

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osühing OSBEK

registrikood: 11248306

küla: Oara küla

vald: Audru vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 88303

telefon: +372 5020358, +372 4465527

faks: +372 4471287

e-posti aadress: eino.ojandu@lossi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Muud ärikulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

- | | |
|----------------------|----------------------------------|
| 1. Põhitegevusala | metsamaa ost ja puidu müük |
| 2. Töötajate arv | 2013. aasta alguses 1
lõpus 1 |
| 3. Juhatuse koosseis | 1-liikmeline |

Osaühingu Osbek põhitegevusalaks on metsade majandamine. 2013. aastal oli meie käive 61080 eurot, millest puidu ja kasvava metsa müük moodustas 65,99 % , küttepuidu tootmine 24,72 % ja muu teenuse osutamine 9,29 %. 2013. aastal vähenes käive võrreldes 2012. aastaga 2,25 korda, mis on tingitud metsavarumise vähenemisest.

2014. aastal planeerime suurendada põllumajandusteenuse osakaalu ja küttepuidu müügimahu suurenemist.

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud soodustusi ega hüvitisi, samuti ei ole ette nähtud hüvitisi nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 932	5 939	2
Finantsinvesteeringud	0	864	3
Nõuded ja ettemaksed	3 688	1 054	4
Kokku käibevara	5 620	7 857	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	389 023	364 083	5
Materiaalne põhivara	43 535	57 881	6
Kokku põhivara	432 558	421 964	
Kokku varad	438 178	429 821	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	34 341	34 050	7
Võlad ja ettemaksed	16 597	22 119	8
Kokku lühiajalised kohustused	50 938	56 169	
Kokku kohustused	50 938	56 169	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 840	299 219	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 588	71 621	
Kokku omakapital	387 240	373 652	
Kokku kohustused ja omakapital	438 178	429 821	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	61 080	137 581	9
Mitmesugused tegevuskulud	-41 941	-95 181	10
Tööjõukulud	-5 117	-846	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 346	-8 809	6
Muud ärikulud	-537	-395	12
Kokku ärikasum (-kahjum)	-861	32 350	
Intressikulud	-1 024	0	
Muud finantstulud ja -kulud	15 473	4	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 588	32 354	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 588	32 354	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-861	32 350	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 346	8 809	6
Kokku korrigeerimised	14 346	8 809	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 634	4 155	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 522	21 670	8
Makstud intressid	-1 024	-444	13
Kokku rahavood äritegevusest	4 305	66 540	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-58 295	6
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-26 287	-105 267	5
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	6 391	15 300	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-3	0	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	935	798	3
Laekunud intressid	0	629	13
Laekunud dividendid	50	0	13
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-18 914	-146 835	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	31 161	82 316	7
Saadud laenude tagasimaksed	-30 870	-48 266	7
Muud laekumised finantseerimistegevusest	10 311	32 238	3
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 602	66 288	
Kokku rahavood	-4 007	-14 007	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 939	19 946	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 007	-14 007	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 932	5 939	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	299 219	302 031
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	299 219	302 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)			71 621	71 621
31.12.2012	2 556	256	370 840	373 652
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	370 840	373 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 588	13 588
31.12.2013	2 556	256	384 428	387 240

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Osbek 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	1 361	431
Arvelduskontod	571	5 508
Kokku raha	1 932	5 939

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2011	1 202	1 202
Soetamine	0	0
Müük müügihinnas või lunastamine	-630	-630
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	292	292
31.12.2012	864	864
Müük müügihinnas või lunastamine	-935	-935
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	71	71
31.12.2013	0	0

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 616	3 616
Ostjatelt laekumata arved	3 616	3 616
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	72	72
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 688	3 688
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 054	1 054
Ostjatelt laekumata arved	1 054	1 054
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Muud nõuded	0	0
Laenunõuded	0	0
Intressinõuded	0	0
Ettemaksed	0	0
Tulevaste perioodide kulud	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 054	1 054

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Maksude ettemaksed sisaldab käibemaksu jooksvat ettemaksu.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	267 729	267 729
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	267 729	267 729
Ostud ja parendused	105 267	105 267
Müügid	-8 913	-8 913
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2012		
Soetusmaksumus	364 083	364 083
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	364 083	364 083
Ostud ja parendused	26 287	26 287
Müügid	-1 347	-1 347
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2013		
Soetusmaksumus	389 023	389 023
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	389 023	389 023

Kinnisvarainvesteeringud sisaldavad endas investeerimise eesmärgil soetatud kinnistuid.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	21 882	21 882	21 882
Akumuleeritud kulum	-13 488	-13 488	-13 488
Jääkmaksumus	8 394	8 394	8 394
Ostud ja parendused	58 296	58 296	58 296
Amortisatsioonikulu	-8 809	-8 809	-8 809
31.12.2012			
Soetusmaksumus	80 178	80 178	80 178
Akumuleeritud kulum	-22 297	-22 297	-22 297
Jääkmaksumus	57 881	57 881	57 881
Amortisatsioonikulu	-14 346	-14 346	-14 346
31.12.2013			
Soetusmaksumus	80 178	80 178	80 178
Akumuleeritud kulum	-36 643	-36 643	-36 643
Jääkmaksumus	43 535	43 535	43 535

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varade koosseisus ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse 20 % aastas.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenukohustused	34 341	34 341		
Lühiajalised laenud kokku	34 341	34 341		
Laenukohustused kokku	34 341	34 341		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenukohustused	34 050	34 050		
Lühiajalised laenud kokku	34 050	34 050		
Laenukohustused kokku	34 050	34 050		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	15 974	15 974		
Võlad töövõtjatele	467	467		
Maksuvõlad	156	156		
Kokku võlad ja ettemaksed	16 597	16 597		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	21 421	21 421		
Võlad töövõtjatele	317	317		
Maksuvõlad	381	381		
Kokku võlad ja ettemaksed	22 119	22 119		

Võlad tarnijatele on äritegevuse käigus jooksvalt tekkinud võlad. Tähtaega ületanud võlakohustusi nende seas ei ole.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	61 080	137 581
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	61 080	137 581
Kokku müügitulu	61 080	137 581
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	16 279	11 341
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus 68201	125	613
Teenuse osutamine	4 001	6 100
Küttepude müük	1 116	7 233
Muud	1 098	1 255
Niitmisteenuse osutamine	448	922
Kasvava metsa müük	24 030	104 450
Hakkepuidu müük	13 983	5 667
Kokku müügitulu	61 080	137 581

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	558	457
Elektrienergia	558	457
Mitmesugused bürookulud	2 250	2 472
Pangakulud	363	226
Masinate kulud	16 726	17 405
Metsatöötlemine	14 076	64 560
Haljastuse kulud	0	3 454
Küttepude tootmise kulud	1 149	1 787
Väikevahendite kulud	0	621
Sõiduauto kompensatsioon	768	768
Maade rentimine	1 140	1 808
Muud	4 911	1 623
Kokku mitmesugused tegevuskulud	41 941	95 181

Ärikulud kajastatakse bilansis tekkepõhiselt. Ostetud kaubad müügiks kantakse kuludesse müügi toimumisel. Mitmesugused tegevuskulud sisaldavad äritegevusega seotud kulutusi.

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 819	630
Sotsiaalmaksud	1 298	216
Kokku tööjõukulud	5 117	846
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Maamaks	537	395
Kokku muud ärikulud	537	395

Muude ärikulude kirjel on ära toodud maamaks.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 280	2 880		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			11 661	15 370

2012	Ostud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 280		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		25 050	3 000

2013. aastal osutas osaühingule raamatupidamisteenust Fie Piret Ojandu.

Osaühing Osbek ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2014

osaühing OSBEK (registrikood: 11248306) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINO OJANDU	Juhatuse liige	28.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 588
Kokku	384 428
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	384 428
Kokku	384 428

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 588
Kokku	384 428
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	384 428
Kokku	384 428

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	40309	65.99%	Jah
Küttepude tootmine	02202	15099	24.72%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	448	0.73%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	125	0.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Ojandu	46504044227	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4465527
Faks	+372 4471287
Mobiiltelefon	+372 5020358
E-posti aadress	eino.ojandu@lossi.ee