

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Elgraf Ehitus OÜ

registrikood: 11080261

tänavatalu nimi, Punane 14A-512
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13619

telefon: +372 6327003

faks: +372 6327004

e-posti aadress: info@elgraf.ee

veebilehe aadress: www.elgraf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Võlad tarnijatele	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Tulumaks	14
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2013.aastal OÜ Elgraf Ehitusel oli äritegevuse mahtude suur kasv ja uue ettevõtte oma turuosa kindlustamine Eesti turul.

Tulud, kulud ja kasum

2013 a.moodustas OÜ Elgraf Ehitus müügitulu 1,71 mln.eurot.

100% OÜ Elgraf Ehituse müügitulust on müük Eesti Vabariiki.

OÜ Elgraf Ehitus lõpetas 2013. majandusaasta kasumidega 127128 eurot.

Personal

OÜ Elgraf Ehitus töötajate arv majandusaasta lõpus 2013 oli 14 töötajat.

2013 a. moodustas ettevõtte tööjõukulu 0.164 mln. eurot.

Firma põhieesmärgiks on 2013 majandusaastal teenuste laiendamise ning kvalitedi tõstmise kaudu turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasoleval turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 448	8 958	2
Nõuded ja ettemaksed	247 311	215 982	3
Varud	1 904	35 141	4
Kokku käibevara	254 663	260 081	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	41 907	45 717	
Materiaalne põhivara	61 387	60 348	6.7
Kokku põhivara	103 294	106 065	
Kokku varad	357 957	366 146	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	126	
Võlad ja ettemaksed	222 393	231 612	5,8,9
Kokku lühiajalised kohustused	222 393	231 738	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	6 667	
Kokku pikaajalised kohustused	0	6 667	
Kokku kohustused	222 393	238 405	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669	10
Kohustuslik reservkapital	767	767	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	17	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 128	119 288	10
Kokku omakapital	135 564	127 741	10
Kokku kohustused ja omakapital	357 957	366 146	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 714 197	1 355 679	11
Muud äritulud	2 077	2 153	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 259 374	-905 952	
Mitmesugused tegevuskulud	-118 629	-166 502	
Tööjõukulud	-164 257	-158 269	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 819	-7 532	6.7
Muud ärikulud	-3 835	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	162 360	119 577	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 518	-289	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	158 842	119 288	
Tulumaks	-31 714	0	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 128	119 288	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	162 360	119 577
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 819	7 532
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-1 795
Muud korrigeerimised	0	-5 455
Kokku korrigeerimised	7 819	282
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-31 330	-35 338
Varude muutus	33 237	-15 847
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 345	39 667
Laekunud intressid	2 553	7 604
Makstud intressid	-6 071	-2 438
Kokku rahavood äritegevusest	159 223	113 507
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 857	-8 737
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	4 155
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 857	-4 582
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-6 667	-10 000
Makstud dividendid	-119 305	-111 200
Makstud ettevõtte tulumaks	-31 714	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	3 810	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-153 876	-121 200
Kokku rahavood	-3 510	-12 275
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 958	21 233
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 510	-12 275
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 448	8 958

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	7 669	767	111 217	119 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)			119 288	119 288
Makstud dividendid			-111 200	-111 200
31.12.2012	7 669	767	119 305	127 741
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	7 669	767	119 305	127 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)			127 128	127 128
Makstud dividendid			-119 305	-119 305
31.12.2013	7 669	767	127 128	135 564

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Elgraf Ehitus 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Elgraf Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurot. Finantsvarad

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi ja –pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvidest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Sõidukid 4 -7 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;

2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

OÜ Elgraf Ehitus rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Kulud

1. Kütuse, kontoritarvete, muude autokulude, telefonide, majapidamiskulude jm arved kantakse kohe kulusse.

2. Isikliku sõiduauto ametisõitudeks kasutamise kulude hüvitamise korral lähtutakse kehtivast Vabariigi Valitsuse määrusest ja juhatuse otsustest. Tööülesannete täitmiseks päästkeskuses kasutusel olevate mobiiltelefonide kuulimiidid kehtestatakse juhatuse poolt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

OÜ Elgraf Ehitus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanike;
- b) juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) ettevõtte töötajaid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	5 448	8 958

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	225 537	225 537
Ostjatelt laekumata arved	229 372	229 372
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 835	-3 835
Muud nõuded	17 561	17 561
Viitlaekumised	17 561	17 561
Ettemaksed	4 213	4 213
Tulevaste perioodide kulud	4 213	4 213
Kokku nõuded ja ettemaksed	247 311	247 311
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	165 135	165 135
Ostjatelt laekumata arved	165 135	165 135
Muud nõuded	45 356	45 356
Viitlaekumised	45 356	45 356
Ettemaksed	5 491	5 491
Tulevaste perioodide kulud	5 491	5 491
Kokku nõuded ja ettemaksed	215 982	215 982

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	0	33 572
Tooraine ja materjal	0	33 572
Ettemaksed varude eest	1 904	1 569
Ettemaksed tarniatale	1 904	1 569
Kokku varud	1 904	35 141

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 523	11 247
Üksikisiku tulumaks	1 603	1 343
Erisoodustuse tulumaks	152	136
Sotsiaalmaks	3 543	3 333
Kohustuslik kogumispension	155	133
Töötuskindlustusmaksed	304	382
Intress		4 421
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 410	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 690	20 995

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	45 186	78 221	78 221	22 670	146 077
Akumuleeritud kulum		-68 114	-68 114	-16 556	-84 670
Jääkmaksumus	45 186	10 107	10 107	6 114	61 407
Ostud ja parendused		5 628	5 628	3 109	8 737
Muud ostud ja parendused		5 628	5 628	3 109	8 737
Amortisatsioonikulu		-6 095	-6 095	-1 341	-7 436
Müügid		-2 360	-2 360		-2 360
Ümberklassifitseerimised		3 984	3 984	-3 984	0
Muud ümberklassifitseerimised		3 984	3 984	-3 984	0
31.12.2012					
Soetusmaksumus	45 186	87 833	87 833	21 795	154 814
Akumuleeritud kulum		-76 569	-76 569	-17 897	-94 466
Jääkmaksumus	45 186	11 264	11 264	3 898	60 348
Ostud ja parendused		7 290	7 290	1 567	8 857
Muud ostud ja parendused		7 290	7 290	1 567	8 857
Amortisatsioonikulu		-6 012	-6 012	-1 806	-7 818
31.12.2013					
Soetusmaksumus	45 186	95 123	95 123	23 362	163 671
Akumuleeritud kulum		-82 581	-82 581	-19 703	-102 284
Jääkmaksumus	45 186	12 542	12 542	3 659	61 387

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	991		991
Akumuleeritud kulum	-894		-894
Jääkmaksumus	97		97
Amortisatsioonikulu	-97		-97
31.12.2012			
Soetusmaksumus	991		991
Akumuleeritud kulum	-991		-991
Jääkmaksumus	0		0
31.12.2013			
Soetusmaksumus	991	991	1 982
Akumuleeritud kulum	-991	-991	-1 982
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	164 099	191 516
Kokku võlad tarnijatele	164 099	191 516

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad töövõtjatele	7 327	8 282
Kokku võlad töövõtjatele	7 327	8 282

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	7 669	7 669
Osade arv (tk)	2	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 714 197	1 354 823
Läti	0	856
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 714 197	1 355 679
Kokku müügitulu	1 714 197	1 355 679
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 43211Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	1 712 037	1 354 096
EMTAK 43341 hoonete sise- ja välispindade värvimine	0	0
autorent	2 160	1 583
Kokku müügitulu	1 714 197	1 355 679

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	122 023	117 473
Sotsiaalmaksud	40 406	38 827
Töötuskindlustusmaksed	1 194	1 532
Muud	634	437
Kokku tööjõukulud	164 257	158 269
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	14

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	119 305	31 714
Eesti	119 305	31 714
Kokku	119 305	31 714

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	2 193	5 383

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2014

Elgraf Ehitus OÜ (registrikood: 11080261) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD SEPP	Juhatuse liige	04.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 128
Kokku	127 128
Jaotamine	
Dividendideks	12 700
Kokku	12 700

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 128
Kokku	127 128
Jaotamine	
Dividendideks	127 000
Kokku	127 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	1714197	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eduard Sepp	36806062769	Optimisti tänav 73, Aespa alevik, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	3834 EUR
Jaanus Järvemets	37502234215	Kalli maantee 4, Pärnu-Jaagupi alev, Halinga vald, Pärnu maakond, Eesti	3835 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6327003
Faks	+372 6327004
E-posti aadress	info@elgraf.ee
Veebilehe aadress	www.elgraf.ee