

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Pikk-Nurme

registrikood: 80098312

tänavatäli nimi, Juhan Smuuli 14-45

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93817

telefon: +372 5230927

e-posti aadress: sirje.ksuuus@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on teostada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja asukohaga Kuressaare linn Pikk 57a ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust. 2013. aastal on majandustegevusega seotud kulud 54 euri. 2013. aastal on plaanis tegevust jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	113	167
Kokku käibevara	113	167
Kokku varad	113	167
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167	219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54	-52
Kokku omakapital	113	167
Kokku kohustused ja omakapital	113	167

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54	-52
Kokku ärikasum (-kahjum)	-54	-52
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-54	-52
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54	-52

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-54	-52
Kokku rahavood äritegevusest	-54	-52
Kokku rahavood	-54	-52
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	167	219
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-54	-52
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	113	167

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2011	219	219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52	-52
31.12.2012	167	167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54	-54
31.12.2013	113	113

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Pikk-Nurme 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes v.a. liikmemaksud ja tegevustoetus, mille arvestust peetakse kassapõhiselt.

Raamatupidamisearuanne on koostatud eurodes

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

2013 aatal palgalisi töötajaid ei olnud ning ei ole tehtud ka muid sotisaalmaksu, tulumaksu-, kohustusliku kogumispensioni ning töötuskindlustuse maksuga maksustatavaid väejaminekuid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustusiase emaeettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustusiase emaeettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		0	0	0	0	0
Tütarettevõtjad		0	0	0	0	0
Sidusettevõtjad		0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	0	0	0	0

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		0	0	0	0	0
Tütarettevõtjad		0	0	0	0	0
Sidusettevõtjad		0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased perekliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	0	0	0	0

Oldkoosolek on otsustanud mitte maksta hooneühistu juhtkonnale töötasu ,kuna majandustegevus on väikesemahuline.

AKT

Kuressaare

01.märts. 2014

Mina Vello Lahe revideerin Hooneühistu Pikk – Nurme 2012.a. majandustegevust ja leidsin järgmist

1) aasta alguse jääk	166,97 €
2) maamaks	47.00 €
3) elektri eest maksti	6,48 €
4) kassas raha jääk	113,47 €

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Pikk – Nurme (reg. kood 80098312) finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Hooneühistu Pikk – Nurme
revident: Vello Lahe



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54
Kokku	113
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-54
Kokku	-54

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5230927
E-posti aadress	sirje.ksoojus@tt.ee