

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Pesemisteenuse OÜ

registrikood: 11174418

tänava/talu nimi, Karusselli 91-12

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn**maakond:** Pärnu maakond

postsihtnumber: 80017

telefon: +372 56577626

e-posti aadress: peeter@kliin.ee

veebilehe aadress: www.kliin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Muud võlad	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Pesemisteenuse OÜ on loodud 2005 aastal. Majandustegevusega alustati 2007 aasta jaanuaris. Pesemisteenuse OÜ põhitegevus on pesu pesemine. Peamiseks suunaks on hotellide, restoranide ja muude teeninduskohtade pesu pesemine. Peamised pesuartiklid on voodipesu, käterätikud, laudlinad, käterätikud jne

2013 aastal investeeringud põhivarasse ei toimunud.

Aastal 2013 oli Pesemisteenus OÜ müügitulu ca 128,7 (ükssada kakskümmend kahkes koma seitse) tuhat euri. 2013 aasta majandusaastal teeniti 24,6 (kakskümmend neli koma kuus) tuhat euri millega likvideeriti 2012 aasta omakapitali puudujääk.

Pesemisteenus OÜ omandivorm on eraomand. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele tema tegevuse eest tasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 918	1 775	2
Nõuded ja ettemaksed	9 309	16 665	3
Kokku käibevara	13 227	18 440	
Kokku varad	13 227	18 440	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	14 510	6
Võlad ja ettemaksed	7 353	22 656	7
Kokku lühiajalised kohustused	7 353	37 166	
Kokku kohustused	7 353	37 166	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 538	-15 747	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 600	-5 791	
Kokku omakapital	5 874	-18 726	
Kokku kohustused ja omakapital	13 227	18 440	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	128 731	220 648	12
Muud äritulud	100	907	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-92 159	-135 497	14
Mitmesugused tegevuskulud	-12 072	-73 681	15
Tööjõukulud	0	-18 129	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	24 600	-5 752	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 600	-5 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 600	-5 750	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	24 600	-5 752	
Korrigeerimised			
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-9	
Kokku korrigeerimised	0	-9	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 356	-4 184	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15 303	11 960	
Makstud intressid	0	-39	
Kokku rahavood äritegevusest	16 653	1 976	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	9 950	
Antud laenud	0	-2 100	
Antud laenude tagasimaksed	0	2 100	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	9 950	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	54 705	
Saadud laenude tagasimaksed	-14 510	-70 290	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 510	-15 585	
Kokku rahavood	2 143	-3 659	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 775	5 434	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 143	-3 659	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 918	1 775	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	-15 747	-12 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 791	-5 791
31.12.2012	2 556	256	-21 538	-18 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)			24 600	24 600
31.12.2013	2 556	256	3 062	5 874

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pesemisteenus aasta 2013 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Pesemisteenus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded ja ettemaksed hinnatakse bilansipäeva seisuga individuaalselt. Lootusetud nõuded kantakse kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda põhitegevuses kasutatavaid varased kasuliku tööeaga üle ühe aasta maksumusega alates 640 (kuussada nelikümmend) euri. Materiaalne Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumusele, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne ja arvestustehnikal põhinev perioodi vaadeldakse lähtuvalt põhivara eripärast.

.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Eluiga määratakse igale põhivarale vastavalt tema kasulikule tööajale.

Rendid

Ruumide rent, seadmete rent, masinate- transpordi jne rent ja rendiga seotud muud kulud kantakse otse kuludesse.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, maksuvõlad, võlad töötajatele, viitvõlad ja tulevaste perioodide tulud ning ka pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustuste all kajastatakse võimalikud väljamakstavad dividendid bilansipäeva seisuga.

Tulud

Tulude arvestusel lähtutakse nende tekkimise ajast. Tulud võetakse arvele nende tekkimise hetkel. Intressitulu kajastatakse siis kui tema laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude arvestusel lähtutakse nende tekkimise ajast. Arvele võetakse kulud nende soetusmaksumuses. Intressikulu kajastatakse vastavalt tekkeperioodile.

Seotud osapooled

Tehingutel seotud osapooltega ei kasutata turuhinnast oluliselt erinevamaid hindu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	147	147
Arvelduskontod	3 771	1 628
Kokku raha	3 918	1 775

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 051	9 051
Muud nõuded	162	162
Viitlaekumised	162	162
Ettemaksed	96	96
Tulevaste perioodide kulud	96	96
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 309	9 309
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 319	16 319
Ostjatelt laekumata arved	16 319	16 319
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	244	244
Ettemaksed	102	102
Tulevaste perioodide kulud	96	96
Muud makstud ettemaksed	6	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 665	16 665

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	219	244	
Üksikisiku tulumaks			155
Sotsiaalmaks			355
Kohustuslik kogumispension			18
Töötuskindlustusmaksed			45
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	219	244	573

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	14 423	14 423	6 790	21 213
Akumuleeritud kulum	-8 075	-8 075	-3 197	-11 272
Jääkmaksumus	6 348	6 348	3 593	9 941
Müügid	-5 926	-5 926	-396	-6 322
Muud muutused	-422	-422	-3 197	-3 619
31.12.2012				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2013				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen äriühingult		0		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen äriühingult	14 510	14 510		
Lühiajalised laenud kokku	14 510	14 510		
Laenukohustused kokku	14 510	14 510		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 134	7 134		
Maksuvõlad	219	219		
Kokku võlad ja ettemaksed	7 353	7 353		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	20 718	20 718		
Võlad töövõtjatele	863	863		
Maksuvõlad	573	573		
Muud võlad	502	502		
Muud viitvõlad	502	502		
Kokku võlad ja ettemaksed	22 656	22 656		

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Palgad töövõtjatele	0	863
Puhkusetasu reserv	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	0	863

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	502	502		
Kokku muud võlad	502	502		

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 419	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	643	0
Kokku tingimuslikud kohustused	3 062	0

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	128 731	220 648
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	128 731	220 648
Kokku müügitulu	128 731	220 648
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	128 731	217 845
Veokite rentimine ja kasutusrent	0	170
muude vahetoodete hulgimüük	0	2 633
Kokku müügitulu	128 731	220 648

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	9
saadud intressid	0	0
Muud	100	898
Kokku muud äritulud	100	907

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	0	8 282
Müügi eesmärgil ostetud teenused	92 105	112 217
Energia	0	11 573
Elektrienergia	0	11 573
vesi ja kanalisatsioon	0	3 425
Muud	54	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	92 159	135 497

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	7 175	16 666
Energia	0	14 351
Kütus	0	14 351
Uurimis- ja arengukulud	0	68
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	820
reklaam	0	2 534
sideteenus	0	1 282
transport	0	11 500
seadmete rent	2 000	12 000
remont ja hooldus	0	2 192
Muud	2 897	12 268
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 072	73 681

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	0	13 504
Sotsiaalmaksud	0	4 625
Kokku tööjõukulud	0	18 129
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	3

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Artem Kinnisvara haldamise OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	0	1 800
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	1 713	1 855

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	8 602	0
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	23 500	12 584
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	23 714	233

Juhatuse liikmetele nende tegevuse eest tasu ei makstud, Tehingud seotud osapooltega ei erine turuhinnast.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2014

Pesemisteenuse OÜ (registrikood: 11174418) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER VARIK	Juhatuse liige	29.05.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 600
Kokku	3 062

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	128731	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Artem Kinnisvara Haldamise OÜ	10899496	Metsa 18a-12	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56577626
E-posti aadress	peeter@kliin.ee
Veebilehe aadress	www.kliin.ee