

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 04.03.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: AIT Invest OÜ

registrikood: 12431060

tänavatalu nimi, Vana-Kalamaja 17b - 12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10414

telefon: +372 56615688

e-posti aadress: kristjankrass@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

AIT INVEST OÜ teenis 2013.aastal tulu:

1. Lühiajalisi ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse.
2. Finantskonsultatsiooni teenus.
3. Ravimite hulgimüügi korraldus ja nõustamine.

2014.a. jätkatakse samade tegevustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	04.03.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	11 608	0
Finantsinvesteeringud	63 822	0
Nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Kokku käibevara	77 930	2 500
Kokku varad	77 930	2 500
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	51 457	0
Kokku lühiajalised kohustused	51 457	0
Kokku kohustused	51 457	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 973	0
Kokku omakapital	26 473	2 500
Kokku kohustused ja omakapital	77 930	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	04.03.2013 - 31.12.2013	04.03.2013 - 04.03.2013
Müügitulu	15 967	0
Muud äritulud	9 521	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 515	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	23 973	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 973	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 973	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	04.03.2013 - 31.12.2013	04.03.2013 - 04.03.2013
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	15 967	0
Muud rahavood äritegevusest	-745	0
Kokku rahavood äritegevusest	15 222	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-112 900	0
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	58 599	0
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-770	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-55 071	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	56 447	0
Saadud laenude tagasimaksed	-4 990	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	51 457	0
Kokku rahavood	11 608	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 608	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 608	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
04.03.2013	2 500		2 500
04.03.2013	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		23 973	23 973
31.12.2013	2 500	23 973	26 473

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AIT INVEST 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuetena on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summad, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 Euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele jne) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste

korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või osaühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2014

AIT Invest OÜ (registrikood: 12431060) 04.03.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KRASS	Juhatuse liige	21.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 973
Kokku	23 973
Jaotamine	
Kokku	23 973

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 973
Kokku	23 973
Jaotamine	
Kokku	23 973

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	15967	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Krass	37510174917	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56615688
E-posti aadress	kristjankrass@gmail.com