

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osaühing KADILA MAE

**registrikood:** 10128344

**tänava/talu nimi,** Pärna

**maja ja korteri number:** 17

**küla:** Kadila küla

**vald:** Vinni vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihthnumber:** 46605

**telefon:** +372 3235132, +372 53429264

**e-posti aadress:** omnibook@hot.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Varud                                | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                 | 11 |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 11 |
| Lisa 8 Kasutusrent                          | 12 |
| Lisa 9 Laenukohustused                      | 12 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 13 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                  | 13 |
| Lisa 12 Sihtfinantseerimine                 | 13 |
| Lisa 13 Osakapital                          | 14 |
| Lisa 14 Müügitulu                           | 14 |
| Lisa 15 Muud äritulud                       | 14 |
| Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15 |
| Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud           | 15 |
| Lisa 18 Tööjõukulud                         | 15 |
| Lisa 19 Intressikulud                       | 15 |
| Lisa 20 Seotud osapooled                    | 16 |

# Tegevusaruanne

Osaühing Kadila Mae

## TEGEVUSARUANNE

### Ülevaade ettevõtte tegevusest

OÜ Kadila Mae on asutatud 1991.aastal. Põhiline tegevusala oli jaekaubandus, alates 1997 aastast on põhitegevus teraviljakasvatus. 2013.aastal jätkus traditsiooniline äritegevus ja eelnevatel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Möödunud aasta tõi ettevõttele realiseerimiskäibe mõningase suurenemise. Ilus suvi soosis teravilja kasvu: kvaliteet paranes ja saagikus suurenes.

### Järgneva aasta tegevusplaanid ja arengusuunad

1. Äristrateegia on suunatud teraviljasaakide suurendamisele
  2. Investeermise strateegia on suunatud uue projekti käivitamisele
  3. Finantseerimise strateegia on suunatud teravilja kvaliteedi parandamisele ja seeläbi müügihinna kallinemisele
- Juhatuse liikmetele maksti 3480 eurot. Töötasudeks maksti 2240 eurot, keskmine töötajate arv 1.

### Tegurid, mis mõjutavad ettevõtte majandustegevust

Põhiline tegevus, mis mõjutab teraviljakasvatust on ilmastik. Teravili vajab kasvuks piisavalt niiskust ja päikest. Majandustegevust soodustab kokkuostuhindade tõus ja toetuste suurenemine, kuid kahjuks vähenesid 2013.aastal toetused 1248 euro võrra võrreldes 2012.aastaga. Mõjuv tegur on maa rendihindade hüppeline tõus.

### Ettevõtte finantsseisundi hindamine

Finantsseisundi hindamine toimub bilansi ja kasumiaruande analüüsimise baasil selleks, et välja tuua majandustegevust iseloomustavad põhinäitajad.

- *Lühiajalise võla kattekordaja* on 4,1 väljendab ühe eurokäibevarade võimet tasuda lühiajalisi kohustusi
- *võlakordaja*=kohustused/kogupassivaga on 0,27 ehk 27%
- *omakapitali osatähtsus*= omakapital/kogukapitaliga on 72,7%

Võrreldes 2012 .aastaga on finantsseisund natukene paranenud. Endiselt on ettevõtte jätkuvalt maksuvõimeline ja kindel partner turul.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 1 332          | 10 873         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 898            | 594            |
| Varud                                        | 30 976         | 29 057         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>33 206</b>  | <b>40 524</b>  |
| Põhivara                                     |                |                |
| Materiaalne põhivara                         | 104 054        | 99 805         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>104 054</b> | <b>99 805</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>137 260</b> | <b>140 329</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Kohustused                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 6 712          | 16 511         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 320          | 3 935          |
| Eraldised                                    | 9 995          | 3 500          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>18 027</b>  | <b>23 946</b>  |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 19 433         | 17 654         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>19 433</b>  | <b>17 654</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>37 460</b>  | <b>41 600</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 4 160          | 4 160          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 639            | 639            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 93 930         | 93 234         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 071          | 696            |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>99 800</b>  | <b>98 729</b>  |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>137 260</b> | <b>140 329</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2013         | 2012         |
|------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                            | 38 557       | 37 083       |
| Muud äritulud                                        | 25 393       | 35 011       |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus     | 0            | 1 695        |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | 6 495        | 0            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -38 764      | -36 693      |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -8 021       | -9 390       |
| Tööjõukulud                                          | -7 674       | -9 352       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                    | -13 477      | -16 057      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>                      | <b>2 509</b> | <b>2 297</b> |
| Intressikulud                                        | -1 438       | -1 601       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>1 071</b> | <b>696</b>   |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>1 071</b> | <b>696</b>   |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 2 509          | 2 297          |
| Korrigeerimised                                          |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | -13 477        | -16 057        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>-13 477</b> | <b>-16 057</b> |
| Varude muutus                                            | 6 495          | -1 284         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -3 150         | -4 800         |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                         | 25 393         | 26 641         |
| Muud rahavood äritegevusest                              | 0              | 8 370          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>17 770</b>  | <b>15 167</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -14 873        | -511           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-14 873</b> | <b>-511</b>    |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -11 000        | -10 000        |
| Makstud intressid                                        | -1 438         | -1 601         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-12 438</b> | <b>-11 601</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-9 541</b>  | <b>3 055</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 10 873         | 7 818          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-9 541</b>  | <b>3 055</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 1 332          | 10 873         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                             |                              |                             | Kokku  |
|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                       | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2011</b>                     | 4 160                       | 639                          | 93 234                      | 98 033 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | 696                         | 696    |
| <b>31.12.2012</b>                     | 4 160                       | 639                          | 93 930                      | 98 729 |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2012</b> | 4 160                       | 639                          | 93 930                      | 98 729 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | 1 071                       | 1 071  |
| <b>31.12.2013</b>                     | 4 160                       | 639                          | 95 001                      | 99 800 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Kadila Mae 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalisi nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

#### Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit). Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või nete realiseerimisväärtuseni, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidel järgmised:

ehitised 20-30 aastat

masinad ja seadmed 10-20 aastat

Muu materiaalne põhivara 5-15 aastat

Maad ei amortiseerita.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 192 eurot

#### Rendid

Osaühingul on 2013.a. kasutusrendile võetud 102 ha põllumaad. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### Finantskohustused

Kõiki finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mida kajastatakse õiglases väärtuses:

- a) edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused
- b) negatiivse õiglase väärtusega finantsinstrumendid

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte kajastab bilansis eraldisi juhul kui:

- 1) ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus



2) kohustuse realiseerumine on tõenäoline

3) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt hinnata

Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks.

Tingimuslikke kohustusi ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid info oluliste kohustuste kohta avalikustatakse aruande lisades. Ei ole vaja kajastada selliseid kohustusi, mille realiseerimine on ebatõenäoline.

#### **Sihtfinantseerimine**

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud tingimused ja sihtfinantseerimine leiab aset.

Sihtfinantseerimise abil saadud või soetatud varad kajastatakse bilansis analoogiliselt muudele sama tüüpi varadele.

#### **Tulud**

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine ja kohustuste vähenemine ja mis suurendab omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara osapoolte vahelises tehingus.

Tulu hõlmab ainult sellist majanduslikku kasu, mille saajaks on ettevõtte ise.

Tulude põhiliseks tunnuseks on asjaolu, et nad suurendavad ettevõtte netovara, ilma, et omanikud oleksid teinud täiendavaid sissemaksed.

Tulusid kajastatakse tekkepõhiselt - hetkel, kui leiab sisuliselt aset majandusliku mõju ettevõtte netovarale, mitte sel hetkel, kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood.

#### **Kulud**

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine ja kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatavad väljamaksed omakapitalist. Kulusi kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulused. Kulud, mis ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

#### **Maksustamine**

Maksude kajastamisel kasutab ettevõtte maksmisele kuuluvat rahasummat nüüdisväärtuses.

#### **Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriarvestusele. Näiteks: tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriarvestusele. Eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslane, lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. Lisaks tuleb avalikustada seotud osapooltega tehtud tehingu liik ja maht aasta jooksul.

Eesti hea raamatupidamistava kohaselt koostatud aruannetes rakendatavad arvestuspõhimõtted peavad olema vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Valdkondades, kus RT juhendid lubavad valida mitme alternatiivse arvestuspõhimõtte vahel avalikustatakse valitud arvestuspõhimõtte lisades.

Valdkondades, kus juhendid ei täpsusta konkreetset arvestuspõhimõtet on soovitatav lähtuda vastavas IFRSi standardis kirjeldatud arvestuspõhimõttest. Juhul, kui teatud valdkondades on arvestuspõhimõtted reguleerimata nii RT kui ka IFRSi poolt,

kehtestab raamatupidamiskohuslane endale ise sobivad arvestuspõhimõtted lähtudes rahvusvahelisest praktikast antud valdkonnas. Kord

valitud arvestuspõhimõtet tuleb rakendada järjepidevalt. Muuta tohib ainult muudatuste tegemisel RT juhendites, raamatupidamise seaduses või IFRS standardist.

## **Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                      | <b>31.12.2013</b> | <b>31.12.2012</b> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Kassa, arveldusarved |                   |                   |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>1 332</b>      | <b>10 873</b>     |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013 | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 898        | 898            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>898</b> | <b>898</b>     |
|                                    |            |                |
|                                    | 31.12.2012 | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 594        | 594            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>594</b> | <b>594</b>     |

### Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|----------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal | 20 981        | 25 557        |
| Valmistoodang        | 9 995         | 3 500         |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>30 976</b> | <b>29 057</b> |

### Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 898        |            | 594        |            |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 61         |            | 58         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 191        |            | 191        |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            |            |            | 24         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |            |            |            | 4          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>898</b> | <b>252</b> | <b>594</b> | <b>277</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |        |          |                    |                          | Kokku   |
|--------------------------|--------|----------|--------------------|--------------------------|---------|
|                          | Maa    | Ehitised | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |         |
| <b>31.12.2011</b>        |        |          |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus           | 21 124 | 22 469   | 89 943             | 4 218                    | 137 754 |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -3 204   | -18 722            | -1 429                   | -23 355 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 21 124 | 19 265   | 71 221             | 2 789                    | 114 399 |
|                          |        |          |                    |                          |         |
| Ostud ja parendused      |        |          | 869                | 594                      | 1 463   |
| Amortisatsioonikulu      |        | -963     | -14 418            | -676                     | -16 057 |
|                          |        |          |                    |                          |         |
| <b>31.12.2012</b>        |        |          |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus           | 21 124 | 19 265   | 72 090             | 3 383                    | 115 862 |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -963     | -14 418            | -676                     | -16 057 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 21 124 | 18 302   | 57 672             | 2 707                    | 99 805  |
|                          |        |          |                    |                          |         |
| Ostud ja parendused      |        |          | 16 308             | 1 418                    | 17 726  |
| Muud ostud ja parendused |        |          | 16 308             | 1 418                    | 17 726  |
| Amortisatsioonikulu      |        | -915     | -11 988            | -574                     | -13 477 |
|                          |        |          |                    |                          |         |
| <b>31.12.2013</b>        |        |          |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus           | 21 124 | 18 302   | 73 980             | 4 125                    | 117 531 |
| Akumuleeritud kulum      |        | -915     | -11 988            | -574                     | -13 477 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 21 124 | 17 387   | 61 992             | 3 551                    | 104 054 |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Kombaini liising                     | 5 000      | 5 000                             |                     |             | 3,3%+euribor | euro        | 2014        |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 5 000      | 5 000                             |                     |             |              |             |             |

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |                | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|----------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |              |             |             |
| Kapitalirendi kohustus               | 21 000     | 16 000                            | 5 000                  |                | 3,3%+euribor | euro        | 2014        |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 21 000     | 16 000                            | 5 000                  |                |              |             |             |

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2013       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 3 531      |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |
|                                                                         | 31.12.2013 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 1 201      |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 7 290      |

## Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Hüpoteek                             | 12 654     | 511                               | 2 044                  | 10 099      |              |             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 12 654     | 511                               | 2 044                  | 10 099      |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 5 000      | 5 000                             |                        |             |              |             |             |
| Muud laenukohustused                 |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| auto kasutusrent                     | 8 491      | 1 201                             | 7 290                  |             | 2,9%+euribor | euro        | 2018        |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b>    | 8 491      | 1 201                             | 7 290                  |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 26 145     | 6 712                             | 9 334                  | 10 099      |              |             |             |

  

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| HÜPOTEK                              | 13 165     | 511                               | 2 044                  | 10 610      |              |             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 13 165     | 511                               | 2 044                  | 10 610      |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 21 000     | 16 000                            | 5 000                  |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 34 165     | 16 511                            | 7 044                  | 10 610      |              |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |               |               |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                       | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
| Maa                                                   | 21 124        | 21 124        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>21 124</b> | <b>21 124</b> |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad töövõtjatele               | 478          | 478                               |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 252          | 252                               |                     |             |
| Muud võlad                       | 590          | 590                               |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 590          | 590                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 320</b> | <b>1 320</b>                      |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2012   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad töövõtjatele               | 258          | 258                               |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 277          | 277                               |                     |             |
| Muud võlad                       | 3 400        | 3 400                             |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 3 400        | 3 400                             |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 935</b> | <b>3 935</b>                      |                     |             |

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Töötasude kohustus              | 478        | 258        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>478</b> | <b>258</b> |

## Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

|                                  | 31.12.2011    | Saadud        | Tagastatud     | 31.12.2012    |
|----------------------------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b> | <b>28 661</b> | <b>26 641</b> | <b>-28 661</b> | <b>26 641</b> |

Varad neto soetusmaksumuses

|                                                                | 2013          |                | 2012          |                |
|----------------------------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|                                                                | Saadud        | Tagastatud     | Saadud        | Tagastatud     |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                            |               |                |               |                |
| Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine tegevuskuludeks | 25 393        | -26 641        | 26 641        | -28 661        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>               | <b>25 393</b> | <b>-26 641</b> | <b>26 641</b> | <b>-28 661</b> |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                               | <b>25 393</b> | <b>-26 641</b> | <b>26 641</b> | <b>-28 661</b> |

## Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 4 160      | 4 160      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 38 557        | 37 083        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>38 557</b> | <b>37 083</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>38 557</b> | <b>37 083</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| teravilja müük                              | 38 557        | 37 083        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>38 557</b> | <b>37 083</b> |

## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2013          | 2012          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Tulu sihtfinantseerimisest | 25 393        | 26 641        |
| Hanede kahju               | 0             | 2 990         |
| Muud                       | 0             | 5 380         |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>25 393</b> | <b>35 011</b> |

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2013          | 2012          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 24 679        | 25 557        |
| Energia                                          | 8 097         | 9 057         |
| Elektrienergia                                   | 1 102         | 1 276         |
| Kütus                                            | 6 995         | 7 781         |
| Transpordikulud                                  | 1 014         | 965           |
| Maarent                                          | 1 443         | 1 114         |
| Üür ja rent                                      | 3 531         | 0             |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>38 764</b> | <b>36 693</b> |

## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2013         | 2012         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Energia                                | 3 640        | 5 200        |
| Elektrienergia                         | 0            | 2 131        |
| Soojusenergia                          | 1 004        | 0            |
| Kütus                                  | 2 636        | 3 069        |
| Mitmesugused bürookulud                | 1 530        | 1 590        |
| Muud                                   | 2 851        | 2 600        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>8 021</b> | <b>9 390</b> |

## Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

|                                               | 2013         | 2012         |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                     | 5 720        | 6 960        |
| Sotsiaalmaksud                                | 1 954        | 2 392        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>7 674</b> | <b>9 352</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 1            | 1            |

## Lisa 19 Intressikulud (eurodes)

|                              | 2013         | 2012         |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Intressikulu kapitalirendilt | 1 438        | 1 601        |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>1 438</b> | <b>1 601</b> |

## Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja<br>muud olulised soodustused |       |      |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
|                                                                                  | 2013  | 2012 |
| Arvestatud tasu                                                                  | 3 480 | 0    |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2014

**Osaühing KADILA MAE (registrikood: 10128344) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAI PIIK           | Juhatuse liige     | 06.05.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 93 930        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 071         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>95 001</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 95 001        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>95 001</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 93 930        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 071         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>95 001</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 95 001        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>95 001</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 38557           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Avo Piik       | 35303165233                               |                   | 1728 EUR                     |
| Mai Piik       | 45404045211                               |                   | 2432 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Telefon         | +372 3235132    |
| Mobiiltelefon   | +372 53429264   |
| E-posti aadress | omnibook@hot.ee |