

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Lavigo

registrikood: 10707611

tänava/talu nimi, Rajametsa 14
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11625

telefon: +372 5049094, +372 6726598

e-posti aadress: ain@menuk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

OÜ Lavigo põhitegevusalaks on äri-, majandus- ja juhtimiskonsultatsioonide osutamine, aga ka reklaami- ja kirjastusteenused ning kinnisvarainvesteeringud.

2013.aastal kujunes ettevõtte käive, kokku 74510 eurot, erinevate juhtimiskonsultatsioonide osutamisest ning kinnisvarateenustest. 2013 aastal käive kahanes 17%. 2014. aasta eesmärgiks on stabiilse kassavoo genereerimine ning investeeringud kliendibaasi laiendamisse.

Ettevõttes töötas vaid juhatuse liige, tööjõukulud moodustasid kokku 10214 eurot kusjuures juhatajale 2013. aastal arvestati juhatuse liikme tasu kokku 7680 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	96	6 384
Nõuded ja ettemaksed	9 836	32 501
Kokku käibevara	9 932	38 885
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	129 603	96 487
Materiaalne põhivara	129 109	134 512
Kokku põhivara	258 712	230 999
Kokku varad	268 644	269 884
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	129 533	137 769
Võlad ja ettemaksed	9 019	15 167
Kokku lühiajalised kohustused	138 552	152 936
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	14 056	34 586
Kokku pikaajalised kohustused	14 056	34 586
Kokku kohustused	152 608	187 522
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 241	260 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 674	-206 032
Kokku omakapital	116 036	82 362
Kokku kohustused ja omakapital	268 644	269 884

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	74 510	90 300
Mitmesugused tegevuskulud	-52 191	-26 893
Tööjõukulud	-10 214	-6 384
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 402	-5 402
Muud ärikulud	-98	-27
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 605	51 594
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	26 454	94 491
Intressikulud	-1 022	-1 141
Muud finantstulud ja -kulud	1 637	-350 976
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 674	-206 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 674	-206 032

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 605	51 594
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 402	5 402
Kokku korrigeerimised	5 402	5 402
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22 665	155 548
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 148	2 046
Laekunud intressid	452	340
Makstud intressid	-1 022	-1 141
Muud rahavood äritegevusest	0	-352 305
Kokku rahavood äritegevusest	27 954	-138 516
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-6 662	0
Laekunud dividendid	1 185	988
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	50 221
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	94 492
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 477	145 701
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-28 765	-3 459
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-28 765	-3 459
Kokku rahavood	-6 288	3 726
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 384	2 658
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 288	3 726
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	96	6 384

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	2 556	260 273	288 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-206 032	-206 032
31.12.2012	25 565	2 556	54 241	82 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)			33 674	33 674
31.12.2013	25 565	2 556	87 915	116 036

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lavigo 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Lavigo kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga (ECB) valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013.a. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud ECB valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaajaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtapaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 25% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiastest või osakapitalist.

Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muud pikaajalise finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu

loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2013. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013.a.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	7 680	4 800
Sotsiaalmaksud	2 534	1 584
Kokku tööjõukulud	10 214	6 384
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	29 782	23 782
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	99 751	107 680

2013	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	222	46 028
2012	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	2 273	59 892

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	7 680	4 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2014

Osaühing Lavigo (registrikood: 10707611) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN LAUSMAA	Juhatuse liige	07.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 674
Kokku	87 915
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	87 915
Kokku	87 915

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	69635	93.46%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4875	6.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ain Lausmaa	37407140272	Eesti	25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6726598
Mobiiltelefon	+372 5049094
E-posti aadress	ain@menuk.ee