

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS

registrikood: 10683023

tänava/talu nimi, Kuu 7

maja ja korteri number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72716

telefon: +372 5268312

faks: +372 3853193

e-posti aadress: info@silvanus.ee, rain@silvanus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Bioloogilised varad	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 10 Osakapital	16
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Muud äritulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Põhitegevusalaks oli metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad (02101) ja puidutöötlemissaaduste tootmine (hakkepuit) (16109).

2013. aastal Investeeriti põhivarasse 814 084 eur ja bioloogilisse varasse 363 964 eur. Selle summa moodustavad valminud maaparandusprojekt, ostetud maa ja mets. Kapitalirendi korras soetati metsatöömehhanismide summas 127 000 eur. Ettevõtte töötajate keskmine arv 5 ning palgakulu oli 32478 euri. Juhatusel liikmele maksti tasu 3058 euri. Juhataja tagasi kutsumisel hüvitisi ette nähtud ei ole.

Müügikäive moodustas 2013.aastal kokku 1265143 euri. Võrreldes 2012 aastaga suurenes see 20 %.

2014.a. ettevõtte tegutseb edasi samadel tegevusaladel. Investeeringu- ja finantsstrateegia jääb samaks võrreldes eelmise aastaga. Müügikäivet soovitakse suurendada ca 15%.

Osaühingul ei ole lähiajal kavas vaba kasumit jagada dividendideks. Jaotamata kasum reinvesteeringusse.

OÜ Silvanus Metsatööstus olulisemad finantsnäitajad olid:

	31.12.2013	31.12.2012
Ärimentaablus	50,82	53,12
(ärikasum/müügituluga*100)		
Puhasrentaablus	49,63	51,66
(puhaskasum/müügitulu*100)		
Omakapitali tootlus ROE	19,56	21,11
(puhaskasum/ omakapital*100)		
Koguvara rentaablus	13,78	16,96
(puhaskasum/varade maksumus*100)		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 178	2 412	
Nõuded ja ettemaksed	116 232	58 016	2
Bioloogilised varad	3 400	3 400	5
Kokku käibevara	120 810	63 828	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 739 160	819 302	4
Bioloogilised varad	2 695 834	2 331 870	5
Kokku põhivara	4 434 994	3 151 172	
Kokku varad	4 555 804	3 215 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	379 580	136 991	7
Võlad ja ettemaksed	234 795	174 584	8
Sihtfinantseerimine	0	7 063	9
Kokku lühiajalised kohustused	614 375	318 638	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	508 426	302 103	7
Sihtfinantseerimine	223 817	12 950	9
Kokku pikaajalised kohustused	732 243	315 053	
Kokku kohustused	1 346 618	633 691	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 578 370	2 033 254	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	627 877	545 116	
Kokku omakapital	3 209 186	2 581 309	
Kokku kohustused ja omakapital	4 555 804	3 215 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 265 143	1 055 041	11
Muud äritulud	41 582	53 749	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-573 132	-474 079	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 413	-26 203	
Tööjõukulud	-44 048	-31 399	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-21 226	-16 345	
Muud ärikulud	0	-280	
Kokku ärikasum (-kahjum)	642 906	560 484	
Intressikulud	-15 029	-15 368	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	627 877	545 116	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	627 877	545 116	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	642 906	560 484	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	21 226	16 345	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-23 250	
Muud korrigeerimised	-20 010	-7 061	9
Kokku korrigeerimised	1 216	-13 966	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-58 216	-26 281	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	60 211	35 504	
Makstud intressid	-15 029	-15 372	
Laekumised sihtfinantseerimisest	223 816	0	9
Kokku rahavood äritegevusest	854 904	540 369	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-814 084	-178 264	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	23 250	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-363 964	-352 350	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 178 048	-507 364	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	498 678	115 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-155 877	-132 144	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-19 597	-21 078	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 294	-4 993	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	321 910	-43 215	
Kokku rahavood	-1 234	-10 210	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 412	12 622	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 234	-10 210	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 178	2 412	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	383	2 033 254	2 036 193
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	383	2 033 254	2 036 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	545 116	545 116
31.12.2012	2 556	383	2 578 370	2 581 309
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	383	2 578 370	2 581 309
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	627 877	627 877
31.12.2013	2 556	383	3 206 247	3 209 186

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt ja ettevõtte jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka aruannete esitlusvaluutaks, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutaks.

2013. aastal tehinguid välisvaluutas ei toimunud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud bilansis ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Varem alla hinnatud nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenähtena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse samuti korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele neto realiseerimisväärtuses. Allahindlused kajastatakse kasumiaruandes real „Kaup, toore, materjal, teenused“

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel käibevara ja põhivara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksuimus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 % kulusse.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Kapitalirendi korras soetatud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Kapitalirendi intressid kajastatakse tekkeperioodil kuluna. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 10-20%

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eur

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud varade arvestus toimub brutomeetodil-saadud vara võetakse arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse vara kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on eraisikust omanik ja temaga seotud ettevõtted.

Puhkusetasude reserv.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas –aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine.

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Rahavood.

Rahavood on koostatud kaudsel meetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuis on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kui mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	80 296	80 296
Ostjatelt laekumata arved	80 296	80 296
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 638	17 638
Muud nõuded	17 158	17 158
Laenunõuded	12 349	12 349
Intressinõuded	4 809	4 809
Ettemaksed	1 140	1 140
Muud makstud ettemaksed	1 140	1 140
Kokku nõuded ja ettemaksed	116 232	116 232
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	30 839	30 839
Ostjatelt laekumata arved	30 839	30 839
Muud nõuded	16 787	16 787
Laenunõuded	12 349	12 349
Intressinõuded	4 438	4 438
tagatis kinnistute ostul	10 390	10 390
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 016	58 016

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	138	0	0
Käibemaks	17 638	0	0	4 693
Üksikisiku tulumaks	0	1 387	0	590
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	136
Sotsiaalmaks	0	2 846	0	1 537
Kohustuslik kogumispension	0	16	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	195	0	103
Intress	0	0	0	22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 638	4 582	0	7 081

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2011								
Soetusmaksumus	564 260	35 322		35 322	47 087	3 716	3 716	650 385
Akumuleeritud kulum	0	-31 790		-31 790	-10 987	0	0	-42 777
Jääkmaksumus	564 260	3 532		3 532	36 100	3 716	3 716	607 608
Ostud ja parendused	171 701	56 337		56 337	0	0	0	228 038
Amortisatsioonikulu	0	-6 927		-6 927	-9 417	0	0	-16 344
31.12.2012								
Soetusmaksumus	735 961	56 337		56 337	47 087	3 716	3 716	843 101
Akumuleeritud kulum	0	-3 395		-3 395	-20 404	0	0	-23 799
Jääkmaksumus	735 961	52 942		52 942	26 683	3 716	3 716	819 302
Ostud ja parendused	518 177	0	127 000	127 000	299 273	350	350	944 800
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	518 177					0	0	518 177
Muud ostud ja parendused		0	127 000	127 000	299 273	350	350	426 623
Amortisatsioonikulu	0	-11 808	0	-11 808	-9 418	0	0	-21 226
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	-3 716	-3 716	-3 716
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	0	0	-3 716	-3 716	-3 716
31.12.2013								
Soetusmaksumus	1 254 138	56 337	127 000	183 337	346 360	350	350	1 784 185
Akumuleeritud kulum	0	-15 203	0	-15 203	-29 822	0	0	-45 025
Jääkmaksumus	1 254 138	41 134	127 000	168 134	316 538	350	350	1 739 160

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa	0	7 000
Masinad ja seadmed	0	16 250
Transpordivahendid	0	16 250
Kokku	0	23 250

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara			Kokku
	Istandikud	Mets	
31.12.2011	3 400	0	3 400
31.12.2012	3 400	0	3 400
31.12.2013	3 400	0	3 400
Põhivara			Kokku
	Istandikud	Mets	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	0	1 979 520	1 979 520
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	1 979 520	1 979 520
Soetused	0	352 350	352 350
31.12.2012			
Soetusmaksumus	0	2 331 870	2 331 870
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	2 331 870	2 331 870
Soetused	0	363 964	363 964
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-397 710	-397 710
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		397 710	397 710
31.12.2013			
Soetusmaksumus	0	2 695 834	2 695 834
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	2 695 834	2 695 834

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
transpordivahend	15 228	4 009	11 219		euribor+1,93%	eur	24.08.2017
metsatöömasin	45 575	15 275	30 300		euribor+2%	eur	24.11.2016
metsatöömasin	65 733	22 031	43 702		euribor+2%	eur	24.11.2016
Kapitalirendikohustused kokku	126 536	41 315	85 221	0			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
transpordivahend	19 134	3 906	15 228		euribor+1,93%	eur	24.08.2017
Kapitalirendikohustused kokku	19 134	3 906	15 228	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	168 134	35 411
Kokku	168 134	35 411

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
laen omanikult	26 500	26 500			0	eur	2014
Lühiajalised laenud kokku	26 500	26 500					
Pikaajalised laenud							
pangalaen	212 427	78 599	133 828	0	6 kuu eurobor+2,850%	eur	2017
pangalaen	13 207	13 207	0	0	6 kuu eurobor+1%	eur	2014
pangalaen	34 080	12 780	21 300	0	6 kuu euribor+3,300%	eur	2016
pangalaen	446 085	205 885	240 200	0	6 kuu euribor+1,9%	eur	2016
Pikaajalised laenud kokku	705 799	310 471	395 328	0			
Kapitalirendikohustused kokku	126 536	41 315	85 221	0			
Muud laenukohustused							
hüpoteek	29 171	1 294	5 175	22 702	5%	eur	2036
Muud laenukohustused kokku	29 171	1 294	5 175	22 702			
Laenukohustused kokku	888 006	379 580	485 724	22 702			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
laen omanikult	8 000	8 000			0	eur	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	8 000	8 000					
Pikaajalised laenud							
pangalaen	381 496	123 791	257 705	0		eur	2017
Pikaajalised laenud kokku	381 496	123 791	257 705	0			
Kapitalirendikohustused kokku	19 134	3 906	15 228	0			
Muud laenukohustused							
hüpoteek	30 464	1 294	3 881	25 289			
Muud laenukohustused kokku	30 464	1 294	3 881	25 289			
Laenukohustused kokku	439 094	136 991	276 814	25 289			

Pangalaenude tagatiseks on seatud hüpoteegid kinnistutele:

31.12.2012 seisuga summas 1 524 899 eur

31.12.2013 seisuga summas 2 251 794 eur

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	223 156	223 156	0	0
Võlad töövõtjatele	6 116	6 116	0	0
Maksuvõlad	4 582	4 582	0	0
Muud võlad	941	941	0	0
Muud viitvõlad	941	941	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	234 795	234 795	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	163 443	163 443	0	0
Võlad töövõtjatele	3 986	3 986	0	0
Maksuvõlad	7 081	7 081	0	0
Muud võlad	74	74	0	0
Muud viitvõlad	74	74	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	174 584	174 584	0	0

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
maaparendussüsteemid	27 076	0	0	-7 064	20 012
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	27 076	0	0	-7 064	20 012
Kokku sihtfinantseerimine	27 076	0	0	-7 064	20 012

	31.12.2012	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
maaparendussüsteemid	20 012	0	0	-20 012	0
maaparendussüsteemid	0	223 817	0	0	223 817
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	20 012	223 817	0	-20 012	223 817
Kokku sihtfinantseerimine	20 012	223 817	0	-20 012	223 817

Varad neto soetusmaksumuses

	2013		2012	
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
maaparandussüsteemid	223 817	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	223 817	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	223 817	0	0	0

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 265 143	1 055 041
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 265 143	1 055 041
Kokku müügitulu	1 265 143	1 055 041
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Töötlemata puidu hulgimüük	1 193 131	855 037
Esmatöödeldud puittoodete hulgimüük	36 740	188 072
Teenuste müük	23 381	3 771
põllumaa rent	11 891	8 161
Kokku müügitulu	1 265 143	1 055 041

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	23 250
Tulu sihtfinantseerimisest	20 012	7 063
Metsatoetus	21 401	22 880
Palgatoetus	169	556
Kokku muud äritulud	41 582	53 749

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	32 478	25 562
Sotsiaalmaksud	10 940	8 697
puhkusereservi muutus	630	-2 952
Muud	0	92
Kokku tööjõukulud	44 048	31 399
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	97 057	114 661	32 262	71 620

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 916	328 622	0	0	23 500	-5 000

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	122 710	437 864	15 000	-7 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 058	3 336

Seotud osapoolteks on töötajad, juhtkond ja juhtkonnaga seotud ettevõtjad. (Juhtkonnaga seotud ettevõtted: OÜ Silvanus Transport, OÜ Silvanus Sawmill, OÜ Silvanus Metsaveod ja OÜ Silvanus Hakkeveod).

Koond juhtkonnaga seotud ettevõtete laenukohustuste kohta:

2013a	2012a	
Antud laenud	0	0
Tagastatud laenud	0	0
Arvestatud intressid	370	370
Tasutud intressid	0	0
Laenu saldo:	12349	12349
Intressi saldo:	4411	4041

Koond eraisikust omanikult saadud laenu kohta:

2013a	2012a	
Saadud laenu	23500	15000
Tagastatud laenu	-5000	-7000
Laenu saldo	26500	8000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2014

OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS (registrikood: 10683023) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN KIRS	Juhatuse liige	30.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS osanikule

Oleme üle vaadanud OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- andmeid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusse. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18

Me viisime oma ülevaatus läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatus omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiravastust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusse, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalju Siirak

Vandeauditori number 87

OÜ Audiks

Auditoorettevõtja tegevusloa number 74

Ataste küla, Kareda vald, Järvamaa

30.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS (registrikood: 10683023) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALJU SIIRAK	Vandeaudiitor	30.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 578 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	627 877
Kokku	3 206 247
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 206 247
Kokku	3 206 247

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 578 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	627 877
Kokku	3 206 247
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 206 247
Kokku	3 206 247

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1193131	94.31%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	36741	2.90%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	18982	1.50%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11891	0.94%	Ei
Valguskoopiad, dokumentide koostamine ja muud büroo abitegevused	82191	4363	0.34%	Ei
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	35		Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Kirs	37705284913	Paide linn, Järva maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3853193
Mobiiltelefon	+372 5268312
E-posti aadress	info@silvanus.ee
E-posti aadress	rain@silvanus.ee