

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OSAÜHING IBERLIT

registrikood: 10893387

tänava/talu nimi, Tartu mnt 28-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10115

telefon: +372 5012168, +372 6055927

faks: +372 6055900

e-posti aadress: leonid@alvigo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

OÜ Iberlit alustas oma tegevust 2002.a. Põhitegevusalaks on kinnisvra haldamine, hooldamine ja arendamine.
Käive

2013.a. oli Iberlit OU käive 15050 eur ,ja muud äritulud modustas 00 eur.

Töötajad

OÜ Iberlit töötas 2013.a. 1 töötaja ning kogu 2013.a. palgakulu oli 3430 eur. OÜ Iberlit juhatus koosneb 1 liikmest. 2013.a. oli juhatuse liikme tasu puudus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	28 577	23 670
Nõuded ja ettemaksed	39 808	38 741
Kokku käibevara	68 385	62 411
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	59 118	59 118
Materiaalne põhivara	119 236	120 676
Kokku põhivara	178 354	179 794
Kokku varad	246 739	242 205
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	16 194	15 285
Kokku lühiajalised kohustused	16 194	15 285
Kokku kohustused	16 194	15 285
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	198 799	233 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 625	-34 364
Kokku omakapital	230 545	226 920
Kokku kohustused ja omakapital	246 739	242 205

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	15 050	11 398
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 615	-9 870
Mitmesugused tegevuskulud	-2 123	-2 917
Tööjõukulud	-3 430	-4 677
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 440	-1 790
Muud ärikulud	0	-28 108
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 442	-35 964
Muud finantstulud ja -kulud	1 183	1 600
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 625	-34 364
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 625	-34 364

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 442	-35 964
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 440	1 790
Muud korrigeerimised	0	23 008
Kokku korrigeerimised	1 440	24 798
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 067	2 378
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	909	-1 140
Kokku rahavood äritegevusest	3 724	-9 928
Rahavood investeerimistegevusest		
Muud laekumised investeerimistegevusest	1 183	1 600
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 183	1 600
Kokku rahavood	4 907	-8 328
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 670	31 998
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 907	-8 328
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 577	23 670

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	2 556	233 163	261 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-34 364	-34 364
31.12.2012	25 565	2 556	198 799	226 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 625	3 625
31.12.2013	25 565	2 556	202 424	230 545

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Iberlit 31.12.2013.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-odes.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 050	11 398
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 050	11 398
Kokku müügitulu	15 050	11 398
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201	15 050	11 398
Kokku müügitulu	15 050	11 398

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 560	3 480
Sotsiaalmaksud	870	1 197
Kokku tööjõukulud	3 430	4 677
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

seotud osapooled puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2014

OSAÜHING IBERLIT (registrikood: 10893387) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEONID MOROZOV	Juhatuse liige	12.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	198 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 625
Kokku	202 424
Jaotamine	
Dividendideks	-15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	202 424
Kokku	187 424

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15050	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leonid Morozov	34603120314		25565 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6055927
Faks	+372 6055900
Mobiiltelefon	+372 5012168
E-posti aadress	leonid@alvigo.ee