

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Vilaret

registrikood: 10074689

tänavatalu nimi, Suur-Paala 2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13619

telefon: +372 6007028, +372 5548863

faks: +372 6007028

e-posti aadress: keskuskalinka@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Muud äritulud	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Muud ärikulud	11

Tegevusaruanne

OÜ Vilaret põhitegevusalaks on toidukaupade jae- ja hulgimüük, hoone rent. Kõik teenused osutati Eestis.

2013.aastal moodustas OÜ Vilaret müügitulu 232643 eurot - toidukaupade, jookide ja tubakatoodete müük.

Müük toimus kaupluses Kalinka Keskus. OÜ Vilaret renditilud 2013.aastal - 24 771 euro.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Vilaret põhieesmärgiks turuosa säilitamine Eestis.

OÜ-s Vilaret töötas 2013.aastal 6 töötajat, s.h. osalise tööajaga, kellele töötasu moodustas kokku 35 634 eurot.

OÜ-u Vilaret juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele 2013.aasta jooksul erisoodustusi ei osutatud.

2013.majandusaasta oli lõpetatud kahjumiga -11 656 euro

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	577	1 218
Nõuded ja ettemaksed	332	153
Varud	16 105	13 074
Kokku käibevara	17 014	14 445
Põhivara		
Materiaalne põhivara	135 024	143 657
Kokku põhivara	135 024	143 657
Kokku varad	152 038	158 102
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	7 416
Võlad ja ettemaksed	16 288	26 990
Kokku lühiajalised kohustused	16 288	34 406
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	20 000	0
Kokku pikaajalised kohustused	20 000	0
Kokku kohustused	36 288	34 406
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 266	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 884	144 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 656	-23 995
Kokku omakapital	115 750	123 696
Kokku kohustused ja omakapital	152 038	158 102

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	257 414	212 342
Muud äritulud	41 538	23 400
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-265 271	-203 178
Mitmesugused tegevuskulud	-1 629	-20 797
Tööjõukulud	-35 634	-25 106
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 924	-9 396
Muud ärikulud	-150	-985
Kokku ärikasum (-kahjum)	-11 656	-23 720
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 656	-23 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 656	-23 720

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-11 656	-23 720
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 924	9 396
Kasum (kahjum) põhivara müügist	1 374	0
Kokku korrigeerimised	9 298	9 396
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-179	7 741
Varude muutus	-3 031	1 625
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 925	8 911
Kokku rahavood äritegevusest	-20 493	3 953
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	20 000	-6 501
Makstud intressid	-148	-275
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	19 852	-6 776
Kokku rahavood	-641	-2 823
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 218	4 041
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-641	-2 823
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	577	1 218

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	144 879	147 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-23 995	-23 995
31.12.2012	2 556	256	120 884	123 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-11 656	-11 656
Muutused muudest omanike sissemaksetest	3 710			3 710
31.12.2013	6 266	256	109 228	115 750

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-gu Vilaret 31.12.2013. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid (edaspidi ka toimkonna juhendid)

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (näiteks materjali maksumus, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmisseadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootismahust. Juhul kui ettevõtte töötab alakoormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. «Normaalset» üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 600 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-10%

Masinad ja seadmed 6-20%

Transpordivahendid 10-20%

Muu põhivara 15-25%
Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2012					
Soetusmaksumus	146 184	1 138	5 731	6 869	153 053
Akumuleeritud kulum	-5 580	-396	-3 420	-3 816	-9 396
Jääkmaksumus	140 604	742	2 311	3 053	143 657
Amortisatsioonikulu	-5 580	-33	-2 311	-2 344	-7 924
Müügid		-709		-709	-709
31.12.2013					
Soetusmaksumus	140 604	33	2 311	2 344	142 948
Akumuleeritud kulum	-5 580	-33	-2 311	-2 344	-7 924
Jääkmaksumus	135 024	0	0	0	135 024

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	
Masinad ja seadmed	2 083	
Transpordivahendid	2 083	
Kokku	2 083	

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	8 649	8 649		
Võlad töövõtjatele	2 184	2 184		
Maksuvõlad	925	925		
Muud võlad	630	630		
Muud viitvõlad	630	630		
Saadud ettemaksed	3 900	3 900		
Tulevaste perioodide tulud	3 900	3 900		
Kokku võlad ja ettemaksed	16 288	16 288		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	11 907	11 907		
Võlad töövõtjatele	1 270	1 270		
Maksuvõlad	691	691		
Muud võlad	8 072	8 072		
Muud viitvõlad	8 072	8 072		
Saadud ettemaksed	5 050	5 050		
Tulevaste perioodide tulud	3 900	3 900		
Muud saadud ettemaksed	1 150	1 150		
Kokku võlad ja ettemaksed	26 990	26 990		

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	257 414	212 342
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	257 414	212 342
Kokku müügitulu	257 414	212 342
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46171	232 643	212 342
68201	24 771	0
Kokku müügitulu	257 414	212 342

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 374	0
Rendi- ja üüritulu	0	19 000
Muud	40 164	4 400
Kokku muud äritulud	41 538	23 400

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	26 528	18 458
Sotsiaalmaksud	8 771	6 415
Pensionikulu	336	233
Kokku tööjõukulud	35 635	25 106
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	4

Lisa 7 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahid, viivised ja hüvitised	150	84
Muud maksud	0	901
Kokku muud ärikulud	150	985

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2014

Osaühing Vilaret (registrikood: 10074689) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR JEROFEJEV	Juhatuse liige	02.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 884
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 656
Kokku	109 228
Katmine	
Kokku	109 228

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete vahendamine	46171	232643	90.38%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24771	9.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Jerofejev	34805154230		6266 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6007028
Faks	+372 6007028
Mobiiltelefon	+372 5548863
E-posti aadress	keskuskalinka@hotmail.ee