

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Kalasadama Kinnisvara OÜ

registrikood: 11432530

tänava/talu nimi, Kalasadama 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10415

telefon: +372 6403950, +372 5047554

e-posti aadress: andres.saar@nordprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

KALASADAMA KINNISVARA OÜ 2013. aastal tegevust ei toimunud. Firma tegevus käivitatakse 2014. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 575	2 575
Kokku käibevara	2 575	2 575
Kokku varad	2 575	2 575
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2
Kokku omakapital	2 575	2 575
Kokku kohustused ja omakapital	2 575	2 575

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Muud finantstulud ja -kulud	0	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood äritegevusest	0	2
Kokku rahavood	0	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 575	2 573
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 575	2 575

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	17	2 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2	2
31.12.2012	2 556	19	2 575
31.12.2013	2 556	19	2 575

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses ja sellesse 2005. aastal sisse viidud muudatustes, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Tulud

Müügitulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intrassitulu kajastatakse siis, kui tema laekumine on usaldusväärselt määratav.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Töötajaid 2013. aastal ei olnud, töötasusid ei ole makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole 2013. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2014

Kalasadama Kinnisvara OÜ (registrikood: 11432530) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SAAR	Juhatuse liige	03.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	19
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19
Kokku	19

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	19
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19
Kokku	19

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Saar	34612130309	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6403950
Mobiiltelefon	+372 5047554
E-posti aadress	andres.saar@nordprojekt.ee