

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: aktsiaselts Agrovaru

registrikood: 10103830

tänava/talu nimi, Vana-Narva mnt 30/5
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74114

telefon: +372 6339290

faks: +372 6339292, +372 6339294

e-posti aadress: info@agrovaru.ee

veebilehe aadress: www.agrovaru.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Aktsiakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

AS Agrovaru on asutatud 1992.a. Eestis elavate eraisikute poolt.

Ettevõtte põhitegevuseks on laadurite, tõstukite ja nende varuosade müük, laadurite ja tõstukite

kasutus- ja kapitalirent ning nende hooldus, garanti- ja jooksevremont.

Müüme ka ehitusmasinaid (minilaadurid) kohalikele ehitus- ja agraarettvõtetele.

2011.a. tulime turule tootega Multione, mis oma mitmekülgisusega (lai lisaseadmete valik)

on ideaalne kasutada nii muruniitjana, tänavapuhastusmasinana, puurmasinana kui ka

kompaktlaadurina. Osalemisega Tartu Maamessil ja pideva reklaamilga ajakirjanduses oleme

tõhusalt suurendanud Multione toodete müüki.

Realiseerimise netokäive 2013.a. oli 3 445 869 EUR-i. Aasta lõpetasime 87 607 EUR-ise kasumiga,

oleme jätkusuutlik ettevõtte. AS Agrovaru plaanib 2014 aastal suurendada tõstukite rendibaasi, kuna

turul on tõusnud nõudmine tõstukite pikaajalisele rendile, vahetame välja olenasolevad tõstukid uuemate

vastu ja vanad lähevad pärast uuenduskuuri müüki.

Keskmine töötajate arv ettevõttes 2013.a. oli 21 inimest. Teeninduspunktid on meil Tartus ja

Viljandis. Nõukogu koosseisu kuulub 3 inimest.

Olulisemad näitajad (tuh.eurides)

	2013	2012	2011	2010	2009
Realiseerimise netokäive	3 446	2 285	2 402	1 289	1 336
Kasum	88	27	-11	-61	-134
Põhivara	992	742	803	784	1 076
Aktiivkapital	25,6	25,6	25,6	25,6	25,6
Palgakulu (ilma nõuk. tasuta)	239	208	204	199	186
Käibe puhasrentaablus %-des (puhaskasum/netokäive)	2,6	1,2	-0,48	-4,7	-10,0
Omakapitali tulukus %-des (puhaskasum/omakapital)	13,8	4,8	-2,08	-11,28	-22,3

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	200 883	112 385	2
Nõuded ja ettemaksed	79 804	67 918	3
Varud	276 104	312 838	5
Kokku käibevara	556 791	493 141	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	992 030	741 885	6
Kokku põhivara	992 030	741 885	
Kokku varad	1 548 821	1 235 026	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	165 414	136 000	8
Võlad ja ettemaksed	274 835	344 425	10
Kokku lühiajalised kohustused	440 249	480 425	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	473 652	197 288	8
Kokku pikaajalised kohustused	473 652	197 288	
Kokku kohustused	913 901	677 713	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 600	25 600	12
Ülekurss	895	895	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	518 262	501 565	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 607	26 697	
Kokku omakapital	634 920	557 313	
Kokku kohustused ja omakapital	1 548 821	1 235 026	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	3 445 869	2 284 958	13
Muud äritulud	1 663	1 039	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 459 304	-1 411 815	14
Mitmesugused tegevuskulud	-308 930	-277 413	15
Tööjõukulud	-329 196	-283 839	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-244 397	-270 188	6
Muud ärikulud	-961	-620	
Kokku ärikasum (-kahjum)	104 744	42 122	
Intressikulud	-14 481	-15 429	
Muud finantstulud ja -kulud	2	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	90 265	26 697	
Tulumaks	-2 658	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 607	26 697	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	104 744	42 122
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	244 397	270 188
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-52 702	-28 427
Kokku korrigeerimised	191 695	241 761
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 885	-11 864
Varude muutus	36 734	-107 048
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-69 590	159 273
Makstud intressid	-14 481	-15 429
Kokku rahavood äritegevusest	237 217	308 815
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-38 466	-20 968
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	71 479	47 515
Antud laenude tagasimaksed	0	2 400
Laekunud intressid	2	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	33 015	28 951
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-11 750
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-169 076	-237 034
Makstud dividendid	-10 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 658	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-181 734	-248 784
Kokku rahavood	88 498	88 982
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	112 385	23 403
Raha ja raha ekvivalentide muutus	88 498	88 982
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	200 883	112 385

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	895	2 556		501 600	530 616
Aruandeaasta kasum (kahjum)					26 697	26 697
Muud muutused omakapitalis	35				-35	0
31.12.2012	25 600	895	2 556	0	528 262	557 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)					87 607	87 607
Makstud dividendid					-10 000	-10 000
31.12.2013	25 600	895	2 556		605 869	634 920

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Agrovaru 2013.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendmaterjalid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse jätkuvuse, olulisuse, järjepidavuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülemlikkuse.

AS Agrovaru arvestus- ja esitlusvaluutaks on EUR.

Informatsiooni kogumiseks tehtavate kulutuste ja informatsioonist saadava kasu vahel peab olema tasakaal. Aastaaruande koostamise tarbeks kogutavast informatsioonist saadav kasu aruande kasutajatele peab olema suurem kui selle info kogumiseks tehtavad kulutused.

Juhtkond peab kulu ja pingutuste mõistlikkuse hindamisel arvestama seda, kuidas informatsiooni olemasolu või puudumine võivad mõjutada aruande kajastajate poolt tehtavaid majandusotsuseid.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina on kajastatud kassas olev sularaha, hoiused pankades.

Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real "Finantstulud-ja kulud".

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o. päeval, mil AS Agrovaru saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on algselt võetud arvele nende soetamismaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varade viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetamisel tehtud transpordikulude kohta peetakse eraldi arvestust ja kantakse muude tegevuskulude alla.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR-i. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetamismaksumus on alla 640 EUR-i on kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaroidede üle on peetud arvestust bilansiväliselt (arvutid, mobiiltelefonid).

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetamismaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita. Amortisatsiooninormid AS Agrovarus on järgmised: Ehitised ja maarajatised 3-5%; Renditõstukid 15-20%; Muud masinad ja seagmed 30%. Vara hakatakse amortiseerima hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 EUR-i**Rendid**

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on kajastatud bilansis tavakorras, analoogiliselt põhivaraga. Väljarenditavat vara on amortiseeritud lähtudes ettevõtte sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortisatsioonipõhimõtetest. Kasutusrendi maksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on võetud bilansis arvele soetamismaksumuses. Rendimakse on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähenemiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara on amortiseeritud samaselt omandatud põhivaraga.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Dividendide potentsiaalsel maksustamisel tulumaksuga kasutatakse suhet 21/79 (tulumaksu määr 2013.a. oli 21%).

Tõstukite tagasiostu potentsiaalne kohustus tekib siis, kui rentnik ei soovi kapitlirendiga soetatud tõstukit välja osta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjatele.

Tulu teenuse müügist on ükdjuhul kajastatud teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks AS Agrovarus on loetud juhatuse ja nõukogu liikmeid ja nende olulise mõju ja kontrolli all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	1 831	555
Arvelduskontod	199 052	111 830
Kokku raha	200 883	112 385

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	79 139	79 139
Ostjatelt laekumata arved	79 139	79 139
Ettemaksed	665	665
Kokku nõuded ja ettemaksed	79 804	79 804
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 835	67 835
Ostjatelt laekumata arved	67 835	67 835
Ettemaksed	83	83
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 918	67 918

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	79 753	51 856
Üksikisiku tulumaks	8 593	6 281
Erisoodustuse tulumaks	68	136
Sotsiaalmaks	15 621	12 253
Kohustuslik kogumispension	661	450
Töötuskindlustusmaksed	1 257	1 202
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	105 953	72 178

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	141 276	166 828
Müügiks ostetud kaubad	130 168	146 010
Ettemaksed varude eest	4 660	0
Kokku varud	276 104	312 838

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	14 150	355 346	1 677 513	13 216	2 060 225
Akumuleeritud kulum	0	-123 847	-1 122 807	-10 200	-1 256 854
Jääkmaksumus	14 150	231 499	554 706	3 016	803 371
Ostud ja parendused			227 800		227 800
Muud ostud ja parendused			227 800		227 800
Amortisatsioonikulu		-12 660	-256 256	-1 272	-270 188
Müügid			-19 098	0	-19 098
31.12.2012					
Soetusmaksumus	14 150	355 346	1 814 974	7 247	2 191 717
Akumuleeritud kulum		-136 507	-1 307 822	-5 503	-1 449 832
Jääkmaksumus	14 150	218 839	507 152	1 744	741 885
Ostud ja parendused			511 689	1 630	513 319
Muud ostud ja parendused			511 689	1 630	513 319
Amortisatsioonikulu		-12 660	-230 342	-1 395	-244 397
Müügid			-18 777		-18 777
31.12.2013					
Soetusmaksumus	14 150	355 346	2 058 167	8 877	2 436 540
Akumuleeritud kulum		-149 167	-1 288 445	-6 898	-1 444 510
Jääkmaksumus	14 150	206 179	769 722	1 979	992 030

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	71 479	45 950
Muud masinad ja seadmed	71 479	45 950
Muu materiaalne põhivara	0	1 565
Kokku	71 479	47 515

Mahakantud amortiseerunud põhivara maksumus 2013.a. oli EUR-ides - 16 676.60

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrenditulu	523 583	422 249	13
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
12 kuu jooksul	523 583	449 476	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	679 323	393 233	
Kokku	679 323	393 233	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	34 322	24 626	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
12 kuu jooksul	18 371	20 180	
1-5 aasta jooksul	32 540	50 017	

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	639 066	165 414	473 652	
Laenukohustused kokku	639 066	165 414	473 652	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	333 288	136 000	197 288	
Laenukohustused kokku	333 288	136 000	197 288	

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	639 066	165 414	473 652	
Kapitalirendikohustused kokku	639 066	165 414	473 652	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	333 288	136 000	197 288	
Kapitalirendikohustused kokku	333 288	136 000	197 288	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	679 324	451 711
Kokku	679 324	451 711

Pohjola Finance Estonia AS- kuulub 2014.a.maksmisele 14-lepingu alusel kapitalirente, mille intressid on 2-l lepingul 1,9% +3 kuu euribor, 1-l lepingul 2,0%+3 kuu euribor, 10-l lepingul 2,1%+3 kuu euribor ja 1-l lepingul 2,3% + 6 kuu euribor.

Danske Bank A/S Eesti Filiaal- 26 lepingut intressiga 5 lepingut 0,95%+6 kuu euribor, 8 lepingut 2,65%+6 kuu euribor, 4 lepingut 3,5%+6 kuu euribor, 3 lepingut

2,915% +6 kuu euribor, 1 lep.2,942% +6 kuu euribor ja 4 lepingut 3,067% +6 kuu euribor

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	140 339	140 339	0	0	
Võlad töövõtjatele	25 183	25 183	0	0	
Maksuvõlad	105 953	105 953	0	0	4
Saadud ettemaksed	3 360	3 360	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	274 835	274 835			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	166 406	166 406	0	0	
Võlad töövõtjatele	19 375	19 375	0	0	
Maksuvõlad	72 178	72 178	0	0	
Saadud ettemaksed	86 466	86 466	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	344 425	344 425	0	0	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	478 637	417 327
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	127 232	110 935
Kokku tingimuslikud kohustused	605 869	528 262

1. Jaotamata kasumi suurus seisuga 31.12.2013.a. on 605 869EUR-i(ssaldab potentsiaalset tulumaksu 127 232 EUR-i ja dividende summas 478 637 EUR-i).

(2012.a. oli tingimuslike kohustuste summa 528 262EUR-i, millest dividendid oleks moodustanud 417 327 EUR-i ja tulumak 110 935 EUR-i).

2.Tõstukite-ostu-müügilepingutes on osadel klientidel õigus lepinguperoodi lõppedes müüa tõstuk AS Agrovarele tagasi lepingus fikseeritud hinnaga,kui nad seda ei soovi endale põhivaraks soetada.

Lepingud on sõlmitud kolmepoolselt läbi pankade/finantseerimisasutuste.

Tagasiostu potentsiaalne kohustus 2014.a. on 1(üks) tõstuk maksumuses 9510EUR-i.

2016.a. 1(üks) tõstuk maksumusega 2 549 EUR-i 2017.a. 4(neli) tõstukit maksumusega 22020 EUR-i ja 2018.a. 1(üks)tõstuk maksumusega 8180 EUR-i.

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

AS Agrovaru põhikirja järgi on aktsiate miinimumkapitaliks 25000 EUR-i ja maksimumkapitaliks 100000 EUR-i. Nimetatud summade piires võib aktsiakapitali suurendada või vähendada põhikirja muutmata.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	16 606	1 154
Soome	26 678	5 760
Eesti	3 400 575	2 276 762
Leedu	1 264	409
Itaalia	0	121
Saksamaa	746	752
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 445 869	2 284 958
Kokku müügitulu	3 445 869	2 284 958
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tõstukite müük	1 754 207	777 515
Tõstukite hooldus, remont	432 524	357 774
Tõstukite rent	523 583	422 249
Tagavaraosade müük	133 746	71 086
Teetööd	14 703	20 974
Ehitusmasinate müük	587 106	635 360
Kokku müügitulu	3 445 869	2 284 958

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-222 653	-160 677
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-2 236 522	-1 247 018
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-129	-4 120
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 459 304	-1 411 815

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-34 322	-24 626
Energia	-64 278	-66 040
Elektrienergia	-6 246	-5 255
Kütus	-58 032	-60 785
Mitmesugused bürookulud	-8 452	-7 803
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-943	-3 208
Kindlustuskulud	-12 004	-10 318
Transpordikulud	-89 756	-69 567
Reklaamikulud	-11 621	-10 838
Ostutööd ja teenused	-70 652	-67 126
Muud	-16 902	-17 887
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-308 930	-277 413

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-245 597	-211 175
Sotsiaalmaksud	-83 599	-72 664
Kokku tööjõukulud	-329 196	-283 839
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	21

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	24 538	20 179

Tasu on arvestatud ühele juhatuse liikmele ja 3(kolmele) nõukogu liikmele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2014

aktsiaselts Agrovaru (registrikood: 10103830) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI VAGENSTEIN	Juhatuse liige	04.06.2014
TOIVO VELLER	juhatuse liige (juhataja)	04.06.2014
TOOMAS TARANG	Juhatuse liige	04.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Agrovaru aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Agrovaru raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Agrovaru finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

Audiitorbüroo ELSS AS

(Nexia International liige)

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise 21a, Tartu 51014

05.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Agrovaru (registrikood: 10103830) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	05.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	518 262
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 607
Kokku	605 869
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	585 869
Kokku	605 869

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Töste- ja teisaldusseadmete ja –masinate ning nende varuosade hulgimüük (k.a. konteinerid)	46691	1887953	54.79%	Jah
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	46631	587106	17.04%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	523583	15.19%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	432524	12.55%	Ei
Tee- ja kiirteede ehitus	42111	14703	0.43%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6339290
Faks	+372 6339292
Faks	+372 6339294
E-posti aadress	info@agrovaru.ee
Veebilehe aadress	www.agrovaru.ee