

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ ELKER RMT

registrikood: 10152604

tänav a nimi, maja number: Ringtee 25

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50105

telefon: +372 7362382

faks: +372 7362748

e-posti aadress: elker@elker.ee

veebilehe aadress: www.elker.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Elker RMT asutati 1995.aastal. Algusaastatest peale on põhiline töövaldkond olnud katastrimõõdistamised ja maakorraldustööd, topograafilised, geodeetilised ja ehitusgeodeetilised mõõdistamised (geoalused, mahanärimistööd ja teostusjoonised). Samuti teeme detailplaneeringuid. Seega on kliendil võimalus tellida meilt kõik maadega seotud toimingud (geoalus, jagamine, detailplaneering, mahanärimine, teostusjoonis).

Meie kontor asub Tartus, aga töid teostame üle kogu Eesti.

Teiseks tegevusvaldkonnaks on erikujuliste plekkdetailide tootmine.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas OÜ Elker RMT müügitulu 101 434 eurot (2012 aastal oli vastav näitaja 146 988 eurot). Müügitulust moodustasid 90,99% geodeetilised tööd ja 9,01% plekkdetailide tootmine. Pakutavad teenused ja tooted 2013.aastal oluliselt ei muutunud. OÜ Elker RMT kahjumiks kujunes 20 916 eurot.

Ettevõtte 2013. aasta põhivarade kulum moodustas 10 026 eurot ehk 20,92% vähem, kui eelmisel aastal.

Investeeringud

Aruandeperioodil soetati kapitalirendi korras kasutatud auto, samas lõppes aasta alguses ühe auto kapitalirendi leping.

2014.aastaks olulisi investeeringuid ei planeerita.

Personal

OÜ Elker RMT kõige hinnalisemaks väärtuseks on haritud ja kogenud töötajad. OÜ Elker RMT keskmine töötajate arv majandusaastal oli 11 töötajat, kellest 4 inimest töötas osalise tööajaga. Aasta jooksul personali koosseis ei muutunud. Kogu personal on kõrgharidusega.

Osajuhingu juhatus koosneb kahest liikmest, kuid 2013.aastal neile tasusid ei makstud.. Juhatusel liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Elker RMT põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. 2014. aastaks olulist käibe kasvu ei prognoosita, kuna ehitus- ja kinnisvaraturul on jätkuvalt keeruline olukord.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 187	16 346	2
Nõuded ja ettemaksed	5 357	19 886	3,4
Varud	2 200	2 200	6
Kokku käibevara	12 744	38 432	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	50 376	36 002	7
Kokku põhivara	50 376	36 002	
Kokku varad	63 120	74 434	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 717	991	8
Võlad ja ettemaksed	39 683	45 915	5,9
Kokku lühiajalised kohustused	43 400	46 906	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	13 108	0	
Kokku pikaajalised kohustused	13 108	0	
Kokku kohustused	56 508	46 906	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196	11
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 012	4 793	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 916	19 219	
Kokku omakapital	6 612	27 528	
Kokku kohustused ja omakapital	63 120	74 434	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	101 434	146 988	12
Muud äritulud	562	546	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 383	-12 466	14
Mitmesugused tegevuskulud	-40 023	-39 439	15
Tööjõukulud	-66 425	-62 811	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 026	-12 678	
Muud ärikulud	-511	-511	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-20 372	19 629	
Intressikulud	-544	-416	
Muud finantstulud ja -kulud	0	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 916	19 219	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 916	19 219	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-20 372	19 629	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 026	12 678	
Kokku korrigeerimised	10 026	12 678	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14 526	-11 354	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 232	-1 205	
Makstud intressid	-544	-416	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 596	19 332	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 880	-1 107	
Laekunud intressid	3	7	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 877	-1 100	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 686	-12 209	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 686	-12 209	
Kokku rahavood	-11 159	6 023	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 346	10 323	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 159	6 023	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 187	16 346	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 196	320	4 793	8 309
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	19 219	19 219
31.12.2012	3 196	320	24 012	27 528
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-20 916	-20 916
31.12.2013	3 196	320	3 096	6 612

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Elker RMT 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

- 1) Tootmiseseadmed 7 %
- 2) Muud masinad ja seadmed 10-30 %
- 3) Sõidukid 10-30 %

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

- 1) Tarkvaaralitsentsid 20-33 %

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma

nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikulukuks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

- juhatuse liige
- juhatuse liikmega seotud lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	5 187	16 346
Kokku raha	5 187	16 346

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 105	5 105
Ostjatelt laekumata arved	8 991	8 991
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 886	-3 886
Ettemaksed	252	252
Tulevaste perioodide kulud	251	251
Muud makstud ettemaksed	1	1
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 357	5 357
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 539	19 539
Ostjatelt laekumata arved	26 120	26 120
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 581	-6 581
Muud nõuded	3	3
Intressinõuded	3	3
Ettemaksed	344	344
Tulevaste perioodide kulud	322	322
Muud makstud ettemaksed	22	22
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 886	19 886

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	8 991	26 120
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 886	-6 581
Kokku nõuded ostjate vastu	5 105	19 539
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-6 581	-6 452
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	256	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-835
Lootusetuks tunnistatud nõuded	2 439	706
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-3 886	-6 581

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	2 200	2 200
Kokku varud	2 200	2 200

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 259	0	3 216
Üksikisiku tulumaks	0	1 277	0	997
Sotsiaalmaks	0	2 791	0	2 375
Kohustuslik kogumispension	0	110	0	102
Töötuskindlustusmaksed	0	259	0	327
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	5 696	0	7 017

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	89 230	1 313	95 028	185 571	185 571
Akumuleeritud kulum	-53 962	-1 313	-82 723	-137 998	-137 998
Jääkmaksumus	35 268	0	12 305	47 573	47 573
Ostud ja parendused	0	0	1 107	1 107	1 107
Amortisatsioonikulu	-7 715	0	-4 963	-12 678	-12 678
31.12.2012					
Soetusmaksumus	87 249	1 313	85 775	174 337	174 337
Akumuleeritud kulum	-59 696	-1 313	-77 326	-138 335	-138 335
Jääkmaksumus	27 553	0	8 449	36 002	36 002
Ostud ja parendused	24 400	0	0	24 400	24 400
Amortisatsioonikulu	-7 033		-2 993	-10 026	-10 026
31.12.2013					
Soetusmaksumus	111 650	1 313	84 026	196 989	196 989
Akumuleeritud kulum	-66 730	-1 313	-78 570	-146 613	-146 613
Jääkmaksumus	44 920	0	5 456	50 376	50 376

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Transpordivahendid	16 825	3 717	13 108		EUR	30.03.2018
Kapitalirendikohustused kokku	16 825	3 717	13 108			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Transpordivahendid	991	991	0		EUR	28.02.2013
Kapitalirendikohustused kokku	991	991	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	22 570	14 614
Kokku	22 570	14 614

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 316	1 316		
Võlad töövõtjatele	2 834	2 834		
Maksuvõlad	5 696	5 696		
Muud võlad	22 487	22 487		
Dividendivõlad	15 978	15 978		
Muud viitvõlad	6 509	6 509		
Võlg osanikule	7 350	7 350		
Kokku võlad ja ettemaksed	39 683	39 683		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 301	1 301		
Võlad töövõtjatele	3 941	3 941		
Maksuvõlad	7 017	7 017		
Muud võlad	26 306	26 306		
Dividendivõlad	15 978	15 978		
Muud viitvõlad	10 328	10 328		
Võlg osanikule	7 350	7 350		
Kokku võlad ja ettemaksed	45 915	45 915		

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 446	18 970
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	650	5 042
Kokku tingimuslikud kohustused	3 096	24 012

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	3 196	3 196
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	101 434	146 988
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	101 434	146 988
Kokku müügitulu	101 434	146 988
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Geodeetilised ja maamõõdutööd	92 296	121 253
Metalltoodete tootmine	9 138	25 735
Kokku müügitulu	101 434	146 988

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	41
Trahvid, viivised ja hüvitised	562	505
Kokku muud äritulud	562	546

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	5 383	12 466
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 383	12 466

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	3 109	2 939
Energia	1 369	1 289
Elektrienergia	440	474
Soojusenergia	929	815
Mitmesugused bürookulud	4 149	2 055
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	959	835
Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitis	3 328	3 886
Reklaamikulu	1 459	1 157
Kindlustus	1 947	1 547
Telefon ja post	2 662	2 049
Auto- ja kütusekulud	14 065	16 777
Muud materjalid	679	1 634
Muud teenused	5 460	4 537
Muud tegevuskulud	837	734
Kokku mitmesugused tegevuskulud	40 023	39 439

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	51 115	48 161
Sotsiaalmaksud	14 669	13 943
Töötuskindlustus	511	662
Haigushüvitis	131	45
Kokku tööjõukulud	66 426	62 811
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	10

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	6 790	5 922

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2014

OÜ ELKER RMT (registrikood: 10152604) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER KRÜNVALD	Juhatuse liige	05.06.2014
PEEP KRÜNVALD	Juhatuse liige	05.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 916
Kokku	3 096
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 096
Kokku	3 096

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 916
Kokku	3 096
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 096
Kokku	3 096

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	71122	92296	90.99%	Jah
Mujal liigitamata metalltoodete tootmine	25991	9138	9.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peep Krünvald	34703292736	Toominga 6, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3196 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362382
Faks	+372 7362748
E-posti aadress	elker@elker.ee
Veebilehe aadress	www.elker.ee