

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: RRLektus Aktsiaselts

registrikood: 10072791

tänava/talu nimi, Kauba 3

maja ja korteri number:

linn: Tapa vallasine linn

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45106

telefon: +372 3250960

faks: +372 3250969

e-posti aadress: meie@meietoidukaubad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Laenukohustused	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 14 Aktsiakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

RRLektus AS tegevusaladeks on toidu- ja tarbekaupade jae- ning hulgikaubandus, pagari-, kondiitri- ja kulinaartoodete tootmine ning toitlustamine.

31.detsembriks 2013.a oli ettevõtte 57 kauplust, hulgiladu, kondiitri- ja pagari- ja 1 toitlustusasutus. Kauplused asuvad kaheteistkümnes maakonnas. Suuremad neist on Viljandis, Tõrvas, Pärnus, Elvas, Jõgeval, Põltsamaal, Põlvas, Võrus, Tapal ja Aravetel.

Käesoleva aruande koostamisperioodi jooksul suureneb ettevõtte kaupluste arv 65-ni. Uued kohad asuvad Viljandi, Harju, Tartu, Jõgeva ja Lääne-Viru maakonnas.

2013.aastal moodustas RRLektus AS müügitulu 32 902 594 eurot. See on võrreldes 2012. aastaga suurem 3 033 246 eurot ehk 10,16%. Käibe suurenemise tagasid konkurentsi-võimelised hinnad ja tõhus turundustegevus. Samuti aitas käivet kasvatada inflatsioon. 2013 a. avati 6 kauplust, suleti 2.

RRLektus AS keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 292 töötajat, tööjõukulud moodustasid 2 811 217 eurot. RRLektus AS juhatus on kaheliikmeline. Juhatuse liikmetele arvestati 15 798 eurot. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamisaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis võiksid suures ulatuses mõjutada 2014.aasta majandustulemusi.

RRLektus AS-i majandustegevuse lähieesmärgiks on olemasoleva käibe suurendamine kvaliteetse teenuse, positiivse ostumiljöö ja soodsate hindade abil. Põhieesmärgiks on jaekaubandusketi arendamine uute kaupluste kaasamisega ja oma turupositsiooni kindlustamine.

	2013	2012
Müügitulu kasv (%)	10,16	10,90
Omakapitali puhasrentaablus (ROE) (%)	28,15	35,31
Müügitulu puhasrentaablus (%)	5,70	5,95
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,64	1,22
Omakapitali osakaal (%)	67,08	60,69
Suhtarvude arvutamisel on kasutatud järgnevaid valemeid:		
Müügitulu kasv(%) =(müügitulu 2013-müügitulu 2012)/müügitulu2012		
Omakapitali puhasrentaablus (ROE,%) = puhaskasum/omakapital		
Müügitulu puhasrentaablus (%) =puhaskasum/müügitulu		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused		
Omakapitali osakaal (%) = omakapital / bilansimaht.		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 620 567	784 629	2
Nõuded ja ettemaksed	286 754	276 434	3
Varud	2 971 634	2 514 568	5
Kokku käibevara	4 878 955	3 575 631	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	4 953	4 953	
Kinnisvarainvesteeringud	108 200	118 998	7
Materiaalne põhivara	4 894 477	4 544 379	8
Immateriaalne põhivara	45 600	56 952	9
Kokku põhivara	5 053 230	4 725 282	
Kokku varad	9 932 185	8 300 913	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	40 593	139 131	11
Võlad ja ettemaksed	2 936 505	2 791 196	12
Kokku lühiajalised kohustused	2 977 098	2 930 327	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	292 205	332 799	11
Kokku pikaajalised kohustused	292 205	332 799	
Kokku kohustused	3 269 303	3 263 126	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	29 000	29 000	14
Ülekurss	45	45	
Kohustuslik reservkapital	18 407	18 407	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 739 538	3 211 669	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 875 892	1 778 666	
Kokku omakapital	6 662 882	5 037 787	
Kokku kohustused ja omakapital	9 932 185	8 300 913	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	32 902 594	29 869 348	15
Muud äritulud	112 553	91 232	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 562 067	-24 094 167	17
Mitmesugused tegevuskulud	-1 497 464	-1 271 207	18
Tööjõukulud	-2 811 217	-2 603 667	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-195 435	-162 305	7-9
Muud ärikulud	-1 397	-1 805	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 947 567	1 827 429	
Intressikulud	-8 219	-17 070	
Muud finantstulud ja -kulud	341	206	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 939 689	1 810 565	
Tulumaks	-63 797	-31 899	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 875 892	1 778 666	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 947 567	1 827 429	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	195 435	162 305	
Kokku korrigeerimised	195 435	162 305	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 206	25 522	
Varude muutus	-457 066	-517 239	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	69 360	500 485	
Laekunud intressid	227	206	
Kokku rahavood äritegevusest	1 745 317	1 998 708	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-534 181	-1 261 670	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-534 181	-1 261 670	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-112 538	-185 331	
Makstud intressid	-8 219	-17 070	
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiosstmisel	0	-155 066	
Makstud dividendid	-180 000	-60 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-47 848	-15 949	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-26 593	-1 251	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-375 198	-434 667	
Kokku rahavood	835 938	302 371	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	784 629	482 258	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	835 938	302 371	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 620 567	784 629	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	29 000	45	18 407	3 331 669	3 379 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 778 666	1 778 666
Makstud dividendid				-120 000	-120 000
31.12.2012	29 000	45	18 407	4 990 335	5 037 787
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	29 000	45	18 407	4 990 335	5 037 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 875 892	1 875 892
Makstud dividendid				-240 000	-240 000
Muud muutused omakapitalis				-10 797	-10 797
31.12.2013	29 000	45	18 407	6 615 430	6 662 882

-10 797 eurot on RTJ 6 muutus alates 01.01.2013.a. millega kinnisvara ümberhindlusest tulenevat vahet õiglase väärtuse ja bilansilise maksumuse vahel kajastatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi algsaldo korrigeerimisena

26. juunil 2013 aastal aktsionäride üldkoosolek otsustas maksta aktsionäridele dividende summas 240 000(kakssada nelikümmend tuhat) eurot. Väljamaksed teostatakse iga kvartalile järgneval pangapäeval neljas võrdes osas. Sellega kaasnev tulumaksukohustus on 63797.48 eurot

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RRLektus AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

RRLektus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendati kuni eelmise aruandeperioodi lõpuni (sh. seisuga 31.12.2012.a.) soetusmaksumus miinus kulum meetodit.

RTJ 6 nõuete muutusega alates 01.01.2013.a. rakendatakse aastaaruande koostamisel kinnisvarainvesteeringute kajastamisel õiglase väärtuse meetodit, kusjuures tulenevalt juhendi RTJ 6 § 35 nõuetest hinnatakse kinnisvarainvesteeringud õiglasele väärtusele juhendi rakendamise perioodi algbilansis.

Ümberhindlusest tulenevat vahet õiglase väärtuse ja bilansilise maksumuse vahel kajastatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi algsaldo korrigeerimisena (kõiki järgnevaid ümberhindluste vahesid kajastatakse kasumiaruandes kasumi/kahjumina).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsinvesteeringud kajastatakse tehingu päeval.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste või lootusetute nõuete laekumist kajastatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimub.

Kõiki muid nõudeid (laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt

arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekuid, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

Ehitised ja rajatised 2%

Masinad ja seadmed 20%

Muu põhivara 20%

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600.00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50
Masinad ja seadmed	5
Muu põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi

tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Seotud osapooled

RRLektus AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

* omanikke (emaettevõtete ning emaettevõtte omanikud);

* tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

* eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kaupluste peakassad	225 229	168 828
Sularaha kassas	37 353	38 459
raha teel	0	35 210
Arvelduskontod	1 347 985	542 132
Tähtajaline hoius	10 000	0
Kokku raha	1 620 567	784 629

Tähtajaline hoius on eurodes, tähtajaga 1 aasta ning intressimäär 3,00%

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	275 633	275 633	
Ostjatelt laekumata arved	278 943	278 943	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 310	-3 310	4
Muud nõuded	1 515	1 515	
Intressinõuded	114	114	
Viitlaekumised	1 401	1 401	
Ettemaksed	9 606	9 606	
Tulevaste perioodide kulud	9 606	9 606	
Kokku nõuded ja ettemaksed	286 754	286 754	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	261 922	261 922	
Ostjatelt laekumata arved	267 178	267 178	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 256	-5 256	4
Muud nõuded	633	633	
Viitlaekumised	633	633	
Ettemaksed	13 879	13 879	
Tulevaste perioodide kulud	13 879	13 879	
Kokku nõuded ja ettemaksed	276 434	276 434	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	278 943	267 178
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 310	-5 256
Kokku nõuded ostjate vastu	275 633	261 922
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-5 256	-4 726
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	35	1 830
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-2 040	-2 360
Lootusetuks tunnistatud nõuded	3 951	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-3 310	-5 256

2012 aastal kanti arveid otse lootusetuks summas 510 EUR. 2013 aastal otse lootusetuks arveid ei kantud.
2013 aastal laekus varem lootusetuks kantud arveid summas 50.36 EUR

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	9 236	8 955
Müügiks ostetud kaubad	2 959 853	2 503 896
Ettemaksed varude eest	2 545	1 717
Kokku varud	2 971 634	2 514 568
	2013	2012
Varude allahindlus ja mahakandmine	314 690	310 865

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	48 425	40 327
Üksikisiku tulumaks	24 051	20 641
Erisoodustuse tulumaks	364	307
Sotsiaalmaks	107 962	97 738
Kohustuslik kogumispension	2 577	2 377
Töötuskindlustusmaksed	6 474	7 660
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	189 853	169 050

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	64 775	187 778	252 553
Akumuleeritud kulum	0	-41 150	-41 150
Jääkmaksumus	64 775	146 628	211 403
Amortisatsioonikulu		-3 054	-3 054
Ümberklassifitseerimised	-5 338	-84 903	-90 241
Muud muutused	890		890
31.12.2012			
Soetusmaksumus	60 327	82 534	142 861
Akumuleeritud kulum	0	-23 863	-23 863
Jääkmaksumus	60 327	58 671	118 998
Muud muutused	-60 327	-58 671	-118 998
31.12.2013			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	118 998
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-10 798
31.12.2013	108 200

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	9 421	9 421

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendati kuni eelmise aruandeperioodi lõpuni (sh. seisuga 31.12.2012.a.) soetusmaksumus miinus kulum meetodit.

RTJ 6 nõuete muutusega alates 01.01.2013.a. rakendatakse aastaaruande koostamisel kinnisvarainvesteeringute kajastamisel õiglase väärtuse meetodit, kusjuures tulenevalt juhendi RTJ 6 § 35 nõuetest hinnatakse kinnisvarainvesteeringud õiglasele väärtusele juhendi rakendamise perioodi algbilansis.

Ümberhindlusest tulenevat vahet õiglase väärtuse ja bilansiise maksumuse vahel kajastatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi algsaldo korrigeerimisena (kõiki järgnevaid ümberhindluste vahesid kajastatakse kasumiaruandes kasumi/kahjumina).

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2011											
Soetusmaksumus	94 529	3 476 574	96 407	39 790	323 272	459 469	68 570		5 396	5 396	4 104 538
Akumuleeritud kulum		-403 859	-75 652	-22 114	-214 815	-312 581	-64 223				-780 663
Jääkmaksumus	94 529	3 072 715	20 755	17 676	108 457	146 888	4 347		5 396	5 396	3 323 875
Ostud ja parendused	24 945	1 195 304		7 039	40 472	47 511		4 350		4 350	1 272 110
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	24 945	1 165 170									1 190 115
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		30 134									30 134
Muud ostud ja parendused				7 039	40 472	47 511		4 350		4 350	51 861
Amortisatsioonikulu		-83 324	-5 082	-8 366	-42 313	-55 761	-1 873				-140 958
Ümberklassifitseerimised	5 338	89 410							-5 396	-5 396	89 352
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		4 506							-4 506	-4 506	
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	5 338	84 904							-890	-890	89 352
31.12.2012											
Soetusmaksumus	124 812	4 778 206	96 407	32 464	234 394	363 265	22 444	4 350	0	4 350	5 293 077
Akumuleeritud kulum		-504 101	-80 734	-16 115	-127 778	-224 627	-19 970				-748 698
Jääkmaksumus	124 812	4 274 105	15 673	16 349	106 616	138 638	2 474	4 350	0	4 350	4 544 379
Ostud ja parendused	8 589	359 525	65 702	14 134	73 078	152 914	3 685				524 713
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	8 589	247 460									256 049
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		112 065									112 065
Muud ostud ja parendused			65 702	14 134	73 078	152 914	3 685				156 599
Amortisatsioonikulu		-103 413	-12 947	-6 625	-49 492	-69 064	-2 138				-174 615
Ümberklassifitseerimised		4 350						-4 350		-4 350	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		4 350						-4 350		-4 350	
31.12.2013											
Soetusmaksumus	133 401	5 142 082	162 109	39 180	255 860	457 149	5 782	0		0	5 738 414
Akumuleeritud kulum		-607 515	-93 681	-15 322	-125 658	-234 661	-1 761				-843 937
Jääkmaksumus	133 401	4 534 567	68 428	23 858	130 202	222 488	4 021	0		0	4 894 477

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	82 806	82 806
Akumuleeritud kulum	-23 120	-23 120
Jääkmaksumus	59 686	59 686
Ostud ja parendused	15 560	15 560
Amortisatsioonikulu	-18 294	-18 294
31.12.2012		
Soetusmaksumus	98 366	98 366
Akumuleeritud kulum	-41 414	-41 414
Jääkmaksumus	56 952	56 952
Ostud ja parendused	9 468	9 468
Amortisatsioonikulu	-20 820	-20 820
31.12.2013		
Soetusmaksumus	107 834	107 834
Akumuleeritud kulum	-62 234	-62 234
Jääkmaksumus	45 600	45 600

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012
Kasutusrenditulu	84 656	79 024

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	259 366	281 424
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	0	1 164

2013.a. on kasutusrendil kauplusepinnad ning 2012.a. sõiduauto kasutusrent summas 1910 eurot ning kasutusrendil olevad kauplusepinnad summas 279 514 eurot.

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised pangalaenud	309 999	40 000	160 001	109 998	2,266%	EUR	2021
kinnisvara järelmaksud	22 799	593	2 373	19 833	10,00%	EUR	2052
Pikaajalised laenud kokku	332 798	40 593	162 374	129 831			
Laenukohustused kokku	332 798	40 593	162 374	129 831			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
pikaajalised pangalaenud	422 538	112 538	160 001	149 999	2,315%-2,987%	EUR	2021
kinnisvara järelmaksud	49 392	26 593	2 372	20 427	10.00%	EUR	2052
Pikaajalised laenud kokku	471 930	139 131	162 373	170 426			
Laenukohustused kokku	471 930	139 131	162 373	170 426			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	52 338	62 389
Ehitised	1 260 514	1 484 551
Muud varad	544 511	549 640
Kokku	1 857 363	2 096 580

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 379 626	2 379 626			
Võlad töövõtjatele	211 423	211 423			
Maksuvõlad	189 853	189 853			6
Muud võlad	151 899	151 899			
Dividendivõlad	151 899	151 899			
Saadud ettemaksed	3 704	3 704			
Tulevaste perioodide tulud	3 704	3 704			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 936 505	2 936 505			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 345 987	2 345 987			
Võlad töövõtjatele	193 641	193 641			
Maksuvõlad	169 050	169 050			6
Muud võlad	77 098	77 098			
Dividendivõlad	75 949	75 949			
Muud viitvõlad	1 149	1 149			
Saadud ettemaksed	5 420	5 420			
Tulevaste perioodide tulud	5 420	5 420			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 791 196	2 791 196			

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	170 982	155 038
Puhkusetasude kohustus	40 441	38 603
Kokku võlad töövõtjatele	211 423	193 641

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	29 000	29 000
Aktsiate arv (tk)	288 000	288 000
Aktsiate nimiväärtus	0.10	0.10

Seltsi miinimumkapitaliks on kakskümmend viis tuhat (25 000) eurot ja maksimumkapitaliks sada tuhat (100 000) eurot . Nimetatud määras võib Seltsi üldkoosoleku otsusega aktsiakapitali ilma põhikirja muutmata suurendada või vähendada.

Seltsil on kakssada kaheksakümmend kaheksa tuhat (288 000) aktsiat , millest iga aktsia annab selle omandajale üldkoosolekul ühe (1) hääle

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 6 615 430 eurot (2012. aastal 4 990 335 eurot).

Maksimaalne tulumaksudohustuse summa kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena 1 389 240 eurot (2012.aastal 1 047 970 eurot)

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	32 902 594	29 869 348
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 902 594	29 869 348
Kokku müügitulu	32 902 594	29 869 348
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustus	16 457	19 447
Jaemüük	32 725 568	29 635 109
Hulgimüük	160 569	214 792
Kokku müügitulu	32 902 594	29 869 348

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Traavid, viivised ja hüvitised	14 430	2 536
Rendi- ja üüritulu	84 656	79 024
Muud	13 467	9 672
Kokku muud äritulud	112 553	91 232

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Varude allahindlus ja mahakandmine	314 690	310 865
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	25 979 170	23 538 713
Energia	67 322	61 954
Soojusenergia	67 322	61 954
Muud	200 885	182 635
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	26 562 067	24 094 167

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	259 366	279 514
Energia	713 280	559 300
Elektrienergia	606 283	450 269
Kütus	106 997	109 031
Mitmesugused bürookulud	719	636
Lähetuskulud	8 402	4 940
Koolituskulud	6 132	1 115
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 754	7 583
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	1 954	739
Muud	500 857	417 380
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 497 464	1 271 207

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 113 946	1 953 148
Sotsiaalmaksud	697 271	650 519
Kokku tööjõukulud	2 811 217	2 603 667
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	292	288

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulu hoiuselt	93	0
Muud intressitulud	248	206
Kokku muud finantstulud ja -kulud	341	206

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	746	1 092

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	93 536	851
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	9 841	163

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	15 798	20 575

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2014

RRLektus Aktsiaselts (registrikood: 10072791) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN REINVEE	Juhatuse liige	07.05.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

RRLektus Aktsiaselts aktsionäridele

Oleme auditeerinud RRLektus Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt RRLektus Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivar Kangust

Vandeaudiitori number 223

Audiitorettevõtja nimi Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Audiitorettevõtja asukoha aadress Tallinn

07.05.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

RRLektus Aktsiaselts (registrikood: 10072791) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	07.05.2014
HELEN SAARON	Vandeaudiitor	07.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 739 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 875 892
Kokku	6 615 430
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 615 430
Kokku	6 615 430

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	32725568	99.46%	Jah
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	160569	0.49%	Ei
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	16457	0.05%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3250960
Faks	+372 3250969
E-posti aadress	meie@meietoidukaubad.ee