

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: KM House OÜ

registrikood: 11405131

tänava/talu nimi, Päikese pst 87
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10913

telefon: +372 56632655

e-posti aadress: kirke.uudla@mail.ee

veebilehe aadress: www.kmhouse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ KM House 2013. a. põhitegevuseks olid raamatupidamise teenus ja kinnisvara haldamine

Ettevõttes palgatööjõudu pole.

Juhatuse liikmete tasu ei makstud. Juhatuse liikmete tagasikutsumisel kompensatsioone pole ette nähtud.

2014. aastal on plaanitud tegevust jätkata samadel alustel nagu eelnevatel ja jõuda jälle kasumisse

Arengu- ja uurimisväljaminekuid pole tehtud.

2013. a. müügikäive oli 6 960 eur

2013. a. kahjum majandustegevusest oli 378 eur

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 080	3 035	
Nõuded ja ettemaksed	2 500	1 632	
Kokku käibevara	4 580	4 667	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	263	644	3
Kokku põhivara	263	644	
Kokku varad	4 843	5 311	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	-90	0	
Kokku lühiajalised kohustused	-90	0	
Kokku kohustused	-90	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 755	316	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-378	2 439	
Kokku omakapital	4 933	5 311	
Kokku kohustused ja omakapital	4 843	5 311	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	6 960	6 544
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 117	-177
Mitmesugused tegevuskulud	-5 840	-3 547
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-381	-381
Kokku ärikasum (-kahjum)	-378	2 439
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-378	2 439
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-378	2 439

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-378	2 439
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	381	381
Kokku korrigeerimised	381	381
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-868	-120
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-90	0
Kokku rahavood äritegevusest	-955	2 700
Kokku rahavood	-955	2 700
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 035	335
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-955	2 700
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 080	3 035

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	316	2 872
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 439	2 439
31.12.2012	2 556	2 755	5 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-378	-378
31.12.2013	2 556	2 377	4 933

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole üldjuhul muudetud.

Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaruannetele, mida koostatakse 01.01.08 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eur.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	2 500	1 632
ostjatelt laekumata arved	1 500	632
ettemaksed	1 000	1 000
Kokku nõuded ostjate vastu	2 500	1 632
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Lootusetuks tunnistatud nõuded	512	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	512	0

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	2 537	2 537
Akumuleeritud kulum	-1 512	-1 512
Jääkmaksumus	1 025	1 025
Amortisatsioonikulu	-381	-381
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 537	2 537
Akumuleeritud kulum	-1 893	-1 893
Jääkmaksumus	644	644
Amortisatsioonikulu	-381	-381
31.12.2013		
Soetusmaksumus	2 537	2 537
Akumuleeritud kulum	-2 274	-2 274
Jääkmaksumus	263	263

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 960	6 544
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 960	6 544
Kokku müügitulu	6 960	6 544
Müügitulu tegevusalade lõikes		
69202	6 960	6 544
Kokku müügitulu	6 960	6 544

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	3 876	2 452
Elektrienergia	3 876	2 452
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	512	0
kindlustus	624	313
Muud	828	782
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 840	3 547

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustasel ei ole töötajaid

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.
Puuduvad seotud osapooled

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2014

KM House OÜ (registrikood: 11405131) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN UUDLA	Juhatuse liige	13.05.2014
KIRKKE UUDLA	Juhatuse liige	13.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-378
Kokku	2 377
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 377
Kokku	2 377

OÜ juhatus otsustas aruandeaasta kahjumi katta eelnevate aastate kasumist

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	6960	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kirkke Uudla	47710310242		1278 EUR
Martin Uudla	37806240274		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56632655
E-posti aadress	kirkke.uudla@mail.ee
Veebilehe aadress	www.kmhouse.ee