

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Victor Kinnisvara OÜ

registrikood: 11276515

tänava/talu nimi, Raudtee 83
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11613

telefon: +372 56641968

e-posti aadress: rein.vaiksaar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Aruandeperioodil äritegevust ei toimunud.

Personal

Ettevõtte juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte tegevus on ajutiselt peatunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 613	2 612
Kokku käibevara	2 613	2 612
Kokku varad	2 613	2 612
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550
Kohustuslik reservkapital	49	49
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1	3
Kokku omakapital	2 613	2 612
Kokku kohustused ja omakapital	2 613	2 612

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Muud finantstulud ja -kulud	1	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1	3
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1	3

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	1	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	3
Kokku rahavood	1	3
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 612	2 609
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	3
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 613	2 612

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	-6	49	10	2 609
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju					0
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	-6	49	10	2 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)				3	3
Muud muutused omakapitalis	-6	6			0
31.12.2012	2 550	0	49	13	2 612
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1	1
31.12.2013	2 550		49	14	2 613

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Victor Kinnisvara OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Victor Kinnisvara OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2014

Victor Kinnisvara OÜ (registrikood: 11276515) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN VAIKSAAR	Juhatuse liige	06.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1
Kokku	14
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	14
Kokku	14

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Victor Dmitrienko	01.02.1951	Karhukorvenkuja 3, 00890 Helsinki,, Soome	1173 EUR
Rein Vaiksaar	35002150325		204 EUR
Osaühing Amicus	10115141	Mustamäe tee 82-21	1173 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56641968
E-posti aadress	rein.vaiksaar@gmail.com