

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing RevPro Est

registrikood: 11334419

tänava/talu nimi, Jaama 22a

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi vallasisene linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41532

telefon: +372 5290601, +372 3356360, +372 5215806

e-posti aadress: rev@hot.ee, sk@revpro.eu, lm@revpro.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ RevPro Est alustas tegevust 2007.a. jaanuarist. 2013a. põhitegevuseks oli ehitus- ja remonditööd. Tulevikus plaanime laiendada klientuuri ja sõlmida pikaajalisi lepinguid, et suurendada käivet.

OÜ RevPro Est 2014 aastal soovib ettevõtte laendada tegevust. Uuteks tegevusaladeks on:

- energiakontroll
- hoonete energiapassi vormistamine

Aruandeaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

OÜ RevPro Est juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pööramine senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

OÜ RevPro Est peamised finantssuhtarvud

	2012	2012
Varade rentaablus	0,32	0.14
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,39	0.17
Maksevõime üldine tase	5,69	6,64
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,21	0,17

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	40 215	21 698	2
Nõuded ja ettemaksed	2 421	3 255	3
Kokku käibevara	42 636	24 953	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	53	447	5
Kokku põhivara	53	447	
Kokku varad	42 689	25 400	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 490	3 757	6
Kokku lühiajalised kohustused	7 490	3 757	
Kokku kohustused	7 490	3 757	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 831	15 157	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 556	3 674	
Kokku omakapital	35 199	21 643	
Kokku kohustused ja omakapital	42 689	25 400	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	55 851	51 366	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 221	-20 603	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 496	-4 458	
Tööjõukulud	-32 184	-21 537	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-394	-1 108	5
Muud ärikulud	-2	-1	
Kokku ärikasum (-kahjum)	13 554	3 659	
Intressikulud	2	15	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 556	3 674	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 556	3 674	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	13 554	3 659
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	394	1 108
Kokku korrigeerimised	394	1 108
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	834	172
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 733	-622
Kokku rahavood äritegevusest	18 515	4 317
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	2	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2	15
Kokku rahavood	18 517	4 332
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 698	17 366
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 517	4 332
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 215	21 698

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	15 157	17 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 674	3 674
31.12.2012	2 556	256	18 831	21 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 556	13 556
31.12.2013	2 556	256	32 387	35 199

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ-i RevPro Est 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav (varem soetusmaksumuses).

Rendilepingute klassifitseerimine kasutus- ja kapitalirendiks - osa kehtivatest rendilepingutest, mis seni olid kajastatud kapitalirendina, on juhendi RTJ 9 kohaselt tagasiulatuvalt ümber klassifitseeritud kasutusrendiks.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 65 euro. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 65 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 10-30 % aastas
- Arvutustehnika 20 % aastas
- Kontorimööbel 20 % aastas
- Tööriistad ja inventaar 20-30 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Tulud

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	40 215	21 698

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 366	2 366
Ostjatelt laekumata arved	2 865	2 865
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-499	-499
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	10
Ettemaksed	45	45
Tulevaste perioodide kulud	35	35
Muud makstud ettemaksed	10	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 421	2 421
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 216	3 216
Ostjatelt laekumata arved	3 815	3 815
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-599	-599
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5
Ettemaksed	34	34
Muud makstud ettemaksed	34	34
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 255	3 255

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 181		839
Üksikisiku tulumaks		1 354		503
Sotsiaalmaks		2 217		835
Kohustuslik kogumispension		130		41
Töötuskindlustusmaksed		219		111
Ettemaksukonto jääk	10		5	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10	5 101	5	2 329

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	2 876	2 876	2 838	5 714
Akumuleeritud kulum	-2 112	-2 112	-2 047	-4 159
Jääkmaksumus	764	764	791	1 555
Amortisatsioonikulu	-576	-576	-532	-1 108
31.12.2012				
Soetusmaksumus	2 876	2 876	2 838	5 714
Akumuleeritud kulum	-2 688	-2 688	-2 579	-5 267
Jääkmaksumus	188	188	259	447
Amortisatsioonikulu	-188	-188	-206	-394
31.12.2013				
Soetusmaksumus	2 876	2 876	2 838	5 714
Akumuleeritud kulum	-2 876	-2 876	-2 785	-5 661
Jääkmaksumus	0	0	53	53

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	134	134		
Võlad töövõtjatele	2 255	2 255		
Maksuvõlad	5 101	5 101		
Kokku võlad ja ettemaksed	7 490	7 490		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	208	208		
Võlad töövõtjatele	1 220	1 220		
Maksuvõlad	2 329	2 329		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 757	3 757		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 851	51 366
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55 851	51 366
Kokku müügitulu	55 851	51 366
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43391-Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	55 851	51 366
Kokku müügitulu	55 851	51 366

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	24 936	16 848
Sotsiaalmaksud	7 248	4 689
Kokku tööjõukulud	32 184	21 537
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud .

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2014

Osaühing RevPro Est (registrikood: 11334419) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA KRÕLOVA	Juhatuse liige	19.05.2014
Resolutsioon:	2013 aasta aastaaruanne allkirjastatud	
LIUDMILA MAKAROVA	Juhatuse liige	23.05.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 556
Kokku	32 387

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 556
Kokku	32 387

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	55851	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ljudmilla Makarova	45512262210		1278 EUR
Svetlana Krõlova	46109102227		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3356360
Mobiiltelefon	+372 5290601
Mobiiltelefon	+372 5215806
E-posti aadress	lm@revpro.eu
E-posti aadress	sk@revpro.eu
E-posti aadress	rev@hotmail.ee