

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Nigula Piim

registrikood: 10470534

küla: Nigula küla

vald: Lääne - Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90807

telefon: +372 4796467

faks: +372 4796467

e-posti aadress: nigula.nigula@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Bioloogilised varad	15
Lisa 8 Kapitalirent	16
Lisa 9 Kasutusrent	17
Lisa 10 Laenukohustused	18
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 13 Osakapital	20
Lisa 14 Müügitulu	20
Lisa 15 Muud äritulud	21
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 18 Tööjõukulud	22
Lisa 19 Muud ärikulud	22
Lisa 20 Intressikulud	23
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	23
Lisa 22 Seotud osapooled	23
Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Nigula Piim OÜ põhitegevuseks on piimatootmine ning sellega seotud karjakasvatus.

2013.a. realiseeriti piima kokku 4 712 385 kg. Loomi realiseeriti lihaks 48,6 tonni.

31.12.2013 seisuga oli OÜ-l Nigula Piim 860 veist: 517 lüpsilehma, 137 tiinet mullikat ja 206 noorlooma.

2013. a. toodeti loomasöödaks 490,5 heina tonni ja silo 10369,5 tonni.

Tulud, kulud ja kasum

2013 aastal moodustas müügitulu 1 721 819 eurot. Müügitulu kasvas võrreldes 2012 aastaga 9,6%. Müügitulust moodustas 92% piima müük ja 6 % veiste lihakehade müük ja 2% teenuste müük. Nigula Piim OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse. Ettevõtte kasumiks kujunes 21 739 eurot. Kauba toore, materjalide ja teenuste kulu moodustas 1 192 035 eurot, mis on võrreldes 2012 (1 004 924 EUR) tõusnud 16%, kasv on seotud elektri, kütuse ja teravilja hindade tõusuga. Mitmesugused tegevuskulud on 56 251 eurot, võrreldes 2012 (54 209 EUR) on tõusnud 4%. Ettevõtte 2013. aasta põhivarade kulum moodustas 247 145 eurot. Aruandeaastal on ostetud põllumaid 17 772 euro väärtuses. Investeeringud on osahingu masinatesse ja seadmetesse 123 225 eurot, remonditud hooneid 23 650 euro väärtuses ning ostetud inventari 2 199 euro väärtuses.

Peamised finantssuhtarvud

		2013	2012
Müügitulu (tuh eur.)		1721	1557
Tulu kasv	(müügitulu 2013 – müügitulu 2012)/ müügitulu 2012 * 100	10,5%	-4,8%
Puhaskasum (tuh eur)		22	32
Puhasrentaabilus	puhaskasum/ müügitulu * 100	1%	2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	käibevara/lühiajalised kohustused	1	0,92
Koguvara rentaablus (ROA)	puhaskasum/ varad kokku * 100	0,6%	0,8%
Omakapitali rentaablus (ROE)	puhaskasum/ omakapital kokku * 100	1%	2%

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olles Lääne-Nigula valla lääneosa külade piirkonnas üheks suuremaks tööandjaks on ettevõtte üks tegevus kohaliku elu normaalsele toimimise kaasaaitamine.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBOR-ga. Juhtkonna hinnangul on järgmise 12 kuu jooksul oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeaastal on investeeritud materiaalsesse põhivarasse 149 074 eurot. Aruandeaastal on remonditud veiselaudasid summas 23 650 eurot. Soetati mitmeid põllumajanduses vajaminevaid seadmeid ja masinaid kokku 123 225 euro väärtuses ja muud vajaminevat inventari 2 199 euro väärtuses.

Personal

Nigula Piim OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 26 töötajat. 2013. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 364 917 eurot, mis on vähenenud võrreldes eelneva aastaga 2%. Hooaja töödel kasutati lisatööjõudu.

Ettevõtte juhatuse liikmetele tasu ei makstud, nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Nigula Piim OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Lehmade arvu on plaanis 2014 aastal hoida stabiilsena 540 ja müüa piima 4830 tonni. Juhtkonna prioriteediks on jätkuvalt tootmise efektiivsuse suurendamine läbi tootmisprotsessi optimeerimise ja töötajate koolitamise.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	0	6 940	2
Nõuded ja ettemaksed	245 709	199 047	3
Varud	367 299	331 280	4
Bioloogilised varad	88 874	123 612	7
Kokku käibevara	701 882	660 879	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 668 055	2 751 377	6
Bioloogilised varad	479 913	456 709	7
Kokku põhivara	3 147 968	3 208 086	
Kokku varad	3 849 850	3 868 965	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	400 997	421 530	10
Võlad ja ettemaksed	293 278	295 101	5,11
Kokku lühiajalised kohustused	694 275	716 631	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 036 716	1 055 214	10
Sihtfinantseerimine	500 000	500 000	12
Kokku pikaajalised kohustused	1 536 716	1 555 214	
Kokku kohustused	2 230 991	2 271 845	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	156 200	156 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 438 108	1 405 538	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 739	32 570	
Kokku omakapital	1 618 859	1 597 120	
Kokku kohustused ja omakapital	3 849 850	3 868 965	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 721 819	1 556 759	14
Muud äritulud	191 880	194 353	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	22 344	-29 516	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-11 534	65 793	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 192 035	-1 004 924	16
Mitmesugused tegevuskulud	-56 251	-54 209	17
Tööjõukulud	-364 917	-373 263	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-247 145	-270 300	6
Muud ärikulud	-250	-94	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	63 911	84 599	
Intressikulud	-42 173	-52 098	20
Muud finantstulud ja -kulud	1	69	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 739	32 570	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 739	32 570	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	63 911	84 599	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	247 145	270 300	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-760	-1 637	15
Muud korrigeerimised	11 534	-65 222	
Kokku korrigeerimised	257 919	203 441	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-46 662	50 000	
Varude muutus	-36 019	-78 046	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 547	16 932	
Makstud intressid	-41 448	-52 098	
Kokku rahavood äritegevusest	195 154	224 828	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-86 663	-115 535	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 400	7 030	
Laekunud intressid	1	69	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-84 262	-108 436	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	90 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-134 863	-126 884	
Arvelduskrediidi saldo muutus	67 596	119 095	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-140 565	-153 112	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-117 832	-160 901	
Kokku rahavood	-6 940	-44 509	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 940	51 449	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 940	-44 509	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	6 940	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	156 200	1 214 584	1 373 596
Vigade parandamise mõju				190 954	190 954
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	156 200	1 405 538	1 564 550
Muud muutused omakapitalis				32 570	32 570
31.12.2012	2 556	256	156 200	1 438 108	1 597 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)				21 739	21 739
31.12.2013	2 556	256	156 200	1 459 847	1 618 859

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nigula Piim 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. bioloogiline vara, mis on kajastatud õiglases väärtuses. OÜ Nigula Piim kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1, mida on täiendatud bioloogilise vara arvestusest tuleneva lisainfoga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimistele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast.

Põllumajandustoodang võetakse arvele õiglases väärtuses, mida edaspidiselt käsitletakse varudena ning õiglase väärtus arvelevõtmisel loetakse soetusmaksumuseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad varude ostuga kaasnevat mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (materjalikulud, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmiseadmete amortisatsioon, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust. Juhul kui ettevõtte töötab alakoormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. «Normaalset» üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata

toote soetusmaksumusele. Soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks kasutatakse FIFO meetodit. FIFO meetodi rakendamisel kajastatakse varude lõppjääki bilansis viimasena saabunud ja veel müümata (kasutamata) partiide soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud rohumaad, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud. Rohumaade soetusmaksumus kantakse kulusse nelja aasta jooksul rajamisest. Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks või mida müüakse bioloogiliste varadena – käesolevas aruandes on selleks vasikad. Tootvate ebaküpsede bioloogiliste varade hulka kuuluvad noorveised. Küpsede tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum-kahjum bioloogilistest varadest".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusulevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhikarja loomi ja maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	4-20
Masinad ja seadmed	2-10
Muu inventar	2-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui osaühing aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist võib teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Raamatupidamise aastaaruandes loetakse seotud osapoolteks:

- a) emaettevõtete kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;

c) punktis (b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	0	6 940
Kokku raha	0	6 940

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	198 483	198 483	
Ostjatelt laekumata arved	198 483	198 483	
Ettemaksed	1 515	1 515	
Tulevaste perioodide kulud	1 515	1 515	
Sihtfinantseerimise nõuded	45 711	45 711	
Kokku nõuded ja ettemaksed	245 709	245 709	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	150 018	150 018	
Ostjatelt laekumata arved	150 018	150 018	
Ettemaksed	772	772	
Tulevaste perioodide kulud	772	772	
Sihtfinantseerimise nõuded	48 257	48 257	
Kokku nõuded ja ettemaksed	199 047	199 047	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	140 571	139 877
Valmistoodang	216 825	181 500
Müügiks ostetud kaubad	9 903	9 903
Kokku varud	367 299	331 280

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	53	53
Käibemaks	18 718	12 391
Üksikisiku tulumaks	7 830	7 340
Sotsiaalmaks	14 628	14 039
Kohustuslik kogumispension	687	654
Töötuskindlustusmaksed	1 264	1 517
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	43 180	35 994

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011									
Soetusmaksumus	75 574	2 536 156	24 403	1 128 677	1 153 080	19 050	4 740	4 740	3 788 600
Akumuleeritud kulum		-507 475	-12 523	-575 203	-587 726	-9 342			-1 104 543
Jääkmaksumus	75 574	2 028 681	11 880	553 474	565 354	9 708	4 740	4 740	2 684 057
Ostud ja parendused	10 685	43 835	4 793	266 404	271 197	11 282	6 013	6 013	343 012
Amortisatsioonikulu		-119 461	-3 732	-143 938	-147 670	-3 169			-270 300
Müügid			-421	-4 971	-5 392				-5 392
31.12.2012									
Soetusmaksumus	86 259	2 579 991	26 663	1 369 042	1 395 705	30 332	10 753	10 753	4 103 040
Akumuleeritud kulum	0	-626 936	-14 143	-698 073	-712 216	-12 511	0		-1 351 663
Jääkmaksumus	86 259	1 953 055	12 520	670 969	683 489	17 821	10 753	10 753	2 751 377
Ostud ja parendused	17 772	23 650	4 366	118 859	123 225	2 199			166 846
Amortisatsioonikulu		-89 261	-3 813	-150 212	-154 025	-3 859			-247 145
Müügid				-1 640	-1 640				-1 640
Ümberklassifitseerimised							-1 383	-1 383	-1 383
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest							-1 383	-1 383	-1 383
31.12.2013									
Soetusmaksumus	104 031	2 603 641	31 029	1 479 054	1 510 083	27 693	9 370	9 370	4 254 818
Akumuleeritud kulum		-716 197	-17 956	-841 078	-859 034	-11 532			-1 586 763
Jääkmaksumus	104 031	1 887 444	13 073	637 976	651 049	16 161	9 370	9 370	2 668 055

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	2 400	28 573
Transpordivahendid	0	2 533
Muud masinad ja seadmed	2 400	26 040
Kokku	2 400	28 573

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	
31.12.2011	69 927		69 927
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-71 000		-71 000
Müügid	-19 322		-19 322
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	145 288		145 288
Muud muutused	-1 281		-1 281
31.12.2012	123 612		123 612
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-143 418		-143 418
Müügid	-41 451		-41 451
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	151 624		151 624
Muud muutused	-1 493		-1 493
31.12.2013	88 874		88 874

Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	
31.12.2011	387 467	57 134	444 601
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	7 489		7 489
Müügid	-98 705		-98 705
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-6 425	-6 425
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	119 400		119 400
Muud muutused	-9 651		-9 651
31.12.2012	406 000	50 709	456 709
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-96 254		-96 254
Müügid	-103 116		-103 116
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-16 026	-16 026
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	224 336	23 723	248 059
Muud muutused	-9 459		-9 459
31.12.2013	421 507	58 406	479 913

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2013	2012
Loomsed varad	94 775	96 928
Kokku	94 775	96 928

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising AS	55 203	14 729	40 474		3,2-3,9	EUR	2018
Swedbank Liising AS	187 726	59 187	128 539		3,2-3,4	EUR	2018
Nordea Finance Estonia AS	5 588	5 588			4,6	EUR	2014
Kapitalirendikohustused kokku	248 517	79 504	169 013				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising AS	22 511	16 443	6 068		3,2-3,9	EUR	2014
Swedbank Liising AS	269 210	90 269	178 941		3,2-3,4	EUR	2017
Nordea Finance Estonia AS	18 560	11 866	6 694		4,6	EUR	2014
Kapitalirendikohustused kokku	310 281	118 578	191 703				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	456 143	211 889
Kokku	456 143	211 889

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	3 073	3 556
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	3 176	2 858
1-5 aasta jooksul	14 953	10 309

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank AS	471 862	100 336	371 526		3,54%	EUR	2018	
Swedbank AS	285 913	32 248	182 681	70 984	4,29%	EUR	2021	
Lääne Maavalitsus	17 575	580	2 323	14 672	5%	EUR	2055	
Maag Grupp	368 256	188 329	179 927		4,5%-5%	EUR	2017	
Nigula Põllumajandusühistu	45 590		45 590		2,5%	EUR	2017	
Pikaajalised laenud kokku	1 189 196	321 493	782 047	85 656				
Kapitalirendikohustused kokku	248 517	79 504	169 013					8
Laenukohustused kokku	1 437 713	400 997	951 060	85 656				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB Pank AS	119 094	119 094			4,5%	EUR	2013	
Lühiajalised laenud kokku	119 094	119 094						
Pikaajalised laenud								
Swedbank AS	570 675	98 734	471 941	0	3,54%	EUR	2018	
Swedbank AS	320 429	32 288	184 872	103 269	4,29%	EUR	2021	
Lääne Maavalitsus	18 155	580	2 323	15 252	5%	EUR	2055	
Maag Grupp AS	91 562	52 256	39 306		4,51%	EUR	2014	
Nigula Põllumajandusühistu	46 548	0	46 548		2,5%	EUR	2014	
Pikaajalised laenud kokku	1 047 369	183 858	744 990	118 521				
Kapitalirendikohustused kokku	310 281	118 578	191 703					8
Laenukohustused kokku	1 476 744	421 530	936 693	118 521				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	48 127	48 127
Ehitised	1 390 352	1 390 352
Kokku	1 438 479	1 438 479

Tagatised ja panditud varad.

Nigula Piim OÜ kinnistus arvelolevate maaüksustele on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	213 309	213 309			
Võlad töövõtjatele	35 180	35 180			
Maksuvõlad	43 180	43 180			5
Muud võlad	1 609	1 609			
Intressivõlad	1 609	1 609			
Kokku võlad ja ettemaksed	293 278	293 278			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	224 273	224 273			
Võlad töövõtjatele	33 949	33 949			
Maksuvõlad	35 994	35 994			5
Muud võlad	885	885			
Intressivõlad	885	885			
Kokku võlad ja ettemaksed	295 101	295 101			

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Põhivara sihtfinantseerimine	334 788			334 788
Põhivara sihtfinantseerimine	164 640	572		165 212
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	499 428	572		500 000
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA MAK ebasoodsad	-23 745	23 745	-23 134	-23 134
PRIA loomade karjatamine	-12 271	12 271	-14 828	-14 828
PRIA EAFRD keskkonnasõbralik majandamine	-12 245	12 245	-10 295	-10 295
PRIA veisetoetus	0	4 459	-4 459	0
PRIA ÜPT piimalehma toetus	0	44 717	-44 717	0
PRIA ÜPT täiendav otsetoetus	0	1 671	-1 671	0
PRIA ÜPT toetus	0	92 979	-92 979	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-48 261	192 087	-192 083	-48 257
Kokku sihtfinantseerimine	451 167	192 659	-192 083	451 743

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Põhivara sihtfinantseerimine	334 788			334 788
Põhivara sihtfinantseerimine	165 212			165 212
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	500 000			500 000
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA veisetoetus	0	11 725	-11 725	0
PRIA piimalehma toetus	0	44 279	-44 279	0
PRIA keskkonnatoetus	-10 295	10 295	-10 001	-10 001
PRIA ebasoodsad piirkonnad	-23 134	23 134	-22 927	-22 927
PRIA ÜPT toetus	0	88 771	-88 771	0
PRIA loomade karjatamine	-14 828	14 828	-12 783	-12 783
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-48 257	193 032	-190 486	-45 711
Kokku sihtfinantseerimine	451 743	193 032	-190 486	454 289

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital üldsummas 2556EUR koosneb ühest osast nimiväärtusega 2556EUR, mis kuulub AS-le Maag (reg. nr. 10209474, aadress: Ropka tee 22, Tartu). Miinimum osakapital 2556EUR.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 721 819	1 556 759
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 721 819	1 556 759
Kokku müügitulu	1 721 819	1 556 759
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	1 577 976	1 411 926
Veiste lihakehade müük	94 775	96 444
Muu müük ja teenused	8 196	20 603
Noorloomade müük	40 872	27 786
Kokku müügitulu	1 721 819	1 556 759

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	760	1 637	
Rendi- ja üüritulu	634	633	
Tulud tegevustoetustest	190 486	192 083	12
Kokku muud äritulud	191 880	194 353	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Energia	-144 852	-136 062
Elektrienergia	-48 269	-40 837
Soojusenergia	-8 984	-14 437
Kütus	-87 599	-80 788
Transpordikulud	-2 647	-2 521
Maarent	-10 571	-8 092
Kulutused veisefarmile	-83 583	-55 618
Kulutused noorkarjafarmile	0	-2 727
Ravimid, hooldusvahendid	-69 613	-47 091
Masinate ja seadmete hooldus ja remont	-87 607	-57 680
Söödad ja söödalised	-784 592	-684 151
Põllumaaade hoolduskulud	-8 570	-10 982
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 192 035	-1 004 924

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	-6 267	-2 361
Koolituskulud	-5 323	-5 324
Riiklikud ja kohalikud maksud	-124	0
Telefoni-, interneti-, postikulud	-2 482	-2 045
Kindlustuskulud	-4 325	-7 379
Pangateenus	-651	-1 059
Transpordivahendite kulud	-6 491	-6 910
Ajalehed, infomaterjalid	-278	-408
Keskkonnakompleksluba	-3 624	-4 444
Kohustuslik tervisekontroll	-39	-39
Juhtimis- ja nõuandeteenus	-1 893	-300
Raamatupidamisteenus, auditeerimine	-15 215	-14 312
Kasutusrendi kulud	-3 105	-3 556
Makstud lepingujärgsed viivised	-5 090	-823
Isikliku auto kasutamise kompensatsioon	-1 344	-672
Muud	0	-4 577
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-56 251	-54 209

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-272 487	-278 166
Sotsiaalmaksud	-92 430	-95 097
Kokku tööjõukulud	-364 917	-373 263
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	26	28

Lisa 19 Muud ärikulud (eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	-250	-94
Kokku muud ärikulud	-250	-94

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-34 129	-41 954
Intressikulu kapitalirendilt	-8 044	-10 144
Kokku intressikulud	-42 173	-52 098

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Arvelduskonto intressid	1	69
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1	69

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Maag Grupp AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	369 643	0	211 021
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	164 158	46 501	137 058	47 071

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Emaettevõtja	11 360		157 596
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 427	1 577 976	
2012	Ostud	Müügid	
Emaettevõtja	4 189		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	523		1 411 926

Emaettevõttele Maag Grupp AS on seisuga 31.12.2013 võlakohustused, mis koosnevad tasumata arvetest 1388 EUR, lühiajalisest laenust 1637 EUR, kontsernikonto arvelduskrediidist 186691 EUR ja pikaajalisest laenust 179927 EUR.

Nigula Põllumajandusühistu pikaajaline võlgnevus seisuga 31.12.2013 on 45591 EUR ja tasumata arvetest 1427 EUR.

Maag Piimatööstus AS nõue seisuga 31.12.2013 on müüdud kauba eest summas 164158 EUR.

Tehingud seotud osapooltega on toimunud turuhinnas.

Juhatuse liikmetele nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel 2013 aastal ei ole tasu ning soodustusi makstud.

Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2013 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul. Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenu ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2014

OÜ Nigula Piim (registrikood: 10470534) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS JUHANI	Juhatuse liige	30.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Nigula Piim osanikele.

Oleme auditeerinud OÜ Nigula Piim raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 24, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Nigula Piim finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Lindmäe

Vandeaudiitori number: 372

Audiitorettevõtja nimi: Assertum audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

Audiitorettevõtja asukoha aadress: A.H.Tammsaare tee 47 Tallinn

30.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Nigula Piim (registrikood: 10470534) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINDMÄE	Vandeaudiitor	30.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 438 108
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 739
Kokku	1 459 847
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 459 847
Kokku	1 459 847

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1577976	91.65%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	143843	8.35%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Maag Grupp	10209474	Ropka tee 22, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4796467
Faks	+372 4796467
E-posti aadress	nigula.nigula@mail.ee