

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.02.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Malmerk Klaasium

registrikood: 12415120

tänava: Valdeku 132

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11216

telefon: +372 6599240

e-posti aadress: martin.ojala@malmerk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Laenukohustused	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad tarnijatele	16
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 15 Muud võlad	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 18 Turustuskulud	18
Lisa 19 Üldhalduskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19

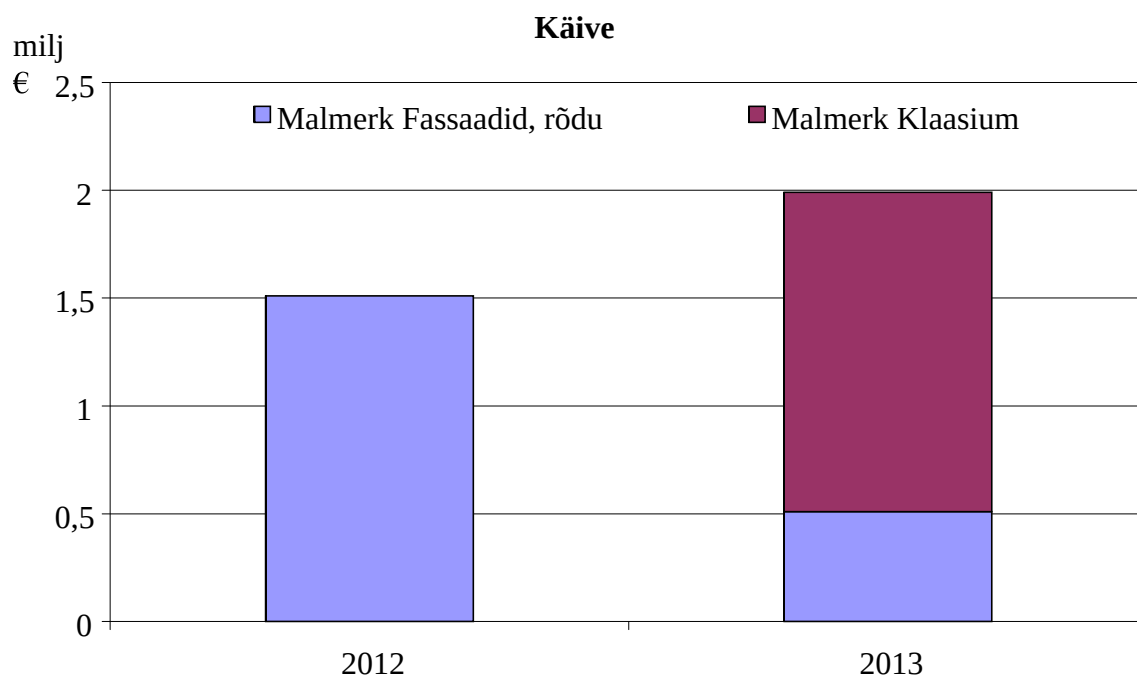
TEGEVUSARUANNE

OÜ Malmerk Klaasium on 1.2.2013 asutatud ettevõtte, mis kuulub Malmerk Kontserni. Ettevõtte toodab ja paigaldab rõdu- ja terrassiklaase, rõdupiirdeid, varikatuseid, talveaedasid ja klaasvaheseinu. Malmerk Klaasium loodi jätkama Kontserni teise ettevõtte, Malmerk Fassaadid, rõduosakonna tegevust. Uue üksuse loomisel kanti endise rõduosakonna varad, vahendid, töölepingud ja lepingud Malmerk Fassaadidest üle Malmerk Klaasiumisse. Aasta 2013 oli Malmerk Klaasiumile ümberorganiseerumise periood osakonnana tegutsemiselt iseseisva ettevõtteks tegutsemisele.

AASTA 2013

2013 aastal oli turu nõudlus ettevõtte toodete ja teenuste järele nõrk – Eesti turul oli uusarendusi väga vähe, kortermajade renoveerimine oli toetusrahade otsasaamise tõttu tugevalt pidurdunud, Soome turu ehitusmahud vähenesid ja Läti-Leedu turud ei näidanud olulisi elavnemise märke. Aasta keskel alustatud müügitegevus Norra suunas ei genereerinud ootuspäraselt veel olulisi müügimahtusid.

Vähese nõudluse toel tihenunud konkurentsis suudeti siiski madalamate hindadega võita tellimusi 1,48 milj € väärtuses ning koos Malmerk Fassaadide rõduosakonna-aegsete tellimustega kasvatada müüki ligi 32%.



2013 aastal olulisi investeeringuid ega uurimis- ja arendustegevusi ei tehtud.

Aasta märksõnadeks olid

- toote- ja teeninduskvaliteedi tõstmine
- tootmis- ja paigaldusvõimekuse tõstmine
- Soome turu potentsiaalide ja võimaluste hindamine
- Norra turule sisenemine

Kvaliteedi ja võimekuse tõstmine raames asusid aasta esimeses pooles tööle uus paigaldusjuht ja tootmisjuht. Soome turule müügi aktiveerimiseks suheldi aktiivselt sealsete tellijatega, arendati koostööd kohalike paigaldajatega ning teostati paar projekti, mis tõestasid Soome turul tegutsemise suutlikkust ja kasumlikkust. Norra turule sisenemiseks tehtud eeltöö baasil käidi juunis Norras potentsiaalsete edasimüüjatega kohtumas. „Ringreisi“ võib igati edukaks pidada kuna kohtunud ettevõtted käisid hiljem kõik ka Eestis Malmerk Klaasiumiga tutvumas ning alustasid väikeste tellimustega aasta teises pooles.

AASTA 2014

Väljavaated 2014 aastaks on ettevõttele pigem positiivsed. Eesti uusehitiste arv ei tundu küll suurenevat, kuid eeldatavalt elavneb EL'i uue eelarveperioodi toetuste toel kortermajade renoveerimine. Avanevalt Norra turult ootame olulist käibekasvu ning Soome turu müügiaktiivsuse tõstmise toel ootame sealt ka 2014 aastal olulist käibeosa. Läti ja Leedu turud paistavad stabiilsetena. Sõlmitud leping Venemaa elamuarendusprojektiga toetab tootmismahutuste kõrgel püsimist, kuid on samas seotud ka üsna kõrge poliitilise riskiga (EL'i võimaliku majandussanktsioonid Venemaa vastu ning Venemaa vastukäik EL'ile).

Suuremaid investeeringuid pole 2014 aastale planeeritud. Seoses laieneva eksport-turuga on aga tarvis teha mõningaid täiendusi Klaasiumi rõduklaasimissüsteemi ja sertifitseerida-dokumenteeri tooteid erinevate maade nõudmistele vastavaks.

Müügiprognoos aastale 2014 on 2,77 milj €.

Aruandeperioodi lõpu ja aruande koostamise aja vahel on suletud Pärnu osakond, mis tegeles otsemüügiga Soome turule. Soome müügiosakonna asemele on sõlmitud edasimüügileping Soome ettevõttega LinVal Oy, kes panustab müüki omal kulul ning Malmerk Klaasiumile püsikulusid ei tekita. Edasimüügi-mudeli näol koostööd tehes piirdub Malmerk Klaasiumi roll konstrueerija ja tootetehasena ning projekti- ja paigaldusriskid siirduvad LinVal Oy'le. Pärnu osakonna sulgemine vähendab Malmerk Klaasiumi püsikulusid.

Aprilli alguses osaleb Malmerk Klaasium EAS'i ühisstendil Stockholmi Nordbygg messi, kus alustatakse sisenemist Rootsi turule. Olulist käivet Rootsist veel 2014 aastal ei oodata, kuid järgnevate aastate osas eeldame ka Rootsi turult märkimisväärset sissetulekut.

Ootamatult kujunenud olukord Ukrainas võib pärssida Malmerk Klaasiumi toodete müüki Venemaale. Venemaale müük toimub küll ettemaksu tingimustel ning on tagatud Eestis asuva tellija garantiikirjaga, kuid võimalikud Venemaa-poolsed kaubanduspiirangud võivad vähendada ettevõtte käibenumbrit, suurendada lühiajaliselt varude hulka ning tekitada defitsiiti rahavoogudes.

Personal

Töötajate arv 2013 aasta lõpus kokku oli 31. Tööjõukulu koos maksudega 456 459 tuhat eurot.

TÄHTSAMAD NÄITAJAD JA SUHTARVUD

	2013
Müügitulu	1 481 729
Brutokasum	202 394
Ärikasum	-74 203
Kasum enne tulumaksu	-74 954
Puhaskasum	-74 954
Müügitulude kasv	32%
Ekspordi osakaal müügituludest	32,4%
Brutokasumi määr	13,7%
Puhasrentaablus	-
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,85
ROA	-
ROE	-

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	01.02.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 215	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	183 789	0	3
Varud	91 031	0	5
Kokku käibevara	276 035	2 500	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	101 460	0	8
Immateriaalne põhivara	2 252	0	9
Kokku põhivara	103 712	0	
Kokku varad	379 747	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	63 631	0	11
Võlad ja ettemaksed	259 508	0	12
Kokku lühiajalised kohustused	323 139	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	31 562	0	11
Kokku pikaajalised kohustused	31 562	0	
Kokku kohustused	354 701	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muud reservid	97 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-74 954	0	
Kokku omakapital	25 046	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	379 747	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.02.2013 - 31.12.2013	01.02.2013 - 01.02.2013	Lisa nr
Müügitulu	1 481 729	0	16
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 279 335	0	17
Brutokasum (-kahjum)	202 394	0	
Turustuskulud	-140 811	0	18
Üldhalduskulud	-134 013	0	19
Muud äritulud	1 688	0	
Muud ärikulud	-3 461	0	
Ärikasum (kahjum)	-74 203	0	
Intressikulud	-767	0	
Muud finantstulud ja -kulud	16	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-74 954	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-74 954	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.02.2013 - 31.12.2013	01.02.2013 - 01.02.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-74 203	0	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 592	0	8
Muud korrigeerimised	2	0	
Kokku korrigeerimised	16 594	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-183 046	0	3
Varude muutus	-91 031	0	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	259 499	0	12
Laekunud intressid	-759	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-72 946	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-68 512	0	8,9
Antud laenud	-2 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	1 256	0	
Laekunud intressid	16	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-69 240	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	52 954	0	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-9 553	0	10
Muud laekumised finantseerimistegevusest	97 500	2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	140 901	2 500	
Kokku rahavood	-1 285	2 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 285	2 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 215	2 500	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
01.02.2013	2 500			2 500
01.02.2013	2 500			2 500
Muutused reservides		97 500	-74 954	22 546
31.12.2013	2 500	97 500	-74 954	25 046

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Malmerk Klaasium OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused, hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Ettemakse

Ettemaksete all kajastatakse erinevaid perioodi kulusid, mille realiseerumise tähtaeg saabub tulevikus. Samuti on ettemaksete all ka Maksu- ja Tolliametile tehtud ettemaksed.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused jne).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks ja immateriaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed ja raamatud) ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-20
Tootmiseseadmed	10-15
Transpordiseadmed	5-10
Muud masinad ja seadmed	3-5
Muu inventar ja IT seadmed	3-5

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsiooni- määrade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende

kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna. Laenude intressikuludid põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitali- ja kasutusrenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale ei moodustata ettevõtte kohustusliku reservkapitali. Küll aga on osanikel õigus moodustada täiendav reserv, mille sisseamakse saab olla kuni 97 500€. Moodustatud reservi ei tohi osaühingu lõpetamisel või likvideerimisel osanikele välja maksta enne teiste kreditoride nõuete rahuldamist.

Reserv on seotud omakapitali osaga ja sellelt ei arvestata osanikele intressi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	01.02.2013
Kassa	1 187	2 500
Pank	28	0
Kokku raha	1 215	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	175 209	175 209
Ostjatelt laekumata arved	209 075	209 075
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-33 866	-33 866
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	887	887
Muud nõuded	1 222	1 222
Laenunõuded	744	744
Viitlaekumised	478	478
Ettemaksed	6 471	6 471
Tulevaste perioodide kulud	6 471	6 471
Kokku nõuded ja ettemaksed	183 789	183 789

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	01.02.2013
Ostjatelt laekumata arved	209 075	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-33 866	0
Kokku nõuded ostjate vastu	175 209	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-33 866	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-33 866	0

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	01.02.2013
Tooraine ja materjal	80 403	0
Lõpetamata toodang	10 568	0
Ettemaksed varude eest	60	0
Kokku varud	91 031	0

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		01.02.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	887	9 006	0
Üksikisiku tulumaks		8 332	0
Erisoodustuse tulumaks		231	0
Sotsiaalmaks		15 121	0
Kohustuslik kogumispension		689	0
Töötuskindlustusmaksed		1 209	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	887	34 588	0

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	744	744			2%	€	31.03.2014
Viitlaekumised	478	478					
Kokku muud nõuded	1 222	1 222					

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
01.02.2013						
Soetusmaksumus	0	0	0		0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0		0	0
Jääkmaksumus	0	0	0		0	0
01.02.2013						
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	54 935	3 876	21 506	80 317	37 469	117 786
Amortisatsioonikulu	-7 145	-875	-4 807	-12 827	-3 499	-16 326
31.12.2013						
Soetusmaksumus	54 935	3 876	21 506	80 317	37 469	117 786
Akumuleeritud kulum	-7 145	-875	-4 807	-12 827	-3 499	-16 326
Jääkmaksumus	47 790	3 001	16 699	67 490	33 970	101 460

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
01.02.2013		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	2 518	2 518
Amortisatsioonikulu	-266	-266
31.12.2013		
Soetusmaksumus	2 518	2 518
Akumuleeritud kulum	-266	-266
Jääkmaksumus	2 252	2 252

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Liisinguautod	42 239	10 677	31 562		€	30.05.18
Kapitalirendikohustused kokku	42 239	10 677	31 562			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	
Masinad ja seadmed	45 006	
Kokku	45 006	

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Arvelduskrediit	52 954	52 954			€	31.05.2014
Lühiajalised laenud kokku	52 954	52 954				
Kapitalirendikohustused kokku	42 239	10 677	31 562			
Laenukohustused kokku	95 193	63 631	31 562			

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	96 596	96 596		
Võlad töövõtjatele	42 505	42 505		
Maksuvõlad	34 588	34 588		
Muud võlad	14 048	14 048		
Intressivõlad	8	8		
Muud viitvõlad	14 040	14 040		
Saadud ettemaksed	71 771	71 771		
Muud saadud ettemaksed	71 771	71 771		
Kokku võlad ja ettemaksed	259 508	259 508		

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	01.02.2013
Võlad tarnijatele	79 804	0
Grupisesed võlad	16 792	0
Kokku võlad tarnijatele	96 596	0

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	01.02.2013
Töötasude kohustus	34 543	0
Puhkusetasude kohustus	7 962	0
Kokku võlad töövõtjatele	42 505	0

Lisa 15 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	8	8		
Muud viitvõlad	14 040	14 040		
Potentsiaalsed maksud töötasudelt	11 777	11 777		
Muud võlad	2 263	2 263		
Kokku muud võlad	14 048	14 048		

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	01.02.2013 - 31.12.2013	01.02.2013 - 01.02.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 127 497	0
Soome	99 757	0
Läti	54 483	0
Leedu	38 638	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 600	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 322 975	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	56 074	0
Venemaa	102 680	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	158 754	0
Kokku müügitulu	1 481 729	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rõdusüsteemide müük	1 256 109	0
Ehitusmaterjalide hulgimüük	152 267	0
Paigaldustööd	73 353	0
Kokku müügitulu	1 481 729	0

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	01.02.2013 - 31.12.2013	01.02.2013 - 01.02.2013
Tooraine ja materjal	696 678	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	64 967	0
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	42 861	0
Energia	22 019	0
Elektrienergia	3 882	0
Kütus	18 137	0
Alltöövõtutööd	45 867	0
Transpordikulud	18 769	0
Üür ja rent	23 745	0
Mitmesugused bürookulud	7 831	0
Lähetuskulud	3 614	0
Tööjõukulud	327 234	0
Amortisatsioonikulu	9 873	0
Muud	15 877	0
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 279 335	0

Lisa 18 Turustuskulud (eurodes)

	01.02.2013 - 31.12.2013	01.02.2013 - 01.02.2013
Üür ja rent	2 468	0
Energia	620	0
Elektrienergia	412	0
Kütus	208	0
Transpordikulud	9 063	0
Logistikakulud	14 267	0
Mitmesugused bürookulud	3 595	0
Lähetuskulud	8 142	0
Tööjõukulud	74 381	0
Amortisatsioonikulu	3 160	0
Reklaamikulu	24 469	0
Muud	646	0
Kokku turustuskulud	140 811	0

Lisa 19 Üldhalduskulud

(eurodes)

	01.02.2013 - 31.12.2013	01.02.2013 - 01.02.2013
Üür ja rent	1 502	0
Energia	453	0
Elektrienergia	314	0
Kütus	139	0
Transpordikulud	3 735	0
Mitmesugused bürookulud	5 642	0
Lähetuskulud	2 509	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	533	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	33 866	0
Tööjõukulud	57 237	0
Amortisatsioonikulu	3 558	0
Muud	1 126	0
Sisseostetud teenused	23 852	0
Kokku üldhalduskulud	134 013	0

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.02.2013 - 31.12.2013	01.02.2013 - 01.02.2013
Palgakulu	340 579	0
Sotsiaalmaksud	115 880	0
Kokku tööjõukulud	456 459	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	31	0

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Malmerk AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Malmerk AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		01.02.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		54 708		0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		15 046		0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16	222	0	0

01.02.2013 - 31.12.2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	38 163	4 000	52 954	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	403 863	132 134		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.02.2013 - 31.12.2013	01.02.2013 - 01.02.2013
Arvestatud tasu	30 273	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2014

Osaühing Malmerk Klaasium (registrikood: 12415120) 01.02.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN OJALA	Juhatuse liige	27.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

Osaühing Malmerk Klaasium osanikele.

Oleme üle vaadanud osaühing Malmerk Klaasium raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 19.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatuse läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400. ISRE (Eesti) 2400 nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis hõlmavad eelkõige järelepärimiste tegemist juhatusel ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane), analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et osaühing Malmerk Klaasium raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Osaühing Malmerk Klaasium finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Volt

Vandeaudiitori number 72

Tawest Audiitorteenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 119

Endla 4 10142 Tallinn

27.03.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Malmerk Klaasium (registrikood: 12415120) 01.02.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN VOLT	Vandeaudiitor	27.03.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-74 954
Kokku	-74 954

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	1256109	84.77%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	152267	10.28%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	73353	4.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts MALMERK	10075003	Valdeku 132, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6599240
E-posti aadress	martin.ojala@malmerk.ee