

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Eisenberg

registrikood: 10689037

tänavanimi, maja ja korteri number: Kiige 1-2

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80035

telefon: +372 4427480, +372 5013790, +372 5152046

e-posti aadress: eisenberg@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	14
Lisa 13 Tulumaks	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Osaühing Eisenberg on asutatud 15.09.2000 aastal. Ettevõtte põhitegevuseks aruandeaastal oli aiandusalased konsultatsioonid. Lisaks sellele korraldati aruandeaastal ka keeleõppe koolitusi.

Ettevõtte 2013. aasta müügitulu oli 67 740 eurot. Omakapital oli bilansipäeva seisuga 14 324 eurot, bilansimaht 63 010 eurot.

2014. aastal on plaanis ettevõtte tegevust jätkata samas suunas.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest, kellele arvestati 2013. aastal töötasusid summas 26 217 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud summas 8 914 eurot.

juhatuse liige

Matts-Erik Lindqvist

juhatuse liige

Ene Eisenberg-Lindqvist

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	55 563	47 938	
Nõuded ja ettemaksed	7 447	44 344	2
Kokku käibevara	63 010	92 282	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	80	4
Kokku põhivara	0	80	
Kokku varad	63 010	92 362	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	48 686	29 193	5
Kokku lühiajalised kohustused	48 686	29 193	
Kokku kohustused	48 686	29 193	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 908	15 558	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 396	44 799	7
Kokku omakapital	14 324	63 169	
Kokku kohustused ja omakapital	63 010	92 362	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	67 740	111 465	9
Muud äritulud	2	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 838	-1 135	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 512	-25 636	
Tööjõukulud	-35 131	-35 484	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-80	-408	4
Muud ärikulud	-27	-16	12
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 154	48 786	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 154	48 786	
Tulumaks	-11 550	-3 987	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 396	44 799	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 154	48 786
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	80	408
Kokku korrigeerimised	80	408
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	36 897	-33 510
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 543	893
Makstud ettevõtte tulumaks	-11 550	-3 987
Kokku rahavood äritegevusest	35 124	12 590
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-27 500	-9 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-27 500	-9 000
Kokku rahavood	7 624	3 590
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	47 938	44 348
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 624	3 590
Valuutakursside muutuste mõju	1	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	55 563	47 938

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	30 558	33 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)			44 799	44 799
Makstud dividendid			-15 000	-15 000
31.12.2012	2 556	256	60 357	63 169
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 396	-5 396
Makstud dividendid			-43 450	-43 450
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2013	2 556	256	11 512	14 324

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eisenberg 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Eisenberg kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Liidu Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Liidu Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse soetamisel 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara

õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks.

Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena on aruande lisas välja toodud maksimaalsed võimalikud dividendid.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulu kaupade müügil kajastatakse siis, kui müügitehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamisega kaasnevad kulud kajastatakse teenuse osutamisega samal perioodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a.omanikke (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b.sidusettevõtteid;
- c.teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emettevõtte teised tüarettevõtted);
- d.tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 740	6 740	
Ostjatelt laekumata arved	6 740	6 740	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	613	613	3
Rendipinna tagatisraha	94	94	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 447	7 447	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	43 850	43 850	
Ostjatelt laekumata arved	43 850	43 850	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	400	400	3
Rendipinna tagatisraha	94	94	
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 344	44 344	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	166		216	
Üksikisiku tulumaks		706		706
Sotsiaalmaks		1 444		1 448
Kohustuslik kogumispension		36		29
Töötuskindlustusmaksed		131		158
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		9 292		5 052
Ettemaksukonto jääk	447		184	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	613	11 609	400	7 393

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	3 835	3 835	2 733	6 568
Akumuleeritud kulum	-3 835	-3 835	-2 245	-6 080
Jääkmaksumus	0	0	488	488
Amortisatsioonikulu			-408	-408
31.12.2012				
Soetusmaksumus	0	0	2 733	2 733
Akumuleeritud kulum	0	0	-2 653	-2 653
Jääkmaksumus	0	0	80	80
Amortisatsioonikulu			-80	-80
31.12.2013				
Soetusmaksumus			0	0
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	350	350		
Võlad töövõtjatele	1 773	1 773		
Maksuvõlad	11 609	11 609		
Muud võlad	34 954	34 954		
Dividendivõlad	34 954	34 954		
Kokku võlad ja ettemaksed	48 686	48 686		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	568	568		
Võlad töövõtjatele	2 228	2 228		
Maksuvõlad	7 393	7 393		
Muud võlad	19 004	19 004		
Dividendivõlad	19 004	19 004		
Kokku võlad ja ettemaksed	29 193	29 193		

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	1 773	1 773
Aruandev isik	0	455
Kokku võlad töövõtjatele	1 773	2 228

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	11 512	48 286
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	3 060	12 071
Kokku tingimuslikud kohustused	14 572	60 357

Vastavalt uutele 01.01.2013 kehtima hakanud RTJ-dele avalikustatakse tulevaste dividendimaksete mõju tulumaksule, näidates dividendide tulumaksu summa, mis kuuluks tasumisele juhul, kui dividendidena makstaks välja kogu jaotamata kasum.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital koosneb ühest 2 556 euro suurusest osast. Reservkapital on moodustatud summas 255.60 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	67 220	110 985
Eesti	520	480
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	67 740	111 465
Kokku müügitulu	67 740	111 465
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	67 220	110 985
Keeleõpe	520	480
Kokku müügitulu	67 740	111 465

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum valuutakursi muutustest	2	0
Kokku muud äritulud	2	0

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	26 217	26 408
Sotsiaalmaksud	8 914	9 076
Kokku tööjõukulud	35 131	35 484
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	26	12
Trahvid, viivised ja hüvitised	1	4
Kokku muud ärikulud	27	16

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	43 450	11 550	15 000	3 987
Eesti	43 450	11 550	15 000	3 987
Kokku	43 450	11 550	15 000	3 987

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 773	2 228

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	26 217	26 409

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2014

Osaühing Eisenberg (registrikood: 10689037) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO SILLAOTS	Sisestaja	30.04.2014
MATTS-ERIK BERNHARD LINDQVIST	Juhatuse liige	13.05.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 396
Kokku	11 512

Juhatus teeb ettepaneku katta kahjum eelmiste perioodide kasumiga ning akumulbeerunud kasumit mitte jaotada.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 396
Kokku	11 512

Otsustati katta kahjum eelmiste perioodide kasumiga ning akumulbeerunud kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	67220	99.23%	Jah
Keeleõpe	85591	520	0.77%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ene Eisenberg-Lindqvist	46204184211	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4427480
Mobiiltelefon	+372 5013790
Mobiiltelefon	+372 5152046
E-posti aadress	eisenberg@hot.ee