

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OSAÜHING ORTI-PAGAR

registrikood: 10733146

tänavatalu nimi, Rakvere 12B

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi vallasisene linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 41532

telefon: +372 3376107, +372 5021536

faks: +372 3370770

e-posti aadress: orti@ortipagar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ ORTI-PAGAR põhitegevuseks on leiva- ja saiatootmine; säilitusaineteta pagaritoodete tootmine.

Möödunud aasta tõi tootmisharule tervikuna konkurentsi kasvu, mis oli tingitud nii kodumaiste, kui ka välismaiste investeeringute kasvust. Ettevõtte juhatus otsustas keskenduda efektiivsuse tõstmisele. 2013. aastaks planeerime tegeleda samas valdkonnas.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas OÜ ORTI-PAGAR müügitulu 1.2 mln.euro.

OÜ ORTI-PAGAR müügitulust moodustas 100% müük Eestis.

2013. majandusaastal teenis OÜ ORTI-PAGAR 9 tuh. euro kasumit.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu (tuh.euro)	1 185	1 443
Käibe kasv	- 21.8 %	- 19 %
Puhaskasum (tuh.euro)	9.4	36.3
Kasumi kasv	-1538 %	2 581%
Puhasrentaablus	2.52 %	2.42%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2.0	1.16
ROA	4.9 %	13.2%
ROE	1.1 %	4.2%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2013-müügitulu 2012)/müügitulu 2012 * 100
- Kasumi kasv (%) =(puhaskasum 2013-puhaskasum 2012)/puhaskasum 2012 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku *100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal meie tegevus ei mõjutanud oluliselt keskkonda ja sotsiaalset sfääri.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 90 tuh. euro.

Personal

OÜ-u ORTI-PAGAR gruppis keskmine töötajate arv majandusaastal oli 25 töötajat. 2013. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga 141 tuh.euro. Juhatare töötasid moodustasid majandusaastal 12.4 tuh.euro. Juhatare ja nõukogu liikmete tasu pole makstud.

Juhatuse liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta. Ettevõtte kasutab suures osas renditud tööjõudu.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ ORTI-PAGAR põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte säilitamine ja finantsnäitajate parandamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	79 134	51 268	2
Nõuded ja ettemaksed	86 327	191 564	3
Varud	24 135	32 525	
Kokku käibevara	189 596	275 357	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	729 304	723 597	4
Kokku põhivara	729 304	723 597	
Kokku varad	918 900	998 954	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	91 874	136 292	5
Kokku lühiajalised kohustused	91 874	136 292	
Kokku kohustused	91 874	136 292	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	55 000	55 000	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	762 406	771 148	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 364	36 258	
Kokku omakapital	827 026	862 662	
Kokku kohustused ja omakapital	918 900	998 954	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 185 438	1 442 533	6
Muud äritulud	-9 306	10 750	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-502 747	-605 166	7
Mitmesugused tegevuskulud	-441 098	-578 027	
Tööjõukulud	-141 002	-162 676	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-67 018	-68 402	
Muud ärikulud	-2 941	-2 612	
Kokku ärikasum (-kahjum)	21 326	36 400	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 326	36 400	
Tulumaks	-11 962	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 364	36 400	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	21 326	36 400
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	67 018	68 402
Kasum (kahjum) põhivara müügist	9 306	-10 750
Kokku korrigeerimised	76 324	57 652
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	45 237	81 405
Varude muutus	8 390	4 174
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-44 418	-39 753
Makstud intressid	0	-142
Kokku rahavood äritegevusest	106 859	139 736
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-89 531	-15 000
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 500	20 000
Antud laenud	0	-130 000
Antud laenude tagasimaksed	60 000	100 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22 031	-25 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-76 983
Makstud dividendid	-45 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-11 962	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-56 962	-76 983
Kokku rahavood	27 866	37 753
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	51 268	13 515
Raha ja raha ekvivalentide muutus	27 866	37 753
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	79 134	51 268

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	55 000	256	771 148	826 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)			36 258	36 258
31.12.2012	55 000	256	807 406	862 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 364	9 364
Makstud dividendid			-45 000	-45 000
31.12.2013	55 000	256	771 770	827 026

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ORTI-PAGAR 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ ORTI-PAGAR kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooni määr

Ehitised	- 2.5 %
Masinad ja seadmed	- 10-25%
Muu inventar, sisseseade	- 10-15 %

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	5 871	9 571
Arvelduskonto	73 263	41 697
Kokku raha	79 134	51 268

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	86 327	86 327		
Ostjatelt laekumata arved	86 327	86 327		
Kokku nõuded ja ettemaksed	86 327	86 327		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	131 564	131 564		
Ostjatelt laekumata arved	131 564	131 564		
Muud nõuded	60 000	60 000		
Laenunõuded	60 000	60 000		
Kokku nõuded ja ettemaksed	191 564	191 564		

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordivahendid			
31.12.2011					
Soetusmaksumus	707 289	195 753	195 753	353 841	1 256 883
Akumuleeritud kulum	-156 642	-128 889	-128 889	-185 103	-470 634
Jääkmaksumus	550 647	66 864	66 864	168 738	786 249
Ostud ja parendused		15 000	15 000		15 000
Muud ostud ja parendused		15 000	15 000		15 000
Amortisatsioonikulu	-18 215	-16 274	-16 274	-33 913	-68 402
Müügid		-9 250	-9 250		-9 250
31.12.2012					
Soetusmaksumus	707 289	184 253	184 253	353 842	1 245 384
Akumuleeritud kulum	-174 857	-127 913	-127 913	-219 017	-521 787
Jääkmaksumus	532 432	56 340	56 340	134 825	723 597
Ostud ja parendused	51 690			37 841	89 531
Amortisatsioonikulu	-18 462	-12 290	-12 290	-36 266	-67 018
Müügid		-16 806	-16 806		-16 806
31.12.2013					
Soetusmaksumus	758 979	161 051	161 051	391 683	1 311 713
Akumuleeritud kulum	-193 319	-133 807	-133 807	-255 283	-582 409
Jääkmaksumus	565 660	27 244	27 244	136 400	729 304

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masina- ja seadmed	7 500	20 000
Transpordivahendid	7 500	20 000
Kokku	7 500	20 000

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	73 198	73 198		
Võlad töövõtjatele	7 738	7 738		
Maksuvõlad	10 938	10 938		
Kokku võlad ja ettemaksed	91 874	91 874		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	117 659	117 659		
Võlad töövõtjatele	8 598	8 598		
Maksuvõlad	10 035	10 035		
Kokku võlad ja ettemaksed	136 292	136 292		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 185 438	1 442 533
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 185 438	1 442 533
Kokku müügitulu	1 185 438	1 442 533
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Leiva- ja saiatootmine	1 000 946	1 255 068
Toidukaubade jaemüük	184 492	187 465
Kokku müügitulu	1 185 438	1 442 533

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	502 747	605 166
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	502 747	605 166

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	110 071	126 470
Sotsiaalmaksud	29 830	34 470
Pensionikulu	1 101	1 736
Kokku tööjõukulud	141 002	162 676
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	30

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	60 000

2013	Ostud	Antud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
2012	Ostud	Antud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 519	60 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	12 360	14 152

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2014

OSAÜHING ORTI-PAGAR (registrikood: 10733146) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR OSSIPENKO	Juhatuse liige	19.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING ORTI-PAGAR osanikele

Oleme üle vaadanud OSAÜHING ORTI-PAGAR raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades OSAÜHING ORTI-PAGAR finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Titov

Vandeauditiitori number 476

ST& Partners OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 67

Tallinna mnt.19C Narva

19.03.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING ORTI-PAGAR (registrikood: 10733146) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI TITOV	Vandeaudiitor	19.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	762 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 364
Kokku	771 770

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	762 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 364
Kokku	771 770

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Leiva- ja saiatootmine; säilitusaineteta pagaritoodete tootmine	10711	933608	78.76%	Jah
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	251830	21.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing ORTI KESKUS	10631992	Rakvere 12b, Jõhvi vallasisene linn, Ida-Viru maakond, Eesti	55000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3376107
Faks	+372 3370770
Mobiiltelefon	+372 5021536
E-posti aadress	orti@ortipagar.ee