

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: ALIKONTE OÜ

registrikood: 11378842

tänava/talu nimi, Jaama 1a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11615

telefon: +372 5066804

e-posti aadress: katriin.raudvere@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Muud nõuded	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 9 Muud ärikulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Alikonte on äriühing, mis tegeleb arendustegevusega energeetika valdkonnas eesmärgiga rajada ja käitada taastuvenergiaprojektidena tuulikuparke.

Aastal 2013 jätkas OÜ Alikonte projektiarendusega ning ehitusfaasi veel ei jõutud.

Peamised eesmärgilised tegevused aastal 2013 olid:

1. valmis Sonda ja Lügänu valla ühise olulise ruumilise mõjuga objekti („Purtse” tuulikupargi) asukohavaliku üldplaneeringu teemaplaneeringu II etapp Sonda vallas;
2. Sonda vallavolikogu kehtestas üldplaneeringu teemaplaneeringu 29. jaanuar 2014 otsusega nr 5/2.

Aastal 2014 on peamisteks kavandatud tegevusteks tuulikupargi rajamiseks vajalike ehituslubade saamine ning seejärel ehitustegevuse alustamine.

2013. aastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud ning seda ei kavatseta teha ka 2014. aastal. Samuti puuduvad äriühingul lahkumishüvitiste maksmise kohustused seoses juhatuse liikmete teenistussuhte võimaliku lõpetamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	986	7 757	
Nõuded ja ettemaksed	29 636	21 539	2
Kokku käibevara	30 622	29 296	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	47 380	47 380	
Materiaalne põhivara	499 421	479 616	5
Kokku põhivara	546 801	526 996	
Kokku varad	577 423	556 292	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	13 387	32 697	7
Kokku lühiajalised kohustused	13 387	32 697	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	494 401	454 090	6
Võlad ja ettemaksed	130	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	494 531	454 090	
Kokku kohustused	507 918	486 787	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	154 283	154 283	
Ülekurss	11	11	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-84 789	-84 789	
Kokku omakapital	69 505	69 505	
Kokku kohustused ja omakapital	577 423	556 292	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Muud äritulud	0	3	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 517	-8 754	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-487	
Muud ärikulud	-261	-1 628	10
Kokku ärikasum (-kahjum)	-11 778	-10 866	
Muud finantstulud ja -kulud	11 778	7 999	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	-2 867	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-2 867	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-11 778	-10 866
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	487
Kokku korrigeerimised	0	487
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 097	39 412
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-18 597	-8 658
Muud rahavood äritegevusest	609	301
Kokku rahavood äritegevusest	-37 863	20 676
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-19 805	-476
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-47 000
Laekunud intressid	3 760	2 820
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 045	-44 656
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	48 500	37 000
Saadud laenude tagasimaksed	0	-5 196
Makstud intressid	-1 363	-804
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	47 137	31 000
Kokku rahavood	-6 771	7 020
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 757	737
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 771	7 020
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	986	7 757

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	154 283	11	-84 789	69 505
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	154 283	11	-84 789	69 505
31.12.2012	154 283	11	-84 789	69 505
31.12.2013	154 283	11	-84 789	69 505

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Alikonte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-ides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber EUR-idesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle OÜ-I Alikonte on oluline mõju ja mis ei ole OÜ Alikonte tüdarettevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse üldiselt juhul, kui OÜ Alikonte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringuid sidusettevõttesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega). Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 640 EUR-i.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR-i, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:
bürooinventar kuni 4-6 aastat;

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Alikonte olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 309	7 309
Muud nõuded	22 327	22 327
Laenunõuded	16 268	16 268
Intressinõuded	6 059	6 059
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 636	29 636
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 041	2 041
Muud nõuded	19 498	19 498
Laenunõuded	16 269	16 269
Intressinõuded	3 229	3 229
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 539	21 539

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	296	408
Ettemaksukonto jääk	7 013	1 633
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 309	2 041

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	16 268	16 268					
Intressinõuded	6 059	6 059					
Kokku muud nõuded	22 327	22 327					
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	16 269	16 269			6	eur	2014
Intressinõuded	3 229	3 229					
Kokku muud nõuded	19 498	19 498					

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinate ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011							
Soetusmaksumus	452 511	8 060	4 524	4 524	26 629	26 629	491 724
Akumuleeritud kulum		-8 060	-4 037	-4 037			-12 097
Jääkmaksumus	452 511	0	487	487	26 629	26 629	479 627
Ostud ja parendused					476	476	476
Amortisatsioonikulu			-487	-487			-487
31.12.2012							
Soetusmaksumus	452 511	0	4 524	4 524	27 105	27 105	484 140
Akumuleeritud kulum		0	-4 524	-4 524			-4 524
Jääkmaksumus	452 511	0	0	0	27 105	27 105	479 616
Ostud ja parendused					19 805	19 805	19 805
31.12.2013							
Soetusmaksumus	452 511		0	0	46 910	46 910	499 421
Akumuleeritud kulum			0	0			
Jääkmaksumus	452 511		0	0	46 910	46 910	499 421

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
omaniku laen	60 658		60 658			eur	
omaniku laen	390 243		390 243			eur	
OÜ Adepte	43 500		43 500		5	eur	2016
Pikaajalised laenud kokku	494 401		494 401				
Laenukohustused kokku	494 401		494 401				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
omaniku laen	60 658		60 658				
omaniku laen	373 432		373 432				
OÜ Adepte	20 000		20 000		5	eur	2013
Pikaajalised laenud kokku	454 090		454 090				
Laenukohustused kokku	454 090		454 090				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13 387	13 387		
Muud võlad	130		130	
Intressivõlad	130		130	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 517	13 387	130	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	31 978	31 978		
Muud võlad	719	719		
Intressivõlad	719	719		
Kokku võlad ja ettemaksed	32 697	32 697		

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	2 909	8 250
Transpordikulu	8 608	504
Juriidilised kulud	0	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 517	8 754

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	0	1 130
Muud	261	498
Kokku muud ärikulud	261	1 628

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	434 091		434 091
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		66 498	52 334

2012	Ostud	Antud laenud	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			434 090
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 615	66 498	20 719

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2014

ALIKONTE OÜ (registrikood: 11378842) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIIN RAUDVERE	Juhatuse liige	05.05.2014
Resolutsioon:	allkiri	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-84 789
Kokku	-84 789

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-84 789
Kokku	-84 789

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalle Kekki	35906042211	Eesti	241400 EEK
Andrei Karakozov	37207216015	Päri tee 18-9, Päri küla, Pärsti vald, Viljandi maakond, Eesti	603500 EEK
Vladimir Reitman	26.08.1948	Apt.401 10025-113 STREET EDMONTON ALBERTA CANADA t5k 2k8, Kanada	362100 EEK
Tatjana Tronova	25.06.1980	Riia Pildas 60, Läti	362100 EEK
Andrejs Šatovs	08.02.1968	Läti Riia Tapešu 52-7, Läti	241400 EEK
Alexey Boltaevskiy	16.04.1980	SHT-61 433 871 alevik, Hovospasskoje Uljanovski obl, Venemaa	120700 EEK
Boris Feldman	23.01.1952	Vene Föderatsioon Kaliningradi oblast Zelenogradsk Lesoparkovaja 9-2, Venemaa	241400 EEK
Oxana Kolosova	03.03.1969	Vene Föderatsioon Kaliningradi oblast Zelenogradsk Lesoparkovaja 9-2, Venemaa	241400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5066804
E-posti aadress	katriin.raudvere@gmail.com