

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Nurkse Seafarm

registrikood: 10772471

küla: Inju küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46603

telefon: +372 5055240

e-posti aadress: nurksesf@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Kapitalirent	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Nurfse Seakasvatuse põhitegevusalaks on taime- ja loomakasvatus. Ettevõtte on spetsialiseerunud võõrdepõrsaste, kekkmises kaalus 6-10 kilogrammi, kasvatamisele kaaluni 25-30 kilogrammi ühe looma kohta. Kasvatustsükkel kestab 45-55 päeva.

Aruandeaastal väljastati 40 partiid põrsaid. Ühe partii suurus oli keskmiselt 1211 põrsast. 2012 aastal müüdi 37 partiid loomi, partii suurusega keskmiselt 1207 põrsast. Müügitulu oli majandusaastal 308 654 eurot. 2012 aastal oli müügitulu 354 724 eurot. Investeeringud suunati 2013 aastal põhiliselt ehitustegevusse. Lauda hoonet ja seadmeid rekonstrueeriti 85 750 euro ulatuses ja transpordivahend soetati 27 500 euro väärtuses. 2014.aastal planeeritakse investeerida seadmete ja arvutustehnika soetamisse.

Peamised finantssuhtarvud

	2013.a.	2012.a.
Müügitulu	308 654	354 724
Käibe kasv	0	23,29 %
Puhaskasum/kahjum	30 904	84 839
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,60	1,06
ROA	2,47 %	6,36 %
ROE	13,63 %	43,33 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 \cdot 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA(%) = $(\text{puhaskasum} / \text{varad kokku}) \cdot 100$

ROE(%) = $(\text{puhaskasum} / \text{omakapital}) \cdot 100$

Personal

Töötajate arv 2013 aastal oli 6 inimest. Osaühing pakkus 2012 aastal tööd 5 töötajale. Tööjõukulud olid 2013 aastal 82 760 eurot. 2012 aastal olid tööjõukulud 58 956 eurot. Juhatus on üheliikmeline. Juhatajale maksti 2013.a. tasu 17 513 eurot. 2012 aastal juhatajale tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

2014. aastal planeeritakse kasvatada 40 partiid põrsaid. Ühe partii suurust soovitakse suurendada 1212 loomani. OÜ Nurfse Seafarmis jätkatakse AS Rakvere Farmidega sõlmitud seakasvatuselepingu täitmist. Teostatakse seadmete ja hoonete jooksvaid remonte ning parandatakse töötajate kutseoskusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	53 205	67 016	
Nõuded ja ettemaksed	32 171	88 901	2
Kokku käibevara	85 376	155 917	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	51 000	2
Materiaalne põhivara	1 164 661	1 127 032	3
Kokku põhivara	1 164 661	1 178 032	
Kokku varad	1 250 037	1 333 949	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	121 309	119 323	5
Võlad ja ettemaksed	20 810	28 463	6
Kokku lühiajalised kohustused	142 119	147 786	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	881 216	990 365	5
Kokku pikaajalised kohustused	881 216	990 365	
Kokku kohustused	1 023 335	1 138 151	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 339	15 339	
Kohustuslik reservkapital	1 534	1 534	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 925	94 086	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 904	84 839	
Kokku omakapital	226 702	195 798	
Kokku kohustused ja omakapital	1 250 037	1 333 949	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	308 654	354 724	7
Muud äritulud	24 218	1 650	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52 293	-55 440	
Mitmesugused tegevuskulud	-61 814	-46 372	
Tööjõukulud	-82 760	-58 956	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-81 577	-77 755	3
Muud ärikulud	-18	-168	
Kokku ärikasum (-kahjum)	54 410	117 683	
Intressikulud	-27 771	-40 983	
Muud finantstulud ja -kulud	4 265	8 139	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 904	84 839	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 904	84 839	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	54 410	117 683	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	81 577	77 923	3
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 635	0	
Kokku korrigeerimised	77 942	77 923	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	46 730	-47 582	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 653	9 693	6
Makstud intressid	-27 771	-40 983	
Kokku rahavood äritegevusest	143 658	116 734	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-109 372	-22 676	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 300	0	3
Antud laenud	-100 000	-59 600	
Antud laenude tagasimaksed	161 000	129 400	
Laekunud intressid	4 265	8 139	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-35 807	55 263	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	13 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-121 662	-137 860	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-121 662	-124 860	
Kokku rahavood	-13 811	47 137	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	67 016	19 879	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 811	47 137	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	53 205	67 016	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	15 339	1 534	94 086	110 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)			84 839	84 839
31.12.2012	15 339	1 534	178 925	195 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)			30 904	30 904
31.12.2013	15 339	1 534	209 829	226 702

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nürkse Seafarmi aruandeaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Nürkse Seafarmi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamisaruanne on koostatud täiseurodes.

Majandusaasta algab põhikirjast lähtuvalt 01.jaanuarist ja lõpeb 31.detsembril. Eelmine võrreldav periood on 2012 aasta.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes näidatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse iga kliendi kohta eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Väärtuste langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses: soetusmaksumusest on mahaarvatud akumuleeritud kulum. Kui põhivara soetus on finantseeritud laenuka, siis laenu kasutuse kulud ei ole lülitatud põhivara soetusmaksumusse.

OÜ Nürkse Seafarm kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Igale põhivahendile on kehtestatud amortisatsioonimäär eraldi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Kapitalirendi puhul kanduvad kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved üle rentnikule. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Intressikulud näidatakse rendiperioodi kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksu kuluna dividendide väljakuulutatud perioodi kasumiaruandes.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna nendes perioodides, millal leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Bilansis on varud kajastatud neto soetusmaksumuses. Sihtfinantseerimise abil saadud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kuludes tema kasuliku eluea jooksul. 2013 aastal ja 2012 aastal ei saanud OÜ Nürkse Seafarm sihtfinantseerimist.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimis printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks omandiõiguse üleminek ostjale. Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Teenuste tegemisest saadud tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samades perioodides, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui kuludega seotud tulusid ei ole otseselt identifitseeritud, kasutatakse kulude kajastamisel ligikaudset meetodit. Kulusid, mis tõenäoliselt ei tooa tulusid, kajastatakse kuludena nende toimumise hetkel. Äriühingus tehtud kulud on liigitatud vastavalt kasumiaruandes skeem nr.1 toodud kulukirjetele.

Maksustamine

Maksude arvestamisel lähtutakse Eesti Vabariigi Valitsuse ja ministrite poolt kehtestatud maksuseadustest ja õigusaktidest.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on tegev-ja kõrgem juhtkond, nende lähedased pereliikmed (s.o.pereliikmed, kelle puhul võib esineda olulise mõju olemasolu ning nende mõju all olevatele ettevõtetele). Seotud isikutele on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 349	9 349	
Ostjatelt laekumata arved	9 349	9 349	
Nõuded seotud osapoolte vastu	799	799	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	188	188	
Muud nõuded	21 000	21 000	
Laenunõuded	21 000	21 000	
Ettemaksed	835	835	
Tulevaste perioodide kulud	835	835	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 171	32 171	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 985	55 985	
Nõuded seotud osapoolte vastu	799	799	
Muud nõuded	82 000	31 000	51 000
Laenunõuded	82 000	31 000	51 000
Ettemaksed	1 117	1 117	
Tulevaste perioodide kulud	1 117	1 117	
Kokku nõuded ja ettemaksed	139 901	88 901	51 000

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2011									
Soetusmaksumus	97 672	798 406	12 727	598 659	611 386	24 127			1 531 591
Akumuleeritud kulum		-244 217	-3 413	-94 774	-98 187	-16 598			-359 002
Jääkmaksumus	97 672	554 189	9 314	503 885	513 199	7 529			1 172 589
Ostud ja parendused	9 690	22 676							32 366
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	9 690	22 676							32 366
Amortisatsioonikulu		-26 896	-2 546	-46 807	-49 353	-1 506			-77 755
Muud muutused						-168			-168
31.12.2012									
Soetusmaksumus	107 362	821 082	12 727	598 659	611 386	20 007			1 559 837
Akumuleeritud kulum		-271 113	-5 959	-141 581	-147 540	-14 152			-432 805
Jääkmaksumus	107 362	549 969	6 768	457 078	463 846	5 855			1 127 032
Ostud ja parendused		7 121	27 500	2 000	29 500	1 500	85 750	85 750	123 871
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		7 121					85 750	85 750	92 871
Muud ostud ja parendused			27 500	2 000	29 500	1 500			31 000
Amortisatsioonikulu		-28 401	-4 536	-47 174	-51 710	-1 466			-81 577
Müügid			-4 665		-4 665				-4 665
31.12.2013									
Soetusmaksumus	107 362	828 203	34 142	600 659	634 801	12 069	85 750	85 750	1 668 185
Akumuleeritud kulum		-299 514	-9 075	-188 755	-197 830	-6 180			-503 524
Jääkmaksumus	107 362	528 689	25 067	411 904	436 971	5 889	85 750	85 750	1 164 661

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	8 300	0
Transpordivahendid	8 300	0
Kokku	8 300	0

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Ratastraktor Fendt 930	27 800	16 450	11 350		4,14	01.09.2015
Lägapüüti Garant PT	5 645	5 645			4,14	16.11.2014
Auto Ford Ranger	12 161	4 770	7 391		2,6	16.06.2016
Kapitalirendikohustused kokku	45 606	26 865	18 741			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Ratastraktor Fendt 930	43 584	15 784	27 800		4,14	01.09.2015
Lägapüüti Garant PT	11 564	5 919	5 645		4,14	16.11.2014
Põimagregaat NZA	3 879	3 879			4,14	16.10.2013
Kapitalirendikohustused kokku	59 027	25 582	33 445			

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	948 361	93 992	376 224	478 145
Pikaajalised laenud kokku	948 361	93 992	376 224	478 145
Kapitalirendikohustused kokku	45 606	26 865	18 741	
Muud laenukohustused				
Järelmaksude kohustused maa väljaostmiseks	8 558	452	1 808	6 298
Muud laenukohustused kokku	8 558	452	1 808	6 298
Laenukohustused kokku	1 002 525	121 309	396 773	484 443

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	1 041 649	93 288	948 361	
Pikaajalised laenud kokku	1 041 649	93 288	948 361	
Kapitalirendikohustused kokku	59 027	25 582	33 445	
Muud laenukohustused				
Järelmaksude kohustused maa väljaostmiseks	9 012	453	2 262	6 297
Muud laenukohustused kokku	9 012	453	2 262	6 297
Laenukohustused kokku	1 109 688	119 323	984 068	6 297

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	18 217	18 217
Kokku	18 217	18 217

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	10 312	10 312		
Võlad töövõtjatele	5 114	5 114		
Maksuvõlad	5 384	5 384		
Kokku võlad ja ettemaksed	20 810	20 810		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13 286	13 286		
Võlad töövõtjatele	3 656	3 656		
Maksuvõlad	11 521	11 521		
Kokku võlad ja ettemaksed	28 463	28 463		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	308 654	354 724
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	308 654	354 724
Kokku müügitulu	308 654	354 724
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seakasvatus	277 949	269 763
Tulud rendist	0	5 970
Kauba müük	157	33 977
Muud müügid ja teenused	30 548	45 014
Kokku müügitulu	308 654	354 724

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	61 793	43 909
Sotsiaalmaksud	20 967	15 047
Kokku tööjõukulud	82 760	58 956
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	5

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 947	80 959	3 600

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 160	961	100 000	161 000
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 290	6 887	49 600	129 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	17 513	0

Laenusaja maksis saadud laenult 100 000 eurot intressi 3% aastas. Laen tagastati aruandeaastal. Juhatajale teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2014

Osaühing Nurkse Seafarm (registrikood: 10772471) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALLO KRUUSIMÄGI	Juhatuse liige	23.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 904
Kokku	209 829
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	209 829
Kokku	209 829

Kanda aruandeaasta kasum 30 904 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 904
Kokku	209 829
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	209 829
Kokku	209 829

Kanda aruandeaasta kasum 30 904 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	277949	90.05%	Jah
Metsavarumine	02201	29745	9.64%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	803	0.26%	Ei
Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük	46521	157	0.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vallo Kruusimägi	36503275210	Mäe 27b, Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, 44309, Eesti	15339 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055240
E-posti aadress	nurksesf@hotmail.ee