

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Goldenbeck OÜ

registrikood: 11344240

tänavatalu nimi, Suurevälja põik 7
maja ja korteri number:

küla: Vanamõisa küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76506

telefon: +372 56225955, +372 5028692

e-posti aadress: raavo@workman.ee, tarvo@workman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ GOLDENBECK asutati 2007. aasta alguses. Põhitegevuseks sai kasutusvaldusega kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Müügitulu aruandeaastal oli 22 722 eurot, mille juures saadi ka kasumit.

2014. aastaks planeerime säilitada ettevõtte käivet ning rentaablust.

Juhatuse liikmetele nende tagasikutsumise või ametist lahkumise korral kompensatsiooni ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 278	16 432	2
Nõuded ja ettemaksed	1 714	1 290	
Kokku käibevara	17 992	17 722	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	45 281	45 281	4
Kokku põhivara	45 281	45 281	
Kokku varad	63 273	63 003	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9 292	10 937	3,6
Kokku lühiajalised kohustused	9 292	10 937	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	20 425	23 778	5
Kokku pikaajalised kohustused	20 425	23 778	
Kokku kohustused	29 717	34 715	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 476	18 820	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 268	6 656	
Kokku omakapital	33 556	28 288	
Kokku kohustused ja omakapital	63 273	63 003	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	22 722	13 836	7
Muud äritulud	0	19	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 329	-3 645	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 606	-1 939	
Tööjõukulud	-12 401	-2 265	8
Muud ärikulud	-1 119	-125	
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 267	5 881	
Muud finantstulud ja -kulud	1	775	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 268	6 656	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 268	6 656	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 267	5 881	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-424	12 902	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 645	876	
Kokku rahavood äritegevusest	3 198	19 659	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	0	774	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	774	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-3 352	-9 267	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 352	-9 267	
Kokku rahavood	-154	11 166	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 432	5 266	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-154	11 166	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 278	16 432	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	18 820	21 632
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 656	6 656
31.12.2012	2 556	256	25 476	28 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 268	5 268
31.12.2013	2 556	256	30 744	33 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ GOLDENBECK 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ GOLDENBECK kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulise tähtajaga deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansiskorrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“ ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 640 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivaragruppidele järgmised:

*masinad ja seadmed	20%
*maa ja ehitised	0%

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- *olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- *müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- *tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- *tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- *tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Maksukohustus võetakse üles maksustatava tehingu toimumise perioodil. Palkadelt ja muudelt lepingulistelt tasudelt kinnipeetud või arvestatud maksud võetakse üles kohustusena perioodil, mille eest tasud või palgad arvestatakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriistele otsustele. OÜ GOLDENBECK käsitleb seotud osapooltena:

*tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda

*eelmisses punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

*ettevõtte töötajaid

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arveldusarve	16 278	16 432
Kokku raha	16 278	16 432

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	200	159
Sotsiaalmaks	426	362
Kohustuslik kogumispension	26	22
Töötuskindlustusmaksed	39	42
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	691	585

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	44 724	4 154	48 878
Akumuleeritud kulum		-3 597	-3 597
Jääkmaksumus	44 724	557	45 281
Amortisatsioonikulu	0	0	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	44 724	4 154	48 878
Akumuleeritud kulum	0	-3 597	-3 597
Jääkmaksumus	44 724	557	45 281
Amortisatsioonikulu	0	0	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	44 724	4 154	48 878
Akumuleeritud kulum	0	-3 597	-3 597
Jääkmaksumus	44 724	557	45 281

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	20 425		20 425	
Pikaajalised laenud kokku	20 425		20 425	
Laenukohustused kokku	20 425		20 425	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	23 778		23 778	
Pikaajalised laenud kokku	23 778		23 778	
Laenukohustused kokku	23 778		23 778	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	224	224			
Võlad töövõtjatele	509	509			
Maksuvõlad	691	691			3
Muud võlad	6 739	6 739			
Dividendivõlad	2 177	2 177			
Muud viitvõlad	4 562	4 562			
Saadud ettemaksed	550	550			
Muud saadud ettemaksed	550	550			
Lühiajalised eraldised	579	579			
Kokku võlad ja ettemaksed	9 292	9 292			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	293	293			
Võlad töövõtjatele	312	312			
Maksuvõlad	585	585			3
Muud võlad	8 080	8 080			
Dividendivõlad	4 205	4 205			
Muud viitvõlad	3 875	3 875			
Saadud ettemaksed	550	550			
Muud saadud ettemaksed	550	550			
Lühiajalised eraldised	1 117	1 117			
Kokku võlad ja ettemaksed	10 937	10 937			

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 722	13 836
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 722	13 836
Kokku müügitulu	22 722	13 836
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	22 722	13 836
Kokku müügitulu	22 722	13 836

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	9 254	1 686
Sotsiaalmaksud	3 147	579
Kokku tööjõukulud	12 401	2 265
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Goldenbeck ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2014

Goldenbeck OÜ (registrikood: 11344240) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAAVO KULLAMA	Juhatuse liige	27.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 476
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 268
Kokku	30 744
Jaotamine	
Dividendideks	5 268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 476
Kokku	30 744

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 476
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 268
Kokku	30 744
Jaotamine	
Dividendideks	5 268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 476
Kokku	30 744

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	22722	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lehte-Hilja Kullama	44909150233	Eesti	10000 EEK
Pirja Kullama	48307040244	Vanamõisa küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Raavo Kullama	37707020217	Eesti	10000 EEK
Tarvo Kullama	38009260215	Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56225955
Mobiiltelefon	+372 5028692
E-posti aadress	tarvo@workman.ee
E-posti aadress	raavo@workman.ee