

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing OSTARE

registrikood: 10262333

tänavatalu nimi, Narva mnt 4 tuba 315

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10117

telefon: +372 5023437, +372 6770830

faks: +372 6770833

e-posti aadress: unolinnuste@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2013. aastal ei õnnestunud toiduainetetööstuse toorme importimist meie naaberriikidest taaselustada-alustada. OÜ Ostare tegevustest on järjest tähtsamaks muutunud investeerimisalane tegevuse ja renditegevusest saadav tulu.

2013. aasta majandustulemused loeme rahuldavateks, isegi headeks kuna toimus käibekasv ja müügitulu suurenemine. Tulu teeniti ka investeerimistegevusest. Positiivselt märgime rasketes oludes tegevuskulude vähenemist ja kontrolli all olemist.

2013.a pidime hakkama saama jätkuva majanduslanguse tingimustes ja pidevalt leidma uusi lahendusi ja ideid, et kiiresti muutuva olukorraga kohaneda. Kahjuks me sellega hästi hakkama ei saanud. Äritegevust mõjutab jätkuvalt 2011.a. alanud ja praeguseni jätkuv toiduainete tööstuse toorainete ja materjalide kiire hinnatõus maailmaturul.

Meie senist äritegevust takistavaks teguriks on endiselt keerukad ja äritegevust mittesoosivad suhteid meie olulise partner- ja naaberriigi Venemaaga.

Olulisemaks ülesandeks järgmisel majandusperioodil on endiselt muutuste läbiviimine, leidmaks uusi partnereid nii tootjate- müügiorganisatsioonide kui ka turunduse vallas.

Tulenevalt keerulisest finantsmajanduslikust olukorrast ei saanud me viia läbi ettevõtte laopindade remonti- ja kaasajastamist.

2013.a. lõpetas ettevõtte kasumiga, mille jätame reservi ettevõtte ümberstruktureerimise ja laopindade kaasajastamise korraldamiseks.

OÜ Ostare tegevjuht on U.Linnuste, kes on ühtlasi juhatuse esimees. Juhatuse liikmetele 2013. aastal väljamakseid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	87 643	137 744	
Nõuded ja ettemaksed	94 772	94 908	
Kokku käibevara	182 415	232 652	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 589	6 705	2
Kokku põhivara	5 589	6 705	
Kokku varad	188 004	239 357	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	84 924	153 381	
Kokku lühiajalised kohustused	84 924	153 381	
Kokku kohustused	84 924	153 381	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 163	95 882	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 105	-12 718	
Kokku omakapital	103 080	85 976	
Kokku kohustused ja omakapital	188 004	239 357	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	14 880	10 940
Muud äritulud	5 700	301
Mitmesugused tegevuskulud	-2 218	-3 121
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 115	-23 273
Muud ärikulud	-582	-4 498
Kokku ärikasum (-kahjum)	16 665	-19 651
Muud finantstulud ja -kulud	440	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 105	-19 651
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 105	-19 651

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	16 665	-19 651
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 115	23 273
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-5 700	0
Kokku korrigeerimised	-4 585	23 273
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	135	26 784
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-4 480
Laekunud intressid	744	6 932
Makstud intressid	-304	0
Kokku rahavood äritegevusest	12 655	32 858
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 700	0
Antud laenud	-248 456	-94 772
Antud laenude tagasimaksed	180 000	98 381
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-62 756	3 609
Kokku rahavood	-50 101	36 467
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	137 744	101 277
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-50 101	36 467
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	87 643	137 744

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	95 882	98 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-12 718	-12 718
31.12.2012	2 556	256	83 164	85 976
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	83 164	85 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)			17 105	17 105
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
31.12.2013	2 556	256	100 268	103 080

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ OSTARE aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamise tava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonn poolt väljaantud juhendid Aastaaruande koostamisel kasutati raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summana (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real" Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille väärtus on alla 1000 euro, kantakse ostmise hetkel 100 % kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Materiaalset põhivara on aastaaruandes hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas jääkväärtus või realiseerimismaksumus.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	25 aastat

Finantskohustused

Pikaajalisena kajastatakse bilansis kohustusi, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansi kuupäevast on hiliisem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustused on loetud lühiajaliseks. On läbi viidud kohustuste inventuur seisuga 31.12.2013

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõue.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	5 428	192	89 736	89 736	95 356
Akumuleeritud kulum	0	-15	-65 363	-65 363	-65 378
Jääkmaksumus	5 428	177	24 373	24 373	29 978
Amortisatsioonikulu		-8	-23 265	-23 265	-23 273
31.12.2012					
Soetusmaksumus	5 428	192	89 736	89 736	95 356
Akumuleeritud kulum	0	-23	-88 628	-88 628	-88 651
Jääkmaksumus	5 428	169	1 108	1 108	6 705
Amortisatsioonikulu		-7	-1 108	-1 108	-1 115
Müügid			0	0	0
Muud muutused		-1			-1
31.12.2013					
Soetusmaksumus	5 428	192	0	0	5 620
Akumuleeritud kulum		-31	0	0	-31
Jääkmaksumus	5 428	161	0	0	5 589

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	5 700	
Transpordivahendid	5 700	
Kokku	5 700	

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Ostare OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	94 772	84 924	94 772	153 380

2013	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	148 856	80 000	148 456
2012	Antud laenud	Saadud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	94 772	153 380	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2014

Osaühing OSTARE (registrikood: 10262333) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
UNO LINNUSTE	Juhatuse liige	28.05.2014
Resolutsioon:	Kinnitan aruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 105
Kokku	100 268

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 105
Kokku	100 268

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5700	38.31%	Jah
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	9180	61.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Uno Linnuste	36706092754	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6770830
Faks	+372 6770833
Mobiiltelefon	+372 5023437
E-posti aadress	unolinnuste@hotmail.ee