

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Seikluspark OÜ

registrikood: 11227787

tänavatalu nimi, Liiviku 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10919

telefon: +372 5063665

faks: +372 6724965

e-posti aadress: vahur@nommeseikluspark.ee

veebilehe aadress: www.nommeseikluspark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Seikluspark OÜ alustas tegevust 2006 aastal Nõmme Seiklsuapargis kõrgseiklusraja ronimisteenuse pakkumisega. Ettevõtte põhitegevuseks on puudele ehitatud kõrgseiklusradade teenuse pakkumine. Ettevõtte haldab tänaseks kokku kolme seiklusparki - Nõmme Seikluspark, Valgeranna Seikluspark ja Pirita Seikluspark ning on Nõmme Lumepargi operaatoriks talve hooajal. Täiendavalt pakutakse ka seiklusparkide projekteerimis- ning ehitustöid allhanke korras.

2013 majandusaasta oli ettevõttele väga edukas ning aasta käibeks kujunes 538 tuhat eurot. Käibe kahekordistumise tagas uue seikluspargi valmimine Pirital, suuremahulised ehitustööd ning väga pikk ja lumine talv.

Ettevõtte kasumlikkus on suuresti mõjutatav ilmastikust ning hooajalisusest. Jätkuva kasvu tagamiseks tuleb tegelda nende riskide maandamisega ning uute ja põnevate mängude lisamisega, mis aitab tõsta korduvkülastuste hulka.

Keskmine töötajate arv 2013 aastal oli 19 töötajat ning tööjõukulu 176 tuhat eurot.

Juhatuses on 2 liiget ning juhatuse liikmetele maksti töötasu 5300 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	26 085	41 312
Nõuded ja ettemaksed	64 532	8 806
Varud	3 490	0
Kokku käibevara	94 107	50 118
Põhivara		
Materiaalne põhivara	120 281	54 580
Kokku põhivara	120 281	54 580
Kokku varad	214 388	104 698
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	9 851	0
Võlad ja ettemaksed	53 863	21 519
Kokku lühiajalised kohustused	63 714	21 519
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	12 537	20 886
Kokku pikaajalised kohustused	12 537	20 886
Kokku kohustused	76 251	42 405
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 481	46 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 844	12 489
Kokku omakapital	138 137	62 293
Kokku kohustused ja omakapital	214 388	104 698

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	537 952	289 759
Muud äritulud	4 843	161
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-98 463	-70 982
Mitmesugused tegevuskulud	-135 680	-74 162
Tööjõukulud	-175 518	-119 594
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 131	-10 891
Muud ärikulud	-3 415	-636
Kokku ärikasum (-kahjum)	106 588	13 655
Intressikulud	-903	0
Muud finantstulud ja -kulud	475	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	106 160	13 655
Tulumaks	-5 316	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 844	13 655

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	106 588	13 655
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 131	10 891
Muud korrigeerimised	-14 932	0
Kokku korrigeerimised	8 199	10 891
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 726	-3 690
Varude muutus	-3 490	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	27 344	30 779
Laekunud intressid	0	16
Makstud intressid	-903	-1 182
Kokku rahavood äritegevusest	111 012	50 469
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-73 901	-36 089
Antud laenud	-29 000	0
Antud laenude tagasimaksed	0	489
Laekunud intressid	475	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-102 426	-35 600
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-3 110
Arvelduskrediidi saldo muutus	5 600	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 097	-8 280
Makstud dividendid	-20 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 316	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 813	-11 390
Kokku rahavood	-15 227	3 479
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 312	37 833
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15 227	3 479
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 085	41 312

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	55 881	58 693
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 489	12 489
Makstud dividendid			-8 889	-8 889
31.12.2012	2 556	256	59 481	62 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)			100 844	100 844
Makstud dividendid			-25 000	-25 000
31.12.2013	2 556	256	135 325	138 137

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Seikluspark 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti Hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse pangakontode saldot ning kassas olevat raha. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse üldjuhul varad, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja kasulik eluiga on üle 1 aasta. Erandjuhtudel, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhatuse otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastavad soetused kuluks ka koheselt soetamisel.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Tulud

Kaupade müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügi netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinna vähendused ja tagastatud kaubad.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 947	0	-2 420
Üksikisiku tulumaks	0	840	1 060
Sotsiaalmaks	0	1 939	2 271
Kohustuslik kogumispension	0	117	137
Töötuskindlustusmaksed	0	176	246
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 947	3 072	1 294

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2012								
Soetusmaksumus	22 384	4 400	81 000	85 400	6 923			114 707
Akumuleeritud kulum	-22 384	-876	-36 619	-37 495	-248			-60 127
Jääkmaksumus	0	3 524	44 381	47 905	6 675			54 580
Ostud ja parendused	20 000	5 417	5 530	10 947	17 228	25 726	25 726	73 901
Amortisatsioonikulu	-4 863	-20 213	13 798	-6 415	-4 730			-16 008
Ümberklassifitseerimised		27 898	-27 898					
Muud muutused	11 684		-7 991	-7 991	4 115			7 808
31.12.2013								
Soetusmaksumus	54 068	37 715	50 641	88 356	28 266	25 726	25 726	196 416
Akumuleeritud kulum	-27 247	-21 089	-22 821	-43 910	-4 978			-76 135
Jääkmaksumus	26 821	16 626	27 820	44 446	23 288	25 726	25 726	120 281

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	463 806	286 579
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	74 146	3 180
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	537 952	289 759
Kokku müügitulu	537 952	289 759
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seikluspargi teenused	439 700	289 759
Ehitustööd	98 252	0
Kokku müügitulu	537 952	289 759

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	130 984	88 877
Sotsiaalmaksud	44 534	30 717
Kokku tööjõukulud	175 518	119 594
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	10

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 000	0

2013	Antud laenud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 000		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2013	2012
Arvestatud tasu		5 300	3 914

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2014

Seikluspark OÜ (registrikood: 11227787) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU VALDUR	Juhatuse liige	23.04.2014
VAHUR TEDER	Juhatuse liige	08.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 844
Kokku	135 325
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	135 325
Kokku	135 325

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	439700	81.74%	Jah
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	98252	18.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Teder	37504160274	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1534 EUR
Tõnu Valdur	36109110315	Tallinn, Harju maakond, Eesti	511 EUR
Pierre Simon Gay-Perret	28.06.1964	Manigod, Prantsusmaa	511 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6724965
Mobiiltelefon	+372 5063665
E-posti aadress	vahur@nommeseikluspark.ee
Veebilehe aadress	www.nommeseikluspark.ee