                                              | 203 896           | 450 419           |
| Leedu                                             | 482 599           | 537 879           |
| Belgia                                            | 9 055             | 16 612            |
| Soome                                             | 117 315           | 63 887            |
| Eesti                                             | 17 631 378        | 17 942 435        |
| Saksamaa                                          | 0                 | 2 441             |
| Poola                                             | 0                 | 5 251             |
| Rootsi                                            | 1 355             | 17 680            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 50                | 0                 |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>18 445 648</b> | <b>19 036 604</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                   |                   |
| Venemaa                                           | 27 301            | 0                 |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>27 301</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>18 472 949</b> | <b>19 036 604</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                   |                   |
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük   | 16 046 562        | 16 759 839        |
| Tööriistade jm. rauakaupade hulgimüük             | 840 381           | 836 291           |
| Spordikaupade hulgimüük                           | 1 586 006         | 1 440 474         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>18 472 949</b> | <b>19 036 604</b> |

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013              | 2012              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | 207 238           | 111 722           |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 13 899 240        | 14 255 913        |
| Transpordikulud                                  | 516 286           | 513 270           |
| Üür ja rent                                      | 32 938            | 32 938            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>14 655 702</b> | <b>14 913 843</b> |

Vaata ka lisa 5.

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2013           | 2012           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Energia                                   | 83 727         | 78 976         |
| Elektrienergia                            | 56 736         | 49 884         |
| Soojusenergia                             | 26 991         | 29 092         |
| Mitmesugused bürookulud                   | 156 107        | 149 071        |
| Lähetuskulud                              | 14 984         | 14 127         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 25 514         | 30 755         |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 29 957         | -11 918        |
| Reklaam                                   | 71 647         | 141 142        |
| Muud                                      | 241 205        | 240 722        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>623 141</b> | <b>642 875</b> |

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2013             | 2012             |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                             | 1 122 716        | 1 030 771        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 406 752          | 389 937          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>1 529 468</b> | <b>1 420 708</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>68</b>        | <b>64</b>        |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Koivunen OY    |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Soome Vabariik |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | Koivunen Group |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Soome Vabariik |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 14 615     | 49 374     | 446        | 144 417    |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 3 655 909  | 2 119      | 2 820 200  | 4 529      |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 0          | 0          | 1 763 519  | 7 087      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 1 927      | 0          | 1 927      |

| 2013                                                     | Ostud     | Müügid    | Antud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------------------|
| Emaettevõtja                                             | 1 994 143 | 54 606    | 0                          |
| Tütarettevõtjad                                          | 154 378   | 2 479 909 | 342 599                    |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 32 938    | 0         | 0                          |
|                                                          |           |           |                            |
| 2012                                                     | Ostud     | Müügid    | Antud laenude tagasimaksed |
| Emaettevõtja                                             | 2 335 162 | 5 996     | 0                          |
| Tütarettevõtjad                                          | 157 357   | 1 226 500 | 270 214                    |
| Sidusettevõtjad                                          | 32 312    | 1 619 214 | 63 912                     |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 32 938    | 0         | 0                          |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2013   | 2012   |
| Arvestatud tasu                                                               | 40 918 | 41 807 |

Juhatusel arvestatud tasud on näidatud koos sotsiaalmaksudega.

Tehingutes tütarettevõtetega on kasutatud kokkuleppehindasid.

Ettevõtte ostab ema-, tütar- ja sidusettevõtetelt edasimüüdavaid kaupu ning samasse konsolideerimisgruppi kuuluvalt ettevõttelt ruumide renditeenust. Võlad seotud osapooltele on kajastatud bilansis real "Võlad ja ettemaksed" (vt lisa 10), ostud kasumiaruande real "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Ettevõtte müüb ema-, tütar- ja sidusettevõtetele oma tegevusaladele kohaseid kaupu. Müügid seotud osapooltele on kajastatud kasumiaruande real "Müügitulu". Nõuded seotud osapoolte vastu on kajastatud bilansis real "Nõuded ja ettemaksed" (vt lisa 3).

Laenunõuded seotud osapoolte vastu moodustavad seisuga 31.12.13 1 522 649 eurot (31.12.12: 1 853 330 eurot). Muud äritegevusega seotud nõuded seotud osapoolte vastu moodustavad seisuga 31.12.13 2 147 873 eurot (31.12.12: 2 730 835 eurot).

Seoses kogunenud kahjumitega on 31.12.13 seisuga alla hinnatud nõudeid tütarettevõttele Fixus Mustamäe OÜ ja Fixus Lasnamäe OÜ.

Baltic Auto Parts UAB laenusumma 31.12.2013 seisuga on 0 eurot. 2013. aastal oli arvestuslikuks intressituluks 3 170 eurot, laenu põhiosa tagastati 120 000 eurot.

SIA Properties BAP-le on antud pikaajalist laenu, mille tagastamise lõpptähtaeg on 31.07.2021 ja intressimäär 5,5% aastas laenusumma jäägil. 2013. aasta arvestuslikuks intressituluks oli 88 513 eurot, laenu põhiosa tagasimaksiks 158 687 eurot. Laenujääk 31.12.2013 seisuga on 1 522 649 eurot, millest lühiajaline osa moodustab 167 639 eurot.

Fixus Mustamäe OÜ lühiajalised nõuded kokku 31.12.13 seisuga: 1 071 970 eurot (31.12.12: 2 363 775 eurot). Nõuete allahindlus seisuga 31.12.13 moodustas 51 111 eurot (31.12.12: 600 256 eurot). Laenu ja muude nõuete saldo bilansis seisuga 31.12.13: 1 020 859 eurot (31.12.12: 1 763 519 eurot).

2013. aastal tagastati laenu põhiosa 63 911 eurot. Arvestuslik intressitulu oli 1482 eurot.

2011. aasta lõpul asutatud Fixus Lasnamäe OÜ laenu tagastamise tähtaega on pikendatud 20.10.2015. Aruandeaasta arvestuslikuks intressiks on 2498 eurot. Intressimäär on 5% aastas laenusumma jäägil.

Laenusumma ja lühiajalised nõuded bilansis kokku 31.12.2013 seisuga : 239 278 eurot. Nõuete allahindlus moodustab 69 514 eurot.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2014

**Balti Autoosad Aktsiaselts (registrikood: 10279055) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| STEN PERTENS       | Juhatuse liige     | 12.05.2014           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Balti Autoosad AS-i aktsionäridele

Oleme auditeerinud Balti Autoosad AS-i raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Balti Autoosad AS-i finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andres Root

Vandeaudiitori number 9

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn 10117

12.05.2014

## Audiitorite digitaalallkirjad

Balti Autoosad Aktsiaselts (registrikood: 10279055) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRES ROOT        | Vandeaudiitor      | 12.05.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 23 814 191        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 924 635         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>25 738 826</b> |
| Jaotamine                                                              |                   |
| Dividendideks                                                          | 600 000           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 25 138 826        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>25 738 826</b> |



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük          | 45311      | 16046562        | 86.87%      | Jah            |
| Spordikaupade hulgimüük (v.a. spordirõivad ja -jalatsid) | 46492      | 1586006         | 8.59%       | Ei             |
| Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük                     | 46749      | 840381          | 4.55%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Telefon         | +372 6200600       |
| Faks            | +372 6200699       |
| E-posti aadress | info@autoparts.ee  |
| E-posti aadress | stenp@autoparts.ee |
| E-posti aadress | airit@autoparts.ee |