

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013
aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Gutman Holding

registrikood: 10786546

tänavatalu nimi, Koidula 2a
maja ja korteri number:
 linn: Viljandi linn
 maakond: Viljandi maakond
postisihthumber: 71005

telefon: +372 5052362

e-posti aadress: guthold@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Muud ärikulud	17

Tegevusaruanne

OÜ Gutman Holding põhitegevusalaks oli lõppenud majandusaastal transporditeenuse pakkumine. Kõrvaltegevusalana jätkatakse kaubaaluste tootmist.

Majandusaastal tehti investeeringuid masinatesse ja seadmetesse umbes 113 tuhat eurot.

Uurimis- ja arenguväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud ega ole ka planeeritud 2014. aastaks.

OÜ Gutman Holding keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 11 (2012 10). Töötajate töötasude üldsumma suurenes aruandeaastal 62 tuhande euron (2012 49 tuh.eurot). Tegevjuhi töötasu oli 5,1 tuhat eurot.

OÜ Gutman Holding juhatuse liikmed on üheliikmelised. OÜ Gutman Holding juhatuse liikmele töötasu aruandeaastal ei makstud. Juhatuse liikmele ei ole ette nähtud lahkumis- ja tagasikutsumishüvitisi, samuti ei kasuta ta soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid varasid.

Aastaruande koostamisperioodil, 01.01.2014-21.05.2014, ei ilmnenu juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	418 740	407 993	2
Finantsinvesteeringud	2 261	2 195	3
Nõuded ja ettemaksed	75 063	68 740	4
Varud	19 588	23 041	6
Kokku käibevara	515 652	501 969	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	98 076	99 082	8
Materiaalne põhivara	342 741	273 437	9
Kokku põhivara	440 817	372 519	
Kokku varad	956 469	874 488	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	15 243	13 491	10
Kokku lühiajalised kohustused	15 243	13 491	
Kokku kohustused	15 243	13 491	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	808 185	722 942	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	130 229	135 243	
Kokku omakapital	941 226	860 997	
Kokku kohustused ja omakapital	956 469	874 488	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	542 602	426 581	12
Muud äritulud	1 074	38 391	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-2 342	4 937	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-206 793	-204 223	14
Mitmesugused tegevuskulud	-34 569	-32 075	15
Tööjõukulud	-81 561	-64 812	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-45 607	-54 103	
Muud ärikulud	-1 272	-4 273	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	171 532	110 423	
Muud finantstulud ja -kulud	-28 012	24 820	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	143 520	135 243	
Tulumaks	-13 291	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	130 229	135 243	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	171 532	110 423	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	46 379	54 103	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	4 061	
Kokku korrigeerimised	46 379	58 164	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 677	-18 761	
Varude muutus	3 453	-3 059	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 752	1 084	
Laekunud intressid	529	1 343	
Makstud intressid	0	-114	
Laekunud dividendid	127	0	
Kokku rahavood äritegevusest	237 449	149 080	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-114 677	-73 000	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	8 488	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-11 989	
Antud laenud	-20 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-134 677	-76 501	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-25 997	
Makstud dividendid	-50 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-13 291	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-63 291	-25 997	
Kokku rahavood	39 481	46 582	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	407 993	337 444	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	39 481	46 582	
Valuutakursside muutuste mõju	-28 734	23 967	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	418 740	407 993	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	722 942	725 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)			135 243	135 243
31.12.2012	2 556	256	858 185	860 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)			130 229	130 229
Makstud dividendid			-50 000	-50 000
31.12.2013	2 556	256	938 414	941 226

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Gutman Holding 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mitte-monetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse tehingupäeva meetodit. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtapaberid (aktsiad). Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete ja ettemaksete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdsväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdsväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Toorme ja materjali ning kauba hindamisel on rakendatud FIFO meetodit.

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest (tooraine, tööjõukulud, pakkematerjal) ja kaudsetest tootmisväljaminekutest. Toodangu hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Valmistoodang hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o.

notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses (soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest).

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 5% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvustus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või varakasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Masinad ja seadmed	5-10

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvutusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulud jagunevad raamatupidamises kolme suuremasse kategooriasse:

1. müügitulu;
2. muud äritulud;
3. finantstulud.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud.

Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Kulude liigitused on järgmised:

1. kaubad, toore, materjal ja teenused;
2. muud tegevuskulud;
3. tööjõukulud;
4. põhivara kulum;
5. muud ärikulud;
6. finantskulud.

Maksustamine

Ettevõtte maksud on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Gutman Holding olulist mõju omav osanik;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	4 942	5 087
Arvelduskontod	413 798	402 906
Kokku raha	418 740	407 993

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2011	1 453	1 453
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	742	742
31.12.2012	2 195	2 195
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	66	66
31.12.2013	2 261	2 261

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	47 822	47 822
Ostjatelt laekumata arved	67 164	67 164
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-19 342	-19 342
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 029	2 029
Muud nõuded	20 480	20 480
Laenuõuded	20 000	20 000
Intressinõuded	480	480
Ettemaksed	4 732	4 732
Tulevaste perioodide kulud	4 732	4 732
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 063	75 063
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	60 713	60 713
Ostjatelt laekumata arved	80 055	80 055
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-19 342	-19 342
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5
Ettemaksed	8 022	8 022
Tulevaste perioodide kulud	2 678	2 678
Muud makstud ettemaksed	5 344	5 344
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 740	68 740

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	67 164	80 055
Ostjatelt laekumata arved	67 164	80 055
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-19 342	-19 342
Kokku nõuded ostjate vastu	47 822	60 713
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-19 342	-19 342
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-19 342	-19 342

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	5 095	6 206
Valmistoodang	5 993	8 335
Müügiks ostetud kaubad	8 500	8 500
Kokku varud	19 588	23 041

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		34		93
Üksikisiku tulumaks		1 306		1 029
Sotsiaalmaks		2 555		2 428
Kohustuslik kogumispension		117		116
Töötuskindlustusmaksed		260		292
Ettemaksukonto jääk	2 029		5	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 029	4 272	5	3 958

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	72 814	20 117	92 931
Akumuleeritud kulum	0	-4 833	-4 833
Jääkmaksumus	72 814	15 284	88 098
Ostud ja parendused	11 989		11 989
Amortisatsioonikulu		-1 006	-1 006
Muud muutused		1	1
31.12.2012			
Soetusmaksumus	84 803	20 117	104 920
Akumuleeritud kulum	0	-5 838	-5 838
Jääkmaksumus	84 803	14 279	99 082
Amortisatsioonikulu	0	-1 006	-1 006
31.12.2013			
Soetusmaksumus	84 803	20 117	104 920
Akumuleeritud kulum	0	-6 844	-6 844
Jääkmaksumus	84 803	13 273	98 076

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 317	2 109
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-206	-203

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	322 544		171 002	493 546	493 546
Akumuleeritud kulum	-156 709		-70 753	-227 462	-227 462
Jääkmaksumus	165 835		100 249	266 084	266 084
Ostud ja parendused			73 000	73 000	73 000
Amortisatsioonikulu	-23 169		-29 928	-53 097	-53 097
Müügid	-12 550			-12 550	-12 550
31.12.2012					
Soetusmaksumus	306 521		244 002	550 523	550 523
Akumuleeritud kulum	-176 405		-100 681	-277 086	-277 086
Jääkmaksumus	130 116		143 321	273 437	273 437
Ostud ja parendused	97 994	2 083	14 600	114 677	114 677
Amortisatsioonikulu	-9 939	-208	-34 454	-44 601	-44 601
Muud muutused	-772			-772	-772
31.12.2013					
Soetusmaksumus	403 045	2 083	258 602	663 730	663 730
Akumuleeritud kulum	-185 646	-208	-135 135	-320 989	-320 989
Jääkmaksumus	217 399	1 875	123 467	342 741	342 741

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	0	8 488
Transpordivahendid	0	8 488
Kokku	0	8 488

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 993	5 993		
Võlad töövõtjatele	4 959	4 959		
Maksuvõlad	4 272	4 272		
Muud võlad	19	19		
Muud viitvõlad	19	19		
Kokku võlad ja ettemaksed	15 243	15 243		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	6 338	6 338		
Võlad töövõtjatele	2 764	2 764		
Maksuvõlad	3 958	3 958		
Muud võlad	431	431		
Muud viitvõlad	431	431		
Kokku võlad ja ettemaksed	13 491	13 491		

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	2 745	2 764
Puhkusetasude kohustus	2 214	0
Kokku võlad töövõtjatele	4 959	2 764

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	399 545	273 983
Rootsi	143 057	152 598
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	542 602	426 581
Kokku müügitulu	542 602	426 581
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubaaluste tootmine	93 769	76 342
Transporditeenused	408 312	311 108
Saematerjali tootmine	29 349	36 027
Hakke tootmine	4 914	0
Küttepude tootmine	0	420
Kinnisvara rent	2 317	2 109
Sõiduki rent	0	575
Metsamaterjali müük	2 590	0
Ostetud kauba müük	1 351	0
Kokku müügitulu	542 602	426 581

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 000	38 391
Muud	74	0
Kokku muud äritulud	1 074	38 391

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	147 154	150 732
Energia	53 714	39 639
Elektrienergia	2 882	1 730
Kütus	50 832	37 909
Transpordikulud	5 925	13 852
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	206 793	204 223

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	1 977	6 413
Lähetuskulud	8 888	11 337
Riiklikud ja kohalikud maksud	920	678
Kindlustusmaksed	9 630	7 658
Jooksev remont ja hooldus	3 293	3 366
Muud	9 861	2 623
Kokku mitmesugused tegevuskulud	34 569	32 075

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	62 286	49 336
Sotsiaalmaksud	19 275	15 476
Kokku tööjõukulud	81 561	64 812
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	10

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	4 061
Maamaks	206	203
Muud	1 066	9
Kokku muud ärikulud	1 272	4 273

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2014

Osaühing Gutman Holding (registrikood: 10786546) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
UNO SÖÖT	Juhatuse liige	21.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	808 185
Aruandeaasta kasum (kahjum)	130 229
Kokku	938 414

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	228317	42.08%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	179995	33.17%	Ei
Puittaara ja puitluste tootmine	16241	93769	17.28%	Ei
Saematerjali tootmine	16101	29349	5.41%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	4914	0.91%	Ei
Metsavarumine	02201	2590	0.48%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2317	0.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Uno Sööt	36511166014	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052362
E-posti aadress	guthold@hotmail.ee