

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** OÜ STD & J

**registrikood:** 10352757

**tänava/talu nimi,** Ujula tn. 76

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:**

**telefon:** +372 5038949

**faks:** +372 7304150

**e-posti aadress:** magadan@std.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad     | 11 |
| Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud             | 12 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                 | 13 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                  | 14 |
| Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad    | 14 |
| Lisa 10 Osakapital                          | 14 |
| Lisa 11 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15 |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud           | 15 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                         | 16 |
| Lisa 15 Finantstulud ja -kulud              | 16 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                    | 16 |

## Tegevusaruanne

Äriühingu 2012 majandusaasta ei erinenud eelnevaist. Jätkati tavapärase tegevusaladega.

Juriidilise osakonna töö piirdus taas kontserni äriühingute nõustamisega, eriti ravimiuringute ettevalmistamise alaste töödega.

Ravimiuringute turul oli, nagu tihti varasematel aastatel, tegemist ka tulutu tööga, sest pakkujatega suhtlemiseks kulus palju aega ja ressursi, aga tulemuseks olid mitmel juhul pakkumised, mille tasuvus ei tekitanud mingisugust majanduslikku huvi.

Käibest olulisema osa andsid ravimiuringutele tugiteenuste osutamine.

Metsakasvatuses jätkati metsataimede ettekasvatamisega.

Kinnisvara poole pealt muudatusi ei olnud, sest nn arenduseks ostetud kinnistute turuhind 2012 majandussituatsioonis ei pakkunud äriühingule huvi.

Et tegemist on nn perefirmaga, siis nii metsakasvatuses kui ka kinnisvarahoolduses tegid pereliikmed, sh juhataja, töö tasuta.

Äriühingu juhatajale tema tegevuse eest juhatuse liikmena tasu ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012       | 31.12.2011       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 29 148           | 33 172           | 2       |
| Finantsinvesteeringud                        | 7 248            | 87 615           |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 159 892          | 86 049           | 3       |
| Varud                                        | 216              | 216              |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>196 504</b>   | <b>207 052</b>   |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 8 947            | 8 947            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 6 000            | 0                | 3       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 754 300          | 293 196          | 6       |
| Materiaalne põhivara                         | 207 190          | 569 439          | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>976 437</b>   | <b>871 582</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 172 941</b> | <b>1 078 634</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 135 623          | 60 098           | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>135 623</b>   | <b>60 098</b>    |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 155 816          | 161 490          | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>155 816</b>   | <b>161 490</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>291 439</b>   | <b>221 588</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 391            | 6 391            | 10      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 639              | 639              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 658 281          | 522 796          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 216 191          | 327 220          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>881 502</b>   | <b>857 046</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 172 941</b> | <b>1 078 634</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 254 836        | 559 668        | 11      |
| Muud äritulud                               | 85 569         | 16 473         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -81 128        | -28 571        | 12      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -45 670        | -63 508        | 13      |
| Tööjõukulud                                 | -74 296        | -112 405       | 14      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -38 892        | -37 202        |         |
| Muud ärikulud                               | -2 273         | -64            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>98 146</b>  | <b>334 391</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 130 884        | -3 426         | 15      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>229 030</b> | <b>330 965</b> |         |
| Tulumaks                                    | -12 839        | -3 745         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>216 191</b> | <b>327 220</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012           | 2011            | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                 |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 98 146         | 334 391         |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                 |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 38 649         | 37 202          | 7        |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -2 269         | 16 464          |          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>36 380</b>  | <b>53 666</b>   |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 16 532         | -11 808         |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -14 614        | -68 095         |          |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -18 156        | -38 013         |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>118 288</b> | <b>270 141</b>  |          |
|                                                          |                |                 |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                 |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -60 412        | -307 559        | 7        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 5 400          | 15 975          | 7        |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel             | 0              | -5 903          |          |
| Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist               | 0              | 6 392           |          |
| Antud laenud                                             | -6 000         | -8 000          |          |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 0              | 9 182           |          |
| Laekunud intressid                                       | 0              | 33              |          |
| Laekunud dividendid                                      | 28 000         | 10 000          |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-33 012</b> | <b>-279 880</b> |          |
|                                                          |                |                 |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                 |          |
| Makstud dividendid                                       | -89 300        | -173 003        |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-89 300</b> | <b>-173 003</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-4 024</b>  | <b>-182 742</b> |          |
|                                                          |                |                 |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>33 172</b>  | <b>215 914</b>  | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-4 024</b>  | <b>-182 742</b> |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>29 148</b>  | <b>33 172</b>   | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku    |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |          |
| <b>31.12.2010</b>           | 6 391                       | 639                          | 536 884                     | 543 914  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 327 220                     | 327 220  |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -14 088                     | -14 088  |
| <b>31.12.2011</b>           | 6 391                       | 639                          | 850 016                     | 857 046  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 216 191                     | 216 191  |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -191 735                    | -191 735 |
| <b>31.12.2012</b>           | 6 391                       | 639                          | 874 472                     | 881 502  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

STD & J OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

**Kinnisvarainvesteeringud**

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Aruandeaastal on kinnisvarainvesteeringud kajastatud õiglase väärtuse meetodil.

**Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3195 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-35 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|----------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas      | 0             | 5 681         |
| Arvelduskontod       | 29 148        | 19 706        |
| Tähtajalised hoiused | 0             | 7 785         |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>29 148</b> | <b>33 172</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2012     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 908            | 908                               | 0                   |             |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 908            | 908                               | 0                   |             |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 264            | 264                               | 0                   |             | 4       |
| Muud nõuded                        | 163 421        | 157 421                           | 6 000               |             |         |
| Laenunõuded                        | 13 669         | 7 669                             | 6 000               |             |         |
| Intressinõuded                     | 3 047          | 3 047                             | 0                   |             |         |
| Dividendinõuded                    | 146 705        | 146 705                           | 0                   |             |         |
| Ettemaksed                         | 1 299          | 1 299                             | 0                   |             |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 299          | 1 299                             | 0                   |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>165 892</b> | <b>159 892</b>                    | <b>6 000</b>        |             |         |

  

|                                    | 31.12.2011    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 15 148        | 15 148                            | 0                   |             |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 15 148        | 15 148                            | 0                   |             |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 691           | 691                               | 0                   |             | 4       |
| Muud nõuded                        | 67 140        | 67 140                            | 0                   |             |         |
| Laenunõuded                        | 7 669         | 7 669                             | 0                   |             |         |
| Intressinõuded                     | 2 291         | 2 291                             | 0                   |             |         |
| Dividendinõuded                    | 46 881        | 46 881                            | 0                   |             |         |
| Viitlaekumised                     | 10 299        | 10 299                            | 0                   |             |         |
| Ettemaksed                         | 1 127         | 1 127                             | 0                   |             |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 127         | 1 127                             | 0                   |             |         |
| Muud nõuded                        | 1 943         | 1 943                             | 0                   |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>86 049</b> | <b>86 049</b>                     | <b>0</b>            |             |         |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 |               | 31.12.2011 |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            |            | 0             |            | 5 317         |
| Käibemaks                                     |            | 6 441         |            | 8 032         |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 3 299         |            | 4 492         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |            | 398           |            | 134           |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 634           |            | 7 820         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 40         | 0             | 0          | 449           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 72         | 0             | 0          | 969           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 152        |               | 691        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>264</b> | <b>10 772</b> | <b>691</b> | <b>27 213</b> |

## Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                                 |            |                      |                  |            |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|----------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus          | Asukohamaa | Põhitegevusala       | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                                 |            |                      | 31.12.2011       | 31.12.2012 |
| 10987680                                               | Lõuna Pesukeskus OÜ             | Eesti      | Sõidukite pesuteenus | 100              | 100        |
| 11497084                                               | Kliiniliste uuringute Keskus OÜ | Eesti      | Ravimiuuringud       | 100              | 100        |

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod   |          |          |          |
|--------------------------|----------|----------|----------|
|                          |          |          | Kokku    |
|                          | Maa      | Ehitised |          |
| <b>31.12.2010</b>        |          |          |          |
| Soetusmaksumus           | 292 952  | 320      | 293 272  |
| Akumuleeritud kulum      | 0        | -66      | -66      |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 292 952  | 254      | 293 206  |
|                          |          |          |          |
| Amortisatsioonikulu      | 0        | -10      | -10      |
|                          |          |          |          |
| <b>31.12.2011</b>        |          |          |          |
| Soetusmaksumus           | 292 952  | 320      | 293 272  |
| Akumuleeritud kulum      | 0        | -76      | -76      |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 292 952  | 244      | 293 196  |
|                          |          |          |          |
| Amortisatsioonikulu      | 0        | 76       | 76       |
| Ümberklassifitseerimised | -292 952 | 0        | -292 952 |
| Muud muutused            | 0        | -320     | -320     |
|                          |          |          |          |
| <b>31.12.2012</b>        |          |          |          |
| Soetusmaksumus           | 0        | 0        | 0        |
| Akumuleeritud kulum      | 0        | 0        | 0        |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0        | 0        | 0        |

| Õiglase väärtuse meetod                   |         |
|-------------------------------------------|---------|
|                                           |         |
| <b>31.12.2011</b>                         | 293 272 |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | 85 004  |
| Ümberklassifitseerimised                  | 376 343 |
| Muud muutused                             | -319    |
| <b>31.12.2012</b>                         | 754 300 |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                           |          |          |                      |                              |                         |                    |                          |            |                                    | Kokku    |
|-------------------------------------------|----------|----------|----------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|------------|------------------------------------|----------|
|                                           | Maa      | Ehitised |                      |                              |                         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Ettemaksed | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |          |
|                                           |          |          | Transpordi- vahendid | Arvutid ja arvuti- süsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |                          |            |                                    |          |
| 31.12.2010                                |          |          |                      |                              |                         |                    |                          |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus                            | 10 737   | 51 129   | 141 077              | 0                            | 10 531                  | 151 608            | 37 222                   | 3 515      | 3 515                              | 254 211  |
| Akumuleeritud kulum                       |          | -12 398  | -68 232              | 0                            | -3 846                  | -72 078            | -33 335                  | 0          | 0                                  | -117 811 |
| Jääkmaksumus                              | 10 737   | 38 731   | 72 845               | 0                            | 6 685                   | 79 530             | 3 887                    | 3 515      | 3 515                              | 136 400  |
|                                           |          |          |                      |                              |                         |                    |                          |            |                                    |          |
| Ostud ja parendused                       | 372 828  |          | 71 604               |                              | 25 799                  | 97 403             |                          |            |                                    | 470 231  |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 372 828  |          |                      |                              |                         |                    |                          |            |                                    | 372 828  |
| Muud ostud ja parendused                  |          |          | 71 604               |                              | 25 799                  | 97 403             |                          |            |                                    | 97 403   |
| Amortisatsioonikulu                       |          | -1 534   | -30 454              |                              | -3 382                  | -33 836            | -1 822                   |            |                                    | -37 192  |
| Ümberklassifitseerimised                  | 3 515    |          |                      |                              |                         |                    |                          | -3 515     | -3 515                             |          |
| Ümberklassifitseerimine ettemaksetest     | 3 515    |          |                      |                              |                         |                    |                          | -3 515     | -3 515                             |          |
|                                           |          |          |                      |                              |                         |                    |                          |            |                                    |          |
| 31.12.2011                                |          |          |                      |                              |                         |                    |                          |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus                            | 387 080  | 51 129   | 152 978              | 0                            | 36 330                  | 189 308            | 37 222                   | 0          | 0                                  | 664 739  |
| Akumuleeritud kulum                       |          | -13 932  | -38 983              | 0                            | -7 228                  | -46 211            | -35 157                  | 0          | 0                                  | -95 300  |
| Jääkmaksumus                              | 387 080  | 37 197   | 113 995              | 0                            | 29 102                  | 143 097            | 2 065                    | 0          | 0                                  | 569 439  |
|                                           |          |          |                      |                              |                         |                    |                          |            |                                    |          |
| Ostud ja parendused                       |          |          | 60 412               |                              |                         | 60 412             |                          |            |                                    | 60 412   |
| Amortisatsioonikulu                       |          | -1 534   | -29 897              |                              | -6 392                  | -36 289            | -826                     |            |                                    | -38 649  |
| Müügid                                    |          |          | -7 669               |                              |                         | -7 669             |                          |            |                                    | -7 669   |
| Ümberklassifitseerimised                  | -376 343 |          |                      |                              |                         |                    |                          |            |                                    | -376 343 |
|                                           |          |          |                      |                              |                         |                    |                          |            |                                    |          |
| 31.12.2012                                |          |          |                      |                              |                         |                    |                          |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus                            | 10 737   | 51 129   | 200 608              | 0                            | 36 330                  | 236 938            | 11 874                   | 0          | 0                                  | 310 678  |
| Akumuleeritud kulum                       |          | -15 466  | -63 767              | 0                            | -13 620                 | -77 387            | -10 635                  | 0          | 0                                  | -103 488 |
| Jääkmaksumus                              | 10 737   | 35 663   | 136 841              | 0                            | 22 710                  | 159 551            | 1 239                    | 0          | 0                                  | 207 190  |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2012         | 2011          |
|--------------------|--------------|---------------|
| Masinad ja seadmed | 5 400        | 19 170        |
| Transpordivahendid | 5 400        | 19 170        |
| <b>Kokku</b>       | <b>5 400</b> | <b>19 170</b> |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 8 944          | 8 944                             |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 22 272         | 22 272                            |                     |             |         |
| Maksuvõlad                       | 10 772         | 10 772                            |                     |             | 4       |
| Muud võlad                       | 92 706         | 92 706                            |                     |             |         |
| Dividendivõlad                   | 92 435         | 92 435                            |                     |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 271            | 271                               |                     |             |         |
| Muud võlad                       | 929            | 929                               |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>135 623</b> | <b>135 623</b>                    |                     |             |         |

  

|                                  | 31.12.2011    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 3 678         | 3 678                             |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 26 844        | 26 844                            |                     |             |         |
| Maksuvõlad                       | 27 213        | 27 213                            |                     |             | 4       |
| Muud võlad                       | 195           | 195                               |                     |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 195           | 195                               |                     |             |         |
| Muud võlad                       | 2 168         | 2 168                             |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>60 098</b> | <b>60 098</b>                     |                     |             |         |

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 690 833        | 671 513        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 183 639        | 178 503        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>874 472</b> | <b>850 016</b> |

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 6 391      | 6 391      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 254 836        | 559 668        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>254 836</b> | <b>559 668</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>254 836</b> | <b>559 668</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Ravimiuuringud                              | 196 208        | 528 056        |
| Metsamüük                                   | 45 954         | 31 442         |
| Muu                                         | 12 674         | 170            |
| Juriidiline nõustamine                      |                |                |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>254 836</b> | <b>559 668</b> |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2012          | 2011          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 56 093        | 17 266        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 25 035        | 11 305        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>81 128</b> | <b>28 571</b> |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2012          | 2011          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 1 713         | 1 917         |
| Energia                                | 18            | 240           |
| Elektrienergia                         | 18            | 240           |
| Mitmesugused bürookulud                | 4 966         | 7 438         |
| Lähetuskulud                           | 5 090         | 10 357        |
| Koolituskulud                          | 853           | 140           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 4 499         | 3 151         |
| Muud                                   | 28 531        | 40 265        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>45 670</b> | <b>63 508</b> |

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2012          | 2011           |
|------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 58 906        | 83 635         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 15 390        | 28 770         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>74 296</b> | <b>112 405</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 6             | 5              |

## Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                                               | 2012           | 2011          |
|---------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt | 127 823        | 0             |
| Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt       | 3 354          | -4 300        |
| Intressitulud                                                 | 756            | 33            |
| Intressitulu hoiustelt                                        | 0              | 33            |
| Intressitulu laenudelt                                        | 756            | 0             |
| Intressikulud                                                 | 0              | 575           |
| Intressikulu laenudelt                                        | 0              | 575           |
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest                        | -1 049         | 266           |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                           | <b>130 884</b> | <b>-3 426</b> |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2012 |            | 31.12.2011 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 1 189      | 0          | 553        | 0          |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 71         | 155 816    | 71         | 161 490    |

| 2012            | Ostud | Müügid  |
|-----------------|-------|---------|
| Emaettevõtja    | 0     | 235 458 |
|                 |       |         |
| 2011            | Ostud | Müügid  |
| Tütarettevõtjad | 0     | 528 056 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2012   | 2011   |
| Arvestatud tasu                                                               | 10 191 | 10 198 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2014

**OÜ STD & J (registrikood: 10352757) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TÕNU PÕDER         | Juhatuse liige     | 06.05.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 658 281        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 216 191        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>874 472</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 175 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 699 472        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>874 472</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 658 281        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 216 191        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>874 472</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 175 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 699 472        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>874 472</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas | 72191      | 208882          | 81.97%      | Jah            |
| Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad                  | 02101      | 45954           | 18.03%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Airi Pöder     | 45601032716                         | Tartu linn, Tartu maakond, Eesti | 100000 EEK                |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Faks            | +372 7304150   |
| Mobiiltelefon   | +372 5038949   |
| E-posti aadress | magadan@std.ee |