

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 29.05.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Ehitusinsener OÜ

registrikood: 12481341

tänava/talu nimi, Asula tn 12-19

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11312

telefon: +372 53322598

e-posti aadress: marten.ilves@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Tulumaks	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühing Ehitusinsener on asutatud 2013.a.

Ehitusinsener OÜ alustas majandustaegevust mais 2013.a.

Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine

- insener-tehniline nõustamine:
- projekti tehnilise teostatavuse ja projekti mõju uurimine
- projekteerimiseelne nõustamine ja konsultatsioonid
- teostatavuse ja keskkonnamõju uuringud, projekti majanduslik hindamine
- tehniline nõustamine olemasolevate seadmete osas
- konstruktsioonide, mehaanika ja elektriinstallatsiooni hindamise teenused
- eksperthinnangud kohtuvaidluste puhul
- insener-tehniline projekteerimine:
- kavandamine, eskiiside ja tööjooniste valmistamine (nt elektrivõrkude, telekommunikatsioonisüsteemide, veevarustuse ja kanalisatsiooni, jäätmekäitlusobjektide, transpordiobjektide jm tootmis- ja tööstusobjektide projekteerimine)
- ehitusprojektide juhtimine omaniku või kliendi nimel, kindlustamaks ehitustöö vastavust projektile

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline.

2013. aastal ettevõtte juhatus oma tegevuse eest tasu ei saanud.

Ehitusinsener OÜ tähtsamad majandusnäitajad on:

Näitaja	2013.a.	29.05.2013.a.
Müügitulu	8 913	0
Ärikasum	6 311	0
Puhaskasum	6 311	0
Omakapital aasta lõpus	8 811	2 500

Peamised investeeringud 2013.a. seisnesid infotehnoloogiliste seadmete soetamises ja ettevõtte kontori sisustamises.

Uueks eesmärgiks järgnevas majandusaastaks on uute klientide leidmine ning insener-konsultatsiooni teenuse osakaalu suurendamine.

Ettevõtte on kasvav ning jätkusuutlik ka järgnevatel aastatel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	29.05.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 842	0	
Nõuded ja ettemaksed	5 063	2 500	2
Kokku käibevara	8 905	2 500	
Kokku varad	8 905	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	94	0	3
Kokku lühiajalised kohustused	94	0	
Kokku kohustused	94	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 311	0	
Kokku omakapital	8 811	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	8 905	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	29.05.2013 - 31.12.2013	29.05.2013 - 29.05.2013	Lisa nr
Müügitulu	8 913	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-451	0	5
Mitmesugused tegevuskulud	-2 151	0	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 311	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 311	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 311	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	29.05.2013 - 31.12.2013	29.05.2013 - 29.05.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 311	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 563	-2 500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	94	0
Kokku rahavood äritegevusest	3 842	-2 500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500
Kokku rahavood	3 842	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 842	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 842	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
29.05.2013	2 500		2 500
29.05.2013	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		6 311	6 311
31.12.2013	2 500	6 311	8 811

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ehitusinsener OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

*"mitmesugused tegevuskulud" - kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Intressitulude nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud – ja kulud" kui tegemist on lühiajaliste nõuetega ning "finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt" kui tegemist on pikaajalistele nõuetega).

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad. Samuti tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Raamatupidamiskohuslane kasutab kasumiaruande skeemi number 1 ning rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 563	2 563
Ostjatelt laekumata arved	2 563	2 563
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 063	5 063
	29.05.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	25	25	0	0
Võlad seotud osapooltele	69	69	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	94	94	0	0
	29.05.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	0	0	0	0
Võlad seotud osapooltele	0	0	0	0

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	29.05.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Seisuga 31.12.2013 jaguneb ettevõtte osakapital üheks osaks nimiväärtusega 2 500 (29.05.2013.a.: 2 500) eurot. Osaühingu osa eest ei tasutud täielikult enne osaühingu äriregistrisse kandmise avalduse esitamist. Osaühingu sissemakseta asutamise korral tasub osanik osa eest täielikult 1 aasta jooksul, kuid mitte hiljem "Äriseadustiku" § 140' lõikes 2 või 3 nimetatud nõude esitamisel. Seega eksisteerib osaühingul tingimusteta nõue osaniku vastu (osanik on kohustatud tegema sissemakse teatud kuupäevaks) ning osaühing kajastab oma bilansis nõuet osaniku vastu saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Ehitusinsener OÜ põhikirjajärgne osakapital on 2 500 eurot.		

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	29.05.2013 - 31.12.2013	29.05.2013 - 29.05.2013
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-451	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-451	0

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	29.05.2013 - 31.12.2013	29.05.2013 - 29.05.2013
Mitmesugused bürookulud	-2 102	0
Transpordikulud	-27	0
Muud	-22	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-2 151	0

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil tööjõukulusid ei olnud ja töötasu ei makstud.

Lisa 8 Tulumaks

(eurodes)

Ehitusinsener OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2013.a. moodustab peale eraldise tegemist kohustuslikku reservkapitali 6 061 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 1 273 eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 4 788 eurot. Seejuures tuleb arvestada Äriseadustiku §140¹ (4) , mis sätestab: kuni sissemaksete täieliku tasumiseni kõigi osanike poolt ei või osaühing suurendada ega vähendada osakapitali, samuti ei või osaühing teha osanikele ühtegi väljamakset. Väljamakse tegemise keeld ei hõlma osanikule makstavat töötasu ega muid tasusid. Seega on dividendide väljamaksmine võimalik alles peale osakapitali täielikku tasumist.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		29.05.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	69	2 500	0

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega teinud muid olulisi soodustusi.

Osaühingul on nõue osaniku vastu asutamisel tasumata osakapitali eest summas 2 500 eurot.

Osanike nimekiri:

1. Marten Ilves (ik 38406162734) osa nimiväärtusega 2 500 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2014

Ehitusinsener OÜ (registrikood: 12481341) 29.05.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTEN ILVES	Juhatuse liige	22.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 311
Kokku	6 311
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 061
Kokku	6 311

Juhatus teeb ettepaneku suunata kohustuslikku reservkapitali 250 € ja eelmiste perioodide jaotamata kasumisse 6 061 €.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 311
Kokku	6 311
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 061
Kokku	6 311

Juhatus otsustas suunata kohustuslikku reservkapitali 250 € ja eelmiste perioodide jaotamata kasumisse 6 061 €.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	8913	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marten Ilves	38406162734	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53322598
E-posti aadress	marten.ilves@mail.ee