

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Lootsi Hese OÜ

**registrikood:** 10909770

**tänavanimi:** Uusaru 3

**maja number:**

**linn:** Saue linn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 76505

**telefon:** +372 6601144, +372 5088869

**faks:** +372 6109337

**e-posti aadress:** jaanap@jaanap.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                 | 12 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                  | 13 |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad    | 13 |
| Lisa 8 Osakapital                           | 13 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 14 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 14 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 15 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Lootsi Hese OÜ 2013. aastal põhitegevuseks oli toitlustamine "Hesburger" kaubamärgi all.

Lootsi Hese OÜ kuulub kontserni, mille peaeetevõtja on Hes-Pro (Finland) OY Soomes ja emaeetevõtte on Hesburger AS. Majandusaasta ühtib emaeetevõtte majandusaastaga.

### Tulud, kulud ja kasum

Lootsi Hese OÜ müügitulu 2013. aastal oli 787,9 tuhat EUR. Müügitulust moodustas 100% omatoodang. Käive langes 1,2%, kaubakulu vähenes 5,07% võrreldes eelmise majandusaastaga. Majandusaasta puhaskasumiks kujunes 108,4 tuhat EUR.

### Eesmärgid järgmisel majandusaastal

Lootsi Hese OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on "Hesburger" toodete täiustamine, sortimendi laiendamine ja pidev reklaamimine kohalikul turul. Pideva arendamise tulemusel loodetakse 2014. aastal suurendada müüki 10%.

### Põhilised majandussuhtarvud

| Suhtarvu nimetus               |                       | 2013  | 2012  |
|--------------------------------|-----------------------|-------|-------|
| Maksevõime üldine tase         | Current Ratio         | 17,11 | 16,21 |
| Likviidsus                     | Quick Ratio           | 16,90 | 16,01 |
| Varade tootlus                 | Total Assets Turnover | 0,90  | 1,04  |
| Põhivarade tootlus             | Fixed Assets Turnover | 22,21 | 33,58 |
| Varude ringlusvälde (päevades) |                       | 11,39 | 9,68  |
| Võõrkapitali osatähtsus        | Debt/Equity Ratio     | 0,06  | 0,06  |
| Omakapitali kordaja            | Equity Multiplier     | 0,06  | 0,06  |
| Tegevustulukus                 | Profit Margin         | 0,14  | 0,17  |
| Varade tulukus                 | ROA                   | 0,12  | 0,18  |
| Omakapitali tulukus            | ROE                   | 0,13  | 0,19  |

Majandustegevuse iseloomustamiseks on välja toodud klassikalised suhtarvud.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsus = raha+nõude / lühiajalised kohustused

Varade tootlus = realiseerimise netokäive / koguvara

Põhivarade tootlus = realiseerimise netokäive / põhivara

Varude ringlusvälde päevades = varud / (kauba ja teenuste kulu / 360)

Võõrkapitali osatähtsus = lühiajalised kohustused / koguvara

Omakapitali kordaja = kohustused / omakapital

Tegevustulukus = puhaskasum / realiseerimise netokäive

Varade tulukus = puhaskasum / koguvara

Omakapitali tulukus = puhaskasum / omakapital

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     | 31.12.2012     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 830 916        | 727 457        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 144          | 8 544          | 3,4,13  |
| Varud                                        | 10 299         | 9 212          |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>845 359</b> | <b>745 213</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 6 552          | 6 552          | 3       |
| Materiaalne põhivara                         | 28 923         | 17 199         | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>35 475</b>  | <b>23 751</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>880 834</b> | <b>768 964</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 49 407         | 45 964         | 4,6,13  |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>49 407</b>  | <b>45 964</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>49 407</b>  | <b>45 964</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 720 188        | 582 149        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 108 427        | 138 039        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>831 427</b> | <b>723 000</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>880 834</b> | <b>768 964</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 787 880        | 797 460        | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -325 273       | -342 635       | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -170 854       | -168 065       | 11      |
| Tööjõukulud                                 | -174 676       | -141 474       | 12      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -8 650         | -7 247         | 5       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>108 427</b> | <b>138 039</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>108 427</b> | <b>138 039</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>108 427</b> | <b>138 039</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 108 427        | 138 039        |         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 8 650          | 7 247          | 5       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>8 650</b>   | <b>7 247</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 4 400          | 5 420          | 3       |
| Varude muutus                                            | -1 087         | -1 404         |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 3 442          | -3 593         | 6       |
| Muud rahavood äritegevusest                              | 0              | -1 052         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>123 832</b> | <b>144 657</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -20 373        | -7 470         | 5       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-20 373</b> | <b>-7 470</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>103 459</b> | <b>137 187</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 727 457        | 590 270        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>103 459</b> | <b>137 187</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 830 916        | 727 457        | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 582 149                     | 584 961 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 138 039                     | 138 039 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 720 188                     | 723 000 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 108 427                     | 108 427 |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 556                       | 256                          | 828 615                     | 831 427 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Lootsi Hese OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Lootsi Hese OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga (või muu kasutatud keskpanga kurss) valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga (või muu kasutatud keskpanga kurss) valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (minus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



**Varud**

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis viimasena saabunud partiide soetusmaksumuses.

**Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted**

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materjale hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, materjal ja teenused või Realiseeritud toodete kulu.

**Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 000****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed       | 4              |
| Muu materiaalne põhivara | 4              |

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdihinna korrigeerimistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse kohustusena bilansis ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapool on:

- \* emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud)
- \* tütar - ja sidusettevõtted
- \* teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
- \* tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulist otsustel. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 396            | 373            |
| Arvelduskontod    | 830 520        | 727 084        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>830 916</b> | <b>727 457</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |              | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta  |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 3 985         | 3 985                             | 0                   | 0            |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 985         | 3 985                             | 0                   | 0            |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 100           | 100                               | 0                   | 0            | 13      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 27            | 27                                | 0                   | 0            | 4       |
| Ettemaksed                         | 6 584         | 32                                | 0                   | 6 552        |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 6 584         | 32                                | 0                   | 6 552        |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>10 696</b> | <b>4 144</b>                      | <b>0</b>            | <b>6 552</b> |         |

  

|                                    | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |              | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta  |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 8 401         | 8 401                             | 0                   | 0            |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 8 401         | 8 401                             | 0                   | 0            |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 43            | 43                                | 0                   | 0            | 13      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 68            | 68                                | 0                   | 0            | 4       |
| Ettemaksed                         | 6 584         | 32                                | 0                   | 6 552        |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 6 584         | 32                                | 0                   | 6 552        |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>15 096</b> | <b>8 544</b>                      | <b>0</b>            | <b>6 552</b> |         |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013 |              | 31.12.2012 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 0          | 1 647        | 0          | 1 925        |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0          | 0            | 0          | 2            |
| Ettemaksukonto jääk                           | 27         |              | 68         |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>27</b>  | <b>1 647</b> | <b>68</b>  | <b>1 927</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |                         |                    |                          | Kokku   |
|--------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|                          | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |         |
| <b>31.12.2011</b>        |                         |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus           | 14 691                  | 14 691             | 61 187                   | 75 878  |
| Akumuleeritud kulum      | -14 691                 | -14 691            | -44 211                  | -58 902 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                       | 0                  | 16 976                   | 16 976  |
|                          |                         |                    |                          |         |
| Ostud ja parendused      | 0                       | 0                  | 7 470                    | 7 470   |
| Muud ostud ja parendused | 0                       | 0                  | 7 470                    | 7 470   |
| Amortisatsioonikulu      | 0                       | 0                  | -7 247                   | -7 247  |
|                          |                         |                    |                          |         |
| <b>31.12.2012</b>        |                         |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus           | 14 691                  | 14 691             | 68 657                   | 83 348  |
| Akumuleeritud kulum      | -14 691                 | -14 691            | -51 458                  | -66 149 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                       | 0                  | 17 199                   | 17 199  |
|                          |                         |                    |                          |         |
| Ostud ja parendused      | 0                       | 0                  | 20 373                   | 20 373  |
| Muud ostud ja parendused | 0                       | 0                  | 20 373                   | 20 373  |
| Amortisatsioonikulu      | 0                       | 0                  | -8 650                   | -8 650  |
| Muud muutused            | 0                       | 0                  | 1                        | 1       |
|                          |                         |                    |                          |         |
| <b>31.12.2013</b>        |                         |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus           | 12 441                  | 12 441             | 85 359                   | 97 800  |
| Akumuleeritud kulum      | -12 441                 | -12 441            | -56 436                  | -68 877 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                       | 0                  | 28 923                   | 28 923  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 5 038         | 5 038                             | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 1 647         | 1 647                             | 0                   | 0           | 4       |
| Võlad seotud isikute vastu       | 42 722        | 42 722                            | 0                   | 0           | 13      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>49 407</b> | <b>49 407</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 4 064         | 4 064                             | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 1 927         | 1 927                             | 0                   | 0           | 4       |
| Võlad seotud isikute vastu       | 39 973        | 39 973                            | 0                   | 0           | 13      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>45 964</b> | <b>45 964</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 654 606        | 568 949        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 174 009        | 151 239        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>828 615</b> | <b>720 188</b> |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013           | 2012           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 787 880        | 797 460        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>787 880</b> | <b>797 460</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>787 880</b> | <b>797 460</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Restoranid jm tootlustuskohad               | 787 880        | 797 460        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>787 880</b> | <b>797 460</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013           | 2012           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 316 238        | 332 840        |
| Transpordikulud                                  | 9 035          | 9 795          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>325 273</b> | <b>342 635</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2013           | 2012           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                            | 40 144         | 40 643         |
| Energia                                | 22 098         | 22 894         |
| Elektrienergia                         | 20 613         | 21 019         |
| Soojusenergia                          | 1 485          | 1 875          |
| Seadmete ülalpidamiskulud              | 9 496          | 6 515          |
| Turustuskulud                          | 17 391         | 16 002         |
| Renditööjõuga kaasnevad kulud          | 2 247          | 2 707          |
| Muud                                   | 79 478         | 79 304         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>170 854</b> | <b>168 065</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                          | 2013           | 2012           |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Renditööjõukulud         | 174 676        | 141 474        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>174 676</b> | <b>141 474</b> |

Lootsi Hese OÜ rendib töötajaid samasse konsolideerimisgruppi kuuluvast ettevõttest HesePeople OÜ.

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |              |
|--------------------------------------------------------------|--------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Hesburger AS |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti        |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | Hes-Pro OY   |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Soome        |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 0          | 23 336     | 0          | 23 946     |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 100        | 19 066     | 43         | 15 323     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 320        | 0          | 703        |

| 2013                                                                                                                             | Ostud   | Müügid |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 407 382 | 0      |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 174 676 | 13     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 835   | 0      |
|                                                                                                                                  |         |        |
| 2012                                                                                                                             | Ostud   | Müügid |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 417 985 | 0      |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 141 474 | 1 905  |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 835   | 0      |

Lootsi Hese OÜ 2013 aastal ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2014

**Lootsi Hese OÜ (registrikood: 10909770) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JAANA PAKKAS       | Juhatuse liige     | 03.06.2014           |



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 720 188        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 108 427        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>828 615</b> |

Juhatus tegi ettepaneku jätta kasum jaotamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Restoranid jm toidlustuskohad | 56101      | 787880          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                         | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------|
| AS HESBURGER   | 10312806                            | Uusaru 3, Saue linn, Harju maakond, Eesti | 2556 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Telefon         | +372 6601144     |
| Faks            | +372 6109337     |
| Mobiiltelefon   | +372 5088869     |
| E-posti aadress | jaanap@jaanap.ee |