

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Luxintall

registrikood: 11485667

tänava/talu nimi, Paelrohu tee 59
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74117

telefon: +372 5010695

e-posti aadress: vladimir@feldman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Muud nõuded	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	16
Lisa 20 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	17
Lisa 21 Intressikulud	17
Lisa 22 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ Luxintall alustas oma ärialase nõustamise ja vahendualase tegevustega 2008. aastal.

Augustis 2013 a. OU Luxintall sooetas 50% osakapitalist siidusettevõttes OÜ Alkotrend.

2013.a. võrreldes 2012.aastaga teenuste müügimaht on tõusnud ja moodustab 477,7 tuhat eurot.

2013.a. ettevõttes oli 1 töötaja ja tema töötasu vastas 12180,00 eurot.

Juhatus ei ole maksnud endale tasu.

Ettevõtte plaanib 2014.a. säilitada teenuste osutamise samal tasemel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	112 247	50 213	2
Nõuded ja ettemaksed	8 237	81 400	3,5,7
Varud	0	348 000	4
Kokku käibevara	120 484	479 613	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 960	0	6
Nõuded ja ettemaksed	8 200	0	7
Materiaalne põhivara	134 859	80 752	8
Kokku põhivara	145 019	80 752	
Kokku varad	265 503	560 365	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	84 000	350 000	10
Võlad ja ettemaksed	6 414	1 561	11,12
Kokku lühiajalised kohustused	90 414	351 561	
Kokku kohustused	90 414	351 561	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 992	155 733	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 715	50 259	
Kokku omakapital	175 089	208 804	
Kokku kohustused ja omakapital	265 503	560 365	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	477 703	180 041	14
Muud äritulud	5 037	0	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-366 199	0	16
Mitmesugused tegevuskulud	-98 128	-109 111	17
Tööjõukulud	-16 321	-5 782	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-34 697	-16 924	8
Muud ärikulud	0	-17	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	-32 605	48 207	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	710	0	20
Intressikulud	-1 820	0	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-33 715	48 207	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 715	48 207	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-32 605	48 207	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	34 697	16 925	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-5 037	0	8
Kokku korrigeerimised	29 660	16 925	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 473	-7 376	
Varude muutus	348 000	-348 000	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 853	323	
Kokku rahavood äritegevusest	359 381	-289 921	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-100 267	-45 751	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	16 500	0	8
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 250	0	6
Antud laenud	-91 200	-51 690	7
Antud laenude tagasimaksed	146 690	6 030	7
Laekunud intressid	570	2 648	21
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 957	-88 763	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	168 500	350 000	10
Saadud laenude tagasimaksed	-434 500	0	10
Makstud intressid	-2 390	-596	21
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-268 390	349 404	
Kokku rahavood	62 034	-29 280	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	50 213	79 493	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	62 034	-29 280	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	112 247	50 213	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	155 733	158 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)			50 259	50 259
31.12.2012	2 556	256	205 992	208 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-33 715	-33 715
31.12.2013	2 556	256	172 277	175 089

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eurodes.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea

raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Kapitaliosaluse meetod

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitalis toimunud muutustes ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimise või amortisatsiooniga.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui investeerija osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui investeerija on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis vastavat kohustust.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on kajastatud tekkepõhiselt. Ostjatele laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 639 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikelt valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Arvutustehnika, Inventar 20-40% aastas
Masinad 20-40% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüvedkanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimisprintsipi alusel. Kauba või teenuste müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba või teenuste omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	23 115	181
Arveldusarve	89 132	50 032
Kokku raha	112 247	50 213

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 040	2 040	
Ostjatelt laekumata arved	2 040	2 040	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	161	161	
Muud nõuded	11 339	3 139	8 200
Laenunõuded	11 200	3 000	8 200
Intressinõuded	139	139	
Ettemaksed	2 897	2 897	
Tulevaste perioodide kulud	2 897	2 897	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 437	8 237	8 200

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 474	8 474	
Ostjatelt laekumata arved	8 474	8 474	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 432	1 432	
Muud nõuded	69 627	69 627	
Laenunõuded	66 690	66 690	
Intressinõuded	2 937	2 937	
Ettemaksed	1 867	1 867	
Tulevaste perioodide kulud	1 867	1 867	
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 400	81 400	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	0	348 000
müügiks hoitav kinnisvara	0	348 000
Kokku varud	0	348 000

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		1 637		42
Sotsiaalmaks		2 728		118
Kohustuslik kogumispension		165		7
Töötuskindlustusmaksed		248		15
Ettemaksukonto jääk	161		1 432	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	161	4 778	1 432	182

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
12452032	Alkotrend OÜ	Eesti	kaubandus	0	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
Alkotrend OÜ	0	1 250	710	1 960
Kokku	0	1 250	710	1 960

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Alkotrend OÜ	50	13.08.2013	1 250

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	11 200	3 000	8 200				
laen eraisikule	3 000	3 000			5%	EURO	30.12.2014
laen ettevõttele	8 200		8 200		3%	EURO	31.12.2016
Intressinõuded	139	139					
Kokku muud nõuded	11 339	3 139	8 200				
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	66 690	66 690					
Intressinõuded	2 937	2 937					
Kokku muud nõuded	69 627	69 627					

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2011					
Soetusmaksumus	58 319	4 464	62 783		62 783
Akumuleeritud kulum	-8 748	-2 109	-10 857		-10 857
Jääkmaksumus	49 571	2 355	51 926		51 926
Ostud ja parendused	45 751		45 751		45 751
Amortisatsioonikulu	-15 862	-1 063	-16 925		-16 925
31.12.2012					
Soetusmaksumus	104 070	4 464	108 534		108 534
Akumuleeritud kulum	-24 610	-3 172	-27 782		-27 782
Jääkmaksumus	79 460	1 292	80 752		80 752
Ostud ja parendused	90 417	1 846	92 263	8 004	100 267
Amortisatsioonikulu	-31 778	-1 538	-33 316	-1 381	-34 697
Müügid	-11 463		-11 463		-11 463
31.12.2013					
Soetusmaksumus	178 111	6 310	184 421	8 004	192 425
Akumuleeritud kulum	-51 475	-4 710	-56 185	-1 381	-57 566
Jääkmaksumus	126 636	1 600	128 236	6 623	134 859

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	16 500	
Transpordivahendid	16 500	
Kokku	16 500	

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	24 925	18 394
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012

12 kuu jooksul	11 323	4 631
----------------	--------	-------

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
laen eraisikutelt	4 000	4 000			0%	EURO	31.12.2014
laen ettevõtelt	80 000	80 000			10%	EURO	01.09.2014
Lühiajalised laenud kokku	84 000	84 000					
Laenukohustused kokku	84 000	84 000					
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
laen eraisikutelt	350 000	350 000			0%	eur	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	350 000	350 000					
Laenukohustused kokku	350 000	350 000					

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 167	1 167		
Võlad töövõtjatele	469	469		
Maksuvõlad	4 778	4 778		
Kokku võlad ja ettemaksed	6 414	6 414		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	909	909		
Võlad töövõtjatele	470	470		
Maksuvõlad	182	182		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 561	1 561		

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	355	356
Puhkusetasude kohustus	114	114
Kokku võlad töövõtjatele	469	470

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	407 505	30 363
Soome	36 000	81 125
Leedu	34 198	66 404
Iirimaa	0	1 129
Suurbritannia	0	1 020
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	477 703	180 041
Kokku müügitulu	477 703	180 041
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ärinõustamine	87 274	169 145
autorent	12 573	10 896
kinnisvaratehingud	335 600	0
kauba müük	42 256	0
Kokku müügitulu	477 703	180 041

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	5 037	0
Kokku muud äritulud	5 037	0

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	42 256	0
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	290 000	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	33 943	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	366 199	0

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	24 925	18 394
Mitmesugused bürookulud	20 768	18 848
Lähetuskulud	2 723	4 032
vahenduskulud	49 712	67 837
Kokku mitmesugused tegevuskulud	98 128	109 111

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	12 180	4 301
Sotsiaalmaksud	4 019	1 421
töötuskindlustus	122	60
Kokku tööjõukulud	16 321	5 782
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 19 Muud ärikulud (eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	0	10
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	7
Kokku muud ärikulud	0	17

Lisa 20 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2013	2012
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	710	0
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	710	0

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
saadud intressid	570	0
Muud intressikulud	-2 390	0
Kokku intressikulud	-1 820	0

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	8 200		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		4 000	350 000

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	88 200	-80 000		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			88 500	-434 500
2012	Saadud laenud			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	350 000			

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2014

OÜ Luxintall (registrikood: 11485667) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR FELDMAN	Juhatuse liige	11.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 715
Kokku	172 277
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	172 277
Kokku	172 277

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 715
Kokku	172 277
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	172 277
Kokku	172 277

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	295000	61.75%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	87274	18.27%	Ei
Hoonestusprojektide arendus	41101	40600	8.50%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	22600	4.73%	Ei
Alkoholjookide hulgimüük	46341	19656	4.11%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	12573	2.63%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
VLADIMIR FELDMAN	37704220334		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010695
E-posti aadress	vladimir@feldman.ee