

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 21.08.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Saare Finants OÜ

registrikood: 12523163

tänavatänu nimi: Kohtu tn 1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93819

telefon: +372 4524375

e-posti aadress: info@lihtnelaen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Saare Finants OÜ põhitegevuseks oli 2013.a. väikelaenude andmine eraisikutele ja ettevõtetele. Peamised laenutooted on laen kinnisvara tagatisel ja laen käenduse tagatisel. Järgmisel majandusaastal on plaan jätkata samal tegevusalal, suurendada laenuportfelli kogumahtu 250 000.- euron, investeerida infotehnoloogilistesse lahendustesse teenuse arendamisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013
Varad	
Käibevara	
Raha	629
Kokku käibevara	629
Põhivara	
Nõuded ja ettemaksed	37 153
Kokku põhivara	37 153
Kokku varad	37 782
Kohustused ja omakapital	
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	
Laenukohustused	20 356
Võlad ja ettemaksed	517
Kokku lühiajalised kohustused	20 873
Pikaajalised kohustused	
Laenukohustused	14 607
Kokku pikaajalised kohustused	14 607
Kokku kohustused	35 480
Omakapital	
Osakapital nimiväärtuses	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 302
Kokku omakapital	2 302
Kokku kohustused ja omakapital	37 782

Kasumiaruanne

(eurodes)

	21.08.2013 - 31.12.2013
Müügitulu	2 838
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 819
Intressikulud	-517
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 302

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	21.08.2013 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	2 819
Kokku rahavood äritegevusest	2 819
Rahavood investeerimistegevusest	
Antud laenud	-41 449
Antud laenude tagasimaksed	4 296
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-37 153
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	34 963
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	34 963
Kokku rahavood	629
Raha ja raha ekvivalentide muutus	629
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	629

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
21.08.2013	2 500	-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 302	2 302
31.12.2013	2 500	-2 500	2 302	2 302

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saare Finants OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

AS Holostovi Kinnisvarahaldus reg. kood 10131720

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 480

21.08.2013 - 31.12.2013	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 963

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2014

Saare Finants OÜ (registrikood: 12523163) 21.08.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRE SÕRM	Juhatuse liige	28.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 302
Kokku	2 302
Jaotamine	
Kokku	2 302

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu laenuandmine	6492	2838	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vjatšeslav Leedo	35205210019	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524375
E-posti aadress	info@lihtnelaen.ee