

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Kuumaastik OÜ

registrikood: 11004716

tänavat/talu nimi, Kuperjanovi 44
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50409

telefon: +372 55654300

e-posti aadress: kata@kuumaastik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Muud äritulud	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Kuumaastik alustas tegevust 2004.a. Ettevõtte põhitegevuseks on linnaplaneerimine ja maastikuarhitektuur (EMTAK 71111).

2012.a müügitulu ei saadud. Ettevõtte jätkab oma senisel tegevusalal.

2013.a. tegevuse aktiveerimisega püütakse viia omakapital vastavusse seadusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	50	22	
Nõuded ja ettemaksed	268	395	2
Kokku käibevara	318	417	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 038	6 353	3
Kokku põhivara	4 038	6 353	
Kokku varad	4 356	6 770	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 209	3 089	4
Võlad ja ettemaksed	139	708	5
Kokku lühiajalised kohustused	1 348	3 797	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 900	1 900	4
Kokku pikaajalised kohustused	1 900	1 900	
Kokku kohustused	3 248	5 697	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Registreerimata osakapital	7 030	7 030	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 513	-5 811	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35	-2 702	
Kokku omakapital	1 108	1 073	
Kokku kohustused ja omakapital	4 356	6 770	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Muud äritulud	2 637	0	7
Mitmesugused tegevuskulud	-192	-533	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 315	-2 125	3
Ärikasum (kahjum)	130	-2 658	
Finantstulud ja -kulud	-95	-44	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35	-2 702	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35	-2 702	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	130	-2 658	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 315	2 125	3
Muud korrigeerimised	-2 000	0	
Kokku korrigeerimised	315	2 125	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	127	-149	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-664	298	
Kokku rahavood äritegevusest	-92	-384	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 900	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 900	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	120	1 900	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	120	1 900	
Kokku rahavood	28	-384	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22	406	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	28	-384	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50	22	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	7 030	-5 811	3 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 702	-2 702
31.12.2011	2 556	7 030	-8 513	1 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)			35	35
31.12.2012	2 556	7 030	-8 478	1 108

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kuumaastik 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. OÜ Kuumaastik kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha arvelduskontol. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10.a.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotus osapoolteks on loetud osanikke ja nende lähisugulasi ning nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

2012.a. müügitulu puudub.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	268	268		
Kokku nõuded ja ettemaksed	268	268		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	127	127		
Ostjatelt laekumata arved	127	127		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	268	268		
Kokku nõuded ja ettemaksed	395	395		

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	19 350	19 350	19 350
Akumuleeritud kulum	-12 772	-12 772	-12 772
Jääkmaksumus	6 578	6 578	6 578
Ostud ja parendused	1 900	1 900	1 900
Amortisatsioonikulu	-2 125	-2 125	-2 125
31.12.2011			
Soetusmaksumus	21 250	21 250	21 250
Akumuleeritud kulum	-14 897	-14 897	-14 897
Jääkmaksumus	6 353	6 353	6 353
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-2 315	-2 315	-2 315
31.12.2012			
Soetusmaksumus	21 250	21 250	21 250
Akumuleeritud kulum	-17 212	-17 212	-17 212
Jääkmaksumus	4 038	4 038	4 038

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen omanikult	1 209	1 209				
Lühiajalised laenud kokku	1 209	1 209				
Pikaajalised laenud						
Pikaaj. laen	1 900	0	1 900		5	€
Pikaajalised laenud kokku	1 900	0	1 900			
Laenukohustused kokku	3 109	1 209	1 900			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen omanikult	3 089	3 089				
Lühiajalised laenud kokku	3 089	3 089				
Pikaajalised laenud						
Pikaaj. laen	1 900	0	1 900		5	€
Pikaajalised laenud kokku	1 900	0	1 900			
Laenukohustused kokku	4 989	3 089	1 900			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	139	139		
Intressivõlad	139	139		
Kokku võlad ja ettemaksed	139	139		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	664	664		
Muud võlad	44	44		
Intressivõlad	44	44		
Kokku võlad ja ettemaksed	708	708		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital 40 000 EEK		

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Muud	2 637	0
Kokku muud äritulud	2 637	0

Kustutati laenukohustus omaniku ees 2000 € ja muu kohustus 637€

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Telefonikulud	88	271
Pangateenused	0	1
IT teenused, tarvikud	0	44
Muud	104	217
Kokku mitmesugused tegevuskulud	192	533

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 209	3 638

2012	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	120

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2014

Kuumaastik OÜ (registrikood: 11004716) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN MAASK	Juhatuse liige	07.05.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35
Kokku	-8 478
Katmine	
omanikulaenu kustutamine	

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35
Kokku	-8 478

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Maask	47704055710	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55654300
E-posti aadress	kata@kuumaastik.ee