

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 06.06.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Raudtee 56 Korterühistu

registrikood: 80357704

tänavatänu nimi, Raudtee tn 56
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11621

telefon: +372 5043383

e-posti aadress: kristianl@eans.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korterühistu Raudtee 56 moodustati 27.05.2013 (äriregistri kandeotsus). Ühistul on 10 liiget.

Korterühistu eesmärgiks on korterimandite eseme osaks olevate Raudtee 56 asuva elamu ja maatüki ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Samuti ühistu liikmetele teenuste osutamine seoses eluruumi kasutamisega. Korterühistu põhitegevus on kommunaalteenuste vahendamine.

Korterühistu tööd korraldab 1-liikmeline juhatus, juhatus töö juhivad juhatuse esimees.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

- Jätkatakse korterühistu ühist majandamist.

Korterühistu Raudtee 56 on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	06.06.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	537	790
Nõuded ja ettemaksed	338	0
Kokku käibevara	875	790
Kokku varad	875	790
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	85	0
Kokku pikaajalised kohustused	85	0
Kokku kohustused	85	0
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	790	790
Kokku netovara	790	790
Kokku kohustused ja netovara	875	790

Tulemiaruanne

(eurodes)

	06.06.2013 - 31.12.2013	06.06.2013 - 06.06.2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 632	0
Kokku tulud	4 632	0
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 632	0
Kokku kulud	-4 632	0
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	06.06.2013 - 31.12.2013	06.06.2013 - 06.06.2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-253	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-253	0
Kokku rahavood	-253	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	790	790
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-253	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	537	790

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
06.06.2013	790	790
Aruandeaasta tulem	0	0
Asutajate ja liikmete sissemaksed	0	0
Asutajate ja liikmete väljamaksed	0	0
Muutused reservides	0	0
Muud muutused netovaras	0	0
06.06.2013	790	790
31.12.2013	790	790

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Raudtee 56 juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu Raudtee 56 finantsseisundit, majandustulemust ja rahakäivet
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	06.06.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2014

Raudtee 56 Korterühistu (registrikood: 80357704) 06.06.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTIAN LAVIN	Juhatuse liige	12.05.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5043383
E-posti aadress	kristianl@eans.ee