

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: STP Holding OÜ

registrikood: 12171573

tänavanimi: Sipelga 6

korteri number: 11

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13423

e-posti aadress: andrusu@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

STP Holding OÜ tegeleb kinnisvarainvesteeringult renditulu teenimisega.
2013. aastal jätkatakse sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	1 861	1 203
Nõuded ja ettemaksed	0	16 490
Kokku käibevara	1 861	17 693
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	84 956	82 956
Kokku põhivara	84 956	82 956
Kokku varad	86 817	100 649
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 168	108
Kokku lühiajalised kohustused	1 168	108
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	77 551	98 040
Kokku pikaajalised kohustused	77 551	98 040
Kokku kohustused	78 719	98 148
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 597	0
Kokku omakapital	8 098	2 501
Kokku kohustused ja omakapital	86 817	100 649

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	7 371	0
Mitmesugused tegevuskulud	-2	-3
Kokku ärikasum (-kahjum)	7 369	-3
Intressikulud	-1 772	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 597	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 597	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	7 369	-3
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 490	-16 490
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 060	108
Laekunud intressid	0	3
Makstud intressid	-1 772	0
Kokku rahavood äritegevusest	23 147	-16 382
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 000	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-82 956
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 000	-82 956
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	10 000	98 040
Saadud laenude tagasimaksed	-30 489	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 489	98 040
Kokku rahavood	658	-1 298
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 203	2 501
Raha ja raha ekvivalentide muutus	658	-1 298
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 861	1 203

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500	1	2 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	0
31.12.2012	2 500	1	2 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)		5 597	5 597
31.12.2013	2 500	5 598	8 098

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

STP Holding OÜ OÜ on Eestis registreeritud äriühing. Esitusvaluutaks on euro.
Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.
Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Majandusaasta pikkus on 12 kuud.
Aruanne on koostatud 2013.a.kohta.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvara investeeringud on kajastatud õiglasel väärtuses.

Tulud

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb seotuks osapoolteks
emaettevõtet
sidusettevõtteid
tegevjuhtkonda ja nende isikute lähisugulasi ja nendega seotud emaettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000	35 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2014

STP Holding OÜ (registrikood: 12171573) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS UUDMÄE	Juhatuse liige	02.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 597
Kokku	5 598

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 597
Kokku	5 598

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7371	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
MUZ-MUZ OÜ	10949981	Nurmenuku 36, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR
osaühing Mikrokapital	10725141	Endla 69, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrusu@online.ee