

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Turbalille 9

registrikood: 80175009

tänavatalu nimi, Lille 9

maja ja korteri number:

alevik: Turba alevik

vald: Nissi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76201

telefon: +372 56939368

e-posti aadress: amtex@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

KÜ Turbalille 9 on äriregistrisse kantud 12.11.2002.a.

KÜ Turbalille 9 hooldab ja majandab 16 korteriga ahjuküttega korruselamut Turba alevis.
Ühistul ei ole palgalisi töötajaid. Igapäevast hooldust teevad majaelanikud ise vabatahtlikkuse alusel.

Juhatuse liikmele töötasu ega muid tasusid siiani makstud ei ole.
Suuremate parendustööde teostamiseks ostetakse teenust sisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	556	832	2
Nõuded ja ettemaksed	5 708	8 463	
Kokku käibevara	6 264	9 295	
Kokku varad	6 264	9 295	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 186	2 994	4
Võlad ja ettemaksed	298	330	5
Kokku lühiajalised kohustused	3 484	3 324	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 920	5 238	
Kokku pikaajalised kohustused	1 920	5 238	
Kokku kohustused	5 404	8 562	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	160	160	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	573	299	
Aruandeaasta tulem	127	274	
Kokku netovara	860	733	
Kokku kohustused ja netovara	6 264	9 295	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	6 126	10 582	
Muud tulud	0	14	
Kokku tulud	6 126	10 596	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 648	-8 939	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 185	-1 109	
Kokku kulud	-5 833	-10 048	
Põhitegevuse tulem	293	548	
Intressikulud	-166	-275	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Aruandeaasta tulem	127	274	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	293	548	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 755	2 976	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-32	198	
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood põhitegevusest	3 016	3 723	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-3 126	-3 031	
Makstud intressid	-166	-275	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 292	-3 306	
Kokku rahavood	-276	417	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	832	415	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-276	417	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	556	832	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	160	299	459
Aruandeaasta tulem		274	274
31.12.2012	160	573	733
Aruandeaasta tulem		127	127
31.12.2013	160	700	860

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Turbalille 9 2013 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha ja raha ekvivalentide kirjel kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja tähtajalisi hoiuseid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	556	832

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	4	4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	4

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen nr. 1	1 310	1 310			6,39	EUR	2015
Laen nr. 2	1 876	1 876			6,39	EUR	2015
Lühiajalised laenud kokku	3 186	3 186					
Pikaajalised laenud							
Laen nr. 1	792		792		6,39	EUR	2015
Laen nr. 2	1 128		1 128		6,39	EUR	2015
Pikaajalised laenud kokku	1 920		1 920				
Laenukohustused kokku	5 106	3 186	1 920				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen nr. 1	1 134	1 134			6,39	EUR	2015
Laen nr. 2	1 860	1 860			6,39	EUR	2015
Lühiajalised laenud kokku	2 994	2 994					
Pikaajalised võlakirjad							
Laen nr. 1	2 118		2 118		6,39	EUR	2015
Laen nr. 2	3 120		3 120		6,39	EUR	2015
Pikaajalised võlakirjad kokku	5 238		5 238				
Laenukohustused kokku	8 232	2 994	5 238				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	298	298		
Kokku võlad ja ettemaksed	298	298		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	148	148		
Saadud ettemaksed	182	182		
Tulevaste perioodide tulud	182	182		
Kokku võlad ja ettemaksed	330	330		

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	16	16

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2014

Korteriühistu Turbalille 9 (registrikood: 80175009) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG ILYUNIN	Juhatuse liige	02.06.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56939368
E-posti aadress	amtex@hotmail.ee