

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Pandivere Vesi

registrikood: 10054126

tänava/talu nimi, Pikk 7

maja ja korteri number:

alevik: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 46202

telefon: +372 3261536

faks: +372 3261536

e-posti aadress: pandiverevesi@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Muud äritulud	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Lisa 14 Sihtfinantseerimise mõju kasumile	15

Pandivere Vesi OÜ 2013.a.tegevusaruanne.

1. Seisuga 31.12.2013.a.vormistati V-Maarja veemajandusprojekti SFOS nr.2.0101.09-0018 II etapi lõpuleviimine.
I-Osa V-Maarja reoveepuhasti rekonstrueerimine (kaasajastamine)
Lisatöö I-osa mudakonteineri käsitlemiseks vajalike tööde tegemine
Lisatöö II-osa RVP aed ja värav
Lisatöö III-osa uste ja akende väljavahetamine
II-Osa Triigi-ja V-Maarja kanalisatsioonitorustike projekteerimis-ehitustööd
III-Osa Simuna kanalisatsioonitorustike projekteerimis-ehitustööd
IV-Osa Ebavere ja Müüriku vee- ja kanalisatsioonitorustike projekteerimis-ehitustööd

Omaniku järelvalve-inseneri teenust osutas AS Telora -E
Projekti juhtimise teenust osutas Ekoekspert OÜ

Seisuga 31.12.2013.a.võeti põhivara arvele : 2 504 846.30 eurot
sh.omaosalus: 594 380.41 eurot
KIK-i osalus : 1 910 465.89 eurot

*Veemajanduseprojekti eesmärk on säilitada ja saavutada veekogude ning põhjavee hea seisund, millega tagatakse nõutele vastav joogivesi.

*Reoveekäitluse valdkonnas toetatakse olemasolevate kanalisatsioonisüsteemide vastavusse viimist kehtivatele nõuetele ja reoveekogumisalade piires kanalisatsiooni-süsteemide väljaarendamist.

Invensteeringute tarbeks saadi toetust, mis kajastati tulemiaruanandes tuluna summas 1 056 191 €. Sh. KIK-i toetus 1 043 584 €.

KIK-st saadud toetus ei laekunud Pandivere Vesi OÜ arvele. KIK tasus arved otse hankijale.

2. Seoses Vao STÜ raske majandusliku olukorraga, hakkas Pandivere Vesi OÜ alates 01.11.2013.a.Vao küla piirkonnale osutama vee-ja reoveeärajuhtimise teenust.
3. Ettevõtte tegevust iseloomustavad rahandussuhtarvude muutused, mis on välja toodud alljärgnevas tabelis:

	31.12.2013	31.12.2012
lühiajalise võlgnevuse kattekordaja:		
(käibevara/lühiajalised kohustused)	1,26	1,14
maksevõime kordaja:		
(käibevara-varud/lühiajalised kohustused)	1,26	1,14
vahetu maksevalmiduse kordaja:		
(likviidne vara/lühiajalised kohustused)	0,9	0,24
võlakordaja:		
(lühia- ja pikaajalised kohustused/varad)	0,2	0,28
omakapitali võlasiduvus		
(kohustused/omakapital)	0,24	0,4

4. Palgakulude summaks 2013.a.aastal kujunes 46703.08 eurot , sh.juhatuse liikmete tasu kokku 2300.88 eurot.
Aasta keskmine töötajate arv ettevõttes oli 4,68 inimest.

Pandivere Vesi OÜ tegevuskava 2014.aastal

1. Pandivere Vesi OÜ plaanib alustada 2014.a.vee- ja kanalisatsioonitrasside rekonstrueerimistöödega Vao külas.(hetkel toimub taotluse esitamine KIKi-le)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	73 488	110 851	2
Nõuded ja ettemaksed	29 045	425 837	3
Kokku käibevara	102 533	536 688	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 860 992	2 539 025	5
Kokku põhivara	3 860 992	2 539 025	
Kokku varad	3 963 525	3 075 713	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	49 650	0	6
Võlad ja ettemaksed	31 767	469 822	7
Kokku lühiajalised kohustused	81 417	469 822	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	695 124	403 282	6
Kokku pikaajalised kohustused	695 124	403 282	
Kokku kohustused	776 541	873 104	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	247 945	247 945	
Kohustuslik reservkapital	24 795	11 300	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 929 869	1 074 008	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	984 375	869 356	
Kokku omakapital	3 186 984	2 202 609	
Kokku kohustused ja omakapital	3 963 525	3 075 713	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	201 935	164 118	9
Muud äritulud	1 056 591	925 040	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-85 360	-74 639	
Mitmesugused tegevuskulud	-49 070	-25 414	11
Tööjõukulud	-62 628	-57 029	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-65 915	-56 529	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	995 553	875 547	
Intressikulud	-11 178	-6 191	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	984 375	869 356	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	984 375	869 356	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	995 553	875 547	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	65 915	56 529	
Muud korrigeerimised	-1 054 301	-923 373	
Kokku korrigeerimised	-988 386	-866 844	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	121 394	-119 857	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-63 802	67 130	
Kokku rahavood äritegevusest	64 759	-44 024	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-434 549	-171 804	
Laekunud intressid	12	121	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-434 537	-171 683	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	341 492	200 000	
Makstud intressid	-9 077	-6 259	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	332 415	193 741	
Kokku rahavood	-37 363	-21 966	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	110 851	132 817	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-37 363	-21 966	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	73 488	110 851	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	247 945	11 300	96 876	356 121
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	247 945	11 300	96 876	356 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)			869 356	869 356
Muutused reservides			-1	-1
Muud muutused omakapitalis			977 133	977 133
31.12.2012	247 945	11 300	1 943 364	2 202 609
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	247 945	11 300	1 943 364	2 202 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)			984 375	984 375
Muud muutused omakapitalis		13 495	-13 495	0
31.12.2013	247 945	24 795	2 914 244	3 186 984

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pandivere Vesi OÜ on koostanud raamatupidamise aastaaruande 01.01.2013.a.-31.12.2013.a. kestnud majandusaasta kohta. Aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Hea Raamatupidamistavaga ja Raamatupidamisseadustest ja Raamatupidamise Toimikonna juhenditest ning muudest aruande koostamist reglementeerivatest Eesti Vabariigi seadustest lähtuvalt. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Pandivere Vesi OÜ finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. OÜ Pandivere Vesi arvestus - ja esitusvaluutaks on euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 2012 aastast jõustus varade sihtfinantseerimise arvestuspõhimõtete muutus. Alates 2012 aastast kajastatakse sihtfinantseerimist tuluna põhivara soetamise hetkel, mil tingimused on täidetud.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses. Väärtuste muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja pankades arveldusarvetel olevat raha. Arveldusarved on avatud Swedbankas ja SEB Pangas. Laenu kajastatakse SEB Pangas eraldi arveldusarvel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Seisuga 31.12.2012.a. AS Vireeni poolt tasumata arveid 20546.92 € , millest 50% (10273 €) kantud ebatavaliseks nõudeks. 04.02.2013.a. jõustus kohtumäärus ,mille alusel AS Vireen tasus Pandivere Vesi OÜ-le kompromissisummana 10273 €. Pandivere Vesi OÜ juhatus otsustas ebatõenäoliseks hinnatud nõude summas 10273 € bilansist välja kanda. Alus juhatuse protokoll nr.1 17.01.2013.a.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20-50 aastat
Rajatised	10-40 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Transpordivahendid	7 aastat
Inventar	2-10 aastat
Arvutustehnika	2-3 aastat

Rendid

Pandivere Vesi OÜ-l on sõlmitud 7.12.2012.a. bürooruumi kasutamiseks üürileping Väike-Maarja Vallavalitsusega.

Finantskohustused

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse raamatupidamises vastavalt arvetele ja lepingutes ettenähtud korrale. Sihtfinantseerimise teel saadud toetus kajastatakse kogusummana tuluna hetkel, mil tingimused on täidetud.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Pandivere Vesi OÜ kohustusliku reservkapitali suuruseks on 24795 eurot.

Reservkapitali suuruseks on 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali kasutamise otsustab osanike koosolek.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Tulud kirjendatakse arvestuses teenuse osutamise järgselt kuu viimase päeva seisuga.

Kulud

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Maksustamine

Käibemaks kajastatakse raamatupidamises vastavalt perioodile nõuded ostjate vastu ja võlad hankijatele toodete, teenuste eest arvete alusel.

Sotsiaalmaks ja trahvid kajastatakse TSD-del vastavalt aruandeperioodile.

Seotud osapooled

2013.a.aastaruande koostamisel on loetud osapoolteks:

1. Emaettevõtte.
2. Tegev-ja kõrgem juhtkond.
3. Juhtkonna pereliikmed ja tegevjuhtkonna valitseva mõju all olevad äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
sularaha kassas	62	86
arvelduskonto SEB	13 075	34 768
arvelsuskonto SEB	0	66 110
arvelduskonto SWEDBANK	60 351	9 887
Kokku raha	73 488	110 851

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	25 220	25 220	0	0
Ostjatelt laekumata arved	25 220	25 220	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0
Muud nõuded	4	4	0	0
Intressinõuded	4	4	0	0
Ettemaksed	0	0	0	0
saamata pv.sihthfinants.	3 821	3 821	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 045	29 045	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	29 539	29 539	0	0
Ostjatelt laekumata arved	39 812	39 812	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 273	-10 273	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	117 019	117 019	0	0
Muud nõuded	9	9	0	0
Intressinõuded	9	9	0	0
Ettemaksed	56	56	0	0
Saamata põhiv.sihthfinantseerimine	279 214	279 214	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	425 837	425 837	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0		117 019	
Üksikisiku tulumaks		641		668
Sotsiaalmaks		1 323		1 279
Kohustuslik kogumispension		44		44
Töötuskindlustusmaksed		87		132
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 095	117 019	2 123

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011								
Soetusmaksumus	3 761	1 674 121	59 888	2 492	0		0	1 740 262
Akumuleeritud kulum	0	-305 672	-32 688	-2 492	0		0	-340 852
Jääkmaksumus	3 761	1 368 449	27 200	0	0		0	1 399 410
Ostud ja parendused		6 190			1 111 208	42 521	1 153 729	1 159 919
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		6 190			1 111 208	42 521	1 153 729	1 159 919
Lisandumised äriühenduste kaudu		36 226						36 226
Amortisatsioonikulu		-52 051	-4 478					-56 529
Ümberklassifitseerimised		26 048			11 457	-37 505	-26 048	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest					37 505	-37 505	0	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		26 048			-26 048	0	-26 048	0
Muud muutused			0			-1	-1	-1
31.12.2012								
Soetusmaksumus	3 761	1 742 585	57 971	2 492	1 122 665	5 015	1 127 680	2 934 489
Akumuleeritud kulum	0	-357 723	-35 249	-2 492	0	0	0	-395 464
Jääkmaksumus	3 761	1 384 862	22 722	0	1 122 665	5 015	1 127 680	2 539 025
Ostud ja parendused	2 744	7 973			1 377 166		1 377 166	1 387 883
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	2 744	7 973						10 717
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					1 377 166		1 377 166	1 377 166
Amortisatsioonikulu		-57 768	-8 147					-65 915
Ümberklassifitseerimised		1 813 333	691 513		-2 499 831	-5 015	-2 504 846	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest					5 015	-5 015	0	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		1 813 333	691 513		-2 504 846	0	-2 504 846	0
Muud muutused			-1					-1
31.12.2013								
Soetusmaksumus	6 505	3 563 891	749 483	2 492	0	0	0	4 322 371
Akumuleeritud kulum	0	-415 491	-43 396	-2 492	0	0	0	-461 379
Jääkmaksumus	6 505	3 148 400	706 087	0	0	0	0	3 860 992

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	744 774	49 650	148 950	546 174
Laenukohustused kokku	744 774	49 650	148 950	546 174
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	403 282		198 600	204 682
Laenukohustused kokku	403 282		198 600	204 682

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	145	0
Ehitised	3 148 401	1 384 862
Kokku	3 148 546	1 384 862

Laenu andja on Keskkonna Investeeringute Keskus.
 Pandivere Vesi OÜ laenukohustus seisuga 31.12.2013a. on 744 774 eurot.
 2013.a. aruandeperioodil taotleti laenu juurde 341 492 eurot.

6M euribor 0,343%
 baasintress 1,25 %
 Kokku intressimäär: 1,593%

Maksepuhkus kuni 31.12.2013.a. (laenuleping nr.5-1/10/4 Lisa nr.5)
 Intessi ja laenu põhiosa maksegraafik 2 korda aastas 25.02. ja 27.08.

Laenu tagatiseks on sõlmitud kommertspandi leping (293 697) eurot 07.08.2012
 Lepingu esemeks kogu pantija vallasvara.
 Hüpoteegi seadmise leping (508 265) eurot. Lepingu esemeteks on kinnistud
 92702:004:0044 , 92702:004:0045 aukohaga Väike-Maarja vald, Ebavere küla, biopuhasti.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	10 998	10 998	0	0
Võlad töövõtjatele	8 208	8 208	0	0
Maksuvõlad	2 095	2 095	0	0
Muud võlad	6 756	6 756	0	0
Intressivõlad	4 184	4 184	0	0
Muud viitvõlad	2 572	2 572	0	0
Loodusr.kasut ja saastet.	3 710	3 710	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	31 767	31 767		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	449 101	449 101	0	0
Võlad töövõtjatele	7 750	7 750	0	0
Maksuvõlad	2 123	2 123	0	0
Muud võlad	2 076	2 076	0	0
Intressivõlad	2 076	2 076	0	0
Saadud ettemaksed	3 911	3 911	0	0
Loodusress.kasut. ja saastet. kohustus	4 861	4 861	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	469 822	469 822	0	0

Võlad tarnijale summas 10 998 € sisaldab : võlad hankijale toodete eest 7178 €
võlad hankijale põhivara eest 3820 €

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	247 945	247 945
Osade arv (tk)	1	1
Pandivere Vesi OÜ akumuleeritud kasumiks kujuneb 2 914 244 eurot. Pandivere Vesi OÜ tingimuslik kohustus dividendide väljamaksmisel oleks 2 302 253 eurot ja ettevõtte tulumaks dividendidelt 611 991 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	201 935	164 118
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	201 935	164 118
Kokku müügitulu	201 935	164 118
Müügitulu tegevusalade lõikes		
veekogumine ,-töötlus ja -varustus(3600)	74 211	68 294
kanalisatsioon (3700)	122 656	91 190
veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus(43222)	3 303	4 268
Rent mitteeluruumidelt	0	134
Muu tulu elamu-ja kommunaaltegevusest	646	232
Tagastatud riigilõiv	1 119	0
Kokku müügitulu	201 935	164 118

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Tulu sihtfinantseerimisest	1 056 191	923 373
Trahvid, viivised ja hüvitised	400	0
Kasutatud varude müük	0	0
Muu sihtotstarbeline finantseerimine	0	1 667
Kokku muud äritulud	1 056 591	925 040

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Riiklikud ja kohalikud maksud	106	3 606
Loodusressursside kasutamine ja saastetasu	40 791	20 285
Maamaks	39	24
Ettevõtte tulumaks	7 711	1 312
Trahvid	400	180
Maksuvõlalt arvestatud intressid	0	7
Muud	23	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	49 070	25 414

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-46 703	-42 412
Sotsiaalmaksud	-15 925	-14 617
Kokku tööjõukulud	-62 628	-57 029
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	5

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Väike-Maarja Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	2 595	197	2 376	180
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44	252	0	0

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 597	21 775
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 679	127
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	5 257	22 183
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	2 301	2 301

Lisa 14 Sihtfinantseerimise mõju kasumile

Lisa kasumiaruandele

Aruandeaasta kasum

984 375 €

Sh. tulu varade sihtfinantseerimisest	1 056 191 €
Sh. sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum	-45 954 €
Sh.aruandeaasta kahjum sihtfinantseerimise netomeetodi korral	-25 862 €

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2014

Osaühing Pandivere Vesi (registrikood: 10054126) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAAREL MOISA	Juhatuse liige	11.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Pandivere Vesi osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Pandivere Vesi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Pandivere Vesi finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn

11.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Pandivere Vesi (registrikood: 10054126) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	11.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 929 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	984 375
Kokku	2 914 244
Jaotamine	
Kokku	2 914 244

Jätta jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	196867	97.49%	Jah
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	3949	1.96%	Ei
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	1119	0.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Väike-Maarja vald	75011694	Väike-Maarja	247945 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3261536
Faks	+372 3261536
E-posti aadress	pandiverevesi@hotmail.ee