

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: FairPartner OÜ

registrikood: 12015811

tänavanimi ja maja number: Maastiku 20

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76505

telefon: +372 53358888

faks: +372 6509885

e-posti aadress: jaanus.kivi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Muud nõuded	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Kapitalirent	15
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 14 Tööjõukulud	17
Lisa 15 Tulumaks	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

FairPartner OÜ asutati 05. novembril 2010 ja kanti samal päeval ka Äriregistrisse. Majandustegevus algas 06. novembril 2010. FairPartner OÜ kolmas majandusaasta, mida käesolev majandusaasta aruanne kirjeldab, kestis 01. jaanuarist 2013 kuni 31. detsembrini 2013.

FairPartner OÜ põhitegevusalaks on programmeerimisteenuste ja IT alaste konsultatsioonide osutamine.

FairPartner OÜ on ainoosanikuga osaühing.

FairPartner OÜ summaarne müügitulu aastal 2013 oli 161 394 (2012: 130 374) eurot ja kasum oli 203 316 (2012: 110 450) eurot. Võrreldes 2012 aastaga kasvas müügitulu 23,8% (2012: 43,5%) ja kasum 84,1% (2012: 65,6%). Turg asus Eesti Vabariigis 95,1% (2012: 84,2%), Soome Vabariigis 2,4% ja Moldova Vabariigis 2,5% (2012: 15,8%).

Finantssuhtarvud:

	31.12.2013	31.12.2012
Puhaskasumi marginaal	126,0%	84,7%
Ärikasumi marginaal	72,1%	77,0%
Omakapitali puhasrentaablus	75,5%	90,6%
Varade puhasrentaablus	67,6%	77,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	16,8	15,2
Laenukohustuste määr	11,1%	7,7%
Omakapitali määr	89,1%	90,6%

Finantssuhtarvude arvutamise meetodika:

Puhaskasumi marginaal = puhaskasum / müügitulu * 100

Ärikasumi marginaal = ärikasum / müügitulu * 100

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum / keskmine omakapital * 100

Varade puhasrentaablus = puhaskasum / keskmine vara * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused

Laenukohustuste määr = intressi kandavad kohustused / omakapital * 100

Omakapitali määr = omakapital / vara * 100

2013. aastal toimus tavapärase äritegevus. 2014. aastal on planeeritud jätkata senisel suunal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	46 392	70 998	
Nõuded ja ettemaksed	288 398	95 491	2
Kokku käibevara	334 790	166 489	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	0	4
Finantsinvesteeringud	581	525	
Materiaalne põhivara	70 604	25 758	6
Kokku põhivara	73 685	26 283	
Kokku varad	408 475	192 772	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 866	6 319	8
Võlad ja ettemaksed	4 091	4 636	9
Kokku lühiajalised kohustused	19 957	10 955	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	24 509	7 124	8
Kokku pikaajalised kohustused	24 509	7 124	
Kokku kohustused	44 466	18 079	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 136	61 686	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	203 316	110 450	
Kokku omakapital	364 009	174 693	
Kokku kohustused ja omakapital	408 475	192 772	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	161 394	130 374	12
Muud äritulud	335	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 732	-3 508	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 939	-12 424	13
Tööjõukulud	-4 628	-4 628	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 100	-9 406	6
Muud ärikulud	0	-5	
Kokku ärikasum (-kahjum)	116 330	100 403	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	65 929	0	
Intressikulud	-728	-688	
Muud finantstulud ja -kulud	25 507	12 064	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	207 038	111 779	
Tulumaks	-3 722	-1 329	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	203 316	110 450	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	116 330	100 403	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 100	9 406	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-313	0	6
Kokku korrigeerimised	13 787	9 406	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 731	-13 549	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-838	862	
Makstud intressid	-435	-688	
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 722	-1 329	15
Kokku rahavood äritegevusest	123 391	95 105	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-41 466	-2 452	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 970	0	6
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 500	0	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-556	-500	
Antud laenud	-120 000	-42 500	
Antud laenude tagasimaksed	20 000	5 500	
Laekunud intressid	759	4 527	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-137 793	-35 425	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 000	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 204	-6 047	
Makstud dividendid	-14 000	-5 000	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 204	-11 047	
Kokku rahavood	-24 606	48 633	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	70 998	22 365	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-24 606	48 633	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 392	70 998	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 557	66 686	69 243
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	110 450	110 450
Makstud dividendid	0	-5 000	-5 000
31.12.2012	2 557	172 136	174 693
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	203 316	203 316
Makstud dividendid	0	-14 000	-14 000
31.12.2013	2 557	361 452	364 009

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FairPartner OÜ (edaspidi ka "ettevõtte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

FairPartner OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna konsolideeritava üksuse bilansimaht ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle ettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrolliima tütarettevõtte tegevusja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Seoses sellega, et ettevõtte ei ole vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahvile 29 kohustatud koostama konsolideeritud aruannet, kajastatakse tütarettevõtet soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, kantakse vara soetamise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhatuse otsusega võib erandkorras varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus alla 320 euro, võtta arvele ka põhivarana.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõtte sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispoliitilistest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööeaja jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirendi tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks/-tuluks ja rendikohustuse/-nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluna. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

FairPartner OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	12 553	12 553	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	69 155	69 155	0	0	16
Muud nõuded	206 690	206 690	0	0	
Laenunõuded	199 881	199 881	0	0	
Intressinõuded	6 809	6 809	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	288 398	288 398	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	13 549	13 549	0	0	
Muud nõuded	81 942	81 942	0	0	
Laenunõuded	81 101	81 101	0	0	
Intressinõuded	841	841	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	95 491	95 491	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	136	68
Käibemaks	2 692	2 444
Üksikisiku tulumaks	31	31
Sotsiaalmaks	310	203
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 169	2 746

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määra (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
12413167	FairPartner BD Solutions OÜ	Eesti	Programmeerimine	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	31.12.2013
FairPartner BD Solutions OÜ	0	2 500	2 500
Kokku	0	2 500	2 500

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
FairPartner BD Solutions OÜ	100	29.01.2013	2 500

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	199 881	199 881	0	0			
Tagatiseta laen	14 967	14 967	0	0	15,0%	EUR	30 päeva jooksul vastava taotluse esitamisest
Tagatiseta laen	3 000	3 000	0	0	15,0%	EUR	30 päeva jooksul vastava taotluse esitamisest
Tagatiseta laen	15 784	15 784	0	0	15,0%	EUR	14 päeva jooksul vastava taotluse esitamisest
Tagatiseta laen	75 683	75 683	0	0	15,0%	EUR	31.12.2014
Tagatiseta laen	50 447	50 447	0	0	15,0%	EUR	20.03.2014
Tagatiseta laen	40 000	40 000	0	0	15,0%	EUR	31.12.2014
Intressinõuded	6 809	6 809	0	0			
Kokku muud nõuded	206 690	206 690	0	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	81 101	81 101	0	0			
Tagatiseta laen	13 034	13 034	0	0	15,0%	EUR	30 päeva jooksul vastava taotluse esitamisest
Tagatiseta laen	3 000	3 000	0	0	15,0%	EUR	30 päeva jooksul vastava taotluse esitamisest
Tagatiseta laen	65 067	65 067	0	0	15,0%	EUR	31.12.2013
Intressinõuded	841	841	0	0			
Kokku muud nõuded	81 942	81 942	0	0			

Tagatiseta laenu summas 14 967 eurot (31.12.2012: 13 034 eurot) eelmise kuu tekkepõhised intressid kapitaliseeritakse iga kuu esimesel

kuupäeval laenu põhiosale otsa;

Tagatiseta laenu summas 15 784 eurot eelmise kuu tekkepõhised intressid kapitaliseeritakse iga kuu üheteistkümnendal kuupäeval laenu põhiosale otsa;

Tagatiseta laenu summas 75 683 eurot (31.12.2012: 65 067 eurot) eelmise kuu tekkepõhised intressid kapitaliseeritakse iga kuu esimesel kuupäeval laenu põhiosale otsa;

Tagatiseta laenu summas 50 447 eurot eelmise kuu tekkepõhised intressid kapitaliseeritakse iga kuu kahekümne teisel kuupäeval laenu põhiosale otsa.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	27 708	27 708	10 369	38 077
Akumuleeritud kulum	-3 694	-3 694	-1 670	-5 364
Jääkmaksumus	24 014	24 014	8 699	32 713
Ostud ja parendused	0	0	2 452	2 452
Amortisatsioonikulu	-5 542	-5 542	-3 864	-9 406
Muud muutused	0	0	-1	-1
31.12.2012				
Soetusmaksumus	27 708	27 708	12 820	40 528
Akumuleeritud kulum	-9 236	-9 236	-5 534	-14 770
Jääkmaksumus	18 472	18 472	7 286	25 758
Ostud ja parendused	72 799	72 799	0	72 799
Amortisatsioonikulu	-9 826	-9 826	-4 273	-14 099
Müügid	-13 854	-13 854	0	-13 854
31.12.2013				
Soetusmaksumus	72 799	72 799	12 820	85 619
Akumuleeritud kulum	-5 208	-5 208	-9 807	-15 015
Jääkmaksumus	67 591	67 591	3 013	70 604

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	5 970	0
Transpordivahendid	5 970	0
Kokku	5 970	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent Swedbank Liising'ust	30 375	5 866	24 509	0	3,19%+6 kuu EURIBOR	EUR	15.10.2018	
Kapitalirendikohustused kokku	30 375	5 866	24 509	0				8

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent Swedbank Liising'ust	13 443	6 319	7 124	0	2,85%+6 kuu EURIBOR	EUR	15.04.2014	
Kapitalirendikohustused kokku	13 443	6 319	7 124	0				8

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	39 417	18 472
Kokku	39 417	18 472

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen tütarettevõtjalt	10 000	10 000			5,0%	EUR	31.10.2014	16
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000						
Kapitalirendikohustused kokku	30 375	5 866	24 509	0				
Laenukohustused kokku	40 375	15 866	24 509	0				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused kokku	13 443	6 319	7 124	0				
Laenukohustused kokku	13 443	6 319	7 124	0				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	629	629	0	0	
Maksuvõlad	3 169	3 169	0	0	3
Muud võlad	293	293	0	0	16
Intressivõlad	293	293	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 091	4 091			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	79	79	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 811	1 811	0	0	16
Maksuvõlad	2 746	2 746	0	0	3
Kokku võlad ja ettemaksed	4 636	4 636	0	0	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	285 547	135 987
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	75 905	36 149
Kokku tingimuslikud kohustused	361 452	172 136

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 557	2 557
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2557 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	154 172	109 749
Soome	3 922	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	158 094	109 749
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Moldova	3 300	20 625
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 300	20 625
Kokku müügitulu	161 394	130 374
Müügitulu tegevusalade lõikes		
IT alased konsultatsioonid	161 394	130 374
Kokku müügitulu	161 394	130 374

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	-3 404	-2 546
Elektrienergia	-1 002	-747
Kütus	-2 402	-1 799
Mitmesugused bürookulud	-792	-845
Lähetuskulud	-1 812	-524
Sõidukite kulud	-7 897	-2 250
Raamatupidamisteenuste kulud	-1 246	-1 246
Erisoodustuste kulud	-4 741	-2 739
Sidekulud	-917	-693
Muud	-3 130	-1 581
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-23 939	-12 424

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-3 480	-3 480
Sotsiaalmaksud	-1 148	-1 148
Kokku tööjõukulud	-4 628	-4 628
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	14 000	-3 722	5 000	1 329
Eesti	14 000	-3 722	5 000	1 329
Kokku	14 000	-3 722	5 000	1 329

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tütarettevõtjad	0	10 293	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	69 155	0	1 811

2013	Saadud laenud		
Tütarettevõtjad	10 000		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2013	2012
Arvestatud tasu		3 480	3 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2014

FairPartner OÜ (registrikood: 12015811) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS KIVI	Juhatuse liige	26.05.2014
Resolutsioon:	Aruanne õige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)	203 316
Kokku	361 452
Jaotamine	
Dividendideks	180 000
Kokku	180 000

Pool kasumist välja maksta dividendideks

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Programmeerimine	62011	161394	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Kivi	37107280231		2557 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6509885
Mobiiltelefon	+372 53358888
E-posti aadress	jaanus.kivi@gmail.com