

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Triitan Invest

registrikood: 11480017

küla: Valgjärve küla

vald: Valgjärve vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63419

telefon: +372 5256399

e-posti aadress: tonu.nurm@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Kasutusrent	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Triitan Invest alustas oma tegevust 2008.aastal osaühinguna.

Ettevõtte põhitegevusalaks on maakasutuse seadustamine tehnovõrkude ja –rajatiste ehitamiseks, hooldamiseks ja omamiseks. Teenust osutatakse AS Elion Ettevõtted kasuks isikliku kasutusõiguse lepingute ettevalmistamisel ja sõlmimisel. Tööd on teostatud OÜ Geospatial koostööpartnerina.

Käive

2013.aastal oli ettevõtte müügitulu 4 903 eurot teenuse osutamisest. Tegevusplaanid ja -suunad järgnevateks perioodideks jäävad samaks.

Juhatus koosneb ühest liikmest, seejuures juhatuse liige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina, kelle palgakulu 2013.a. oli 2825 eurot. Juhatusel liikme tasu ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 259	8 433	2
Nõuded ja ettemaksed	700	0	3
Kokku käibevara	1 959	8 433	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	751	852	5
Kokku põhivara	751	852	
Kokku varad	2 710	9 285	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 373	4 373	6
Võlad ja ettemaksed	392	1 124	7
Kokku lühiajalised kohustused	4 765	5 497	
Kokku kohustused	4 765	5 497	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	976	-5 251	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 843	6 227	
Kokku omakapital	-2 055	3 788	
Kokku kohustused ja omakapital	2 710	9 285	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	4 903	21 328	10
Mitmesugused tegevuskulud	-6 578	-8 752	11
Tööjõukulud	-3 785	-5 773	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-101	-101	5
Muud ärikulud	0	-1	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-5 561	6 701	
Muud finantstulud ja -kulud	-282	-474	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 843	6 227	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 843	6 227	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-5 561	6 701	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	101	101	5
Kokku korrigeerimised	101	101	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-700	1 138	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-732	41	7
Laekunud intressid	0	2	14
Kokku rahavood äritegevusest	-6 892	7 983	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	300	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-300	
Makstud intressid	-282	-476	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-282	-476	
Kokku rahavood	-7 174	7 507	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 433	926	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 174	7 507	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 259	8 433	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	-5 251	-2 439
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 227	6 227
31.12.2012	2 556	256	976	3 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-5 843	-5 843
31.12.2013	2 556	256	-4 867	-2 055

Osakapital on plaanis viia vastavusse Äriseadusega moodustades osaliselt laenukohutusest omaniku ees lisareserv osakapitali suurendamiseks või müügitulu suurenedes 2014.a.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Triitan Invest 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

OÜ Triitan Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenähtena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist

võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse (RTJ 5 p.28).

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 10% aastas

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	35	7
Arvelduskonto Swedbank	1 224	8 426
Kokku raha	1 259	8 433

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	345	345	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	345	345	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	355	355	0	0	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	700	700	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	0	0	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	54	0	314
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	87
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	
Sotsiaalmaks	0	0	0	236
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	14
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	9
Ettemaksukonto jääk	355		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	355	54	0	660

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	1 012	1 012	1 012
Akumuleeritud kulum	-59	-59	-59
Jääkmaksumus	953	953	953
Amortisatsioonikulu	-101	-101	-101
31.12.2012			
Soetusmaksumus	1 012	1 012	1 012
Akumuleeritud kulum	-160	-160	-160
Jääkmaksumus	852	852	852
Amortisatsioonikulu	-101	-101	-101
31.12.2013			
Soetusmaksumus	1 012	1 012	1 012
Akumuleeritud kulum	-261	-261	-261
Jääkmaksumus	751	751	751

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Omanikult saadud laen	4 373	4 373			0%
Lühiajalised laenud kokku	4 373	4 373			
Laenukohustused kokku	4 373	4 373			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Omanikult saadud laen	4 373	4 373			0%
Lühiajalised laenud kokku	4 373	4 373			
Laenukohustused kokku	4 373	4 373			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	338	338	0	0	
Võlad töövõtjatele	0	0	0	0	
Maksuvõlad	54	54	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	392	392	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	156	156	0	0	
Võlad töövõtjatele	308	308	0	0	
Maksuvõlad	660	660	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	1 124	1 124	0	0	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	0	771
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	0	205
Kokku tingimuslikud kohustused	0	976

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 903	21 328
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 903	21 328
Kokku müügitulu	4 903	21 328
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	4 903	21 328
Kokku müügitulu	4 903	21 328

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Sõiduki kütus, jooksev remont, tehnohooldus	2 696	4 224	
Kasutusrent	1 880	2 138	12
Sõiduki kindlustusmaksed	374	532	
Ostetud teenused	832	885	
Muud tegevuskulud	796	973	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 578	8 752	

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	1 880	2 138
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	0	1 880

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 825	4 297
Sotsiaalmaksud	960	1 476
Kokku tööjõukulud	3 785	5 773
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulu	0	2
Intressikulu kasutusrendilt	-282	-476
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-282	-474

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 373	0	4 373

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	2 825	4 297

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2014

OÜ Triitan Invest (registrikood: 11480017) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU NURM	Juhatuse liige	02.06.2014
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 843
Kokku	-4 867

Osakapital on plaanis viia vastavusse Äriseadusega moodustades laenukohutusest omaniku ees lisareserv osakapitali suurendamiseks või müügitulu suurenedes 2014.a.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 843
Kokku	-4 867

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	71122	4903	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Nurm	34711036534	Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5256399
E-posti aadress	tonu.nurm@mail.ee