

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Aarman Puit

registrikood: 10459886

tänavatalu nimi, Veerenni 54

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11313

telefon: +372 5065344, +372 3869711

faks: +372 3869711

e-posti aadress: aarmanpuit@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Muud nõuded	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	13
Lisa 10 Bioloogilised varad	14
Lisa 11 Kapitalirent	14
Lisa 12 Laenukohustused	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 17 Osakapital	16
Lisa 18 Müügitulu	17
Lisa 19 Muud äritulud	17
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 22 Tööjõukulud	18
Lisa 23 Intressikulud	18
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 25 Tulumaks	19
Lisa 26 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Äriühing alustas tegevust 1998. aastal. 2013. aastal andsid suurema osakaalu kompleksteenuse (raiateenus+väljavedu), metsamaterjali transporditeenus vastavalt 73,2% ja 25,6% . 2013 aasta käive ületas kõikide eelnevate aastate käibe.

Ettevõttesse võeti tööle 2013 aastal 7 uut töötajat, kellest viis olid eelneva töökogemusega ning kaks noort töötajat tuli välja õpetada. Keskmiselt oli ettevõttes 28 töötajat, aastalõpu seisuga oli töötajate arv 32. Keskmise töötasu oli 2013 aastal 968 eurot, dividende võttis omanik summas 52 000 eurot.

Aasta möödus edukalt. Täidetud said kõik RMK lepingumahud, lisaks suutsime ka realiseerida ettevõtte enda kinnistuid. 2013 aastal osteti juurde kaheksa uut kinnistut kogupindalaga 34,1 ha. Samuti sai sõlmitud üle kolmekümne kasvava metsa raieõiguse ning metsamaterjali müügilepingu. Alustati ka raielankide uuendamisega, istutati maha nii kuuse-, männi- kui ka kasetaimi.

2013 aastal soetati kaks uut metsaveoautot Volvo FH-540 koos haagistega Briab, hetkel on firmas kuus metsaveoautot ning üks sadulveok Mercedes. Jõudis ka kohale eelmisel aastal spetsiaalselt metsamasinate veoks ehitatud trailerhaagis Chieftain Jumbo Forest. Samuti lisandus masinaparki ka üks uus Hilux. 2010 aastal soetatud harvester John Deere 1070D näitab juba väsinemise märke ning seetõttu plaanitakse uuel aastal soetada uus võimas harvester John Deere 1270E IT ning samuti uus forwarder John Deere 1510. Jätkatakse koostööd Pohjola Finance Estoniaga liisingmasinate soetamisel.

2014. aasta põhieesmärkideks on püstitatud:

- RMK riigihangetel võidetud lepingute täitmine
- Olemasolevate ja uute raieõiguste realiseerimine
- Otsida võimalusi töötamiseks välismaal
- Uute autojuhtide leidmine
- Raielankide uuendamine istutamise teel.

Finantssuhtarvud	2013	2012
Müügitulu	3 391 321	2 315 369
Tulu kasv	46,5%	6,1%
Puhaskasum	611 882	394 824
Kasumi kasv	55,0%	57,5%
Puhasrentaablus	18,0%	17,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,5	1,4
Kapitali rentaablus (ROA)	19,8%	15,5%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	27,7%	23,3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

-tulu kasv (%) = (müügitulu 2013 - müügitulu eelnev periood) / müügitulu eelnev periood * 100

-kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2013 - puhaskasum eelnev periood) / puhaskasum eelnev periood * 100

-puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

-lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

-kapitali rentaablus (ROA) (%) = puhaskasum / varad * 100

-omakapitali puhasrentaablus (ROE) (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	283 991	200 235	2
Nõuded ja ettemaksed	446 739	321 772	3
Varud	117 729	88 485	5
Kokku käibevara	848 459	610 492	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 019	2 733	3
Kinnisvarainvesteeringud	36 083	0	8
Materiaalne põhivara	1 863 939	1 680 912	9
Bioloogilised varad	338 291	251 654	10
Kokku põhivara	2 239 332	1 935 299	
Kokku varad	3 087 791	2 545 791	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	312 417	275 758	12
Võlad ja ettemaksed	249 321	172 589	13
Kokku lühiajalised kohustused	561 738	448 347	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	305 603	388 383	12
Võlad ja ettemaksed	10 738	11 231	13
Kokku pikaajalised kohustused	316 341	399 614	
Kokku kohustused	878 079	847 961	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 947	8 947	17
Kohustuslik reservkapital	895	895	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 587 988	1 293 164	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	611 882	394 824	
Kokku omakapital	2 209 712	1 697 830	
Kokku kohustused ja omakapital	3 087 791	2 545 791	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	3 391 321	2 315 369	18
Muud äritulud	64 741	103 979	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 755 445	-1 253 206	20
Mitmesugused tegevuskulud	-73 458	-67 555	21
Tööjõukulud	-436 731	-248 729	22
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-543 423	-447 800	9
Muud ärikulud	-2 915	-2 267	
Kokku ärikasum (-kahjum)	644 090	399 791	
Intressikulud	-10 889	-6 534	23
Muud finantstulud ja -kulud	5 263	1 567	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	638 464	394 824	
Tulumaks	-26 582	0	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	611 882	394 824	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	644 090	399 791	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	543 423	447 800	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-63 805	-85 299	9
Muud korrigeerimised	10 896	-16 910	10
Kokku korrigeerimised	490 514	345 591	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	144 475	-155 872	3
Varude muutus	-29 244	-53 177	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16 770	-6 195	13
Laekunud intressid	1 703	1 567	
Makstud intressid	-10 889	-6 534	
Kokku rahavood äritegevusest	1 257 419	525 171	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-322 912	-303 521	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	127 167	223 717	9
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-97 533	-58 440	10
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-36 083	0	8
Antud laenud	-519 500	-53 000	
Antud laenude tagasimaksed	255 332	47 199	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-593 529	-144 045	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	50 000	30 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-50 000	-30 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-513 021	-405 459	
Makstud dividendid	-52 000	-20 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-14 620	-2 659	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-493	-493	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-580 134	-428 611	
Kokku rahavood	83 756	-47 485	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	200 235	247 720	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	83 756	-47 485	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	283 991	200 235	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	8 947	895	1 293 164	1 303 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	394 824	394 824
31.12.2012	8 947	895	1 687 988	1 697 830
Aruandeaasta kasum (kahjum)			611 882	611 882
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
31.12.2013	8 947	895	2 199 870	2 209 712

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud järgides Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud põhimõtteid ja printsiipe. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Kõik aastaaruande on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakonto saldosisid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on kajastatud õiglases väärtuses. Vara on hinnatud ettevõtte juhatuse poolt.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid arvestatakse õiglases väärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on vara, mille soetusmaksumus ületab 3 tuhandet eurot ja mille kasutusaeg on üle ühe aasta. Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, miinus akumulieeritud kulu. Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Maad ei amortiseerita, samuti sellel kasvavat metsa. Maad ja sellel kasvavat metsa kajastatakse eraldi; maad põhivarana ja sellel kasvavat metsa bilansis bioloogilise varana. Raamatupidamisamortisatsiooni normi määrab juhatus lähtudes konkreetse vara kasulikust tööeest.

Ehitised 4,0%

Masinad ja seadmed 20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljaminekuid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb perioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassass	3 986	2 865
Raha arvelduskontol	280 005	197 370
Kokku raha	283 991	200 235

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	147 940	147 940		4
Ostjatelt laekumata arved	156 159	156 159		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 219	-8 219		
Muud nõuded	277 597	276 578	1 019	7
Laenunõuded	273 524	272 505	1 019	
Intressinõuded	3 560	3 560		
Viitlaekumised	513	513		
Ettemaksed	22 221	22 221		
Tulevaste perioodide kulud	22 221	22 221		
Kokku nõuded ja ettemaksed	447 758	446 739	1 019	

	31.12.2012	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	287 788	287 788		4
Ostjatelt laekumata arved	289 588	289 588		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 800	-1 800		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 136	4 136		
Muud nõuded	9 356	6 623	2 733	7
Laenunõuded	9 356	6 623	2 733	
Ettemaksed	23 225	23 225		
Tulevaste perioodide kulud	23 225	23 225		
Kokku nõuded ja ettemaksed	324 505	321 772	2 733	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	156 159	289 588	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 219	-1 800	
Kokku nõuded ostjate vastu	147 940	287 788	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-1 800	-60 160	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	1 800	0	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-8 219	0	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	58 360	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-8 219	-1 800	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	8 715	10 582
Ettemaksed varude eest	55 000	0
Metsamaterjal	39 014	22 830
Kasvav mets	15 000	55 073
Kokku varud	117 729	88 485

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	36 486		24 524
Käibemaks	15 848	4 136	
Üksikisiku tulumaks	11 239		5 101
Sotsiaalmaks	21 254		10 845
Kohustuslik kogumispension	953		490
Töötuskindlustusmaksed	1 887		1 126
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	87 667	4 136	42 086

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	273 524	272 505	1 019		2-6%	eur	2015	
Intressinõuded	3 560	3 560						
Viitlaekumised	513	513						
Kokku muud nõuded	277 597	276 578	1 019					3

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	9 356	6 623	2 733		2-3%	eur	2015	
Kokku muud nõuded	9 356	6 623	2 733					3

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	0
Ostud ja parendused	36 083
31.12.2013	36 083

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	71 215	23 940	2 278 350	28 957	28 957	2 402 462
Akumuleeritud kulum		-3 030	-1 216 663	0	0	-1 219 693
Jääkmaksumus	71 215	20 910	1 061 687	28 957	28 957	1 182 769
Ostud ja parendused	17 307	19 549	992 105	55 400	55 400	1 084 361
Amortisatsioonikulu	0	-331	-447 469	0	0	-447 800
Müügid	-43	0	-138 375	0	0	-138 418
Ümberklassifitseerimised	0	0	28 957	-28 957	-28 957	0
31.12.2012						
Soetusmaksumus	88 479	43 489	2 885 371	55 400	55 400	3 072 739
Akumuleeritud kulum	0	-3 361	-1 388 466	0	0	-1 391 827
Jääkmaksumus	88 479	40 128	1 496 905	55 400	55 400	1 680 912
Ostud ja parendused	12 098	9 774	627 477	140 463	140 463	789 812
Amortisatsioonikulu		-331	-543 092			-543 423
Müügid			-63 362			-63 362
Ümberklassifitseerimised			55 400	-55 400	-55 400	
31.12.2013						
Soetusmaksumus	100 577	53 263	3 416 015	140 463	140 463	3 710 318
Akumuleeritud kulum		-3 692	-1 842 687	0		-1 846 379
Jääkmaksumus	100 577	49 571	1 573 328	140 463	140 463	1 863 939

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Maa		300
Masinad ja seadmed	127 167	223 417
Transpordivahendid	127 167	223 417
Kokku	127 167	223 717

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Mets	
31.12.2011	164 580	164 580
Soetused	70 164	70 164
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	16 910	16 910
31.12.2012	251 654	251 654
Soetused	97 533	97 533
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-10 896	-10 896
31.12.2013	338 291	338 291

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
kapitalirendi võlg	618 020	312 417	305 603		euribor+1,3-1,471,643	euro	22.09.2016	12
Kapitalirendikohustused kokku	618 020	312 417	305 603					
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendi võlg	664 141	275 758	388 383		1,887	euro	21.12.2015	12
Kapitalirendikohustused kokku	664 141	275 758	388 383					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	1 112 173	1 021 598

Kokku	1 112 173	1 021 598
-------	-----------	-----------

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	618 020	312 417	305 603		11
Laenukohustused kokku	618 020	312 417	305 603		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	664 141	275 758	388 383		11
Laenukohustused kokku	664 141	275 758	388 383		

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 124	6 124			
Võlad töövõtjatele	24 778	24 778			14
Maksuvõlad	87 667	87 667			6
Muud võlad	130 259	130 259			
Dividendivõlad	130 259	130 259			
Maa järelmaks	11 231	493	2 467	8 271	
Kokku võlad ja ettemaksed	260 059	249 321	2 467	8 271	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	32 528	32 528			
Võlad töövõtjatele	15 223	15 223			14
Maksuvõlad	42 086	42 086			6
Muud võlad	82 259	82 259			
Dividendivõlad	82 259	82 259			
Maa järelmaks	11 724	493	2 467	8 764	
Kokku võlad ja ettemaksed	183 820	172 589	2 467	8 764	

Kinnistu ostmisel võeti üle hüpoteek summas 11971 eurot, igaaastaselt tasutakse 493 eurot ja 24 eurot intressi. Leping lõppeb aastal 2036.

Hüpoteegiga koormatud vara jääkmaksumus on 21456 eurot.

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	22 450	14 150	
Puhkusereserv	2 328	1 073	
Kokku võlad töövõtjatele	24 778	15 223	13

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 737 897	1 333 511
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	461 973	354 477
Kokku tingimuslikud kohustused	2 199 870	1 687 988

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Metsatoetus Prialt	0	1 770	-1 770	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	1 770	-1 770	0	
Kokku sihtfinantseerimine	0	1 770	-1 770	0	19

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Metsatoetus Prialt	0	936	-936	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	936	-936	0	
Kokku sihtfinantseerimine	0	936	-936	0	19

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	8 947	8 947
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 391 321	2 315 369
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 391 321	2 315 369
Kokku müügitulu	3 391 321	2 315 369
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	2 483 628	1 592 304
Kaubavedu maanteel	868 771	695 360
Küttepude tootmine	0	246
Muud teenused	38 922	27 459
Kokku müügitulu	3 391 321	2 315 369

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	63 805	85 299	9
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	0	16 910	10
Tulu sihtfinantseerimisest	936	1 770	16
Kokku muud äritulud	64 741	103 979	

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	546 286	274 375
Energia	793 509	580 397
Kütus	793 509	580 397
Alltöövõtutööd	39 964	86 734
Varuosad	375 686	311 700
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 755 445	1 253 206

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	2 158	1 896
Elektrienergia	2 158	1 896
Mitmesugused bürookulud	14 917	9 219
Lähetuskulud	0	256
Sõidukite kindlustusmaksud	36 204	27 220
Muud	20 179	28 964
Kokku mitmesugused tegevuskulud	73 458	67 555

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	325 954	183 447
Sotsiaalmaksud	110 777	65 282
Kokku tööjõukulud	436 731	248 729
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	32	25

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu kapitalirendilt	10 889	6 534
Kokku intressikulud	10 889	6 534

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Pangaintress	20	91
laenuintress	5 243	1 476
Kokku muud finantstulud ja -kulud	5 263	1 567

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	100 000	26 582	0	0
Kokku	100 000	26 582	0	0

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 555	5 356	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	191 449		2 048

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		71	9 500	5 332	50 000	50 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 048	128 053	340 000	150 000		

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			30 000	30 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 648	34 071		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	22 621	18 594

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2014

Osaühing Aarman Puit (registrikood: 10459886) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN SEEMA	Juhatuse liige	29.05.2014
AARNE TISCHLER	Juhatuse liige	29.05.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Aarman Puit osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Aarman Puit raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Aarman Puit finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Reet Lepikult

Vandeaudiitori number 56

OÜ Hüva Nõu

Audiitorettevõtja tegevusloa number 98

Ingliste, Kehtna vald, Rapla Maakond

01.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Aarman Puit (registrikood: 10459886) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET LEPIKULT	Vandeaudiitor	01.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 587 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	611 882
Kokku	2 199 870
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	561 882
Kokku	611 882

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 587 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	611 882
Kokku	2 199 870
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	561 882
Kokku	611 882

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	2483628	73.23%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	868771	25.62%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	38922	1.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aarne Tischler	37508074914	4, Anna küla, Paide vald, Järva maakond, Eesti	8947 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3869711
Faks	+372 3869711
Mobiiltelefon	+372 5065344
E-posti aadress	aarmanpuit@gmail.com