

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing GEODEESIA AP

registrikood: 10285050

tänavatalu nimi, Pihla talu

maja ja korteri number:

küla: Orjaku küla

vald: Käina vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthumber: 92114

telefon: +372 5042248

e-posti aadress: apgeodeesia@apgeodeesia.ee

veebilehe aadress: www.apgeodeesia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Geodeesia AP põhitegevuseks on ehitusgeodeetilised uurimistööd ja geodeetiline mõõdistamine EMTAK kood 71122 ja ehituslik insener-tehniline projekteerimine EMTAK kood 71121.

Aruandeaasta müügitulu oli kogusummas 25 262 eurot (sh. põhitegevusalal 22 912 eurot). Ettevõtte lõpetas majandusaasta kahjumiga 4 341 eurot.

Ettevõtte investeeris 2013 majandusaastal materiaalsesse põhivarasse 1 025 eurot.

Ettevõttes oli aruandeaastal keskmiselt 1 töötaja, tööjõukulud koos maksudega olid 10 773 euri

Majandusaasta peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Käibe kasv	10,46%	0,37%
Brutokasumi määr	-17,18%	-18,6%
Puhasrentaablus	-17,18%	-18,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,74	0,59
ROA	-6,25%	-5,56%
ROE	-8,83%	-7,93%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2012 – müügitulu 2011)/müügitulu 2011 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2012 – puhaskasum 2011)/puhaskasum 2011 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 964	6 133	2
Nõuded ja ettemaksed	2 001	7 310	3,4,5
Kokku käibevara	14 965	13 443	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	3 355	4 793	3
Materiaalne põhivara	48 524	54 762	6
Immateriaalne põhivara	2 534	3 294	7
Kokku põhivara	54 413	62 849	
Kokku varad	69 378	76 292	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	18 000	18 000	8
Võlad ja ettemaksed	2 244	4 817	9,10,11
Kokku lühiajalised kohustused	20 244	22 817	
Kokku kohustused	20 244	22 817	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	49 480	49 480	
Kohustuslik reservkapital	4 948	4 948	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-953	3 291	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 341	-4 244	
Kokku omakapital	49 134	53 475	
Kokku kohustused ja omakapital	69 378	76 292	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	25 262	22 870	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 106	-5 863	13
Mitmesugused tegevuskulud	-3 698	-5 651	14
Tööjõukulud	-10 773	-8 870	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 023	-6 730	6
Muud ärikulud	-3	-5	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4 341	-4 249	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 341	-4 249	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 341	-4 249	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 341	-4 249	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 023	6 730	6
Kokku korrigeerimised	8 023	6 730	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 747	-5 770	3,4,5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 573	3 295	9,10,11
Laekunud intressid	0	5	
Kokku rahavood äritegevusest	7 856	11	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 025	-18 414	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 025	-18 414	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	18 000	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	18 000	
Kokku rahavood	6 831	-403	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 133	6 536	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 831	-403	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 964	6 133	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	49 480	4 948	3 291	57 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 244	-4 244
31.12.2012	49 480	4 948	-953	53 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 341	-4 341
31.12.2013	49 480	4 948	-5 294	49 134

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ GEODEESIA AP 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 järgi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontol olevaid vahendeid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis allahinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni määr
• Ehitised ja rajatised	3 %
• Muu inventar, tööriistad ja IT seadmed	20-50 %

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit ja amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt tema kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need

komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kapitalirendi korras omandatud põhivaraga seotud laenukasutuse kulutusi (intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõiki olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel

*lähtudes valmidusastme meetodist

*lähtudes kahenädalasest või kuuajalisest perioodist pikemaajalise teenuse osutamisel

Tulud kaupade ja materjalide müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasnevad varade vähenemine ja kohustuste suurenemine. Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, väljaarvatud mittepõhitegevusest tulenevad tulud ja kulud, mis on tekkinud ühest ja samast või mitmest sarnasest tehingust ja mis ei ole eraldivõetuna olulised.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osaühingu aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud omanikke, ettevõtte juhtkonda ja nende lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Raha pangas	12 964	6 133
Kokku raha	12 964	6 133

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	448	448	
Ostjatelt laekumata arved	448	448	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20	20	
Ettemaksed	4 888	1 533	3 355
Tulevaste perioodide kulud	4 888	1 533	3 355
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 356	2 001	3 355

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 964	4 964	
Ostjatelt laekumata arved	4 964	4 964	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	908	908	
Ettemaksed	6 231	1 438	4 793
Tulevaste perioodide kulud	6 231	1 438	4 793
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 103	7 310	4 793

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	448	4 964
Kokku nõuded ostjate vastu	448	4 964

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	20			373
Üksikisiku tulumaks		69		90
Sotsiaalmaks		211		311
Kohustuslik kogumispension		13		19
Töötuskindlustusmaksed		19		32
Ettemaksukonto jääk			908	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20	312	908	825

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2011						
Soetusmaksumus	508	70 890	3 130	3 130		74 528
Akumuleeritud kulum	0	-27 295	-861	-861		-28 156
Jääkmaksumus	508	43 595	2 269	2 269		46 372
Ostud ja parendused			11 414	11 414	3 200	14 614
Amortisatsioonikulu		-2 124	-3 780	-3 780	-320	-6 224
31.12.2012						
Soetusmaksumus	508	70 890	14 544	14 544	3 200	89 142
Akumuleeritud kulum	0	-29 419	-4 641	-4 641	-320	-34 380
Jääkmaksumus	508	41 471	9 903	9 903	2 880	54 762
Ostud ja parendused			1 025	1 025		1 025
Amortisatsioonikulu		-2 124	-4 499	-4 499	-640	-7 263
31.12.2013						
Soetusmaksumus	508	70 890	15 569	15 569	3 200	90 167
Akumuleeritud kulum	0	-31 543	-9 140	-9 140	-960	-41 643
Jääkmaksumus	508	39 347	6 429	6 429	2 240	48 524

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
Ostud ja parendused	3 800	3 800
Amortisatsioonikulu	-506	-506
31.12.2012		
Soetusmaksumus	3 800	3 800
Akumuleeritud kulum	-506	-506
Jääkmaksumus	3 294	3 294
Amortisatsioonikulu	-760	-760
31.12.2013		
Soetusmaksumus	3 800	3 800
Akumuleeritud kulum	-1 266	-1 266
Jääkmaksumus	2 534	2 534

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Osanikult saadud laen	18 000	18 000		
Lühiajalised laenud kokku	18 000	18 000		
Laenukohustused kokku	18 000	18 000		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Osanikult saadud laen	18 000	18 000		
Lühiajalised laenud kokku	18 000	18 000		
Laenukohustused kokku	18 000	18 000		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 645	1 645		
Võlad töövõtjatele	273	273		
Maksuvõlad	312	312		
Muud võlad	14	14		
Muud viitvõlad	14	14		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 244	2 244		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 405	2 405		
Võlad töövõtjatele	516	516		
Maksuvõlad	825	825		
Muud võlad	1 071	1 071		
Muud viitvõlad	1 071	1 071		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 817	4 817		

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	1 645	2 405
Kokku võlad tarnijatele	1 645	2 405

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	273	516
Kokku võlad töövõtjatele	273	516

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 462	19 570
Soome	1 800	3 300
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 262	22 870
Kokku müügitulu	25 262	22 870
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Geodeetilised uurimistööd	20 012	11 503
Ehituslik projekteerimine	2 900	7 104
Kontori üürileandmine	0	493
Seadmete rent	1 350	1 050
Kala ja kalandusmaterjalide müük	1 000	2 720
Kokku müügitulu	25 262	22 870

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	954	0
Energia	1 008	733
Kütus	1 008	733
Transpordikulud	4	130
Üür ja rent	1 438	1 246
Muud	3 702	3 754
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 106	5 863

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	111	960
Energia	221	380
Elektrienergia	221	380
Mitmesugused bürookulud	1 193	1 287
Pangateenused	38	33
Telefoniteenused	103	0
Kindlustuskulud	251	75
Muud	1 781	2 916
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 698	5 651

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	8 040	6 618
Sotsiaalmaksud	2 733	2 252
Kokku tööjõukulud	10 773	8 870
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 000	18 000

2012	Saadud laenud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2014

Osaühing GEODEESIA AP (registrikood: 10285050) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VIKERPUUR	Juhatuse liige	12.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 341
Kokku	-5 294
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-5 283
Kokku	-5 283

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 341
Kokku	-5 294
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-5 294
Kokku	-5 294

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	71122	20012	79.22%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	2900	11.48%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	1350	5.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Vikerpuur	36301170214		49480 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5042248
E-posti aadress	apgeodeesia@apgeodeesia.ee
Veebilehe aadress	www.apgeodeesia.ee