

DELFI AS

MAJANDUSAASTA ARUANNE

registrikood: 10586863

aruandeaasta: 01.01.2013 -31.12.2013

aadress: Narva mnt 11 E, Tallinn 10151

telefon: +372 6807800

faks: +372 6814719

e-posti aadress: mariliis.ryytsalu@delfi.ee

koduleht: www.delfi.ee

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Koondkasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 5 Maksuvõlad	15
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 7 Materiaalne põhivara	17
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	18
Lisa 9 Kasutusrent	19
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 11 Laenukohustused	21
Lisa 12 Aktsiakapital	21
Lisa 13 Müügitulu	22
Lisa 14 Müüdnud toodangu kulu	22
Lisa 15 Turustuskulud	23
Lisa 16 Üldhalduskulud	23
Lisa 17 Tööjõukulud	23
Lisa 18 Seotud osapooled	24
Lisa 19 Tingimuslikud kohustused ja varad	25
Lisa 20 Olulised juhtkonnapoolsed otsused	26
Lisa 21 Finantsriskide juhtimine	26
Lisa 22 Panditud varad ja antud garantiid	30
Lisa 23 Tegevuse jätkuvus	30
Lisa 24 Üleminek IFRS-le	30

TEGEVUSARUANNE

Delfi AS tegutseb internetiportaalide haldajana Eestis. Delfi AS emettevõtte on Delfi Holding SIA ja Delfi AS kuulub Ekspress Grupp AS konsolideerimisgruppi.

Delfi.ee hoiab Eesti uudisteportaalide seas kindlalt liidrikohta. TNS Metrix+ andmetel kasutab igakuiselt Delfit 80% eestimaalastest. Suurima kasutajajuhiga uudisportaal on Delfi nii eestlastest kui mitte-eestlastest kasutajate seas. Suurim edumaa konkurentide eest on linnades ning suur-Tallinna piirkonnas. Venekeelne Delfi hoiab kindlat esikohta venekeelsete uudisportaalide hulgas Eesti turul.

Nädalas külastab TNS Metrix andmetel Delfit stabiilselt enam kui 1 miljonit erinevat brauserit. 2013.a. aastal tõusis märgatavalt sotsiaalmeedia liikluse osakaal ning mobiilne kasutatavus. 2013.a. esimesel nädalal oli mobiilkasutatavuse osakaal umbes 14% kõigist pageviewdest, aasta lõpuks ulatus see juba 25%-ni.

Kasutajajuhiga kasvas 2012.a. loodud Delfi ja EPL ühistoimetuse täiel jõul rakendumine ning erinevate lahenduste kaudu sünergia tekkimine.

Alates 2013.a. kevadest oli reklaamimüük pidevas kasvus ning planeeritud eelarve aasta lõpuks ületati. Delfi oli 2013.a. reklaamimüügi turu agressiivseim kasvaja. Hea tõuke kasvuks andis veebi-tele areng ning uute kitsamale sihtrühmale suunatud toodete lansseerimine.

2013.a. jaanuaris kiideti Saarmann Meedia OÜ ainuosaniku otsusega heaks Saarmann Meedia OÜ ja AS Delfi vahel sõlmitud ühinemisleping. Ühinemise eesmärgiks oli ühinevate poolte administratiivjuhtimise hõlbustamine ning sellega seotud kulude minimeerimine ja efektiivsuse kasvatamine.

Olulisemad tegevused 2013.aastal

2013.a. aasta oli kiire arengu aasta otsepidi edastamises ja mobiilsete seadmete kasutatavuses. I poolaastal välja toodud uus Delfi.ee mobiilivõrk ja mobiilirakendus muutsid kasutajakogemuse senisest mugavamaks. Internetiühendust omavate nutitelefonide kiire levik aitas kaasa olulisele mobiilse külastatavuse kasvule. Aastaga kasvas nädalase mobiilse külastatavuse osakaal kogu Delfi külastatavusest 11 % võrra. 2013.a. lõpuks tuli juba 25% pageviewdest mobiilsetest seadmetest.

2012.a. alustatud korvpallimängude otseülekanded jätkusid regulaarselt ka 2013.a. aastal. Samuti näidati 2013.a. otsepidi regulaarselt ka võrkpallimänge. Loogilise arenguna otsepidi tootmises toimus 2013.a. mitmeid otseülekannete erinevatel muusikasündmustel, mille hulgas tasub välja tuua erinevad kontserdid Jazzkaarelt, Tallinn Music Weekilt ja kolmepäevane ülekanne Positivuse festivalilt Lätist. 2013.a. sai alguse toimetuse kontserdite sari, mille raames erinevad tuntud muusikud esinesid otse kõigile Delfi vaatajatele. Koostöös Põffiga näidati novembri alguses kaht väärtfilmi.

Esimesena Eestis tootis Delfi 2013.a. suvel otseülekandeid golfi Eesti meistrivõistlustelt, purjetamisvõistlustelt Muhu Väina regatt, erinevatel tenniseturniiridel jpm. Jätus ka uudissisuga otseülekannete tootmine erinevatel päevakajalistel sündmustel. 24. veebruaril ning 20. oktoobril toodi vaatajateni täispikk saadete programm, mis koosnes päevakajalistest sündmustest, intervjuudest ja filmiprogrammist. 20. oktoobril toimunud KOV valimiste päeval ja õhtul pakkus Delfi ülevaadet valmistulemustest kogu Eestis, huvitavaid intervjuusid nii Delfi toimetuses asunud stuudiost kui ka erinevate erakondade valimispidudel.

Delfi kasutajad ja partnerid on otsepidi tootmise väga hästi vastu võtnud. 2013.a. alanud eduka koostöö baasil on tehtud mitmeid kokkuleppeid sarnasteks otsepidi edastusteks ka järgnevat aastaks.

Samuti alustati 2013.a. regulaarsete omaaadete tootmisega - valikus on nii meelelahutusliku uudissisuga Tehnovisioon kui ka komertssisuga Moodne kodu ja Moeminutid. Lugejad on saated hästi vastu võtnud ning vaadatavust on samal tasemel telekanalite nädalavahetuse hommikuste sarnaste saadetega.

2013. aastal kasvas jõudsalt sotsiaalmeedia liiklus Delfi.ee lehele. 2013.a. enam kui kahekordistunud Facebooki fännibaas aitab kaasa Delfi uudiste heale levikule sotsiaalmeediat kasutavate inimeste hulgas. Delfi lansseeris 2013.a. aastal ka kolm uut sihtgrupipõhist portaali - Reisijuht.ee, Moodnekodu.ee ja Perejalaps.ee.

Reisijuht.ee on portaal maailmas reisivale inimesele - see sisaldab endas sihtkohakirjeldusi ning sihtkohaartikleid. Samuti turisminduses aktuaalseid uudiseid, reisijutte ja - kirju ning videolugusid.

Moodnekodu.ee on sisustusest ja disainist huvitatutele suunatud portaal, mille sisu kajastab uudiseid nii Eestist kui laiest maailmast. Samuti jagab portaal ideid ja nippe, kuidas oma kodu kavandada, sisustada ja kavalate võtete abil uuendada.

Perejalaps.ee on suunatud peamiselt pere loovatele noortele ja neile, kel lapsed juba kasvamas. Perejalaps.ee katab teemavaldkonnad pereplaneerimisest kuni vanavanemaks olemiseni ja jagab igaks eluetapiks soovitusi, kogemusi ja ideid.

Ärilehe kasutajaskond kasvas 2013.a. aastal ning aasta lõpuks ulatus kuine kasutajate hulk juba 336 000 kasutajani. Ärileht+ pakett on värv B2B reklaamiturule - selle abil on võimalik nädalaga jõuda 40 000 tippjuhi ja spetsialistini, mis on kaks korda enam kui lähimal konkurendil.

2013.a. jooksul osales Delfi meediapartnerina mitmete sündmuste läbiviimisel. Samuti osales Delfi ja EPL toimetuse Eesti esimesel Arvamusfestivalil, kus toodi kuulajate ja kaasaraajakajateni kaks täispikka päeva programmi, mida Delfi ka samal ajal otsepidi näitas.

Jõulude eel toetati meediapinnaga kolme heategevusprojekti - Inglipuud, Tallinna Lastehaigla toetusfondi ja Selveri heategevusfondi.

Eeldatavad arengusuunad 2014.aastal

2014.a. jätkatakse lugejatele mitmekülgse videosisu pakkumist nii otsepildis kui järelvaadatavana. Samuti on oluline jätkata stabiilset arengut mobiilsete kasutajate segmendis, sidudes neid regulaarselt Delfi kanalitega nii brauserite kui rakenduste kaudu. 2014.aastal möödub 15 aastat Delfi loomisest ning sellega seoses plaanitakse mitmeid eriprojekte. Samuti on panustab Delfi 2014.a. olümpiamängude ning jalgpalli MM kajastusse, olemas on kokkulepped koostööks erinevate kultuuri-, muusika- ja spordisündmustega.

Ekspress Grupi poolt lansseeritud turunduskeskkond zave.ee on 2014 aastal prioriteediks ka Delfis - meie eesmärk on selle aasta jooksul luua turu ainus ja suurim erinevate suurte kaubanduskettide sooduspakkumisi kajastav keskkond. Eesmärk on muuta see kasutajatele lisaväärtuseks, mis toob turule uue tarbimisharjumuse. Kaupmeestele pakub zave.ee unikaalse ligipääsu nende parimatele pakkumistele läbi tervikliku ja mugava e-keskkonna.

Suhtarvud:

	2013	2012
käibe kasv (%)	9,53%	-0,18%
brutokasumimäär (%)	40,82%	40,78%
puhaskasumi kasv (%)	67,65%	-
puhasrentaablus (%)	5,74%	3,75%
lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,78	0,24
ROA	1,39%	0,83%
ROE	1,62%	0,98%

Finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2013 - müügitulu 2012) / müügitulu 2012 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Puhaskasumi kasv (%) = (puhaskasum 2013 - puhaskasum 2012) / puhaskasum 2012 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	32 054	115 572	6 899	2
Nõuded ja ettemaksed	655 956	474 623	692 164	3,4
Kokku käibevara	688 010	590 195	699 063	
Põhivara				
Finantsinvesteeringud	0	34 218	34 218	6
Materiaalne põhivara	51 248	44 038	108 704	7
Immateriaalne põhivara	15 286 226	15 240 966	15 376 449	8
Kokku põhivara	15 337 474	15 319 222	15 519 371	
Kokku varad	16 025 484	15 909 417	16 218 434	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	225 000	0	0	11
Võlad ja ettemaksed	661 103	2 411 520	2 853 274	10
Kokku lühiajalised kohustused	886 103	2 411 520	2 853 274	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	1 425 000	0	0	11
Kokku pikaajalised kohustused	1 425 000	0	0	
Kokku kohustused	2 311 103	2 411 520	2 853 274	
Omakapital				
Aktsiakapital nimiväärtuses	840 000	840 000	840 000	12
Ülekurss	17 889 843	17 889 843	17 889 843	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 237 991	-5 364 683	-5 356 699	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	222 529	132 737	-7 984	
Kokku omakapital	13 714 381	13 497 897	13 365 160	
Kokku kohustused ja omakapital	16 025 484	15 909 417	16 218 434	

KOONDKASUMIARUANNE

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	3 876 147	3 538 986	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 293 746	-2 095 655	14
Brutokasum	1 582 401	1 443 331	
Turustuskulud	-636 406	-451 309	15
Üldhalduskulud	-734 903	-875 017	16
Muud äritulud	33 897	8 367	
Muud ärikulud	-905	-4 219	
Ärikasum	244 084	121 153	
Intressikulud	-27 716	0	
Muud finantstulud ja -kulud	6 161	11 584	
Kasum enne tulumaksustamist	222 529	132 737	
Aruandeaasta kasum	222 529	132 737	
Aruandeaasta koondkasum	222 529	132 737	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	244 084	121 153	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	46 774	173 743	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	550	-2 376	7
Muud korrigeerimised	251	84 148	6,7,8
Kokku korrigeerimised	47 575	255 515	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-122 469	143 447	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	121 465	-141 754	10
Kokku rahavood äritegevusest	290 655	378 361	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud põhivara soetamisel	-89 856	-66 264	7,8
Laekunud põhivara müügist	17 984	10 897	7
Laekunud intressid	6 161	11 584	
Muud laekumised (kontsernikonto muutus)	-58 864	74 095	3,18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-124 575	30 312	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-130 000	0	11
Makstud intressid	-119 598	-300 000	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-249 598	-300 000	
Kokku rahavood	-83 518	108 673	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	115 572	6 899	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-83 518	108 673	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 054	115 572	2

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(eurodes)

	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2011	840 000	17 889 843	-5 364 683	13 365 160
Aruandeaasta kasum	0	0	132 737	132 737
31.12.2012	840 000	17 889 843	-5 231 946	13 497 897
Aruandeaasta kasum	0	0	222 529	222 529
Muud muutused omakapitalis	0	0	-6 045	-6 045
31.12.2013	840 000	17 889 843	-5 015 462	13 714 381

Muud muutused omakapitalis sisaldavad Delfi AS ja Saarmann Meedia OÜ ühinemisega tekkinud muutust.

Vaata ka lisa 12.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Üldine informatsioon

Delfi AS tegutseb internetiportaalide haldajana Eestis. Delfi AS emaettevõtte on Delfi Holding SIA ja Delfi AS kuulub Ekspress Grupp AS ettevõtete gruppi.

Koostamise alused

Delfi AS 2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt (IFRS - International Financial Reporting Standards). Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt nendele rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele (IFRS) ja tõlgendustele (IFRIC), mis on avaldatud ja kehtivad aruannete koostamisel. See on esimene aasta, kui Delfi AS koostab oma raamatupidamise aastaaruande kooskõlas IFRS-iga.

Delfi AS on 2013.a. raamatupidamise aruandes rakendanud IFRS arvestuspõhimõtteid tagasiulatuvalt nii nagu need oleks kehtinud Delfi AS-ile alates 1.jaanuarist 2012.

Lisa 24 avaldab IFRS-ile ülemineku mõju Delfi AS 31.12.2012 lõppenud majandusaasta finantsaruannetele, mis oli koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt soetusmaksumuse printsiibile, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Vastavalt rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele tuleb anda juhtkonnapoolseid raamatupidamislikke hinnanguid ning kontserni raamatupidamis põhimõtete rakendamisel tegema juhtkonnapoolseid otsuseid. Valdkonnad, kus juhtkonna otsuste osatähtsus ning keerukus on olulisema mõjuga või kus konsolideeritud aruanded sõltuvad oluliselt eeldustest ja hinnangutest on kirjeldatud lisa 20.

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2013 ja lõppes 31.detsembril 2013. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Delfi AS ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuuluvad kõrgemalseisvale konsolideerivale üksusele Ekspress Grupp AS, kes on kohustatud koostama ning avalikustama kontserni majandusaasta aruande, mis on kättesaadavad NASDAQ OMX Baltic kodulehel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Uute või muudetud standardite ja tõlgenduste rakendamine

Standardid, standardite muudatused ja tõlgendused, mis muutuvad kohustuslikuks alates 1.jaanuarist 2014 või hilisematel perioodidel ja mida on ennetähtaegselt rakendatud

“Mittefinantsvarade kaetava väärtuse kohta avalikustatav info” – LAS 36 muudatused Muudatused kaotavad nõude avalikustada kaetav väärtus juhul kui raha genereeriva üksuse juurde kuuluvad firmaväärtus või määramata kasuliku eluaga immateriaalsed varad, kuid varade väärtuse langust pole tuvastatud.

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti olulist mõju ettevõttele.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena rahavoogude aruandes kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite (v.a. arvelduskrediite). AS Delfi kuulub kontserni, mille emaettevõtteks on Ekspress Grupp AS. Kontsern on sõlminud kontsernikonto lepinguid. AS Delfi rahalised vahendid (pangakontod) on kontsernikontodel. Ekspress Grupp AS poolt kasutuses olev raha on kajastatud nõudena emaettevõtte vastu.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Kontsernikonto muutust näidatakse investeeringutegevuse rahavoos saldeerituna.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro (emaettevõtte ja Eestis asuvate tütarettevõtete arvestusvaluuta on euro). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütarettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarvõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist või on muul moel võimeline kontrollima tütarvõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarvõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglasest väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütarvõtjatesse on kajastatud emaettevõtja aruannetes soetusmaksumuses. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Emaettevõtte ühendamine tütarvõttega emaettevõtte eraldiseisvas aruandes ei ole IFRS-ide poolt reguleeritud. Ettevõtte on arvestuspõhimõtte koostamisel lähtunud rahvusvahelisest praktikast ühise kontrolli all toimunud äriühenduste kajastamiseks ning on tütarvõtte ühendamisel rakendanud *predecessor* meetodit. Vastavalt sellele meetodile võetakse omandatava ettevõtte varad ja kohustused omandaja aruandes arvele nende bilansilistes väärtustes, nii nagu nad on kajastatud kõige kõrgema konsolideeriva üksuse konsolideeritud aruannetes. Ettevõtte kajastas ühendamist edasiulatava mõjuga, s.t. tütarvõtte varasid, kohustusi, tulusid ja kulusid kajastatakse emaettevõtte aruandes alates juriidilise ühendamise kuupäevast.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, va nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja tütarvõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded ostjate vastu, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded ostjate vastu, mille sissenõudmine ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta juhul, kui on tõenäoline, et nende kasutamise seoses saadakse tulevikus majanduslikku kasu.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalset vara (arendusväljaminekud, litsentsid) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja mida amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalsele põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute toodete ja teenuste väljatöötamiseks. Uute teaduslike või tehniliste teadmiste genereerimise eesmärgil läbiviidud uuringute ja teadustööga seotud kulutused kajastatakse nende tekkimise momendil kasumiaruandes kuluna. Arendusväljaminekud kapitaliseeritakse ainult juhul, kui a) antud immateriaalse vara kasutus- või müügiõlblikuks saamine on tehniliselt võimalik; b) kui ettevõtte on selleks olemas piisavad rahalised vahendid; c) kui ettevõtte on võimalik immateriaalset vara kasutada või müüa; d) kui ettevõtte suudab usaldusväärselt mõõta immateriaalse vara arendustegevuse väljaminekuid.

Kapitaliseeritud väljaminekud sisaldavad materjalikulu ja otseseid tööjõukulusid. Muud arendusväljaminekud ja uurimisväljaminekud kajastatakse nende tekkimise perioodil kasumiaruandes kuluna. Kapitaliseeritud arendusväljaminekud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieerunud kulum ja vara väärtuse vähenemisest tulenevad kahjumid. Arendusväljaminekud kantakse kuludesse lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille maksimumpikkus ei ületa 3 aastat.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (s.h firmaväärtus) puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Varade väärtuse langus

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtust selle soetusmaksumuses investeeringu koosseisus. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse igal bilansipäeval läbi vara väärtuse languse test. Väärtuse test firmaväärtuse suhtes viiakse alati läbi koos raha genereeriva üksusega, mille juurde firmaväärtus kuulub. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Firmaväärtuste allahindlusi ei tühistata.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes:

Põhivaragrupi nimi	Kasulik eluiga (aastates)
Ehitised (remont)	3
Transpordivahendid	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-4
Muu materiaalne põhivara	3-5
Arendusväljaminekud	3
Muu immateriaalne põhivara	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik kajastab kasutusrendimaksed rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, saadud ettemaksed, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas). Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Meedia- ja reklaamiteenuse müügil ja vahendamisel kajastatakse tulu reklaami meedias avaldamise hetkel. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

LISA 2 RAHA

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
Sularaha kassas	1 006	61	1 439
Arvelduskontod	31 048	115 511	5 460
Kokku raha	32 054	115 572	6 899

LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	338 639	338 639	0	0	4
-Ostjatelt laekumata arved	447 862	447 862	0	0	
-Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-109 223	-109 223	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	304 461	304 461	0	0	18
Muud nõuded	795	795	0	0	
Ettemaksed	12 061	12 061	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	655 956	655 956	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	238 389	238 389	0	0	4
-Ostjatelt laekumata arved	324 742	324 742	0	0	
-Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-86 353	-86 353	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	231 104	231 104	0	0	18
Muud nõuded	800	800	0	0	
Ettemaksed	4 330	4 330	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	474 623	474 623	0	0	

	01.01.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	165 603	165 603	0	0	4
-Ostjatelt laekumata arved	221 778	221 778	0	0	
-Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-56 175	-56 175	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	516 437	516 437	0	0	18
Muud nõuded	4 860	4 860	0	0	
Ettemaksed	5 264	5 264	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	692 164	692 164	0	0	

Nõuded ostjate vastu sisaldavad nõudeid seotud osapoolte vastu 31.12.2013 seisuga summas 356 eurot (31.12.2012: 369 eurot, 01.01.2012 343 eurot).

Nõuded seotud osapoolte vastu sisaldab muuhulgas kontsernikonto nõuet Ekspress Grupp AS vastu seisuga 31.12.2013 summas 279 440 eurot (31.12.2012: 220 576 eurot, 01.01.2012 293 160 eurot).

LISA 4 NÕUDED OSTJATE VASTU

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	447 862	324 742	221 778	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-109 223	-86 353	-56 175	
Kokku nõuded ostjate vastu	338 639	238 389	165 603	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded				
-Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-86 353	-56 175	-25 968	
-Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	102 837	89 782	81 338	
-Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-134 207	-121 498	-125 672	
-Lootusetuks tunnistatud nõuded	8 500	1 538	14 127	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-109 223	-86 353	-56 175	

LISA 5 MAKSUVÕLAD

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
Käibemaks	14 961	14 267	25 643
Üksikisiku tulumaks	11 208	7 818	47 172
Erisoodustuse tulumaks	1 861	2 204	880
Sotsiaalmaks	38 795	27 559	81 025
Kohustuslik kogumispension	1 089	804	3 624
Töötuskindlustusmaksed	2 144	1 857	9 122
Kokku maksuvõlad	70 058	54 509	167 466

LISA 6 TÜTARETTEVÕTJATE AKTSIAD JA OSAD

(eurodes)

Tütarettevõtja aktsiad ja osad, üldine informatsioon:

Registrikood	Nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala
11952560	Saarmann Meedia OÜ	Eesti	online-meedia

Osaluse määrad:

	01.01.2012	31.12.2012	31.12.2013
Osaluse määr (%)	100	100	0

Tütarettevõtja aktsiad ja osad, detailne informatsioon:

Tütarettevõtja nimetus	01.01.2012	31.12.2012	Muutused	31.12.2013
Saarmann Meedia OÜ	34 218	34 218	-34 218	0
Kokku	34 218	34 218	-34 218	0

Omandatud osalused:

Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Saarmann Meedia OÜ	100	04.03.2011	34 218

Delfi AS ja Saarmann Meedia OÜ sõlmisid 14.12.2012 ühinemislepingu, mille kohaselt kaks eelnimetatud ettevõtet ühinesid ja jätkasid tegevust ärinimega Delfi AS. Tegemist oli Delfi AS poolt varasemalt omandatud (04.03.2011) ettevõtte restruktureerimisega.

Saarmann Meedia OÜ ainuosaniku otsusega kiideti 10.01.2013 ühinemisleping heaks. Ühinemiskanne on Äriregistris registreeritud 11.03.2013. Ühendamisega tekkinud muutus on kajastatud omakapitali muutuste aruandes muude muutuste real.

LISA 7 MATERIAALNE PÕHIVARA

(eurodes)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Kokku
01.01.2012							
Soetusmaksumus	0	7 000	417 831	424 831	125 581	0	550 412
Akumuleeritud kulum	0	-389	-377 887	-378 276	-63 432	0	-441 708
Jääkmaksumus	0	6 611	39 944	46 555	62 149	0	108 704
Ostud ja parendused	0	5 308	45 103	50 411	8 757	917	60 085
Amortisatsioonikulu	0	-1 556	-22 457	-24 013	-13 788	0	-37 801
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-426	-426	-638	0	-1 064
Müügid	0	-8 225	-29 357	-37 582	-48 397	0	-85 979
Ümberklassifitseerimised	0	0	917	917	0	-917	0
Muud muutused	0	0	0	0	93	0	93
31.12.2012							
Soetusmaksumus	0	3 500	312 124	315 624	33 145	0	348 769
Akumuleeritud kulum	0	-1 362	-278 400	-279 762	-24 969	0	-304 731
Jääkmaksumus	0	2 138	33 724	35 862	8 176	0	44 038
Ostud ja parendused	0	0	5 890	5 890	3 375	0	9 265
Lisandumised äriühenduste kaudu	1 754	0	4 061	4 061	33 292	0	39 107
Amortisatsioonikulu	-288	0	-12 162	-12 162	-10 178	0	-22 628
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-463	-463	0	0	-463
Müügid	0	-1 273	-16 798	-18 071	0	0	-18 071
Ümberklassifitseerimised	0	-865	865	0	0	0	0
31.12.2013							
Soetusmaksumus	4 551	0	117 626	117 626	126 140	0	248 317
Akumuleeritud kulum	-3 085	0	-102 509	-102 509	-91 475	0	-197 069
Jääkmaksumus	1 466	0	15 117	15 117	34 665	0	51 248

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna:

	2013	2012
Masinad ja seadmed	17 984	41 024
-Transpordivahendid	1 167	11 667
-Arvutid ja arvutisüsteemid	16 817	29 357
Muu materiaalne põhivara	0	48 395
Kokku	17 984	89 419

Aruandereal "Lisandumised äriühenduste kaudu" on kajastatud 2013.a. AS-st Eesti Ajalehed Delfi AS-le käitise korras ületulnud TV ja fotoosakonna varad, ning Saarmann Meedia OÜ-ga ühinemise käigus ületulnud varad.

LISA 8 IMMATERIAALNE VARA

(eurodes)

	Firmaväärtus	Arendus- väljaminekud	Muu immateriaalne põhivara	Ettemaksed	Kokku
01.01.2012					
Soetusmaksumus	15 211 019	141 772	841 428	0	16 194 219
Akumuleeritud kulum	0	-111 671	-706 099	0	-817 770
Jääkmaksumus	15 211 019	30 101	135 329	0	15 376 449
Ostud ja parendused	0	3 750	2 429	0	6 179
Amortisatsioonikulu	0	-11 846	-124 096	0	-135 942
Muud muutused	0	-5 411	-309	0	-5 720
31.12.2012					
Soetusmaksumus	15 211 019	50 251	831 898	0	16 093 168
Akumuleeritud kulum	0	-33 657	-818 545	0	-852 202
Jääkmaksumus	15 211 019	16 594	13 353	0	15 240 966
Ostud ja parendused	0	0	22 000	19 473	41 473
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	27 933	0	27 933
Amortisatsioonikulu	0	-8 992	-15 154	0	-24 146
Ümberklassifitseerimised	0	0	4 291	-4 291	0
31.12.2013					
Soetusmaksumus	15 211 019	50 251	106 433	15 182	15 382 885
Akumuleeritud kulum	0	-42 649	-54 010	0	-96 659
Jääkmaksumus	15 211 019	7 602	52 423	15 182	15 286 226

Aruandereal "Lisandumised äriühenduste kaudu" on kajastatud 2013.a. AS-st Eesti Ajalehed Delfi AS-le käitise korras ületulnud TV ja fotoosakonna varad, ning Saarmann Meedia OÜ-ga ühinemise käigus ületulnud varad.

Firmaväärtusest tuleneva vara väärtuse testis on leitud Delfi AS kui raha genereeriva üksuse kasutusväärtus kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Müügitulu kasv, muutuv- ja püsikulud on prognoositud varasemate perioodide tulemuste ning lähitulevikus plaanitavate strateegiliste arengute alusel. Väärtuse testis on kasutatud nominaalmudelit. Raha genereeriva üksuse bilansilised väärtused on seisuga 31.12.2013 15 743 tuh eurot, seisuga 31.12.2012 15 742 tuh eurot ja seisuga 01.01.2012 15 327 tuh eurot.

Kasutatud tulude kasvud:

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
Järgmine majandusaasta	5,10%	9,0%	7,3%
Aastad 2-5	10-15%	10-15%	15-20%
Lõppväärtuse kasv	3,5%	3,5%	4,0%

Järgmise viie aasta rahavoogude nüüdisväärtus ja lõppväärtus leiti kasutades diskontomäärana kaalutud keskmist kapitali tootluse määra, kus oodatav omakapitali tootlus on 11,34% (2012: 7,96%, 2011: 10,92%) ja võlakapitali tootlus Eestis on 4,8% (2012: 6,1%, 2011: 7,21%).

Võlakapitali suhe omakapitali on vastavalt Damodaran Online andmebaasi turu keskmisele võlakapitali suhtele 33,8% meedia (Publishing and Newspapers) sektoris seisuga 31.12.2013 (31.12.2012: online meedia 10,4%, 01.01.2012: online media 14,0%).

Omakapitali hind on arvatud kasutades CAPM-i (Capital Asset Pricing Model). Mudelis kasutatud üksuste omakapitali beetad on arvatud kasutades Damodaran Online andmebaasist pärinevaid tööstusharude keskmiseid võimenduseta beetasid.

Aastani 2012 kasutas Delfi AS tööstusharu "Internet software and services" beetasid, alates 2013.a. kasutatakse tööstusharu "Publishing and Newspapers" keskmisi näitajaid.

Rüigipõhise riskimäära aluseks on võetud 2013. aasta Saksamaa pikaajalise eurovõlakirja tootlikkuse määr, millele on lisatud Eesti riskikoefitsient Damodaran Online andmebaasi andmetel. 2012. aastal oli see tuletatud kasutades Tšehhi pikaajalise riikliku võlakirja tootlikkuse määra ning 2011.aastal Slovakkia pikaajalise võlakirja tootlikkuse määra.

Kasutatud diskontomäär:

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
Diskontomäär	9,70%	7,60%	10,47%

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on vara kaetava väärtuse testis rakendatud olulised eeldused realistlikud. Juhul, kui mõnes testimisel kasutatud olulises eelduses toimuks ebasoovitavas suunas oluline muutus, võiks sellest tuleneda vara allahindamise vajadus.

Delfi AS firmaväärtuse allahindlus oleks vajalik, kui käibekasv perioodil 2015-2018 oleks alla 7,6%, lõppväärtuse kasv oleks ühe protsendipunkti võrra madalam või kasutatav diskontomäär 0,8 protsendipunkti võrra kõrgem.

2013. aastal on firmaväärtuste testides kasutatud eelduseid muudetud konservatiivsemaks, mis on eelkõige tingitud jätkuvast ebakindlusest eurosooni riikides ning samuti tulenevalt trükimeedia negatiivsemast majandusperspektiivist. Muutunud majandusolude ja konservatiivsemate eelduste tõttu on firmaväärtuste testide tundlikkus eelmise aastaga võrreldes suurem. Samuti avaldab testide tundlikkusele mõju kasutatav diskontomäär, mis on võrreldes eelmise aastaga tõusnud.

LISA 9 KASUTUSRENT

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	54 241	76 132	14,15,16
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest:			
	31.12.2013	31.12.2012	
12 kuu jooksul	42 076	43 010	
1-5 aasta jooksul	34 484	49 355	

Ettevõtte on võtnud kasutusrendile sõiduaudod ja kontoriruumid. Kontoriruumide rendileping on võimalik lõpetada 4 kuulise etteteatamistähtajaga. Sõiduaudode kasutusrendilepingute ennetähtaegse lõpetamise korral tuleb tasuda lepingu ennetähtaegse täitmise tasu ning ennetähtaegse täitmise hetkest kuni lepingu tähtpäevani tasumisele kuuluvad osamaksed.

LISA 10 VÕLAD JA ETTEMAKSED

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	153 873	153 873	0	0	
Võlad töövõtjatele	113 245	113 245	0	0	
Maksuvõlad	70 058	70 058	0	0	5
Muud võlad	35 080	35 080	0	0	
-Intressivõlad	8 118	8 118	0	0	18
-Muud viitvõlad	26 962	26 962	0	0	
Saadud ettemaksed	5 922	5 922	0	0	
Võlad seotud osapooltele	282 925	282 925	0	0	18
Kokku võlad ja ettemaksed	661 103	661 103	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	98 390	98 390	0	0	
Võlad töövõtjatele	60 579	60 579	0	0	
Maksuvõlad	54 509	54 509	0	0	5
Muud võlad	1 934 328	1 934 328	0	0	
-Intressivõlad	1 880 000	1 880 000	0	0	18
-Muud viitvõlad	54 328	54 328	0	0	
Saadud ettemaksed	600	600	0	0	
Võlad seotud osapooltele	263 114	263 114	0	0	18
Kokku võlad ja ettemaksed	2 411 520	2 411 520	0	0	

	01.01.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	154 729	154 729	0	0	
Võlad töövõtjatele	163 440	163 440	0	0	
Maksuvõlad	167 466	167 466	0	0	5
Muud võlad	2 254 379	2 254 379	0	0	
-Intressivõlad	2 180 000	2 180 000	0	0	18
-Muud viitvõlad	74 379	74 379	0	0	
Saadud ettemaksed	46 552	46 552	0	0	
Võlad seotud osapooltele	66 708	66 708	0	0	18
Kokku võlad ja ettemaksed	2 853 274	2 853 274	0	0	

Võlad tarnijatele sisaldavad võlga seotud osapooltele seisuga 31.12.2013 summas 654 eurot (31.12.2012: 768 eurot, 01.01.2012 640 eurot).

Intressikohustus vormistati 2013. aastal ümber laenukohustuseks, vaata ka lisa 11.

LISA 11 LAENUKOHUSTUSED

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressi- määr	Alus- valuuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laen seotud osapoolelt	225 000	225 000	0	0	6 kuu Euribor + 2,5%	EUR	18
Lühiajalised laenud kokku	225 000	225 000					
Laen seotud osapoolelt	1 425 000	0	1 425 000	0	6 kuu Euribor + 2,5%	EUR	18
Pikaajalised laenud kokku	1 425 000	0	1 425 000	0			
Laenukohustused kokku	1 650 000	225 000	1 425 000	0			

Intressikohustus vormistati 2013. aastal ümber laenukohustuseks, vaata ka lisa 10.

LISA 12 AKTSAKAPITAL

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
Aktsiakapital	840 000	840 000	840 000
Aktsiate arv (tk)	1 200 000	1 200 000	1 200 000
Aktsiate nimiväärtus	0.70	0.70	0.70

Aktsiate näol on tegemist lihtaktsiatega.

LISA 13 MÜÜGITULU

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 744 072	3 264 989
Läti	33 310	188 953
Leedu	5 002	39 964
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	54 289	36 812
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 836 673	3 530 718
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	39 474	8 268
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	39 474	8 268
Kokku müügitulu	3 876 147	3 538 986

Müügitulu tegevusalade lõikes	2013	2012
Reklaamitulud	3 861 913	3 225 478
<i>-sh bartertulud</i>	<i>142 443</i>	<i>38 658</i>
Haldus- ja juhtimistulud	0	190 878
Muud tulud	14 234	122 630
Kokku müügitulu	3 876 147	3 538 986

LISA 14 MÜÜDUD TOODANGU (KAUPADE, TEENUSTE) KULU

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	5 651	7 433	9
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	31 490	31 848	4
Tööjõukulud	250 199	650 514	17
Amortisatsioonikulu	26 729	34 348	7,8
Reklaamimüügikulud	328 551	307 823	
Muud	1 651 126	1 063 689	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 293 746	2 095 655	

Muud kulud sisaldavad sisseostetavat ajakirjanduslikku sisutootmisteenust, vaata ka lisa 18.

LISA 15 TURUSTUSKULUD

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	2 361	0	9
Tööjõukulud	378 001	294 069	17
Amortisatsioonikulu	11 193	10 678	7,8
Turunduskulud	210 236	125 521	
Muud	34 615	21 041	
Kokku turustuskulud	636 406	451 309	

LISA 16 ÜLDHALDUSKULUD

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	46 229	68 699	9
Tööjõukulud	119 699	146 945	17
Amortisatsioonikulu	8 853	128 717	7,8
Kaubamärgikulud	414 796	384 096	18
Väikevahendid ja materjalid	9 698	11 935	
Remondi ja hoolduskulud	21 817	37 033	
Sidekulud	8 435	16 427	
Muud	105 376	81 165	
Kokku üldhalduskulud	734 903	875 017	

LISA 17 TÖÖJÕUKULUD

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	559 264	813 420
Sotsiaalmaksud	188 635	278 108
Kokku tööjõukulud	747 899	1 091 528
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	31	51

LISA 18 SEOTUD OSAPOOLED

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus ja riik	Delfi Holding SIA, Läti
Kontserni nimetus ja riik, millesse kuulub emaettevõtja	Ekspress Grupp AS, Eesti

Ekspress Grupp AS-i kontrolliv isik on Hans H. Luik.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Delfi AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- tütarettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Delfi AS arvelduskontod Swedbankis, Danske Pangas ja SEB pangas kuuluvad AS Ekspress Grupp grupi kontsernikonto koosseisu. Raha ja ekvivalentidena on kajastatud reaalne raha pangas bilansipäeva seisuga. AS Ekspress Grupp poolt kasutuses olev raha on kajastatud nõudena emaettevõtte vastu.

Kontsernikonto intressi arvestuse aluseks on iga poolaasta esimesel tööpäeval (so jaanuaris ja juulis) fikseeritud 6 kuu Euribor, millele lisandub marginaal (mis kehtib emaettevõtte AS Ekspress Grupp laenukohustustele pangas).

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes:

Nõuded:	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
Emaettevõtja	0	0	117 676
Tütarettevõtja	0	0	2 723
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	304 461	231 104	400 119
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	356	369	343

Kohustused:	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
Emaettevõtja	110 475	79 324	6 723
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 830 568	2 063 790	2 239 985
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	654	768	640

Müügid:	2013	2012
Emaettevõtja	0	172 725
Tütarettevõtja	0	11
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	172 943	253 411
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 893	4 324

Seotud osapoolte müügid jagunevad tehingu liikide lõikes järgmiselt:

- Emaettevõtte: teenuste müük 0 eurot (2012: 172 725 eurot).
- Tütarettevõtja: teenuste müük 0 eurot (2012: 11 eurot).
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad: teenuste müük 150 286 eurot (2012: 239 917 eurot), varade müük 16 502 eurot (2012: 1 949 eurot), intressid 6 155 eurot (2012: 11 545 eurot).
- Tegev- ja kõrgem juhtkond: teenuste müük 2 893 eurot (2012: 4 324 eurot).

Ostud:	2013	2012
Emaettevõtja	414 796	384 096
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 824 022	1 148 699
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 273	49 665

Seotud osapoolte ostud jagunevad tehingu liikide lõikes järgmiselt:

- Emaettevõtte: teenuste ost 414 796 eurot (2012: 384 096 eurot).
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted: teenuste ost 1 794 926 eurot (2012: 1 146 882 eurot), varade ost 1 380 eurot (2012: 1 817 eurot), intressid 27 716 eurot (2012: 0 eurot).
- Tegev- ja kõrgem juhtkond: teenuste ost 36 273 eurot (2012: 49 665 eurot).

Seotud osapoolte nõuded vaata ka lisa 3 ja seotud osapoolte kohustused lisa 10 ja 11.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2013	2012
Arvestatud tasu	69 388	143 286

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused on esitatud koos maksudega.

Juhatuse ja nõukogu liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustus summas 16,9 tuhat eurot (2012: 35,6 tuhat eurot) (tulenevalt bilansipäeval kehtinud lepingutest on juhatus liikmetele ette nähtud hüvitis 3 kuutasu ulatuses).

2012.aastal toimus Delfi AS IT üksuse ning 2013.aastal Delfi AS serverite üleminek Ekspress Digital OÜ-le. 2013.aastal toimus Eesti Ajalehed AS-st TV ja fotoosakonna ülevõtmine, mida kajastatakse äriühendusena. Vaata ka lisasid 7 ja 8.

LISA 19 TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED JA VARAD

(eurodes)

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

LISA 20 OLULISED JUHTKONNAPOOLOSED OTSUSED

Vastavalt rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele tuleb teatud osades teha juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid, mis omavad mõju finantsaruannetele. Samuti on nõutud juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid raamatupidamise arvestusmeetodite ja hindamiseluste rakendamisel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel võetakse aluseks ettevõtte juhtkonna poolt tehtud hinnangud, mis mõjutavad ettevõtte varasid ja kohustusi bilansipäeval, samuti aruandeaasta tulusid ja kulusid. Need hinnangud tuginevad viimasele informatsioonile ettevõtte olukorra kohta ning võtavad arvesse ettevõtte eraldiseisvaid plaane ja kaasnevaid riske raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal.

Juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järjepidevalt üle vaadatud ning need põhinevad ajaloolisel kogemusel ning muudel faktoritel, mille hulgas on ka tulevaste perioodide sündmuste eeldused, mida peetakse põhjendatuks olemasolevate tingimuste juures. Tegelikud tulemused võivad erineda hinnangutest. Valdkonnad, mis on nõudnud olulisemaid juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid, mis omavad mõju finantsaruannetes kajastatud summadele on firmaväärtuse hindamine ja nõuete väärtuse hindamine.

a) Firmaväärtuse väärtuse hindamine

Iga aastalõpu seisuga viib ettevõtte juhtkond läbi väärtuse testi Delfi AS firmaväärtusele. Firmaväärtuse testi raames hinnatakse ühtlasi teiste varade väärtust, kuna kaetav väärtus peab katma lisaks firmaväärtusele ära ka sama raha genereeriva üksusega seotud muud varad nagu olemasolevad kaubamärgid, immateriaalsed ja materiaalsed põhivarad, neto käibekapitali. Kaetava väärtuse leidmisel tuginetakse tuleviku rahavoogudele, mis diskonteeritakse kasutades eeldatavat kaalutud keskmist kapitali hinda (WACC).

Seisuga 31.12.2013, 31.12.2012 ega 01.01.2012 firmaväärtuse allahindlust teostatud ei ole.

Ettevõttel on ka firmaväärtusest eraldi seisvaid immateriaalseid ja materiaalseid varasid ning selliste varade väärtuse hindamise puhul lähtub juhtkond esmalt indikatsioonidest, mis võiksid viidata varade väärtuse langusele. Kui indikatsioonid on olemas, siis teostatakse eraldi vara väärtuse test väikseimale raha genereeriva üksuse varadele ja juhul kui juhtkonna poolt koostatud realistlike tuleviku rahavoogude tulemusena ei ületa varade kaetav väärtus bilansilist, siis hinnatakse varad alla nende kaetavale väärtusele.

b) Nõuete väärtuse hindamisel lähtutakse Ekspress Grupp AS-i kehtestatud reeglist, mille kohaselt hinnatakse nõuded (sealhulgas kontsernikonto nõuded) alla täies ulatuses, kui maksetähtjast on möödunud üle 60 päeva, kuid võetakse arvesse ka juhtkonna hinnangut iga nõude osas eraldi, kui reegli järgimine ei ole põhjendatud. Hinnangu tegemisel lähtutakse võlgniku makseraskusest, võimalusest, et võlgnik läheb pankrotti või reorganiseerimisele, maksedistsipliinist mitte kinnipidamisest võlgniku poolt. Turutingimuste või majandusseisu muutumise tulemusena võib käesolev juhtkonna hinnang muutuda oluliselt.

LISA 21 FINANTSRIISKIDE JUHTIMINE

Finantsriskide juhtimine on oluline ja lahutamatu osa ettevõtte äriprotsesside juhtimisel. Juhtkonna võime identifitseerida, mõõta ja kontrollida erinevaid riske omab olulist mõju ettevõtte kasumlikkusele. Risk on ettevõtte juhtkonna poolt defineeritud kui võimalik negatiivne kõrvalekalle oodatavast finantstulemusest.

Ettevõtte tegevusega kaasnevad mitmed finantsriskid, millest olulisemat mõju avaldavad likviidsusrisk, krediidirisk, tururisk (sh. hinnarisk) ja kapitalirisk.

Ettevõtte riskijuhtimise aluseks on üldiselt aktsepteeritud raamatupidamisstandardid ja hea tava ning kontserni ja ettevõtte enda sisemised regulatsioonid ja poliitika. Riskide juhtimine ettevõtte tasandil sisaldab riskide määratlemist, mõõtmist ja kontrollimist.

Peamine roll riskide juhtimisel lasub ettevõtte juhatusel. Ettevõtte hindab ja piirab riske süstemaatilise riskihalduse kaudu. Finantsriskide juhtimisse on kaasatud ettevõtte juhatuse ja Ekspress Grupp AS-i finantsüksus, kes tegelevad ettevõtte finantseerimisega ja sellest otseselt tulenevalt likviidsusrisiki ja intressimäära riski haldamisega.

Krediidirisk

Krediidirisk väljendub kahjuna, mida ettevõtte võib kanda ja mida põhjustab tehingu vastaspool, kui ta jätab oma lepingulised finantskohustused täitmata.

Krediidiriskile on avatud raha ja pangakontod, nõuded ostjatele ja muud lühiajalised nõuded.

Kuna kontsern hoiab oma vabad likviidsed vahendid olulises osas krediidireitinguga „A” hinnatud pankades, siis nendega ei kaasne ettevõttele olulist krediidiriski.

Raha ja pangakontod hoiustatava panga krediidireitingu lõikes:

Panga nimetus	Moody's	Standard & Poors	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
SEB	A1	A+	18 222	39 279	1 738
Swedbank	A2	A+	12 379	76 108	3 679
Danske	Aa3/Baa1	A-/AA-	447	124	43
KOKKU			31 048	115 511	5 460

Kasutatud on pankade viimast pikaajalist krediidireitingut, mis oli esitatud iga panga kodulehel.

Krediidiriski vähendamiseks jälgitakse pidevalt klientide maksestisipliini. Kehtestatud on krediidipoliitika tagamaks teenuste müük adekvaatse krediidialooga klientidele ning ettemaksude rakendamise kõrgema riskikategooriaga klientidele. Vastavalt krediidipoliitikale kohaldatakse erinevatele kliendigruppidele erinevaid maksetähtaegu, krediidilimiiti, võimalikku maksepuhkust. Klientide grupeerimise aluseks on nende suurus, tuntus, krediiditausta uuringute tulemused ja maksekäitumise ajalugu. Reklamiaklientide vaadeldakse esimesel tasandil kahes grupis: reklaamiagentuurid ja otsekliendid, edaspidi grupeeritakse vastavalt ülaloesitatud põhimõtetele.

Uute klientide puhul kontrollitakse nende krediiditausta Krediidiinfo ja teiste analoogsete andmebaaside abil. Samuti monitooritakse nende maksekäitumist alguses kõrgendatud huviga. Maksestisipliini täitmisel on võimalik saada paindlikumaid krediidingimusi nagu pikemat maksetähtaega, kõrgemat krediidilimiiti, jm. Maksestisipliini rikkumisel omakorda kohaldatakse rangemaid krediidingimusi. Ettevõtte pole teada olulisi riske seoses klientide ja partneritega. Juhtkonna hinnangul puudub seotud osapoolte nõuetes krediidirisk.

Maksimaalne krediidirisk, mis tuleneb ettevõtte nõuetest ostjatele, on toodud allpool:

31.12.2013	Maksetähtaeg saabumata	Maksetähtaeg ületatud >= 7 päeva	Maksetähtaeg ületatud >7 päeva ja <=60 päeva	Maksetähtaeg ületatud > 60 päeva	Kokku nõuded
Nõuded ostjatele	182 718	65 505	90 416	109 223	447 862
Nõuded seotud osapoolte vastu	303 762	0	0	699	304 461
Muud nõuded	795	0	0	0	795
KOKKU	487 275	65 505	90 416	109 922	753 118

31.12.2012	Maksetähtaeg saabumata	Maksetähtaeg ületatud >= 7 päeva	Maksetähtaeg ületatud >7 päeva ja <=60 päeva	Maksetähtaeg ületatud > 60 päeva	Kokku nõuded
Nõuded ostjatele	97 579	50 027	90 784	86 352	324 742
Nõuded seotud osapoolte vastu	230 855	0	0	249	231 104
Muud nõuded	800	0	0	0	800
KOKKU	329 234	50 027	90 784	86 601	556 646

01.01.2012	Maksetähtaeg saabumata	Maksetähtaeg ületatud >= 7 päeva	Maksetähtaeg ületatud >7 päeva ja <=60 päeva	Maksetähtaeg ületatud > 60 päeva	Kokku nõuded
Nõuded ostjatele	60 842	42 312	62 449	56 175	221 778
Nõuded seotud osapoolte vastu	431 655	0	0	84 782	516 437
Muud nõuded	4 860	0	0	0	4 860
KOKKU	497 357	42 312	62 449	140 957	743 075

2013. aastal on ettevõttel ebatõenäoliselt laekuvaid arveid alla hinnanud summas 134 tuhat eurot (2012: 121 tuhat eurot), mis on vastavuses Ekspress Grupp AS-s kehtivate ostjate nõuete hindamise reeglitega lähtuvalt eeldatavatest rahavoogudest. 2013. aasta ostjate nõuetest on raamatupidamise aastaaruande koostamise hetkeks laekumata 118 tuhat eurot. Ettevõtte juhtkond on teadvustanud, et ka taastunud majandusolukorras on krediidirisk endiselt kõrge, mistõttu on krediidiriskihaldus ikka prioriteetne valdkond.

Likviidsusrisk

Likviidsusrisk tähendab seda, et ettevõttel ei pruugi olla likviidseid vahendeid oma finantskohustuste õigeaegseks täitmiseks.

Ettevõtte eesmärk on hoida ettevõtte finantseerimisvajadus ja finantseerimisvõimalused tasakaalus. Likviidsusrisi juhtimise vahendina kasutatakse rahavoogude planeerimist. Vastavalt Ekspress Grupp AS-i poliitikale koostatakse ettevõtte pikemaajalisem eelarveline rahaproгноos tervelt järgneva aastaks, mida korrigeeritakse kvartaalselt. Lühiajalise rahavoo jälgimiseks koostatakse iganädalaselt detailsed rahavoo projektsioonid järgneva kaheksa nädala kohta.

Likviidsusrisi maandamiseks kasutatakse Ekspress Grupp AS-i erinevaid finantseerimise allikaid, milleks on põhiliselt Ekspress Grupp AS-i ja tema tütarettevõtete pangakontode kontsernikonto.

Diskonteerimata finantskohustuste (põhiosa ja tuleviku intressimaksete) analüüs maksetähtaegade lõikes seisuga 31. detsember:

31.12.2013	<= 1 kuu	> 1 kuu ja <=3 kuud	>3 kuud ja <= 1 aasta	>1 aasta ja <=5 aastat	Bilansiline väärtus
Võlad tarnijatele	153 873	0	0	0	153 873
Võlad seotud osapooltele	244 611	38 314	0	0	282 925
Laen seotud osapoolelt	0	0	225 000	1 425 000	1 650 000
Intressivõlad	0	0	54 648	85 945	8 118
Muud võlad	26 962	0	0	0	26 962
KOKKU	425 446	38 314	279 648	1 510 945	2 121 878

31.12.2012	<= 1 kuu	> 1 kuu ja <=3 kuud	>3 kuud ja <= 1 aasta	>1 aasta ja <=5 aastat	Bilansiline väärtus
Võlad tarnijatele	98 390	0	0	0	98 390
Võlad seotud osapooltele	228 244	34 870	0	0	263 114
Intressivõlad	0	0	1 880 000	0	1 880 000
Muud võlad	54 328	0	0	0	54 328
KOKKU	380 962	34 870	1 880 000	0	2 295 832

01.01.2012	<= 1 kuu	> 1 kuu ja <=3 kuud	>3 kuud ja <= 1 aasta	>1 aasta ja <=5 aastat	Bilansiline väärtus
Võlad tarnijatele	154 729	0	0	0	154 729
Võlad seotud osapooltele	63 775	2 933	0	0	66 708
Intressivõlad	0	0	2 180 000	0	2 180 000
Muud võlad	74 379	0	0	0	74 379
KOKKU	292 883	2 933	2 180 000	0	2 475 816

Intressimäära risk

Intressimäära risk tähendab seda, et intressimäära muutumine toob kaasa muutuse ettevõtte rahavoos ja kasumis. Ettevõtte poolt võetud laenude intressimäärad on seotud Euriboriga.

Ettevõtte intressimäärarisk on seotud lühiajaliste ja pikaajaliste võlakohustustega, mis on võetud ujuva intressimääraga. Intressimäärarisk on eelkõige seotud Euribor-i kõikumisega ja sellest tuleneva pankade keskmiste intressimäärade muutumisega. Intressimäära muutus ühe protsendipunkti võrra muudaks ettevõtte laenuintressikulu ca 16 tuhat eurot aastas.

Intressi liik	Intressimäär	31.12.2013	<= 1 aasta	>1 aasta ja <=5 aastat	Bilansiline väärtus
Muutuv intress	6 kuu Euribor + 2,5%	Laen Ekspress Grupp AS-lt	225 000	1 425 000	1 650 000

2012. aastal puudusid ettevõttel intressi kandvad kohustused.

Kapitalirisk

Ettevõtte peamiseks eesmärgiks kapitaliriski juhtimisel on tagada AS Delfi jätkusuutlikkus, et säilitada optimaalne kapitali struktuur vähendamaks kapitali hinda.

Vastavalt tööstusharus levinud praktikale kasutab ettevõtte kapitali jälgimiseks võla ja kapitali suhet. Võla ja kapitali suhe arvutatakse netovõla suhtena kogu kapitali. Netovõlg saadakse raha ja pangakontode lahutamisel koguvõlast (bilansis kajastatud lühi- ja pikaajalised intressikandvad kohustused). Kogu kapital on bilansis kajastatud omakapitali ja netovõla summa.

Ettevõtte kapitali suhtarvud

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
Intressikandvad võlakohustused	1 650 000	0	0
Raha ja pangakontod	32 054	115 572	6 899
Netovõlg	1 617 946	-115 572	-6 899
Omakapital	13 714 381	13 497 897	13 365 160
Kokku kapital	15 332 327	13 382 325	13 358 261
Võla ja kapitali suhe	11%	-	-
Bilansimaht	16 025 484	15 909 417	16 218 434
Omakapitali osakaal bilansimahust	86%	85%	82%

Õiglane väärtus

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei erine bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud varade ja kohustuste bilansilised väärtused seisuga 31. detsember 2013 ja 31. detsember 2012 oluliselt nende õiglasest väärtusest. Ettevõtte intressikandvatest võlakohustustest moodustub põhilise osa laenukohustus Ekspress Grupp AS-ile, mis on ümber vormistatud 2013. aastal ja seotud Euriboriga ning peegeldab seetõttu adekvaatset seisu hetkel turul kehtivatest intressimääradest. Samuti vastavad ettevõtte riskimarginaalid turutingimustele. Eelnevast tulenevalt hindab ettevõtte juhatus, et pikaajaliste kohustuste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende bilansilisest väärtusest. Finantskohustuste õiglane väärtus määratakse diskonteeritud tuleviku lepinguliste rahavoogude baasil, kasutades turu intressimäära, mis on ettevõtte kättesaadav sarnaste finantsinstrumentide kasutamisel. Nõuded ostjatele ja võlad hankijatele on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mistõttu juhtkonna hinnangul nende bilansiline väärtus on lähedane nende õiglasele väärtusele. Õiglase väärtuse hindamisel on kasutatud IFRS 13 järgi III taseme sisendeid.

LISA 22 PANDITUD VARAD JA ANTUD GARANTIID

Delfi AS on sõlminud Ekspress Grupp AS-iga garantiilepingu (09.08.2012) seoses Ekspress Grupp AS-i sündikaatlaenulepinguga 12.07.2012 summas 29,3 miljonit eurot. Delfi AS garanteerib laenu, mille tagatiseks on seatud Delfi kaubamärk, mille bilansiline väärtus Delfi AS raamatupidamise aruandes on seisuga 31.12.2013 0 eurot (31.12.2012 0 eurot).

LISA 23 TEGEVUSE JÄTKUVUS

Delfi AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtja tegevuse jätkumisest, sest juhtkonna hinnangul ei põhjusta negatiivne käibekapital ettevõtjale majandusraskusi. 2014.aastal finantseeritakse käibekapitali ettevõtja poolt genereeritava rahavoo kaudu.

LISA 24 ÜLEMINEK IFRS-le

Delfi AS 2013. aasta aruanne on Delfi AS-i esimene aastaaruanne, mis on koostatud vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega, nii nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Delfi AS-i IFRS-ile ülemineku kuupäev on 1. jaanuar 2012.

Teatud eranditega nõuab IFRS 1 31. detsembril 2013 lõppenud majandusaastal kehtinud standardite ja tõlgenduste versiooni tagasiulatuvat rakendamist. Delfi AS on IFRS-i tingimustele vastava algbilansi koostamisel seisuga 01.01.2012 ja sellele järgnevatel perioodidel kuni IFRS-i esimese raporteerimiskuupäevani, rakendanud vastavaid versioone standarditest. Käesolevas raamatupidamise aastaaruandes on Delfi AS rakendanud kohustuslikke erandeid ja on otsustanud mitte rakendada vabatahtlikke erandeid.

Delfi AS-i seisukohalt on asjakohane järgmine kohustuslik erand tagasiulatuva rakendamise osas:

- Hinnangute erand. IFRS-i nõuetele vastavad hinnangud 01.01.2012 ja 31.12.2012 olid kooskõlas nendel kuupäevadel tehtud Eesti heale raamatupidamistavale vastavate hinnangutega.

Üleminek Eesti healt raamatupidamistavalt IFRS-ile ei ole oluliselt mõjutanud bilanssi seisuga 01.01.2012 ega 31.12.2012, nagu ka 31.12.2012 lõppenud aasta kasumiaruandes ja rahavoogude aruandes kajastatud summasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2014

AS Delfi (registrikood: 10586863) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARI-LIIS RÜÜTSALU	Juhatuse liige	13.05.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Delfi aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Delfi (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, koondkasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Ago Vilu

Vandeaudiitor, litsents nr 325

Janno Hermanson

Vandeaudiitor, litsents nr 570

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

13. mai 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Delfi (registrikood: 10586863) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGO VILU	Vandeaudiitor	13.05.2014
JANNO HERMANSON	Vandeaudiitor	13.05.2014

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum	222 529
Kohustuslik reservkapital	11 126
Eelmiste perioodide jaotamata kahjumi reale kantav aruandeaasta kasum	211 403
Kohustuslik reservkapital enne suurendamist	0
Kohustuslik reservkapital pärast suurendamist	11 126
Eelmiste perioodide jaotamata kahjumi jääk enne kasumi jaotamist	-5 237 991
Jaotamata kahjumi jääk pärast kasumi jaotamist	-5 026 588

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reklaami vahendamine meedias	73121	3861913	99.63%	Jah
Veebiportaalide tegevus	63121	14234	0.37%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6807800
Faks	+372 6814719
Mobiiltelefon	+372 5212980
E-posti aadress	mariliis.ryytsalu@delfi.ee