

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Kaavere Kaubandus OÜ

registrikood: 11264452

küla: Lustivere küla

vald: Põltsamaa vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48002

telefon: +372 5250308, +372 7762010

faks: +372 7762010

e-posti aadress: kaavereagro@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Kaavere Kaubandus OÜ-l jätkus 2013. aastal traditsiooniline äritegevus. 2013. aasta maist sulges OÜ Kaavere Kaubandus lihatoodete poe Tartus, mille tõttu vähenes ka 2013. aasta müügimaht.

2012. aastal taotles Kaavere Kaubandus OÜ PRIA-lt meetme MAK 1.6.1 raames toetust oma tapamaja seadmete uuendamiseks ja tootmismahdade oluliseks suurendamiseks. 2012. aasta otsusega jättis PRIA Kaavere Kaubanduse taotluse rahuldamata, kuid 2013. aastal Tartu Halduskohtu otsusega tühistati PRIA otsus. 2013. aasta sügisel jättis PRIA järjekordselt OÜ Kaavere Kaubandus taotluse rahuldamata, kuid 2014. aasta kevadel otsustas taas kord Tartu Halduskohus Kaavere Kaubandus OÜ kasuks. Kuna hetkel on kogu Euroopa eksport Venemaale suletud, siis seda enam tuntakse vajadust kodumaisel kapitalil põhinevast tapamajast. 2014. aastal jätkame PRIA-ga vaidlusi ja loodame ehitustegevusega alustada esimesel võimalusel.

2013. aasta müügituluks kujunes 275 154 eurot, mis saadi lihatoodete töötlemisest ja müügist kahes kaupluses.

OÜ Kaavere Kaubandus juhatus koosneb ühest liikmest. 2013. aastal juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

2013. aastal oli ettevõtte keskmine töötajate arv 6 ja tööjõukulud 49 826 eurot.

OÜ Kaavere Kaubandus olulisemad finantsnäitajad olid:	2013	2012
maksevõime üldine tase (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,45	0,24
võlakordaja (kohustused/varad)	0,64	0,83
kohustuste ja omakapitali suhe (kohustused/omakapital)	1,76	5,0
kiirmaksevõime (käibevara-varu/lühiajalised kohustused)	0,16	0,12

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 663	4 923	2
Nõuded ja ettemaksed	2 043	2 088	3
Varud	6 511	7 636	4
Bioloogilised varad	49 472	0	7
Kokku käibevara	62 689	14 647	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	65 229	82 141	6
Kokku põhivara	65 229	82 141	
Kokku varad	127 918	96 788	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 500	6 500	8,9
Võlad ja ettemaksed	36 595	54 109	5,10
Kokku lühiajalised kohustused	43 095	60 609	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	13 543	20 043	8,9
Võlad ja ettemaksed	25 000	0	10
Kokku pikaajalised kohustused	38 543	20 043	
Kokku kohustused	81 638	80 652	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Registreerimata osakapital	28 994	28 994	
Kohustuslik reservkapital	269	269	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-15 811	30 241	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 144	-46 052	
Kokku omakapital	46 280	16 136	
Kokku kohustused ja omakapital	127 918	96 788	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	275 154	323 305	12
Muud äritulud	0	39 000	13
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-106 418	-179 672	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-1 129	-20 620	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-42 877	-81 614	14
Mitmesugused tegevuskulud	-31 979	-51 658	15
Tööjõukulud	-49 826	-60 055	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 100	-13 645	6
Muud ärikulud	-99	-259	
Kokku ärikasum (-kahjum)	30 726	-45 218	
Intressikulud	-589	-840	
Muud finantstulud ja -kulud	7	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 144	-46 052	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 144	-46 052	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	30 726	-45 218	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 100	13 645	6
Kokku korrigeerimised	12 100	13 645	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	45	-1 548	3
Varude muutus	-48 347	16 552	4,7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 486	32 337	5,10
Laekunud intressid	7	6	
Kokku rahavood äritegevusest	2 017	15 774	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-71 123	6
Muud laekumised investeerimistegevusest	4 812	2 902	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4 812	-68 221	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8 500	38 352	
Saadud laenude tagasimaksed	-8 500	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 500	-11 809	
Makstud intressid	-589	-840	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	28 994	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 089	54 697	
Kokku rahavood	-260	2 250	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 923	2 673	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-260	2 250	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 663	4 923	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 684		269	30 241	33 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-46 052	-46 052
Muutused muudest omanike sissemaksetest		28 994			28 994
31.12.2012	2 684	28 994	269	-15 811	16 136
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 684	28 994	269	-15 811	16 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)				30 144	30 144
31.12.2013	2 684	28 994	269	14 333	46 280

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kaavere Kaubandus 2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Bilansis ja rahavoogude aruandes kajastatakse raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõttes tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Muude lühiajaliste nõuete all kajastatakse ettemakstud tulevaste perioodide kulusid, sots.ametilt laekumata puhkuserahasid, laekumata kaardimakseid ja nõudeid aruandvate isikute vastu.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses või õiglasest väärtuses. Varude kuluks kandmisel ja varude bilansiliste väärtuste arvutamisel rakendatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes soetusmaksumusest või neto realiseerimismaksumusest. Aasta lõpu seisuga on varudes kaupluses olevad müügiks ostetud kaubad soetusmaksumuses, valmistoodang õiglasest väärtuses ja bioloogiline vara soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses või õiglasest väärtuses, mille aluseks on turuväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõttes varasid kasutuseaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 320.- euro. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltvalt selle kasutuseast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppides järgmised: majandusinventar 8-50 %, masinad ja seadmed 8-20 %.

Kulumi hakatakse arvutama põhivara soetamisele järgnevast kuust ja lõpetatakse arvutamine kas põhivara täielikul amortiseerumisel või mahakandmisele järgnevast kuust. Kulumi arvutatakse igakuiselt. Lõpetamata ehituse all kajastatakse kaupluste ehituse kulusid, mida kantakse kuluks kauplusehoonete redilepingute kestvuse järgi viie aasta jooksul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 EUR

Keskmine kasulik eluiga on põhivara gruppidel 5 aastat.

Rendid

Rendile on võetud kaks kaupluse hoonet, millest üks asub Põltsamaal ja teine Tartus. Renditasusid makstakse vastavalt arvetele igakuiselt.

Finantskohustused

Lühiajalised kohustused on maksetähtajaga alla ühe aasta, pikaajalised kohustused maksetähtajaga üle ühe aasta. Lühiajaliste kohustuste all on bilansis näidatud maksuvõlad, võlad töövõtjatele ja võlad tarnijatele, samuti kapitalirendi lühiajaline osa. Pikaajaliste kohustuste all on kajastatud kapitalirendi pikaajalist osa.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslikku reservkapitali on eraldatud vastavalt osaühingu põhikirjale 10 % osakapitalist.

Tulud

Müügi- ja intressitulud on kajastatud tekkepõhiselt. Tulud koosnevad müügituludest ja muudest ärituludest.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Maksud on kajastatud bilansis tekkepõhiselt. Bilansireal lühiajaliste kohustuste all kajastatud maksud kuuluvad maksustamisele järgneva kuu 10. ja 20. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on OÜ Kaavere Kaubandus juhatuse liikmete ja osanikega seotud teised firmad: OÜ Kaavere Agro ja OÜ Aberdeen Top Genetics.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	462	200
Arvelduskontod	4 201	4 723
Kokku raha	4 663	4 923

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	494	494
Ostjatelt laekumata arved	494	494
Muud nõuded	1 265	1 265
Viitlaekumised	1 265	1 265
Ettemaksed	284	284
Tulevaste perioodide kulud	284	284
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 043	2 043
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	823	823
Ostjatelt laekumata arved	823	823
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	569	569
Muud nõuded	696	696
Viitlaekumised	696	696
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 088	2 088

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Valmistoodang	1 350	2 479
Sealiha	1 350	2 479
Müügiks ostetud kaubad	661	657
Ettemaksed varude eest	4 500	4 500
Kokku varud	6 511	7 636

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 053		2 160
Üksikisiku tulumaks	928		1 776
Sotsiaalmaks	1 173		3 295
Kohustuslik kogumispension	88		132
Töötuskindlustusmaksed	124		366
Ettemaksukonto jääk		569	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 366	569	7 729

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettevõtted	
31.12.2011									
Soetusmaksumus			1 942	21 382	23 324	8 898	15 923	15 923	48 145
Akumuleeritud kulum			-1 812	-11 946	-13 758	-6 822	0		-20 580
Jääkmaksumus			130	9 436	9 566	2 076	15 923	15 923	27 565
Ostud ja parendused	22 000	5 000		44 123	49 123				71 123
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	22 000								22 000
Muud ostud ja parendused		5 000		44 123	49 123				49 123
Amortisatsioonikulu		-42	-130	-11 943	-12 115	-1 530			-13 645
Ümberklassifitseerimised							-2 902	-2 902	-2 902
Muud ümberklassifitseerimised							-2 902	-2 902	-2 902
31.12.2012									
Soetusmaksumus	22 000	5 000	1 942	65 505	72 447	8 898	13 021	13 021	116 366
Akumuleeritud kulum		-42	-1 942	-23 889	-25 873	-8 352			-34 225
Jääkmaksumus	22 000	4 958	0	41 616	46 574	546	13 021	13 021	82 141
Amortisatsioonikulu		-500		-11 054	-11 554	-546			-12 100
Muud muutused							-4 812	-4 812	-4 812
31.12.2013									
Soetusmaksumus	22 000	5 000	1 942	65 505	72 447	8 898	8 209	8 209	111 554
Akumuleeritud kulum		-542	-1 942	-34 943	-37 427	-8 898			-46 325
Jääkmaksumus	22 000	4 458	0	30 562	35 020	0	8 209	8 209	65 229

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	0	
Soetused	179 672	179 672
Muud muutused	-179 672	-179 672
31.12.2012	0	0
Soetused	155 890	155 890
Muud muutused	-106 418	-106 418
31.12.2013	49 472	49 472

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pohjola Finance- külmkamber	20 043	6 500	13 543		3,388	20.01.2017
Kapitalirendikohustused kokku	20 043	6 500	13 543			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pohjola Finance-külmkamber	26 543	6 500	20 043		3,388	20.01.2017
Kapitalirendikohustused kokku	26 543	6 500	20 043			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	24 636	32 626
Kokku	24 636	32 626

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	20 043	6 500	13 543	
Laenukohustused kokku	20 043	6 500	13 543	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	26 543	6 500	20 043	
Laenukohustused kokku	26 543	6 500	20 043	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	55 143	30 143	25 000	
Võlad töövõtjatele	2 086	2 086		
Maksuvõlad	4 366	4 366		
Kokku võlad ja ettemaksed	61 595	36 595	25 000	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	40 239	40 239		
Võlad töövõtjatele	6 141	6 141		
Maksuvõlad	7 729	7 729		
Kokku võlad ja ettemaksed	54 109	54 109		

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	1 525	4 422
Puhkusetasude kohustus	561	1 719
Kokku võlad töövõtjatele	2 086	6 141

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	275 154	323 305
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	275 154	323 305
Kokku müügitulu	275 154	323 305
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liha ja lihatoodete müük	30 727	46 603
Liha töötlemine ja säilitamine	244 427	276 702
Kokku müügitulu	275 154	323 305

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kokku muud äritulud	0	39 000

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	11 525	11 855
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	25 167	40 279
Energia	6 185	8 404
Elektrienergia	5 423	7 339
Soojusenergia	762	1 065
Ostetud teenustööd	0	21 076
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	42 877	81 614

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	19 551	29 900
Mitmesugused bürookulud	1 259	790
Koolituskulud	0	188
Riiklikud ja kohalikud maksud	77	65
Tellitud teenustööd	1 156	8 517
Panga teenused	2 002	1 982
Remondi-ja hooldusteenused	740	555
Transpordikulud	121	366
Reklaamikulud	78	2 665
Kindlustuskulud	373	347
Muud	6 622	6 283
Kokku mitmesugused tegevuskulud	31 979	51 658

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	38 229	45 493
Sotsiaalmaksud	11 597	14 562
Kokku tööjõukulud	49 826	60 055
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	8

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	53 309	36 937

2013	Ostud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	160 875	8 500	8 500

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	210 497	39 000	3 000	3 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2014

Kaavere Kaubandus OÜ (registrikood: 11264452) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MARMOR	Juhatuse liige	13.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-15 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 144
Kokku	14 333
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 333
Kokku	14 333

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Liha töötlemine ja säilitamine, k.a tapamajade tegevus	10111	244427	88.83%	Jah
Liha ja lihatoote jaemüük	47221	30727	11.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahti Kalde	37209082738	Eesti	15400 EEK
Meelis Marmor	38310262755	Kesk 3-18, Adavere alevik, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, Eesti	7000 EEK
Marko Kutman	38304122737	Ado Vabbe tänav 4-6, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	19600 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7762010
Faks	+372 7762010
Mobiiltelefon	+372 5250308
E-posti aadress	kaavereagro@hotmail.ee