

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Vinder Ehitus

registrikood: 10814235

tänava/talu nimi, Pae 19 A

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11414

telefon: +372 5104510

e-posti aadress: vinder@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10

Tegevusaruanne

OÜ Vinder Ehitus põhitegevusalaks majandusaastal on ehitus- ja remonditööd ning ehitustööde alased konsultatsioonid.

Aastal 2013 tegelesime ehituse ja renoveerimistöödega. Seoses ehitustööde nõudlusega planeerime edaspidi rohkem renoveerimistöid ja lepingulisi ehitistöid. Suurema töömahu korral planeerime võtta vastavalt tööde mahule töötajad alltöövõtjate korras.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	129 070	103 393
Nõuded ja ettemaksed	51 376	69 959
Kokku käibevara	180 446	173 352
Põhivara		
Materiaalne põhivara	139 678	157 494
Kokku põhivara	139 678	157 494
Kokku varad	320 124	330 846
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	19 360	42 160
Võlad ja ettemaksed	15 704	13 423
Kokku lühiajalised kohustused	35 064	55 583
Kokku kohustused	35 064	55 583
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 233	209 227
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 797	59 006
Kokku omakapital	285 060	275 263
Kokku kohustused ja omakapital	320 124	330 846

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	354 642	431 863
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-323 355	-338 623
Brutokasum (-kahjum)	31 287	93 240
Üldhalduskulud	-42 735	-40 904
Muud äritulud	17 060	4 065
Äri kasum (kahjum)	5 612	56 401
Muud finantstulud ja -kulud	4 185	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 797	56 401
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 797	56 401

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 612	56 401
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 816	16 330
Kokku korrigeerimised	17 816	16 330
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 044	-26 018
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 280	15 515
Kokku rahavood äritegevusest	20 664	62 228
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-55 000
Antud laenude tagasimaksed	23 628	24 908
Laekunud intressid	4 185	2 605
Kokku rahavood investeerimistegevusest	27 813	-27 487
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	36 711
Saadud laenude tagasimaksed	-22 800	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-22 800	36 711
Kokku rahavood	25 677	71 452
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	103 393	31 941
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25 677	71 452
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	129 070	103 393

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	6 391	639	209 227	216 257
Aruandeaasta kasum (kahjum)			59 006	59 006
31.12.2012	6 391	639	268 233	275 263
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 797	9 797
31.12.2013	6 391	639	278 030	285 060

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vinder Ehitus 2013.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Ühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud lähisugulased ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	164		3 096
Üksikisiku tulumaks		270	249
Sotsiaalmaks		719	693
Töötuskindlustusmaksed		52	75
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	164	1 041	4 113

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Masinate ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	164 587	164 587	164 587
Akumuleeritud kulum	-45 763	-45 763	-45 763
Jääkmaksumus	118 824	118 824	118 824
Ostud ja parendused	55 000	55 000	55 000
Amortisatsioonikulu	-2 879	-2 879	-2 879
Muud muutused	-13 451	-13 451	-13 451
31.12.2012			
Soetusmaksumus	206 136	206 136	206 136
Akumuleeritud kulum	-48 642	-48 642	-48 642
Jääkmaksumus	157 494	157 494	157 494
Amortisatsioonikulu	-17 816	-17 816	-17 816
31.12.2013			
Soetusmaksumus	176 524	176 524	176 524
Akumuleeritud kulum	-36 846	-36 846	-36 846
Jääkmaksumus	139 678	139 678	139 678

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	354 642	431 863
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	354 642	431 863
Kokku müügitulu	354 642	431 863
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201	354 642	431 863
Kokku müügitulu	354 642	431 863

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	12 745	11 930
Sotsiaalmaksud	4 336	4 100
Kokku tööjõukulud	17 081	16 030
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2014

Osaühing Vinder Ehitus (registrikood: 10814235) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI LEPA	Juhatuse liige	25.05.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 797
Kokku	278 030

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 797
Kokku	278 030

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	354642	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erkki Lepa	36502090211		6391 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5104510
E-posti aadress	vinder@hot.ee