

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Narva-Jõesuu Hotellimajandamise Ühistu

registrikood: 10797614

tänavatalu nimi, Koidula 21

maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 29023

telefon: +372 3577391, +372 65615849

faks: +372 3577341

e-posti aadress: livarand@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Müügitulu	9

Tegevusaruanne

Tegevjuht on koostanud 2013 tegevuaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Narva-Jõesuu Hotellimajandamise Ühistu kinnitatud

majandusaasta aruanne koosneb tegevuaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

2013 majandusaasta aruande kinnitas Narva-Jõesuu Hotellimajandamise Ühistu juhatuse liige – A.Tsõss.

2013 aatsal otsustas juhatus väljastada arveid hoonerendi eest oma rentnikule AS Liivarand OÜ-le alates 2011 aastast juuli kuust - s.t 3,5 aasta eest ja edaspidi iga aasta lõpus ühe aasta eest.

Aruandeperoodil ettevõtte töötajatele ei arvestati palkad ja juhatusel mingeid väljamakseid ei tehti.

Narva-Jõesuu Hotellimajandamise Ühistu on jätkuvalt tegutsev üksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	3	3
Kokku käibevara	3	3
Põhivara		
Materiaalne põhivara	69 471	72 646
Kokku põhivara	69 471	72 646
Kokku varad	69 474	72 649
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	13 997
Kokku lühiajalised kohustused	0	13 997
Kokku kohustused	0	13 997
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	76 720	76 720
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 068	-14 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 822	-3 832
Kokku omakapital	69 474	58 652
Kokku kohustused ja omakapital	69 474	72 649

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	14 000	795
Mitmesugused tegevuskulud	-3	-798
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 175	-3 175
Muud ärikulud	0	-654
Kokku ärikasum (-kahjum)	10 822	-3 832
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 822	-3 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 822	-3 832

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	14 000	795
Muud rahavood äritegevusest	-3	-1 452
Kokku rahavood äritegevusest	13 997	-657
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	660
Saadud laenude tagasimaksed	-13 997	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 997	660
Kokku rahavood	0	3
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	3
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	3

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	76 720	-14 236	62 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-3 832	-3 832
31.12.2012	76 720	-18 068	58 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)		10 822	10 822
31.12.2013	76 720	-7 246	69 474

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Narva-Jõesuu hotellimajandamise Ühistu 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Narva-Jõesuu hotellimajandamise Ühistu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediidi kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 EUR.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 EUR kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

7

Narva-Jõesuu hotellimajandamise Ühistu Majandusaasta aruanne 2013

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

Maa ja ehitised 3-5 % 0- ... aastat

Masinad ja seadmed 10-20 % 5 aastat

Muu inventar 10 - 20% 5 - 10 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	105 821	105 821
Akumuleeritud kulum	-30 000	-30 000
Jääkmaksumus	75 821	75 821
Amortisatsioonikulu	-3 175	-3 175
31.12.2012		
Soetusmaksumus	105 821	105 821
Akumuleeritud kulum	-33 175	-33 175
Jääkmaksumus	72 646	72 646
Amortisatsioonikulu	-3 175	-3 175
31.12.2013		
Soetusmaksumus	105 821	105 821
Akumuleeritud kulum	-36 350	-36 350
Jääkmaksumus	69 471	69 471

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 000	795
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 000	795
Kokku müügitulu	14 000	795
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia müük	0	795
Hoone rent	14 000	0
Kokku müügitulu	14 000	795

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2014

Narva-Jõesuu Hotellimajandamise Ühistu (registrikood: 10797614) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR TSÕSS	Juhatuse liige	09.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 068
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 822
Kokku	-7 246
Katmine	
Kokku	-7 246

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3577391
Faks	+372 3577341
Mobiiltelefon	+372 65615849
E-posti aadress	livarand@hotmail.ee