

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013
aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

sihtasutuse nimi: Sihtasutus PAIDE SPORDI- JA
TERVISEKESKUS**registrikood: 90005018**

**tänava/talu nimi, Ruubassaare tee 5,
maja ja korteri number:**

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postishtnumber: 72720

telefon: +372 5104548

e-posti aadress: urmas@paidetervis.ee
veebilehe aadress: www.paidetervis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Tulemiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Netovara muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Kasutusrent	15
Lisa 8 Laenukohustused	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 12 Annetused ja toetused	18
Lisa 13 Tulu ettevõtlusest	18
Lisa 14 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	19
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Intressikulud	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

Üldised andmed

SA PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS on Paide linna poolt asutatud sihtasutus, mille põhikiri on kinnitatud Paide Linnavalikogu 17.05.2007 otsusega nr 38. Sihtkapitali kanti asutamisel 31 955,82 eurot. Sihtasutuse registrikanne on tehtud 28.06.2007.

SA PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS loodi eesmärgiga tagada Paide linna spordielu terviklik juhtimine, sh kasutatavate spordiobjektide ja rajatiste ühtne haldamine ning uute spordiobjektide rajamine.

Juhtimine

Sihtasutuse tegevust juhib ja esindab alates 01.01.2008 üheliikmeline juhatus. Sihtasutuse kõrgem juhtorgan on nõukogu, nõukogu koosseisu määrab Paide Linnavalitsus.

Paide Linnavalitsuse 25.06.2012 korraldusega nr 196 määrati alates 01.07.2012 sihtasutusele viieliikmeline nõukogu:

Ants Hiiemaa – nõukogu esimees

Elena Sapp – nõukogu liige

Andrus Jakobson – nõukogu liige

Peeter Saldre – nõukogu liige

Mart Mikson – nõukogu liige

Paide Linnavalitsuse 22.02.2013 korraldusega nr 62 kutsuti alates 25.02.2013 nõukogu tagasi ja nimetati alates 25. veebruarist uus nõukogu, mis jätkas seitsmeliikmelisena:

Tarmo Alt – nõukogu esimees

Ants Hiiemaa – nõukogu liige

Andrus Jakobson – nõukogu liige

Vello Talviste – nõukogu liige

Maire Raidvere – nõukogu liige

Siret Pihelgas – nõukogu liige

Alo Aasma – nõukogu liige

Paide Linnavalitsuse 18.11.2013 korraldusega nr 367 kutsuti tagasi senine seitsmeliikmeline nõukogu ja määrati alates 18. novembrist uus kuueliikmeline nõukogu:

Janno Viilup – nõukogu esimees

Janno Lehemets – nõukogu liige

Valeri Ivanov – nõukogu liige

Elena Sapp – nõukogu liige

Ilmar Koppel – nõukogu liige

Vello Talviste – nõukogu liige

Tegevus aruandeaastal 2013

2013. aastal tegeles sihtasutus Paide E-Piim Spordihalli, Paide linna ujula, Paide linna võimla, Paide linnastaadioni ja kunstmuruväljaku, Paide Gümnaasiumi staadioni, suusaradade ja matkaraja haldamisega. Suvel teostati Paide E-Piim Spordihallis sauna- ja riietusruumide remont ning paigaldati uued termostaatsegistid ja tagasilöögiklapid duširuumide duššidele. Täiendati E-Piim Spordihalli jõusaali varustust kahe uue kardioseadme näol ja Paide linna ujulasse paigaldati jõusaali kaks uut plokke.

2013. aastal toimusid erinevad üritused spordihallis, ujulas, staadionitel ja erinevatel liikumisradadel. Jaanuarist kuni detsembri lõpuni toimus spordihallis 254 erinevat võistlust – üritust. Spordihalli on kasutatud saalihoki, saali jalgpalli, korvpalli, võrkpalli, aeroobika ja trampoliinihüpete ning rühm- ja iluvõimlemise treeningute ja võistluste läbiviimiseks.

Suurimaks spordihalli kasutajaks 2013 aastal oli Paide Gümnaasium 2 042 tunniga. Spordikoolid- ja klubid ning teised erinevad organisatsioonid on kasutanud spordihalli saali kokku 3 443 tundi. Lisaks jõusaali teenuse kasutus 8 792 korda ja sauna teenust kasutati 2 013 korral. Kokku külastati spordihalli 42 252 korral.

Paide ujula ja jõusaali teenust kasutas 38 228 inimest.

Sihtasutuse ja Paide linna 2013 aasta suurim spordisündmus oli Paide triatlon koostöös TriSmile spordiklubiga.

Suurimad üritused Spordihallis 2013. aastal:

- 26.01-27.01. Maalehe maadlusturniir

- 10.02. Hiina uusaasta tähistamine
- 16.02. Indiaci sõbrapäevaturniir
- 13.04 Paide Torn
- 27.04. RMK MV korvpallis
- 6.04. Paide Spring Cup jalgpallis
- 4.05. Paide Lahtised MV trampoliini hüpetes
- 5.05. EMV Trampoliini hüpetes
- 27.04. Tähelepanu start! Finaalvõistlus
- 18.05. Paide linna lahtised MV rühm-ja iluvõimlemises
- 31.08. Kuma Raadio sünnipäev
- 19.10. Salme Valgemäe nimeline tantsupidu
- 9.11. Riigitootajate turniir võrkpallis
- 10.11. Isadepäev E-Piim Spordihallis
- 16.11. Gymnafest
- 1.12. Eesti korvpalli karikavõistluste veerandfinaali kohtumised Tarvas vs Maks ja Moorits
- 07.12. Tervisefest
- 21.12. Peeter Raigi mälestusturniir võrkpallis

Staadionitel toimusid noorte ja täiskasvanute Eesti erineval tasemel jalgpallivõistlused. Kokku 71 võistlust.

Noortevõistlusi korraldasid MTÜ Paide Sport ja Viktor Metsa Jalgpallikool, kokku toimus 24 noortevõistlust.

Meistriliigas mängiv Paide Linnameeskond võistles 22 korral ja II liigas võistlev Paide linnameeskond II 12 mängu. Koostööd teeme ümberkaudsete valdadega Järva-Jaani, Koeru ja Türi, kes kasutasid kunstmuruväljakut 13 kohtumisel. Lisaks toimusid erinevad heategevusüritused, jalgpalliturniirid ja spordipäevad.

Sihtasutus on linna spordielu edendaja, kelle ülesandeks on korraldada erinevat liiki rahvaspordiüritusi. Paide linna III minitriatlon, Heategevuslik teatejooks, Neljakuningatee jalgrattaretk Padise-Paide, Paide Rull ja paljud teised üritused on saanud traditsioonilisteks ja kuuluvad linna igapäevaelu juurde. Koostöös Türi Spordiklubide Liiduga toimus neljandat aastat järjest sari „Paide-Türi basseinitriatlon“.

Eelarve

Sihtasutuse 2013. aasta eelarve maht oli kokku 748 376 eurot ning see koosnes kuuest alaeelarvest: ujula, linna võimla, spordihalli, linnastaadioni ja kunstmuruväljaku, terviseraja, hosteli ning Paide gümnaasiumi staadioni haldamise eelarvest.

Sihtasutuse 2014. aasta eelarve maht on 807 730 eurot.

Arvestatud tasud ja tehtud soodustused

Sihtasutuses oli aruandeaastal keskmiselt 16 töötajat, kellele arvestati töötasu kokku 84 819 eurot. Töövõtulepinguga töötajatele arvestati aruandeaastal tasu kokku 2 207 eurot. Juhatusel liikmetele arvestati töötasu kokku 15 360 eurot ning nõukogu liikmetele tasu nende tegevuse eest 5 162 eurot.

Soodustusi juht- ja kontrollorgani liikmetele aruandeaastal ei tehtud.

Peamised finantsnäitajad 2013. aastal:

	2013	muutus	2012
Bilansi näitajad:			
Varad	8 180 835	-285 335	8 466 170
käibevara	303 066	68 594	234 472
sh raha ja selle ekvivalendid	112 013	69 099	42 914
põhivara	7 877 769	-353 929	8 231 698
sh muud nõuded ja ettemaksed	3 832 938	-172 602	4 005 540
Materiaalne põhivara	4 044 831	-181 327	4 226 158
Kohustused kokku, sh	4 032 968	-178 058	4 211 026
lühiajalised kohustused	200 030	-5 456	205 486

pikaajalised kohustused	3 832 938	-172 602	4 005 540
Netovara	4 147 867	311 299	3 836 568
Tulemiaruaande näitajad:			
Tegevustulud kokku, sh	531 439	10 107	521 332
kaupade ja teenuste müük	275 738	31 740	243 998
saadud toetused	255 700	-21 523	277 223
muud tulud	0	-111	111
Tegevuskulud kokku, sh	360 666	25 951	334 716
personalikulud	143 723	800	142 923
majandamiskulud	216 944	25 151	191 792
Muud kulud	278 050	-42 530	320 580
Aruandeperioodi tulem	-107 277	26 685	-133 963
Muud finantsnäitajad:			
Likviidsus (Raha ja selle ekvivalendid/ lühiajalised kohustused)	0,56		0,21
Kohustuste ülekaal varadest (Kohustused/ varad)	0,49		0,50
Lühiajaline maksevõime (Käibevara/ lühiajalised kohustused)	1,52		1,14
Laenukohustused	4 004 973	-169 957	4 174 930
Põhitegevuse tulem	155 794	-372 074	527 868
Netovõlakoorumus	60 021	-66 455	126 476
Netovõlakoorumus, %	11%		24%

Plaanilised tegevused 2014. aastal

Peamiste tegevussuundadena hallatavate objektide lõikes on järgmiseks aruandeaastaks kavandatud:

- Paide Spordihalli haldamine
- Paide ujula haldamine
- Paide linna võimla haldamine
- Paide linnastaadioni haldamine
- Paide kunstmuruväljaku haldamine
- infrastruktuuride korrashoid
- inventari ja mehhanismide remondi ja staadioni valve korraldamine
- ürituste plaani koostamine ja staadioni muruväljakute hooldamine kevadperioodil
- Paide linna valgustatud suusaraja hooldamine.
- Paide Gümnaasiumi staadioni haldamine

Rahvaspordiüritused 2014. aastal:

- Suusamatk talvistel radadel
- Järva Talimängud Koerus
- Eesti Talimängud Rakveres
- Paide linna MV ja KV saalisurumises
- Neljakuningatee jalgrattaretk 25.-26. aprill
- Tähelepanu start! finaali 26.aprill
- Heategevuslik teatejooks

- Eesti Linnade Suvemängud Viljandis
- Paide Triatlon
- Paide linna minitriatlon
- Paide Rull 2014
- Paide –Türi ja Türi –Paide basseinitriatlon
- Ujula 15. sünnipäeva tähistamine

Suurüritused Spordihallis 2014. aastal:

- Maalehe maadlusturniir
- EKSL MV võrkpallis
- Paide Spring Cup jalgpallis
- Paide Torn tuletõrjesport
- Tähelepanu start!finaal
- Eesti MV trampoliinihüpetes
- Paide lahtised MV rühmvõimlemises
- Paide Võimlemiskooli kevadpidu
- Isadepäev E-piim Spordihallis
- Tervisefest

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	112 014	42 914	2
Nõuded ja ettemaksed	191 052	191 558	3
Kokku käibevara	303 066	234 472	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	3 832 938	4 005 540	3
Materiaalne põhivara	4 044 831	4 226 158	6
Kokku põhivara	7 877 769	8 231 698	
Kokku varad	8 180 835	8 466 170	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	172 035	169 390	8
Võlad ja ettemaksed	27 995	36 096	9
Kokku lühiajalised kohustused	200 030	205 486	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 832 938	4 005 540	
Kokku pikaajalised kohustused	3 832 938	4 005 540	
Kokku kohustused	4 032 968	4 211 026	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	31 956	31 956	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	4 223 188	4 357 151	
Aruandeaasta tulem	-107 277	-133 963	
Kokku netovara	4 147 867	4 255 144	
Kokku kohustused ja netovara	8 180 835	8 466 170	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	255 700	277 223	12
Tulu ettevõtlusest	275 738	243 998	13
Muud tulud	0	111	
Kokku tulud	531 438	521 332	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-255 700	-157 621	14
Mitmesugused tegevuskulud	-66 379	-63 420	15
Tööjõukulud	-53 566	-130 806	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-187 363	-185 476	
Kokku kulud	-563 008	-537 323	
Põhitegevuse tulem	-31 570	-15 991	
Intressikulud	-75 715	-117 975	
Muud finantstulud ja -kulud	8	3	
Aruandeaasta tulem	-107 277	-133 963	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-31 570	-15 991	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	187 363	185 476	
Kokku korrigeerimised	187 363	185 476	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 150	-2 697	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8 101	3 978	
Kokku rahavood põhitegevusest	150 842	170 766	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 036	-16 905	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	169 959	150 131	
Laekunud intressid	8	4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	163 931	133 230	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-169 957	-150 131	
Makstud intressid	-75 716	-117 976	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-245 673	-268 107	
Kokku rahavood	69 100	35 889	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 914	7 025	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	69 100	35 889	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	112 014	42 914	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	31 956	4 357 151	4 389 107
Aruandeaasta tulem		-133 963	-133 963
31.12.2012	31 956	4 223 188	4 255 144
Aruandeaasta tulem		-107 277	-107 277
31.12.2013	31 956	4 115 911	4 147 867

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutuse PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUSE 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid ning Riigi raamatupidamise üldeeskiri.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana on kajastatud bilansis olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi tulemiaruanDES. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku elueaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost (käibemaksuta), välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Väiksema soetusmaksumusega objektide ostuhind kajastatakse üldjuhul perioodikuluna. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Hooned ja rajatised	2,5-10%
Masinaid ja seadmed	10-15%
Transpordivahendid	15%
Inventar	20%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimustel renditavat vara kajastab oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rentniku poolt rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluks.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui on tehtud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud ning on piisav kindlus, et sihtfinantseerimine toimub.

Brutomeetod.

Põhivarade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt bilansis arvele soetusmaksumuses ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse tuluna.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimist kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Tulud

Kaupade müügist ja teenuste osutamisest tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse sihtasutuse asutajat Paide Linnavalitsust, nõukogu liikmeid ja juhatuse liiget, linnavolikogu ja -valitsuse liikmeid ning Paide linna konsolideerimisgruppi kuuluvate sihtasutuste, äriühingute juht- ja kontrollorganite liikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	605	719
Arvelduskontod pankades	111 409	42 195
Kokku raha	112 014	42 914

Aruandeaastal saadi hoiustelt intressitulu 8 eurot (2012.aastal 4 eurot).

Sihtasutusel on arvelduskontod järgmistes pankades:

- 1) SEB Pank AS
- 2) Swedbank AS
- 3) Danske Bank AS Eesti filiaal
- 4) Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	18 845	18 845			
Ostjatelt laekumata arved	18 845	18 845			4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	172	172			5
Nõuded toetuste eest (saamata sihtfinantseerimine)	4 004 973	172 035	3 832 938		
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 023 990	191 052	3 832 938		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	19 179	19 179			
Ostjatelt laekumata arved	19 179	19 179			4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 775	2 775			5
Muud nõuded	28	28			
Viitlaekumised	28	28			
Ettemaksed	69	69			
Tulevaste perioodide kulud	69	69			
Nõuded toetuste eest	4 175 047	169 507	710 100	3 295 440	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 197 098	191 558	710 100	3 295 440	

Nõuded toetuste eest, saamata sihtfinantseerimine - Paide Linnavalikogu otsusega 20.03.2008 nr 20 "Pikaajalise kohustuse võtmine" tagab Paide Linnavalitsus maksta sihtasutusele pikaajalist tegevustoetust Spordihalli ehituseks võetud pangalaenu põhiosa tagasimaksmiseks vastavalt laenulepingule.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	18 845	19 179
Kokku nõuded ostjate vastu	18 845	19 179
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-3 398
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	3 398
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1		
Käibemaks		240	2 561	
Üksikisiku tulumaks		1 570		2 088
Erisoodustuse tulumaks				3
Sotsiaalmaks		3 291		4 173
Kohustuslik kogumispension		100		136
Töötuskindlustusmaksed		231		340
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				0
Ettemaksukonto jääk	172		214	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	172	5 433	2 775	6 740

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2011								
Soetusmaksumus	4 437 566	7 190	5 535	12 725	72 398	285 410	285 410	4 808 099
Akumuleeritud kulum	-377 194	-2 157	-1 453	-3 610	-32 566			-413 370
Jääkmaksumus	4 060 372	5 033	4 082	9 115	39 832	285 410	285 410	4 394 729
Ostud ja parendused					8 531	8 374	8 374	16 905
Muud ostud ja parendused					8 531	8 374	8 374	16 905
Amortisatsioonikulu	-168 803	-1 079	-830	-1 909	-14 764			-185 476
Ümberklassifitseerimised	285 410					-285 410	-285 410	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	4 722 976	7 190	5 535	12 725	80 929	8 374	8 374	4 825 004
Akumuleeritud kulum	-545 997	-3 236	-2 283	-5 519	-47 330			-598 846
Jääkmaksumus	4 176 979	3 954	3 252	7 206	33 599	8 374	8 374	4 226 158
Ostud ja parendused			6 036	6 036				6 036
Amortisatsioonikulu	-168 803	-1 078	-1 295	-2 373	-16 187			-187 363
31.12.2013								
Soetusmaksumus	4 722 976	7 190	11 571	18 761	80 929	8 374	8 374	4 831 040
Akumuleeritud kulum	-714 800	-4 314	-3 578	-7 892	-63 517			-786 209
Jääkmaksumus	4 008 176	2 876	7 993	10 869	17 412	8 374	8 374	4 044 831

Aruandeaastal soetatud põhivara kokku maksumusega 6 036 eurot:

- 1) murutraktor 2 900 eurot,
- 2) põrandapesumasin 3 136 eurot.

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	7 345	4 578
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		

	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	11 746	3 524
1-5 aasta jooksul	0	11 746

Sihtasutusel on 2012.aastal sõlmitud kasutusrendi leping sõidukile Opel Vivaro.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen Danske Bank AS-st	4 004 973	172 035	723 564	3 109 374
Pikaajalised laenud kokku	4 004 973	172 035	723 564	3 109 374
Laenukohustused kokku	4 004 973	172 035	723 564	3 109 374

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen Danske pangast	4 174 930	169 390	710 100	3 295 440
Pikaajalised laenud kokku	4 174 930	169 390	710 100	3 295 440
Laenukohustused kokku	4 174 930	169 390	710 100	3 295 440

Sihtasutusel on 23.05.2008 sõlmitud laenuleping Danske Bank AS Eesti filiaaliga, laenusumma 4 729 462 eurot, laenu tagastamise tähtpäev 21.05.2033.

Intressi arvestatakse intressimäära järgi, mis koosneb:

- 1) baasintressimäärast, milleks on EURIBOR vastavalt intressiperioodile (kuus kuud)
- 2) intressimarginaalist 1,5% aastas

Aruandeaastal tasuti laenukohustustelt intressi summas 75 716 eurot (2012.aastal 117 976 eurot).

Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek Danske Bank AS kasuks, hoonestusõigusele asukohaga Aiavilja 1 ja 1a (nimetatud kinnistul asub Spordihall). Tagatislepingu summa 5 176 844 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	21 960	21 960			
Võlad töövõtjatele	602	602			10
Maksuvõlad	5 433	5 433			5
Kokku võlad ja ettemaksed	27 995	27 995			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	26 699	26 699			
Võlad töövõtjatele	2 657	2 657			10
Maksuvõlad	6 740	6 740			5
Kokku võlad ja ettemaksed	36 096	36 096			

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	0	28
Puhkusetasude kohustus	346	2 373
Võlad töövõtjatele majanduskulude eest	256	256
Kokku võlad töövõtjatele	602	2 657

Võlad töövõtjatele majanadamiskulude eest on detsembris 2013 arvestatud hüvitis isikliku sõiduauto kasutamise eest ametisõitudeks, mis on välja makstud jaanuaris 2014.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
AS Eviko nõuded sihtasutuse vastu	256 466	256 466
Kokku tingimuslikud kohustused	256 466	256 466
Tingimuslikud varad		
Sihtasutuse nõuded AS Eviko vastu	119 743	119 743
Tegevustoetuse Paide Linnavalitsuselt	2 641 271	2 804 222
Kokku tingimuslikud varad	2 761 014	2 923 965

* AS Eviko on esitanud SA Paide Spordi- ja Tervisekeskuse vastu 17. veebruaril 2012.a hagiavalduse ning sihtasutus on esitanud vastuväite

kohustuste tasaarvestamiseks AS Eviko rikkumiste tõttu kantud kahjuga. Pärnu Maakohtus on kohtuasi menetluses. AS Eviko poolt võlgnetavate garantiitöödega seotud kulutuste kindlakstegemiseks on teostatud kohtulik ekspertiis, kuid sihtasutus soovib seda vaidlustada. Suure tõenäosusega esimese astme kohtu otsuseni 2014.aastal ei jõuta.

Juhtkonna seisukoht on hagiile täies osas vastu vaielda ning esitada AS Eviko vastu kohtumenetluses kõik olemasolevad nõuded. Juhtkonna hinnangul, tuginedes teadaolevatele faktidele, eraldiste moodustamise vajadus puudub ning pooleliolevas kohtumenetluses pooltevahelised nõuded on kajastatud tingimuslike kohustuste ja varadena.

* Sihtasutuse tegevuse toetamiseks spordihalli ehitamise sihtfinantseerimisel on Paide Linnavalikogu 20.02.2008 otsusega nr 20 ette nähtud aastateks 2009-2033 Paide linna eelarvest sihtasutusele pikaajaline tegevustoetus vähemalt 332 341 eurot igal aastal. Nimetatud sihtfinantseerimise nõue on aruandes kajastatud bilansis laenu põhiosana summas 4 004 973 eurot, sellest lühiajalisena 172 035 eurot ning pikaajalisena 3 832 938 eurot. Ülejäänud osa volikogu otsusega ette nähtud sihtfinantseerimisest on kajastatud tingimusliku nõudena summas 2 641 271 eurot, sealhulgas nõue 1-5-aastane 765 537 eurot ning üle 5-aastane nõue 1 875 734 eurot (nimetatud summad kajastuvad bilansis nõuete real ning lisas 3).

Lisa 12 Annetused ja toetused (eurodes)

	2013	2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	253 310	275 597
Mittesihtotsatabelised annetused ja toetused	2 390	1 626
Kokku annetused ja toetused	255 700	277 223
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	253 085	0

2013. aasta sihtfinantseerimine tegevuskuludeks:

- 1) Paide Linnavalitsus 253 085 eurot
- 2) Järva Maavalitsus 225 eurot (südamenädala ürituse korraldamiseks)

2013. aasta mittesihtotsatabelised toetused:

- 1) Eesti Kultuurkapital 2 390 eurot erinevate ürituste korralduskulude katteks.

Lisa 13 Tulu ettevõtlusest (eurodes)

	2013	2012
Tulud spordiasutuste majandustegevusest	265 840	233 634
Üür ja rent	9 461	10 364
Muud tulud kaupade ja teenuste müügist	437	0
Kokku tulu ettevõtlusest	275 738	243 998

Lisa 14 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2013	2012
Tööjõukulud	-90 157	-12 117
Kommunikatsiooni-, kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud	-15 159	-9 375
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	-138 676	-133 657
Inventari majandamiskulud	-11 708	-2 472
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-255 700	-157 621

2013. aasta sihtfinantseerimine tegevuskuludeks:

- 1) Paide Linnavalitsus 253 085 eurot
- 2) Järva Maavalitsus 225 eurot (südamenädala ürituse korraldamiseks)
- 3) Eesti Kultuurkapital 2 390 eurot erinevate ürituste korralduskulude katteks

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Koolituskulud	-509	-404
Riiklikud ja kohalikud maksud	-14 685	-13 715
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-3 398
Administreerimiskulud	-8 070	-13 067
Rajatiste majandamiskulud	-17 427	-9 434
Sõidukite majandamiskulud	-10 014	-9 606
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-3 196	-1 413
Inventari majandamiskulud	0	-2 000
Toiduained ja toidlustusteenused	-7 561	-5 814
Meditasiini- ja hügieenikulud	-1 390	-1 634
Eri- ja vormiriietus	-529	-911
Muu erivarustus ja materjalid	-2 704	-2 005
Muud	-294	-19
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-66 379	-63 420

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-107 548	-106 507
Sotsiaalmaksud	-36 175	-36 389
Muud	0	-27
Kokku tööjõukulud	-143 723	-142 923
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	90 157	-12 117
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	16	16

Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale on aasta keskmine töötajate arv, sealhulgas juhatuse liige ning töötajad töölepingu alusel. Keskmise arvu arvutamisel ei arvestata ajutiste lepingute alusel töötajate arvu ning samuti ei arvestata keskmise töötajate arvu hulka nõukogu liikmeid, kelle kohta on andmed esitatud tegevusaruandes.

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-75 715	-117 975
Kokku intressikulud	-75 715	-117 975

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Paide Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	1 556		95	60
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	124	3 176	211	3 379
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95			

2013	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	2 899	4 643
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	15 122	1 847
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	303	964
2012	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	3 909	4 575
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	13 698	2 226

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	20 522	23 728

Sihtasutus Paide Spordi- ja Tervisekeskus asutaja on Paide Linnavalitsus ning lisaks eeltoodule on sihtasutus saanud Paide Linnavalitsuselt tegevustoetust 253085 eurot ning sihtasutusel on kajastatud Paide Linnavalitsusele pikaajaline nõue sihtfinantseerimisest (nõuded toetuste eest).

Sihtasutuse tegevust juhib ja esindab üheliikmeline juhatus (juhatuse liige). Sihtasutuse kõrgem juhtkond on asutaja poolt määratud nõukogu (kuni 18.11.2013 seitsmeliikmeline, alates 18.11.2013 kuueliikmeline).

Soodustusi juht- ja kontrollorgani liikmetele aruandeaastal ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2014

Sihtasutus PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS (registrikood: 90005018) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS ROOBA	Juhatuse liige	29.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS nõukogule

Oleme auditeerinud Sihtasutus PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Sihtasutus PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Juri Nedaškovski

Vandeaudiitori number 86

Audest Audiitorteenuste OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 21

Rakvere tn.5a, Jõhvi vallasisene linn 41531, Jõhvi vald

30.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS (registrikood: 90005018) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI NEDAŠKOVSKI	Vandeaudiitor	30.04.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5104548
E-posti aadress	urmas@paidetervis.ee
Veebilehe aadress	www.paidetervis.ee