

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Uteveski

registrikood: 11463418

tänavatalu nimi, Saare

maja ja korteri number:

küla: Ohukotsu küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 78244

telefon: +372 56476529, +372 5056206

e-posti aadress: aparisoo@gmail.com, uteveski@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Uteveski on asutatud 20.02.2008 a. aastal, seega tegutsesime viiendat aastat. Põhitegevuseks on lambakasvatus, millega kaasneb ka teravilja- ja kartulikasvatus loomasööda saamise eesmärgil. Kasvatamiseks on 2009 aastal ostetud ka Šoti mägiveised ja mullikad põhikarja aretustööks.

Ettevõtte kasutab tootmiseks põhiliselt rendimaid.

Uteveski OÜ majandusaasta müügitulu moodustas 4485 eurot.

Uteveski OÜ 2013 a. kasum oli 12 126 eurot. Kasumisse aitas ettevõtte PRIA toetus mida saadi summas 24 472eurot.

Uteveski OÜ panustab pidevalt ettevõtte teenuse arengusse ja teenuse protsessi efektiivsuse tõstmiseks. Põhieesmärk ettevõttel on tegeleda mahetootmise arendamisega.

Majandusaastal osteti juurde uusi masinaid.

Suurenes põhikari ja noorkarja juurdekasv oli hea.

Töömahu suurenemisega võeti juurde üks töötaja.

Juhatuse liikmetele ei ole majandusaastal tasu makstud.

Uteveski OÜ eesmärgiks on järgmisel majandusaastal oma firma turupositsiooni tugevdamine ja arendamine. Uusi suundasid järgnevaiks majandusaastaks plaanitud ei ole, jätkame mahetootmisega, nii kaubandusele kui ka eraisikutele teenust pakkudes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 745	2 813	2
Nõuded ja ettemaksed	9 382	402	3
Varud	15 050	7 350	4
Bioloogilised varad	6 800	3 700	
Kokku käibevara	33 977	14 265	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	18 232	16 820	5
Bioloogilised varad	8 790	8 150	
Kokku põhivara	27 022	24 970	
Kokku varad	60 999	39 235	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 550	11 000	6
Võlad ja ettemaksed	136	48	7
Kokku lühiajalised kohustused	20 686	11 048	
Kokku kohustused	20 686	11 048	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 375	19 321	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 126	6 054	
Kokku omakapital	40 313	28 187	
Kokku kohustused ja omakapital	60 999	39 235	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	4 485	4 817	9
Muud äritulud	25 161	25 777	10
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	7 350	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	3 100	3 478	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 004	-23 977	11
Mitmesugused tegevuskulud	-3 089	-1 835	12
Tööjõukulud	-708	-2 322	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 628	-6 326	
Muud ärikulud	0	-17	
Kokku ärikasum (-kahjum)	13 317	6 945	
Intressikulud	-1 191	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 126	6 945	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 126	6 945	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	13 317	6 945
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 628	6 326
Muud korrigeerimised	0	-403
Kokku korrigeerimised	3 628	5 923
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 980	1 126
Varude muutus	7 700	-7 910
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 637	-364
Muud rahavood äritegevusest	393	0
Kokku rahavood äritegevusest	6 421	5 720
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 848	-4 650
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	579
Antud laenud	0	-2 400
Antud laenude tagasimaksed	0	2 000
Laekunud intressid	0	37
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 848	-4 434
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	20 550	21 000
Saadud laenude tagasimaksed	-11 000	-20 000
Makstud intressid	-1 191	-928
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 359	72
Kokku rahavood	-68	1 358
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 813	1 455
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-68	1 358
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 745	2 813

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	19 321	22 133
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 054	6 054
31.12.2012	2 556	256	25 375	28 187
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 126	12 126
31.12.2013	2 556	256	37 501	40 313

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Uteveski 2013. aasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

Antud aruandes on esitatud periood 01.01.2013 kuni 31.12.2013

Kasutatakse kasumiaruande skeem nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuste toimumise perioodi kasumiaruandes.

Vigade korrigeerimine

2011.aasta aruandes oli ekslikult bioloogiliste varade (käibevara) all kajastatus põllumajandustoodangu varude jääki summas 2500 €.

2012.aasta majandusaasta aruande sisestamisel antud viga korrigeeriti ning põllumajandustoodangu varude jääk kanti ümber bioloogiliste varade alt varude reale.

Samuti täiendati lisa "Tehingud seotud osapooltega".

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga ostja arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kas osaliselt või täies ulatuses, olenevalt ebatõenäoliselt laekuva nõuse tekkimise põhjusest üldhalduskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse, viies vastavusse turul kehtivate hindadega

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvestatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Kasum bioloogilise väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest". Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 700 eurot ja mille kasutusiga on üle ühe

aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsele põhivaraale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust eluiga. Hinnangu muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Amortisatsioonimäära arvestatakse lineaarsel meetodil ja määraks on

Masinad, seadmed 10-33%

Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Hooned ja rajatised 20 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10

Finantskohustused

Finantskohustuseks on võetud laenu seotud isikutelt ja finantsasutustelt. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali moodustamine lõpetatakse, kui see on saavutanud 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade või teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Seotud osapooled loetakse:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavate või olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
raha kssas	2 213	0	2
raha arvelduskontol	532	0	
Kokku raha	2 745	2 813	

31 detsembril teostatud varade inventuuri käigus tuvastati sularaha kassas 2213 eurot.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 982	2 982
Ostjatelt laekumata arved	2 982	2 982
Nõuded seotud osapoolte vastu	400	400
Muud nõuded	6 000	6 000
Laenunõuded	6 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 382	9 382
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2
Muud nõuded	400	400
Laenunõuded	400	400
Kokku nõuded ja ettemaksed	402	402

Ettevõttel on nõudeid Veebimaakler OÜ Vilmer Ritari vastu seoses kinnistu müügiga.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Tooraine ja materjal	7 700	0	4
Tarbitavad varad loomakasvatustes			
Väetised	7 700	0	
Valmistoodang	7 350	7 350	
Põllumajandustoodang	7 350	7 350	
Kokku varud	15 050	7 350	

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011								
Soetusmaksumus	1 917	1 917	3 250	26 268	29 518	1 000	1 000	34 352
Akumuleeritud kulum		-608	-540	-13 708	-14 248			-14 856
Jääkmaksumus	1 917	1 309	2 710	12 560	15 270	1 000	1 000	19 496
Ostud ja parendused				4 650	4 650			4 650
Muud ostud ja parendused				4 650	4 650			4 650
Amortisatsioonikulu			-648	-5 678	-6 326			-6 326
Muud muutused						-1 000	-1 000	-1 000
31.12.2012								
Soetusmaksumus	1 917	1 917	3 250	30 918	34 168	1 000	1 000	39 002
Akumuleeritud kulum		-608	-1 188	-19 386	-20 574	-1 000	-1 000	-22 182
Jääkmaksumus	1 917	1 309	2 062	11 532	13 594	0	0	16 820
Ostud ja parendused			-2 062	2 062	0			
Müügid		-1 309		2 721	2 721			1 412
31.12.2013								
Soetusmaksumus	1 917	0	0	19 943	19 943	0	0	21 860
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-3 628	-3 628			-3 628
Jääkmaksumus	1 917	0	0	16 315	16 315	0	0	18 232

2013 aastal müügi kinnisvara - kasutuses olnud korterelamu.

Osteti kinnisvara ja müüdi samal aastal edasi Veebimaakler OÜ- le

osteti juurede uusi masinaid ja seadmeid, et tagada edaspidine parem võimalus harida maid ja teha teenustöid.

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline pangalaen	18 000	18 000		
Lühiajaline laen Voore Tallid	2 550	2 550		
Lühiajalised laenud kokku	20 550	20 550		
Laenukohustused kokku	20 550	20 550		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen Swedbangalt	11 000	11 000		
Lühiajalised laenud kokku	11 000	11 000		
Laenukohustused kokku	11 000	11 000		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	12	12		
Võlad töövõtjatele	470	470		
Maksuvõlad	-632	-632		
Muud võlad	286	286		
Kokku võlad ja ettemaksed	136	136		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	48	48		
Kokku võlad ja ettemaksed	48	48		

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 485	4 817
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 485	4 817
Kokku müügitulu	4 485	4 817
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu loomakasvatuse abitegevustest	0	1 280
Realiseerimine veised	2 485	37
Tulu põllumajandustoodangu müügist	2 000	3 500
Kokku müügitulu	4 485	4 817

2013 aastal realiseeriti lihaveiseid.

Müüdi taimekasvatuse ülejääke.

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Saadud PRIA toetused	24 471	24 532
Muud	690	1 245
Kokku muud äritulud	25 161	25 777

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Energia	-6 447	9 989
Kütus	-6 447	9 989
Kulutused loomakasvatusele	-2 293	6 507
Seeme	0	0
Põllumajandusmasinate remondi- ja hoolduskulu	-1 264	2 301
Põllumajandustehnika, väikevahendid	0	373
Hoonete remondi- ja hoolduskulud	-1 231	300
Maamaks	0	196
Kindlustusmaksed	-195	109
Ostetud teenused	-574	3 994
Muud	0	208
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 004	23 977

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	269	96	
Koolituskulud	100	0	
Panga teenustasu	73	52	
Raamatupidamisteenus	0	650	
Mobiiltelefon, telefon, andmeside	137	393	
Tööriistad, väikevahendid	298	193	
Juriidilised kulud	79	451	
Kasutusrent	1 632	0	
Maamaks	98	0	
Muud	403	0	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 089	1 835	

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	529	1 728
Sotsiaalmaksud	174	570
Töötuskindlustusmakse	5	24
Kokku tööjõukulud	708	2 322
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

võeti juurde üks töötaja.

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400	400

2013	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 550

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 500	4 780	2 400	2 000	4 500	4 782

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	708	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2014

OÜ Uteveski (registrikood: 11463418) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP PÄRISOO	Juhatuse liige	09.06.2014
Resolutsioon:	kinnitatud juhatuse liikme poolt	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 126
Kokku	37 501

kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	2485	55.41%	Jah
Muude üheaastaste põllukultuuride kasvatus	0119	2000	44.59%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peep Pärismo	34710260220		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56476529
Mobiiltelefon	+372 5056206
E-posti aadress	uteveski@gmail.com
E-posti aadress	aparisoo@gmail.com